
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowych.
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul, A. Małeckiego 10
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Poznań, ul, A. Małeckiego 10
ADRES INWESTORA : Poznań, ul, A. Małeckiego 10

Poziom cen :

NARZUTY

koszty pośrednie [Kp]	% R+S
zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
vat [V]	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

L p.	Nazwa	Robo- cizna	Mate- riały	Sprzę- t	Kp	Z	V	RA- ZEM	j.el.	l.j.el	wart j.el
1.	RUSZTOWANIE										
1	ELEWACYJNE										
1.	INSTALACJA										
2	ODGROMOWA										
	NAŚCIENNA -										
	ODTWORZENIE										
1.	PRZYGOTOWA-										
3	NIE PODŁOŻA,										
	ROBOTY ROZ-										
	BIÓRKOWE										
	ORAZ ZABEZ-										
	PIECZENIA										
1.	PRACE ELEWA-										
4	CYJNE - FRONT.										
1.	WYWÓZ GRUZU										
5											
1	FASADA FRON-										
	TOWA										
2	REMONT BAL-										
	KONÓW										
3	RÓŻNE										
	RAZEM										

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		FASADA FRONTOWA			
1.1		RUSZTOWANIE ELEWACYJNE			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1.	1604-03				
1	front	8*15+8*19 A (suma częściowa)	m ²	272.000	
	podwórze	(10*11+(9.5+20)*17+50+20)*0 B (suma częściowa)	m ² m ²	272.000 0.000	
			m ²	0.000	
				RAZEM	272.000
2	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²		
d.1.	1613-03	wysokości do 20 m			
1		poz.1	m ²	272.000	
				RAZEM	272.000
3	KNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1.	1505-01				
1		poz.1	m ²	272.000	
				RAZEM	272.000
4	KNR 4-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o prze-	m		
d.1.	0704-08	kroju do 120 mm2 w ciągu pionowym			
1		55	m	55.000	
				RAZEM	55.000
5	KNR-W 2-	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o	m ²		
d.1.	02 1613-04	konstrukcji drewnianej			
1		(16)*2.0	m ²	32.000	
				RAZEM	32.000
6	Kalk ind	Praca rusztowań	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		INSTALACJA ODGROMOWA NAŚCIENNA - ODTWORZENIE			
7	KNR 4-03	Wymiana wsporników naciągowych instalacji odgromowej naprężanej z	szt.		
d.1.	0703-06	dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi na ścianie z cegły			
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 5-08	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
d.1.	0619-06				
2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR-W 4-	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	po-		
d.1.	03 1205-03		miar.		
2		1	po-	1.000	
			miar.		
				RAZEM	1.000
10	KNR-W 4-	Następny pomiar instalacji odgromowej	po-		
d.1.	03 1205-04		miar.		
2		1	po-	1.000	
			miar.		
				RAZEM	1.000
1.3		PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA, ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ ZABEZPIECZENIA			
11	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
3		okna front	1.22+0.99*2+0.78*3+1.58*2+1.05*3+1.28*3+1.72*14+1.23*2+1.15+1.76	45.140	
		drzwi front	1.31+10.43	11.740	
				RAZEM	56.880
12	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2608-01				
3		front	poz. 1A-poz. 11	215.120	
			A (suma częściowa)		
		ościeża	((0.73+2*1.35)*2+(0.6+2*1.35)*3+0.9+2*1.35+(0.73+2*1.75)*3+(0.6+2*1.75)*3+(0.9+2*1.7)*2+(0.98+2*1.75)*14+(0.98+2*2.5)*10+(0.95+2*1.25)*2+(0.85+1.35+2.07+0.85))*0.15	215.120	
			B (suma częściowa)	28.274	
				RAZEM	243.394
13	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokoły lastrykowe	m ²		
d.1.	2608-01				
3		15.88*1	m ²	15.880	
				RAZEM	15.880
14	KNR 4-01	Odbicie tynków niespójnych - ponad cokołem. Miejsca uszkodzeń i "głuchego tynku". Przyjęto 20% powierzchni do skucia	m ²		
d.1.	0701-05				
3		poz. 12A * 0.20	m ²	43.024	
				RAZEM	43.024
15	KNR-W 4-	Oczyszczenie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o pow. do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1.	01 0619-02				
3		poz. 14	m ²	43.024	
				RAZEM	43.024
16	KNR 4-01	Odbicie tynków ościeży - przyjęto 20 %	m		
d.1.	0702-06				
3		poz. 12B*0.2	m	5.655	
				RAZEM	5.655
17	KNR-W 4-	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	01 0545-04				
3		15.8	m	15.800	
				RAZEM	15.800
18	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
3		15.5+19	m	34.500	
				RAZEM	34.500
19	KNR 4-01	Rozbiórka podokienników zewnętrznych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((0.73)*2+(0.6)*3+0.9+(0.73)*3+(0.6)*3+(0.9)*2+(0.98)*14+(0.98)*10+(0.95)*2+(0.85*2))*0.15$	m ²	5.561	
				RAZEM	5.561
20	KNR 4-01 d.1. 0312-01 3	Uzupełnienie gładzi cementowej na podokiennikach	m		
		poz.19/0.15	m	37.073	
				RAZEM	37.073
21	KNNR 2 d.1. 0603-01 3	Ułożenie papy asfaltowej na sucho jednowarstwowo pod obróbki blacharskie	m ²		
		poz.20 * 0.15	m ²	5.561	
				RAZEM	5.561
1.4		PRACE ELEWACYJNE - FRONT.			
22	KNR 4-01 d.1. 0711-03 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		poz.14	m ²	43.024	
				RAZEM	43.024
23	KNR 4-01 d.1. 0708-02 4	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		poz.16	m	5.655	
				RAZEM	5.655
24	KNR 2-02 d.1. 0507-01 4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z cynku - podokienniki	m ²		
		poz.19	m ²	5.561	
				RAZEM	5.561
25	KNR 4-03 d.1. 1001-01 pa 4	Nacięcie rowków w ścianie do obróbek blacharskich	m		
		0.15*2*poz.20	m	11.122	
				RAZEM	11.122
26	KNR BC-02 d.1. 0312-01 4	Wypełnienie spoin masą silikonową - obróbki blacharskie	m		
		poz.25	m	11.122	
				RAZEM	11.122
27	KNR-W 4- d.1. 01 0526-02 4	Uzupełnienie blachą z cynku rynien dachowych wiszących półokrągłych o średnicy 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m	m		
		poz.17	m	15.800	
				RAZEM	15.800
28	KNR-W 4- d.1. 01 0526-07 4	Uzupełnienie blachą z cynku rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery)	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR-W 4- d.1. 01 0531-02 4	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o średnicy 12 cm	m		
		poz.18	m	34.500	
				RAZEM	34.500
30	KNR-W 4- d.1. 01 0532-05 4	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy z cynku	szt.		
		poz.22*2	szt.	86.048	
				RAZEM	86.048
31	Kalk ind d.1. 4	Sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej deszczowej z ewentualnym jej udrożnieniem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	TZKNBK IX d.1. 01b3 4	Naprawa opasek okiennych i drzwiowych - przyjęto 25 %	m		
		poz.12B/0.15*0.25	m	47.123	
				RAZEM	47.123

