

Załącznik nr 3

do Ogłoszenia o postępowaniu mającym na
celu wyłonienie wykonawcy na budowę
ogrodzenia.

UMOWA nr RO/DT/...../26

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Morską Stocznia Remontową „Gryfia” S.A.

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Brdowskiej 12, 71-700 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000009273, NIP: 851-010-14-19, REGON: 810877271, o kapitale zakładowym w wysokości 83 419 540,00 złotych opłaconym w całości, która posiada status dużego przedsiębiorstwa, reprezentowaną przez:

1) Lech Lechmański – Członek Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

z siedzibą w przy ul., wpisaną do (Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego / CEIDG) prowadzonego przez Sąd Rejonowy, KRS pod numerem, NIP:, REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości złotych,
reprezentowane przez:

1) –

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

PREAMBUŁA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowego ogrodzenia o wysokiej trwałości i estetyce, dostosowanego do warunków portowo-produkcyjnych. Celem zamówienia jest zabezpieczenie mienia Stoczni przed dostępem osób postronnych oraz ograniczenie emisji zanieczyszczeń procesowych (np. pyłu i rozpylonej farby podczas prac malarskich na nabrzeżu) do środowiska zewnętrznego. Inwestycja ma kluczowe znaczenie dla zachowania standardów bezpieczeństwa oraz ochrony środowiska w obszarze produkcyjno-magazynowym. System ogrodzeniowy musi charakteryzować się wysoką trwałością, odpornością na trudne warunki korozyjne (środowisko wodne) i atmosferyczne (silne porywy wiatru) oraz estetyką dostosowaną do charakteru zakładu.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z budową kompleksowego ogrodzenia terenu Zamawiającego zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Zakres prac i parametry techniczne:
 - a) długość całkowita: ok. 425 metrów bieżących (wliczając bramy).

Na nabrzeżu łańcuchowym zakończenie ogrodzenia musi zostać wyprowadzone poza krawędź nabrzeża od strony wody w sposób uniemożliwiający obejście bariery przez osoby postronne.
 - b) wysokość: 2,20 m,
 - c) typ ogrodzenia: Ogrodzenie pełne (nieprzezierne), zapewniające osłonę przed wiatrem i pyłem. Sugerowane rozwiązanie: Systemowe ogrodzenie segmentowe betonowe lub stalowe (z odpowiednim zabezpieczeniem antykorozyjnym) .
 - d) stabilność: Konstrukcja musi zostać posadowiona w podłożu w sposób gwarantujący pełną stabilność i odporność na silne porywy wiatru typowe dla lokalizacji nadwodnej.
 - e) bramy: 2 sztuki bram wjazdowych.

Światło wjazdu: minimum 6 m.

System otwierania: ręczny, z zabezpieczeniem na klucz lub kłódkę.
3. Teren Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1 zaznaczono kolorem żółtym na mapie stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy (zwanego dalej w umowie „Terenem”).

4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem finansowym, technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić do realizacji niniejszej Umowy osoby posiadające stosowne do wykonania przedmiotu Umowy kwalifikacje zawodowe.
7. Strony uzgadniają, że Wykonawca nie ponosi kosztów wynikających z wewnętrznych dokumentów Zamawiającego w zakresie korzystania z terenów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w tym za zajmowane place składowe niezbędne dla prowadzonych robót, z zastrzeżeniem §7 ust. 1 pkt c).
8. Strony uzgadniają, że odnośnie samochodów, maszyn i pojazdów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym samochodów dostawczych, z narzędziami, z materiałami itp. oraz samochodów kadry kierowniczej nie będą pobierane opłaty za wjazd na teren Stoczni.

