

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

na dzierżawę plaży miejskiej przy ul. Parkowej pod działalność gastronomiczną

1. Przedmiot dzierżawy

Miasto Elk ogłasza konkurs ofert na dzierżawę terenu plaży miejskiej przy ul. Parkowej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej. Dzierżawa dotyczy okresu obejmującego organizację dwóch imprez masowych:

- Koncert zespołu Paluch w dniu 20 czerwca 2026 w godzinach 18:00 - 24:00
- Koncert zespołu Łobuzy w dniu 21 sierpnia 2026 r. w godzinach 18:00 - 24:00

2. Warunki dzierżawy

- Przedmiotem dzierżawy jest teren o powierzchni 2.000 m².
- Dzierżawca zobowiązany jest do prowadzenia działalności gastronomicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi oraz bezpieczeństwa.
- Na dzierżawionym terenie mogą znajdować się stoiska gastronomiczne, food trucki, punkty sprzedaży napojów, zabawki pneumatyczne oraz sprzedaż piwa o obniżonej zawartości alkoholu.
- Dzierżawca nie będzie mógł bez zgody Wydierżawiającego na wydierżawianym terenie czynić żadnych inwestycji, które byłyby niezgodne z jej przeznaczeniem.
- Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia na koszt własny wszelkich świadczeń związanych z wydierżawianą nieruchomością, jak również do utrzymania przedmiotu dzierżawy oraz terenu przyległego w należyтым porządku, zachowując wszelkie wymogi dotyczące ochrony środowiska i estetyki.
- Wydierżawiającemu będzie przysługiwać prawo przeprowadzania kontroli dzierżawionego terenu pod względem jego wykorzystania zgodnie z treścią zawartej umowy.
- Wydierżawiający nie będzie ponosić żadnych skutków prawnych i finansowych wynikających z działalności Dzierżawcy na terenie dzierżawy.
- Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim, w związku z dzierżawą przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

- Dzierżawca będzie zobowiązany do aktualizowania adresu korespondencyjnego, pod rygorem uznania przesłanej korespondencji na ostatni znany adres za skutecznie doręczoną w przypadku jej nieodebrania.
- Dzierżawca udostępni Wydierżawiającemu 150 mb barier ochronnych.

3. Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:

- Proponowana wysokość czynszu dzierżawnego.

4. Sposób i termin składania ofert

- Oferty należy składać w terminie do 14 maja 2026 r. do godz. 10:00 drogą elektroniczną na adres mosir@mosir.elk.pl.
- Oferta powinna zawierać:
 - Dane oferenta (nazwa, adres, NIP, kontakt).
 - Opis planowanej działalności gastronomicznej.
 - Propozycję wysokości czynszu dzierżawnego (kwota netto i brutto).

5. Rozstrzygnięcie konkursu

- Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 maja 2026 r. o godzinie 12:00
- Wyniki konkursu zostaną ogłoszone na BIP MOSiR Ełk.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 501-185-601 – Ireneusz Dzienisiewicz.

Zapraszamy do składania ofert!

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu
i Rekreacji w Ełku

Wojciech Kossakowski