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1. 4	Kalk ind	Oczyszczenie z resztek powłok malarskich, naprawy powierzchni, wypełnienie zarysowań, wyostrenie detalu i wyczelowanie elementów sztukatorskich - podokienniki oraz elementy ozdobne, gzymsy	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.1. 4	KNR K-17 0401-03	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe wykonywane ręcznie na powierzchniach pionowych płaskich,	m ²		
		poz.12A	m ²	215.120	
				RAZEM	215.120
35 d.1. 4	KNR 2-02 0814-01	Wyprawy tynkarskie pocienione przecierane grubości 3-4 mm na ścianach. Gładź wierzchnia elewacji	m ²		
		poz.34	m ²	215.120	
				RAZEM	215.120
36 d.1. 4	KNR 2-02 0814-01	Tynki pocienione przecierane grubości 3-4 mm na wykonywane ręcznie na ościeżach	m ²		
		poz.12B	m ²	28.274	
				RAZEM	28.274
37 d.1. 4	TZKNBK VIIIcz1 3- 84-01	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40cm z zaprawy - przyjęto 30 %	m		
		[31.1+2.8+36.8] * 2 * 0.30	m	42.420	
				RAZEM	42.420
38 d.1. 4	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna	m ²		
		poz.12	m ²	243.394	
				RAZEM	243.394
39 d.1. 4	KNR 19-01 1302-07	Malowanie dwukrotne profili ciągnionych o szerokości ponad 20,0 cm - dodatek do robocizny	m ²		
		poz.37	m ²	42.420	
				RAZEM	42.420
1.5		WYWÓZ GRUZU			
40 d.1. 5	KNR-W 4- 01 0109-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żułbetonowych na odległość 1 km	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.1. 5	KNR-W 4- 01 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 7	m ³	1.000	
		poz.40			
				RAZEM	1.000
42 d.1. 5	Kalk ind	Utylizacja odpadów	m ³		
		poz.40	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
2		REMONT BALKONÓW			
43 d.2	KNR-W 4- 01 1301-04	Montaż balustrad schodowych lub balkonowych średnio ozdobnych - kwietniki podwyższające balustrady balkonów-podwyższenie balustrad (5.4+1.1*2+2+1.1*2)*3	m		
			m	35.400	
				RAZEM	35.400
44 d.2	TZKNBK XV 0545-01	Oczyszczenie z rdzy szczotkami stalowymi i szmatami (okien, drzwi, balustrad) i wyrobów z żelaza	m ²		
		poz.43	m ²	35.400	
				RAZEM	35.400
45 d.2	KNR-W 4- 01 1212-09	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		poz.43	m ²	35.400	
				RAZEM	35.400
46 d.2	KNR-W 4- 01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		poz.43	m ²	35.400	
				RAZEM	35.400
47 d.2	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 1 km	m ³		
		0.2	m ³	0.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0.200
48	KNR-W 4- d.2 01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.47	m ³ m ³	 0.200	
				RAZEM	0.200
3		RÓŻNE			
49	KNR-W 4- d.3 01 0324-01	Obsadzenie w ścianach uchwytów flagowych, podwójnych od strony ulicy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR 2-02 d.3 1219-03	Dostawa i montaż wycieraczek do obuwia - przed wejściami budynku. Wycieraczka o konstrukcji stalowej, ocynkowana 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.3 0602-03	Wymiana opraw oświetleniowych przed wejściem do budynku od strony podwórza - oprawa energooszczędna ze źródłem światła LED (strumień świetlny 4000-5000 lm) z detektorem ruchu oraz czujnikiem zmierzcho- wym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000