

UMOWA Nr /2026
z dnia 2026 r.

W konsekwencji wyboru oferenta w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 170 000,000 złotych, na roboty budowlane, przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, który został rozstrzygnięty w dniu ...04.2026 roku, zgodnie z ofertą nr ... z dnia...04.2026 roku została zawarta pomiędzy **Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Sienkiewicza 91 wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000003191, NIP: 661-00-00-438, REGON: 290513358, wysokość kapitału zakładowego 57 715 500,00 zł, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

umowa następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania:

**„Wykonanie nawierzchni asfaltowej po budowie kanalizacji sanitarnej
w ul. Przyjaznej o łącznej powierzchni 338 m²”.**

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nawierzchni z masy mineralno-bitumicznej z otaczarki na terenie inwestycji: Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Przyjaznej w Ostrowcu Świętokrzyskim, o łącznej powierzchni 338,00 m², przy zachowaniu technologii jaka była zastosowana w pierwotnej nawierzchni, to jest z uwzględnieniem tej samej klasy masy oraz grubości warstw.
2. Wykonawca z chwilą przejęcia terenu zobowiązany jest do oznakowania terenu poprzez ustawienie obowiązujących znaków, tablic informacyjnych, barier zabezpieczających, a w czasie od zmierzchu do świtu zainstalowania oświetlenia oraz uzyskanie stosownych zezwoleń od zarządcy pasa drogowego.

§3

1. Osobami upoważnionymi do odbioru robót ze strony Zamawiającego są następujące osoby:

.....

2. Osobami upoważnionymi do przekazania robót ze strony Wykonawcy są następujące osoby:

.....

§4

1. Wynagrodzenie ma charakter obmiarowy. Ostateczne rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu robót, w oparciu o faktyczny obmiar powierzchni wykonanych robót, zgodnie z cenami netto określonymi poniżej w niniejszym ustępie. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający, przy realizacji przedmiotu Umowy.
 - Wykonanie profilowania podbudowy z kruszywa drogowego na powierzchni 338 m²-.....zł/m²
 - Zagęszczenie podbudowy z kruszywa drogowego na powierzchni 338 m² -..... zł/m²
 - Wykonanie warstwy wiążącej o grubości 4 cm, na powierzchni 338 m²-.....zł/m²
 - Wykonanie warstwy ścieralnej o grubości 4 cm, na powierzchni 338 m²-zł/m².

- Uzupełnienie połączeń z istniejącymi odcinkami nawierzchni przy życiu emulsji asfaltowej na łącznej długości 10,50mb - zł/mb.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 2 strony ustalają łączne przewidywane wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych) plus podatek VAT 23%, co stanowi kwotę zł (słownie: 00/100 złotych), razem brutto: zł (słownie: 00/100 złotych).
 3. Ceny jednostkowe w trakcie trwania umowy pozostaną niezmiennie. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT w przypadku zmiany tej stawki w trakcie realizacji umowy. W takim przypadku podatek VAT zostanie naliczony wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia.
 4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, jeżeli zmiana nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
Takie zmiany wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
 5. O zakończeniu robót Wykonawca powiadomi Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres biuro@mwikostrowiec.pl.
 6. Płatność nastąpi w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
 7. Strony oświadczają, że faktura zostanie wystawiona i odebrana za pośrednictwem Ksef, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Za dzień doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w Ksef.

§ 5

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące od daty odbioru.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2 za każdy dzień zwłoki.
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.2.
3. Dopuszcza się potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji lub zostanie wobec niego wszczęte postępowanie restrukturyzacyjne,
 - b) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót lub nie realizuje ich zgodnie z umową,
 - d) Wykonawca opóźni się z realizacją robót ponad 7 dni.
 - 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
 - b) Zamawiający zostanie postawiony w stan likwidacji lub zostanie wobec niego wszczęte postępowanie restrukturyzacyjne,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych.

4. Strony mogą odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 9

W razie sporu zaistniałego na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do rozstrzygnięcia tego sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Termin realizacji zamówienia **do 30 dni o daty podpisania umowy.**

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 12

Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:

- 1) wydruk z KRS*/CEiDG* Wykonawcy,
- 2) formularz oferty.

** niepotrzebne skreślić*

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....