§ 2

ROZPOCZĘCIE I ZAKOŃCZENIE PRAC BUDOWLANYCH

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia robót budowlanych na dzień, po protokolarnym przekazaniu terenu prac.
2. Termin zakończenia Zadania Strony ustalają na dzień.....
3. Prace budowlane, montażowe będą prowadzone w godzinach od 6:00 do 22:00.
4. Po wykonaniu robót stanowiących przedmiot Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość przystąpienia do odbioru końcowego.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zaistnieją jakiegokolwiek przyczyny niezależne od Wykonawcy, ze względu na które termin zakończenia prac nie może być dotrzymany, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie (dopuszcza się drogę mailową) Zamawiającego pod rygorem utraty prawa powoływania się na owe okoliczności w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót.
6. Odbiór nastąpi w formie protokołu końcowego wolnego od wad i usterek z uwzględnieniem postanowień § 12 Umowy.
7. Jeżeli podczas odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki, wady lub inne uwagi, fakt ten zostanie odnotowany w protokole odbioru ze wskazaniem rodzaju usterek lub wad i terminem ich usunięcia.

8. W przypadku stwierdzenia usterek w protokole odbioru za dzień zakończenia wykonywania prac uznaje się dzień zakończenia usuwania usterek.
9. O terminie zakończenia usuwania usterek Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Zamawiający przystąpi do odbioru po usunięciu usterek w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł (słownie 00/100). Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie wydatki, koszty etc. Wykonawcy związane z wykonaniem całości przedmiotu umowy. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu Umowy konieczne jest wykonanie robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych Umową, a koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez wad i usterek.
4. Rozliczenie nastąpi po zakończeniu realizacji zadania. Termin zapłaty faktury Wykonawcy wynosi dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na jego rachunek bankowy wskazany w wystawionej przez Wykonawcę fakturze VAT.
6. Udostępnienie ustrukturyzowanej faktury VAT nastąpi w Krajowym systemie e-Faktur („KSeF”) zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla pewności, Zamawiający dopuszcza jako dodatkowe (ale nie jedyne) źródło informacji o fakturze VAT, jej przedłożenie w formie elektronicznej na e.faktura@msrgryfia.pl.
7. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny) faktura zostanie przekazana poza KSeF. W takim Wykonawca przedłoży fakturę drogą elektroniczną w formacie PDF na adres: e.faktura@msrgryfia.pl. Za datę wpływu faktury VAT poprzez system KSeF uważa się datę wygenerowaną poprzez system KSeF. W przypadku faktury VAT w wersji

elektronicznej, za datę wpływu uważa się datę wpływu wiadomości na adres: e.faktura@msrgryfia.pl wraz załączoną do niej fakturą VAT i protokołem odbioru końcowego wolnego od wad i usterek przedmiotu Umowy.

8. Faktura VAT oraz korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub niniejszą Umową uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT lub korekty. Za opóźnienia zapłaty z wyżej wskazanej przyczyny wynikające z winy Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki ustawowe. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Na materiały i urządzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na tych samych zasadach, na jakich udzielają te gwarancje i rękojmię dostawcy materiałów i urządzeń.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wolnego od wad i usterek.
3. Wady i usterki będą usuwane w terminie do 30 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego o wadzie, przy czym w przypadku, gdy z przyczyn technologicznych oraz organizacyjnych (brak dostępności materiałów) niemożliwym będzie usunięcie wad w tym terminie, wówczas Wykonawca poinformuje Zamawiającego o innym terminie, w którym wadę usunie podając stosowne uzasadnienie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania robót we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli z przyczyn wyłącznie zawinionych przez niego, Wykonawca nie wywiąże się z trzydziestodniowego okresu przysługującego mu na usunięcie usterki, wady budowlanej lub terminu wskazanego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami ust. 3 powyżej. Przed skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa wykonania robót we własnym zakresie, zobowiązany jest wyznaczyć Wykonawcy minimum siedmiodniowy dodatkowy termin na usunięcie wady lub usterki.

§ 5

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, tj.: jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w realizacji Umowy lub złamania zobowiązań z niej

wynikających, w tym stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji.

