

MOPS.ZO.261.9.2026

### **ZAPYTANIE OFERTOWE nr 9/2026**

#### **Remont dachu w istniejącym budynku użyteczności publicznej na ul. Kwiatowej 15, 59-400 Jawor**

#### **I. Zamawiający:**

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Legnicka 12 , 59-400 Jawor.

#### **II. Tryb udzielania zamówienia:**

1. Zapytanie ofertowe – do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Przedkładając ofertę wykonawca akceptuje w całości i bez zastrzeżeń warunki określne przez zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
6. Informację o odrzuceniu ofert, unieważnieniu lub rozstrzygnięciu postępowania wykonawca umieści na swojej stronie internetowej.

#### **III. Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem jest remont dachu w budynku użyteczności publicznej Kwiatowa 15.
2. Szczegółowy zakres robót określa projekt architektoniczno-budowlany, przedmiar robót **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym, ma charakter wyłącznie informacyjny i nie jest podstawą do wyceny robót. Wyceny robót należy wykonać w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany i zakres robót oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej i zdobycie wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
3. Wymagania w zakresie wykonania:
  - a) Przygotowanie i prowadzenie robót zgodnie z przepisami technicznymi, bhp, p.poż, sztuką budowlaną, ustalonym zakresem robót, zaleceniami zamawiającego nie wykraczającymi poza ustalony zakres robót;
  - b) Prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, utrzymywanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go zamawiającemu w terminie na dzień odbioru;

- c) Użyte do wykonania materiały własne wykonawcy winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie;
  - d) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i standard wykonania;
  - e) Zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru robót;
  - f) Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody;
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na okres 5 lat na wykonanie zamówienia, licząc od następnego dnia od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia:**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia określa wykonawca. Termin wykonania do **30 września 2026r.**

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia tzn. wykonawca wykaże się wykonaniem co najmniej 2 robót odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 tys. brutto w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to z okresu prowadzonej działalności.

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku **załącznik nr 2 – wykaz robót.**

- b) Dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia- wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku poprzez złożenie **oświadczenia załącznik nr 3**

#### **VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów:**

1. Wykonawca przedstawi niżej wymienione dokumenty:

**a) Formularz ofertowy załącznik nr 4**

**b) Wykaz robót załącznik nr 2**

**c) Oświadczenie załącznik nr 3**

2. Dokumenty są składane w formie tradycyjnej listownie, osobiście - **MOPS ul Legnicka 12** lub na adres e-mail **sekretariat@mops-jawor.pl**
3. Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie oferty.

**VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami .**

Zapytania proszę kierować na adres e-mail: [e.fulawka@mops-jawor.pl](mailto:e.fulawka@mops-jawor.pl)

**VIII. Termin składania ofert :**

Termin składania ofert do 25 maja 2026 r. do godziny 12:00.

**IX. Ocena ofert i kryterium wyboru:**

Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zadania , a w szczególności podatek VAT. W przedmiotowym postępowaniu zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej według kryteriów: cena o wadze 100%.

**X. Informacje dodatkowe:**

- 1) Zamawiający wymaga , aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we **wzorze umowy – załącznik nr 5** . W przypadku gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy , zamawiający może podpisać umowę z kolejnym wykonawcą.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym wykonawcą.
- 3) Zamawiający ma prawo zakończyć postępowanie bez wyboru wykonawcy, nie przewiduje się postępowania odwoławczego.
- 4) Zamawiający może wezwać wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty.

**Załączniki:**

1. Projekt architektoniczno- budowlany , przedmiar robót.
2. Wykaz robót.
3. Oświadczenie.
4. Formularz ofertowy.
5. Projekt umowy.

**Dyrektor MOPS w Jaworze**

**Agnieszka Januchowska**