

KOSZTORYS OFERTOWY 800-01-007

Budowa: Międzychód ul. Polna 25B lokal numer 5,6,7 i 8
Obiekt: Budynek mieszkalny
Rodzaj robót: Remont lokali mieszczanych
Lokalizacja: 64-400 Międzychód ul. Polna 25B

Zamawiający: MSK Aqualift sp. z o.o.
64-400 Międzychód, ul. Bolesława Chrobrego 24

Poziomy cen:

poziom cen robót.
poziom cen robocizny.
stawka robocizny kalkulacyjnej.
dopłata do robocizny %
poziom cen materiałów.
poziom cen sprzętu
narzuty kosztów pośrednich od R+S.
zysk od R+S+Ko
dopłata / opust od całości. %
podatek VAT. %

Wartość robót netto:
Słownie:
Wartość robót brutto:
Słownie:

Sporządzający:
Kosztorys sporządził:
Data opracowania kosztorysu:

KOSZTORYS INWESTORSKI 800-01-007

Budowa: Międzychód ul. Polna 25B lokal numer 5,6,7 i 8
 Obiekt: Budynek mieszkalny
 Rodzaj robót: Remont lokali mieszkaných
 Lokalizacja: 64-400 Międzychód ul. Polna 25B
 Zamawiający: MSK Aqualift sp. z o.o.
 64-400 Międzychód, ul. Bolesława Chrobrego 24

KOSZTORYS 800-01-007

Strona 1

06-03-2026

SYKAL-002337

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Remont buycnu mieszkalnego - roboty budowlane				
1	1	Tynk pocieniony na ścianach kategorii	m ²	679,325	.....	.....
	1	Beton komórkowy (104+102+42,25)*2		496,500		
	2	Pozostałe ściany lokla 5 (2,28+3,98+1,80+1,80+3,92*2+5,57)*2,50		58,175		
	3	Pozostałe ściany lokla 6 (5,65+3,92+1,40*2)*2,50		30,925		
	4	Pozostałe ściany lokla 7 (6,45+3,81+2,16+2*2)*2,50		41,050		
	5	Pozostałe ściany lokla 8 (2,78+3,92+5,57+3,80+2,50*2)*2,50		52,675		
1	2	Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym, szpachlowanie połączeń	m ²	154,010	.....	.....
	1	Lokal numer 5,6,7,8 plus (32,25+32,48+39,03+41,15)+(6,50*1,40) klatka schodowa		154,010		
1	3	Licowanie scian plytkami ceramicznymi 20x20 cm na klej z przygotowaniem podloza plytki w 3 lub 4 kolorach	m ²	11,520	.....	.....
	1	Łazienki 6 i 7 (1,20*1,20*2,00)*2		5,760		
	2	Łazienki 6 i 8 (1,20*1,20*2,00)*2		5,760		
1	4	Posadzki z płytek terakota 30x30 cm układane na klej metoda zwykła wg rysunku	m ²	26,272	.....	.....
	1	Płytki łazienki loale 5,6,7 2,40*2,16+1,80*2,10+1,80*2,28+2,28*1,80 oraz 8		17,172		
	2	Płytko korytarz 6,50*1,40		9,100		
1	5	Remont schodów wejściowych do budynku obłężenie kostką pol bruk	kmpł	1,000	.....	.....
1	6	Drzwi wewnętrzne lokalow, drzwi wejściowe do lokali mieszkaných plus drzwi wejściowe aluminiowe	m ²	19,465	.....	.....
	1	Lokale numr 5,6,7 8 2,05*0,80+2,05*0,80+0,90*2,05+0,80*2,05+2,05*0,8		8,405		
	2	Drzwi wejściowe do lokalu (dwa zamnki oceplane 1,00*2,05*4		8,200		
	3	Drzwi wejściowe do budynku aluminiowe 1,10*2,60		2,860		
1	7	Dostawa i montaż wraz z podjęciami w łazienkach: umywalka plus bateria, miska ustępowa, zlewozmywak plus bateria, kabina natryskowa plus bateria bez brodika (odpływ poprzeczny), podgrzewacz wody 50 ltrów, zawory do połączenia wyposażenia oraz prali i zmywarki. Podjęcia średnia długość (wody i kanalizacji) 50,00 cm.	kmpł	4,000	.....	.....
1	8	Posadzki z paneli podłogowych plus listwy przyściennne	m ²	144,910	.....	.....
	1	Mieszkanie 5,6,7 8 32,25+32,48+39,03+41,15		144,910		
1	9	Malowanie podłogi gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem	m ²	833,330	.....	.....
	1	679,32+154,01		833,330		
1	10	Demontaż istniejącego ocieplenia plus utylizacja. Wykonanie ocieplenia stropian 12 cm plus wyporawa elewacyjna, cokół.	m ²	84,000	.....	.....
	1	12,00*3,50*2		84,000		

OGÓŁEM KOSZTORYS 800-01-007