2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu lub w gwarancjach ubezpieczeniowych w kwocie równej (słownie złotych: 00/100), tj. 10 % wartości Umowy. Równowartość kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wnoszonego w pieniądzu Zamawiający potrąci z płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy stanowiącej łącznie 100 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z uwzględnieniem § 5 ust. 3.
3. Kwota wniesionego w pieniądzu wadium, stanowiącego zabezpieczenie postępowania przetargowego w wysokości 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy 00/100 zł), po podpisaniu niniejszej Umowy stanowi część zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowych, gwarancje zostaną dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy. Niedostarczenie gwarancji będzie się wiązało z niemożnością rozpoczęcia prac.
5. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:
 - a) 80 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
 - b) pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po upływie okresu gwarancji za wady i po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek określonych w protokole odbioru ostatecznego, sporządzonego po upływie rękojmi.
6. Z kwot określonych w § 5 ust. 5 lit. a) i b), Zamawiający pobierze swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.

§ 6

DOKUMENTACJA

1. W wyniku prowadzonych robót, Wykonawca oświadcza, że staje się wytwórcą odpadów w myśl Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
2. Jako wytwórca odpadów Wykonawca zobowiązuje się przekazania powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i okazania na żądanie Zamawiającego kart przekazania odpadów.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w postaci wszelkich atestów technicznych, aprobat, deklaracji zgodności itp. na użyte materiały.

§ 7

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się:
 - a) usunąć z terenu inwestycji i terenów przyległych do niego w obrębie 1 m wokół planowanej inwestycji wszystkie rzeczy ruchome,
 - b) na bieżąco konsultować z Wykonawcą planowane i przyjęte rozwiązania,
 - c) zapewnić prąd i wodę konieczne do realizacji robót budowlanych na koszt Zamawiającego,
 - d) dokonać odbioru przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową,
 - e) przeprowadzić pierwsze bezpłatne szkolenie z zakresu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących na terenie Zamawiającego dla pracowników Wykonawcy.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania realizacji przedmiotu Umowy, na każdym jego etapie.
3. Zamawiający jest uprawniony do wydania bezwzględnego zakazu wejścia na swój teren osobom, które naruszają obowiązek zachowania trzeźwości, o którym mowa w § 8 ust. 2 lit. p).
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek mienie umieszczone przez Wykonawcę w pomieszczeniach i terenach zewnętrznych. Wszelkie składniki majątkowe pozostawione na terenie Zamawiającego pozostają tam na ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy.

§ 8

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie prac określonych w § 1 siłami własnymi Wykonawcy lub jego podwykonawców i z materiałów własnych,
 - b) wykonanie prac zgodnie z ofertą oraz uzgodnieniami pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego,
 - d) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi przeładunku i wstępnego magazynowania wytworzonych odpadów niebezpiecznych, w szczególności Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach oraz aktami wykonawczymi, m.in. Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów i Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji

z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów,

- e) posiadanie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 500.000,00 złotych w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres Umowy (aktualna polisa OC stanowi **Załącznik nr 3**).

2. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) ubezpieczenia terenu robót od ryzyk budowlanych przez okres trwania robót budowlanych na wartość wynagrodzenia za nie,
- b) protokolarnego przejęcia terenu budowy od Zamawiającego,
- c) oznaczenia terenu oraz odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót budowlanych przed rozpoczęciem Zadania,
- d) zapewnienia właściwej organizacji robót budowlanych i wyposażenia zaplecza terenu budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac,
- e) przygotowania zaplecza budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb Wykonawcy oraz zorganizowania placów składowych – jeśli niezbędne,
- f) zapewnienia wykonania i kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe,
- g) utrzymania porządku na terenie prowadzonych prac i terenach przyległych w czasie realizacji robót budowlanych, jak również uporządkowania terenu i terenów przyległych po zakończeniu prac,
- h) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i spełnienie wymagań ochrony środowiska oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów BHP i Ochrony PPOŻ.,
- i) zapewnienia bezpieczeństwa wszystkim osobom upoważnionym do przebywania na terenie, w tym środków ochrony osobistej, zgodnie z właściwymi przepisami BHP,
- j) przestrzegania, jako podmiot wytwarzający odpady powszechnie obowiązujących przepisów prawnych dotyczących wytwarzania i zagospodarowania odpadów, w tym do odzysku i utylizacji odpadów, materiałów budowlanych pochodzących z prowadzonych prac, łącznie z ponoszeniem kosztów utylizacji i zapewnienia na własny koszt transportu odpadów,

