

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Białostockie Centrum Onkologii im. M. Skłodowskiej-Curie w Białymstoku,
przy ul. Ogrodowej 12 w Białymstoku

Ogłasza

**przetarg na wynajem fragmentu powierzchni dachu na budynku nr 6 „H”
o powierzchni do 49,80 m2, z przeznaczeniem na instalację infrastruktury
telekomunikacyjnej**

Warunki przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem fragmentu dachu budynku nr 6 „H” Białostockiego Centrum Onkologii, o powierzchni do 49,80 m2 do wykorzystania gospodarczego pod budowę i eksploatację infrastruktury w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych.
2. Kryterium wyboru Najemcy jest kwota czynszu netto za wynajem powierzchni do 49,80 m2. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta z najwyższą ceną.
3. Minimalna stawka czynszu, jaka może zostać zaoferowana w niniejszym przetargu wynosi 4 200,00 zł netto miesięcznie.
4. Czynsz z tytułu najmu będzie płacony raz w miesiącu.
5. Szczegółowe warunki najmu są zawarte we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu.
6. Umowa najmu zostanie zawarta na czas określony – 36 miesięcy.
7. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu. Do oferty należy dołączyć :
 - a. dokumenty potwierdzające, że osoba podpisująca ofertę jest uprawniona do reprezentacji Oferenta (np. pełnomocnictwo, odpis z KRS, wyciąg z CEiDG), o ile są potrzebne do ustalenia czy oferta została podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji Oferenta;
 - b. wymagane przepisami prawa dokumenty zapewniające, że sprzęt będący wyposażeniem sieci telefonii cyfrowej nie stanowi zagrożenia bądź niebezpieczeństwa dla otoczenia, służb pracujących w obiekcie Wynajmującego, ani dla emisji lub odbioru urządzeń Wynajmującego zwłaszcza dla odbioru programów radiowych i telewizyjnych oraz zdalnych alarmów.
8. W przypadku nie załączenia do oferty dokumentów, o których mowa w ust.7 Wynajmujący jest uprawniony do zażądania uzupełnienia tych dokumentów w wyznaczonym terminie.
9. Oferty w formie elektronicznej należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 13 maja 2026 r. do godziny 10.00 na adres poczty elektronicznej: bco@onkologia.bialystok.pl**
10. Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą rozpatrywane.
11. Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, jest zobowiązany do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do ogłoszenia o przetargu.

12. Oferent zobowiązuje się do podpisania umowy w ciągu 14 dni od daty otrzymania informacji od Wynajmującego o wyborze oferty.
13. Prawo pierwszeństwa do wynajmu przysługuje dotychczasowemu Najemcy.
14. Ogłaszający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków przetargu, w tym zmiany wzoru umowy stanowiącej załącznik do ogłoszenia o przetargu, odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym momencie bez podania przyczyny.
15. Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela:
Beata Żukowska - Dział Administracyjno-Eksploatacyjny, tel.: 85 66-46-777 , e-mail: bzukowska@onkologia.bialystok.pl
16. Załącznikami do ogłoszenia o przetargu są:
 - 1) Wzór umowy najmu,
 - 2) Formularz ofertowy,
 - 3) Wzór protokołu przejęcia powierzchni najmu.

Białostockie Centrum Onkologii
Dr n. o zdr. Magdalena Joanna Borkowska

Specjalista
Działu Administracyjno-Eksploatacyjnego

Beata Żukowska

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Eksploatacyjnego
Białostockiego Centrum Onkologii

Jarosław Jarnutowski