



TR.222.00.58.2026.MS

Kielce, dnia 29.04.2026 r.

## **ZAPROSZENIE**

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach zaprasza, do złożenia oferty na zamówienie poniżej progu obowiązku stosowania ustawy Pzp z dnia 11 września 2019r. (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) pod nazwą :

**Wykonanie przeglądów gazowych, kominiarskich wraz z czyszczeniem przewodów kominiarskich w budynkach zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków.**

Zamówienie będzie realizowane w budynkach zamieszkałych i użytkowych przez najemców lokali.

Przed przygotowaniem oferty należy bezwzględnie dokonać wizji na budynkach , po wcześniejszym umówieniu się z Inspektorem tel. 41 67 62 20 wew. 59.

Wykonawca musi tak zorganizować prace aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie budynku w czasie trwania robót, a jeżeli zajdzie taka konieczność uzgodnić z najemcą lokalu termin i godzinę wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszelkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę i muszą być zawarte w wynagrodzeniu wynikającym z oferty.

Wykonawca w cenie uwzględni wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu robót tj.: koszty transportu, koszty sprzętu, koszty wynikające z zachowania przepisów bhp i utrzymania czystości oraz uwzględni pogotowie kominiarskie 7 dni w tygodniu.

Wskazane przez Zamawiającego w arkuszu kalkulacyjnym ( załącznik nr 1 do umowy) ilości robót mogą ulec zmianie w trakcie zamówienia i następować będą po wcześniejszej informacji formie pisemnej, telefonicznej lub elektronicznej od Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie wykonania robót,. Termin realizacji będzie każdorazowo ustalany między Zamawiającym a Wykonawcą.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załączony do niniejszego zaproszenia arkusz kalkulacyjny (załącznik nr 1 do umowy), oferta wzór umowy.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 16 grudnia 2026 r. lub do wyczerpania maksymalnej kwoty wynagrodzenia.**

Składanie i otwarcie ofert:

**Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami tj. wypełniony arkusz kalkulacyjny oraz odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, należy złożyć w zamkniętej i opisanej kopercie ( z tytułem zadania) w Biurze Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach ul. Paderewskiego 20 , do dnia 7 maja 2026 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

Termin otwarcia ofert: **7 maja 2026 r. godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie MZB – sala konferencyjna, pokój 301.**

Kryterium oceny ofert: najniższa cena 100 %

Zamawiający informuje, że:

- wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej, telefonicznej lub elektronicznej o terminie i miejscu podpisania umowy,
- umowa zostanie zawarta w oparciu o wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia



25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20  
e-mail: [biuro@mzb.kielce.pl](mailto:biuro@mzb.kielce.pl)  
tel. 41 36 - 76 - 720 fax. 41 36 - 76 - 917



- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia wyrobu Wykonawcy bez podania przyczyn.

Wszelkie informacje, niezbędne do właściwego przygotowania i wykonania zamówienia, można uzyskać w siedzibie MZB – pok. 101, tel: 41/367-67-20 wew. 59

Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami jest pan Marcin Stępień

**Z-ca Dyrektora**

*mgr inż. Mateusz Rymarczyk*

**W załączeniu:**

1. Arkusz kalkulacyjny – załącznik Nr.1 do umowy
2. Formularz oferty – załącznik nr 2
3. Wzór Umowy – załącznik nr 3