- k) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych materiałów i odpadów po zakończeniu oraz pozostawienia terenu w stanie nadającym się do użytkowania, nie pogorszonym względem stanu zastanego,
 - l) powiadomienia o zakończeniu prac,
 - m) udziału w komisji odbiorowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - n) przekazania Zamawiającemu listy osób wyznaczonych do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy oraz bieżącej jej aktualizacji, w celu wyrobienia przepustek wstępu na teren Zamawiającego,
 - o) przestrzegania zasad i wewnętrznych regulacji obowiązujących na terenie Zamawiającego, w szczególności dotyczących zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dotyczących bezwzględnego zakazu wstępu na teren w stanie nietrzeźwości, po spożyciu alkoholu i spożywania alkoholu na terenie Zamawiającego. W tym celu Wykonawca otrzyma dostęp do Przepisów wewnętrznych przez stronę internetową – w szczególności instrukcji, zarządzeń, wymagań prawnych i procedur obowiązujących na terenie Zamawiającego, z którymi Wykonawca ma obowiązek się zapoznać i które ma obowiązek przestrzegać (oświadczenie o otrzymaniu dostępu stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy). Obowiązek zachowania trzeźwości dotyczy pracowników Wykonawcy oraz innych osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
 - p) zapewnienia i przeprowadzenia dla pracowników Wykonawcy szkolenia stanowiskowego w miejscu pracy, w szczególności w zakresie obowiązujących przepisów prawa oraz zasad panujących na terenie zakładu Zamawiającego,
 - q) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z Zamawiającym, w szczególności treści dokumentów dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów i wydarzeń gospodarczych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie 7 dni powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu którejkolwiek z następujących okoliczności:
- a) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - b) złożeniu do właściwego sądu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - c) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - d) utracie przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności,
 - e) ogłoszeniu o likwidacji działalności Wykonawcy.

4. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy, w związku z czym jest ich posiadaczem zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi i regulującymi kwestię odpadów.
5. W ramach realizacji Zadania Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą, którą przekazuje z chwilą protokolarnego przejęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy. Dokumentacja powykonawcza będzie przedmiotem odbioru w równym stopniu jak roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy.

§ 9

ZOBOWIĄZANIA STRON

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania realizacji przedmiotu Umowy.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie części robót przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu.
2. Powierzenie części robót podwykonawcy wymaga wcześniejszego pisemnego poinformowania Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zaakceptowania w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy projekty umów z podwykonawcami. W przypadku gdy Zamawiający w terminie 2 dni roboczych nie przedstawi Wykonawcy zastrzeżeń do przedłożonej umowy, Strony zgodnie postanawiają, iż w takiej sytuacji uznaje się, iż Zamawiający akceptuje przedłożoną umowę.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utracone korzyści, utratę przychodów, utratę zysków, utratę możliwości eksploatacji, utratę mocy, koszty kapitałowe, koszty mocy zastępczej oraz odszkodowania i kary umowne płacone przez Wykonawcę swoim podwykonawcom oraz inne szkody o podobnym charakterze, w tym szkody pośrednie i następne niezależnie czy ww. utrata, koszt czy szkoda wynika z odpowiedzialności za szkody na osobie lub rzeczy, naruszenia obowiązków określonych przepisami prawa lub określonych w umowie lub czynu niedozwolonego. Powyższe ograniczenie nie dotyczy przypadków winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Strony – sprawcy szkody albo osoby lub przedmiotu, za które Strona zobowiązana odpowiada.

Wyłączenie odpowiedzialności deliktowej nie dotyczy szkód będących następstwem czynów zabronionych pod groźbą kar.

§ 11

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. W trakcie realizacji Umowy osobami upoważnionymi do kontaktów są:

a) ze strony Zamawiającego:

Kamil Jaskuła, tel. +48 660 777 265

e-mail: kamil.jaskula@msrgryfia.pl

b) ze strony Wykonawcy:

.....

.....

2. Wszelkie oświadczenia kierowane do Strony Umowy powinny być kierowane w formie pisemnej lub poprzez e-mail.
3. Wysłanie korespondencji na adresy mailowe Przedstawicieli, Strony uznają za równoznaczne z zachowaniem formy pisemnej.
4. Zmiany przedstawicieli Stron oraz danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 nie wymagają aneksowania Umowy. Podstawą dokonania zmiany jest pisemna informacja.

§ 12

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące odbiory przedmiotu umowy:

a) odbiór końcowy.

2. Wykonawca na piśmie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, którego dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie zleconych prac. Wraz z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne dokumenty.
4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Odmowa musi być pisemnie

uzasadniona przez Zamawiającego i może dotyczyć tylko wad istotnych. Odbiór będzie potwierdzony protokołem odbioru końcowego robót.

6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki lub wady budowlane Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli usterki lub wady nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo do wyznaczenia Wykonawcy terminu usunięcia usterek i wad budowlanych nie krótszego niż 7 dni roboczych;
- b) jeżeli usterki lub wady budowlane są niemożliwe do usunięcia, Zamawiający może zażądać wykonania prac zgodnie z dobrą praktyką budowlaną.

7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek i wad budowlanych oraz zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio robót. Zamawiający obowiązany jest do przystąpienia do odbioru zakwestionowanych poprzednio robót w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia o ich usunięciu.

8. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę usterek i wad budowlanych zgodnie z ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia zastępczego usunięcia usterek i wad budowlanych na koszt i ryzyko Wykonawcy, po wcześniejszym wyznaczeniu dodatkowych 7 dni roboczych do ich usunięcia.

9. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję, która sporządzi protokół odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:

- a) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
- b) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
- c) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
- d) wynik dokonanego sprawdzenia jakości przedmiotu umowy podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z Umową i dokumentacją wykonawczą,
- e) wykaz ujawnionych wad lub usterek,
- f) uzgodnienie Stron co do terminu usunięcia ujawnionych wad i usterek z uwzględnieniem ich technologii usunięcia,
- g) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w odbiorze,
- h) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i innych osób uczestniczących w odbiorze.

§ 13

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, gdy:
 - a) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, zaprzestał realizacji przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - b) Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu Umowy;
 - c) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń przedstawiciela Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami Umowy lub przepisami prawa, lub w rażący sposób zaniedbuje wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, gdy:
 - a) Zamawiający nie wyda przedmiotu umowy Wykonawcy w terminie określonym w Umowie;
 - b) Zamawiający nie dokonał odbioru w określonym w Umowie terminie.
3. Strony uprawnione są do wykonania umownego prawa odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych powyżej w terminie do 30 dni od powzięcia informacji o okoliczności, stanowiącej podstawę odstąpienia poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.
4. Umowne prawo odstąpienia nie wyłącza możliwości Stron do odstąpienia od Umowy na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym i jest od niego niezależne.
5. Odstąpienie zawsze nastąpi ze skutkiem na przyszłość.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - a) w terminie 7 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji postępu prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy;
 - b) rozliczenie prac wykonanych przez Wykonawcę nastąpi na podstawie protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w pkt a, przy czym Wykonawca może żądać kwot należnych z tytułu wykonania danej części przedmiotu Umowy oraz ewentualnego zwrotu poniesionych kosztów, które wyspecyfikuje w odrębnym dokumencie (w tym w szczególności koszty zaliczek, zdatków na materiały i urządzenia, które nie będą podlegać zwrotowi).

§ 14

KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminu zakończenia przedmiotu umowy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego netto.
2. W przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego netto.
3. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu dokonania odbioru końcowego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 20 % z wynagrodzenia umownego netto.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego zapłaci on karę umowną w wysokości 20 % z wynagrodzenia umownego netto.
6. W przypadku przebywania na terenie Zamawiającego nietrzeźwego pracownika Wykonawcy kara umowna będzie wynosiła 1 000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, kara umowna będzie wynosiła 1 000,00 złotych za każde ujawnione zdarzenie. Strony zgodnie oświadczają, że za przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy nie będą traktować sytuacji, w której przy realizacji przez Wykonawcę robót na rzecz Zamawiającego, Wykonawca posługiwał się będzie pracownikami tymczasowymi zatrudnionymi przez agencję pracy tymczasowej. Przepisów niniejszej Umowy dotyczących podwykonawcy nie stosuje się zatem do przypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego pracownikami tymczasowymi zatrudnionymi przez inny podmiot, tj. agencję pracy tymczasowej. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o pracowniku Wykonawcy rozumie się przez to także pracownika tymczasowego, którym dysponuje Wykonawca jako pracodawca w celu realizacji niniejszej Umowy.
8. W przypadku zatrudnienia do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, osoby nie posiadającej wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa szkoleń, uprawnień lub zaświadczeń lekarskich o braku przeciwwskazań do realizowania obowiązków, które są jej powierzane, kara umowna będzie wynosiła 2 500,00 złotych.

9. W przypadku stwierdzenia przez uprawnione instytucje braku przestrzegania wymagań sanitarno-epidemiologicznych lub innych wymagań objętych zakresem Umowy, za który odpowiedzialność ponosi Wykonawca – kara umowna będzie wynosiła 500,00 złotych za każdy przypadek.
10. W przypadku niezachowania w tajemnicy informacji poufnych, o których mowa w § 16, kara umowna będzie wynosiła 5 000,00 złotych, za każdorazowe udowodnione ujawnienia informacji poufnej.
11. Suma kar umownych naliczonych na podstawie poszczególnych postanowień Umowy nie może być większa, niż 30 % wynagrodzenia umownego netto. Dla uniknięcia wątpliwości, dotyczy to również kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z winy jednej ze Stron, która podlega sumowaniu z innymi podstawami naliczenia kar umownych.
12. Strony upoważnione są do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne, a także z tytułu nieobjętego karami umownymi. W przypadku naliczenia kar umownych Strony zobowiązują się wystawić notę obciążeniową z terminem płatności 30 dni od wystawienia.
13. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu, na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym nie dotyczy to banku finansującego Wykonawcę na który Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności.

§ 15

WSTĘP NA TEREN ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wejście na teren Zamawiającego możliwy jest na podstawie kart zbliżeniowych lub przepustek (dalej: przepustka). Przepustki wydawane będą bezpłatnie Wykonawcy po złożeniu przez niego wniosku o wydanie kart zbliżeniowych, przepustek samochodowych oraz zwolnienia z kosztów parkowania, potwierdzonego przez Kierownika Działu Ochrony Środowiska i Zarządzania Majątkiem MSR „Gryfia” S.A.
2. Wniosek wymieniony w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż dwa dni robocze, przed rozpoczęciem prac. Wykonawca, jeżeli będzie taka potrzeba, będzie aktualizował wniosek wymieniony w ust. 1. z zachowaniem terminu określonego powyżej.
3. W przypadku nieuzyskania akceptacji wniosku wymienionego w ust. 1 obowiązywać będą opłaty za wydanie przepustki osobowej oraz parkowanie na terenie MSR „Gryfia” S.A. Koszt wydania karty zbliżeniowej (przepustki osobowej) jest określony w Zarządzeniu Nr 10/25 Dyrektora Naczelnego z dnia 28.02.2025 r., rozdz. X. Wykonawca zostanie obciążony kosztem przepustki osobowej w wysokości netto 10,00 zł/osobę za każdy miesiąc. Przepustka samochodowa zostanie wydana bezpłatnie z zastrzeżeniem, że koszty parkowania na terenie MSR „Gryfia” S.A. są regulowane

w Zarządzeniu Nr 10/25 Dyrektora Naczelnego z dnia 28.02.2025 r., rozdz. X i wynoszą netto 200,00 zł/miejsce miesięcznie.

4. W przypadku potrzeby przedłużenia ważności przepustek należy poinformować o tej konieczności jednostkę organizacyjną Zamawiającego odpowiadającą za ochronę najpóźniej jeden dzień przed upływem terminu ważności.
5. Do korzystania z przepustki uprawniona jest jedynie osoba, na którą dana przepustka została wystawiona. Przerwa lub opóźnienie w wykonaniu niniejszej Umowy wskutek odmowy wstępu Wykonawcy na teren Zamawiającego spowodowana brakiem przepustki nie powoduje przedłużenia terminu wykonania usług.
6. Po zakończeniu ustalonego okresu ważności przepustki, Zamawiający zobowiązany jest do ich zwrotu nie później niż trzy dni robocze po zakończeniu okresu ich ważności lub zakończeniu wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy ujawniony przypadek:
 - a) braku zwrotu lub zniszczenia przepustki,
 - b) udostępniania przepustki osobie innej niż ta, której została wystawiona,
 - c) korzystania z przepustki, która wystawiona była na inną osobę.
8. Wysokość kar za złamanie zapisów zawartych w ust. 5 i 6 jest określona w aktualnym Zarządzeniu „w sprawie obciążania za korzystanie z infrastruktury Stoczni”, dostępnym na stronie internetowej Zamawiającego.

§ 16

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Wykonawca w okresie trwania Umowy, jak również po jej ustaniu z jakiegokolwiek przyczyny, zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy. Informacje, które Zamawiający przekaże Wykonawcy z KLAUZULĄ POUFNOŚCI w formie pisemnej pod rygorem nieważności dalej: informacji poufnych. Obowiązek ten wygasa po upływie 3 lat od zakończenia Umowy.
2. W przypadku posługiwania się przez Wykonawcę osobami trzecimi zapewni on, aby osoby te przyjęły na siebie zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji poufnych Zamawiającego wraz z zagrożeniem karą umowną.
3. W przypadku niezachowania w tajemnicy informacji poufnych przez Wykonawcę lub osobę trzecią, którą Wykonawca posługuje się do realizacji niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 5 000,00 złotych, za każdorazowe udowodnione ujawnienie informacji poufnej, niezależnie od możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 17

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Strony oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby powoda.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy z dnia;
 - b) Załącznik nr 2: Mapa z lokalizacją obiektu będącego przedmiotem umowy
 - c) Załącznik nr 3: Polisa ubezpieczeniowa OC Wykonawcy
 - d) Załącznik nr 4: Oświadczenie otrzymania dostępu do przepisów wewnętrznych Morskiej Stoczni Remontowej „Gryfia” S.A.;
 - e) Załącznik nr 5: Wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego Wykonawcy;
 - f) Załącznik nr 6: Informacja RODO;
3. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że nie jest / jest* przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.)
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.
6. Żadna ze Stron nie może przelać na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

(*niepotrzebne skreślić)

§ 19

INFORMACJA RODO

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z informacją wynikającą z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w brzmieniu stanowiącym **Załącznik nr 6** do niniejszej Umowy.

PODPISY STRON

.....
Zamawiający
(podpis)

.....
Wykonawca
(podpis)