

Nr sprawy: 02/ZS/2026



**Zamawiający: Miasto Łąncut, 37-100 Łąncut, Plac Sobieskiego 18**  
**NIP: 8151631636**

**Łąncucki Zakład Komunalny Sp. z o.o.**  
**ul. Traugutta 20, 37-100 Łąncut** (wykonujący przetarg zgodnie z pełnomocnictwem)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
zwana dalej w skrócie **SIWZ**

**„Budowa rezerwowych zbiorników wodociągowych wraz z pompownią wody dla potrzeb Stacji Uzdatniania Wody dla Miasta Łąncuta” realizowanego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026 dofinansowanego z budżetu państwa.**

Tryb postępowania:

Zamówienie sektorowe, którego wartość nie przekracza progów unijnych.

Zamówienie nie podlega ustawie na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) ustawy PZP (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019).

Zatwierdził, dnia 07.05.2026 r.  
Prezes Zarządu  
Wincenty Szylar

**PREZES ZARZĄDU**  
*inż. Wincenty Szylar*

## Spis treści

ROZDZIAŁ 1. NAZWA, ADRES I INNE DANE ZAMAWIAJĄCEGO.....	3
ROZDZIAŁ 2. TERMINOLOGIA. ....	3
ROZDZIAŁ 3. TRYB PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA. ....	4
ROZDZIAŁ 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
ROZDZIAŁ 5. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIE MUSZĄ ODPOWIEDAĆ OFERTY WARIANTOWE. ....	6
ROZDZIAŁ 6. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.....	6
ROZDZIAŁ 7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA. ....	6
ROZDZIAŁ 8. WYKLUCZENIE WYKONAWCY.....	6
ROZDZIAŁ 9. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW. ....	9
ROZDZIAŁ 10. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA. ....	10
ROZDZIAŁ 11. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA. ....	10
ROZDZIAŁ 12. PODWYKONAWCY. ....	12
ROZDZIAŁ 13. INNE WYMAGANIA. ....	12
ROZDZIAŁ 14. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI. ....	13
ROZDZIAŁ 15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM. ....	13
ROZDZIAŁ 16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ. ....	14
ROZDZIAŁ 17. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT. ....	14
ROZDZIAŁ 18. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	15
ROZDZIAŁ 19. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY. ....	15
ROZDZIAŁ 20. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT. ....	16
ROZDZIAŁ 21. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA. ....	17
ROZDZIAŁ 22. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY. ....	18
ROZDZIAŁ 23. PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA. ....	19
ROZDZIAŁ 24. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO. ....	19
ROZDZIAŁ 25. KLAUZULA INFORMACYJNA DLA WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W PROCESIE UDZIELANIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. ....	20
ROZDZIAŁ 26. ELEMENTY DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ.....	21

## Rozdział 1. Nazwa, adres i inne dane Zamawiającego.

Zamawiający:

**Miasto Łańcut**, 37-100 Łańcut, Plac Sobieskiego 18

wykonujący przetarg zgodnie z pełnomocnictwem  
Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o.

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000390125

**NIP:** 815-17-87-723

**REGON:** 180643965

Kapitał zakładowy: 36 772 000 zł

**TEL. (+48) 17 225 72 92**

**FAX. (+48) 17 225 00 08**

e-mail: przetargi@lzk-lancut.pl; biuro@lzk-lancut.pl

Adres strony internetowej: www.lzk-lancut.pl

Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

## Rozdział 2. Terminologia.

Ileokroć w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** zwaną dalej **SIWZ** i innych dokumentach dotyczących postępowania mowa jest o:

- **ustawa PZP** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity (Dz. U. z 24.10.2019r. poz. 2019),
- **zamówienie** – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w **rozdziale 4 SIWZ**,
- **oferta** – należy przez to rozumieć Formularz oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył z Formularzem oferty,
- **kopia dokumentu** – należy przez to rozumieć kserokopie całości oryginałów tych dokumentów,
- **Wykonawca** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.

### Rozdział 3. Tryb przeprowadzenia postępowania.

1. Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest tylko i wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**.
2. Zamówienie sektorowe udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze gospodarki wodnej określonej w art. 5 ust. 4 pkt 1) **ustawy PZP** (Dz. U. z 24.10.2019r. poz. 2019).
3. Zamówienie sektorowe, którego wartość nie przekracza progów unijnych, nie podlega ustawie na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2) **ustawy PZP**.
4. **Zamawiający** najpierw dokona oceny złożonych ofert, a następnie zbada czy **Wykonawca**, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

### Rozdział 4. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę rezerwowych zbiorników wodociągowych wraz z pompownią wody dla potrzeb Stacji Uzdatniania Wody dla Miasta Łańcuta oraz wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją.

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) zakres I – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę rezerwowych zbiorników wodociągowych wraz z pompownią wody dla potrzeb Stacji Uzdatniania Wody dla Miasta Łańcuta w tym:
    - a) pozyskanie mapy do celów projektowych,
    - b) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
    - c) uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego,
    - d) wykonanie badań geologicznych terenu inwestycji,
    - e) opracowanie dokumentacji projektowej w wymaganych branżach, w tym:
      - projektu zagospodarowania działki,
      - projektu architektoniczno-budowlanego,
      - projektu technicznego,
      - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
      - dostosowanie projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych,
    - f) opracowanie przedmiaru robót dla poszczególnych branż,
    - g) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) dla poszczególnych branż,
    - h) opracowanie kosztorysu inwestorskiego dla poszczególnych branż oraz sporządzenie zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK),
    - i) uzyskanie koniecznych dokumentów związanych z wykonaniem zamówienia jakie wymagane są przez obowiązujące przepisy prawa, tj.: pozwoleń, decyzji, odstąpień, porozumień, warunków technicznych, warunków realizacyjnych, uzgodnień sanitarno-higienicznych, ekspertyz,
    - j) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę na zakres robót objętych opracowaniem i wymagających pozwolenia na budowę,
    - k) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych,

- 2) zakres II - wykonanie robót budowlanych objętych ww. dokumentacją projektową oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

### **Wymagania w zakresie dostępności.**

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wykonania obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności Prawo budowlane, Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz przepisami BHP wynikającymi z Kodeksu pracy.

Obiekt stanowi infrastrukturę techniczną (zbiorniki rezerwowe i przepompownia w kontenerze) i nie jest przeznaczony do użytkowania publicznego – dostęp wyłącznie dla personelu eksploatacyjnego. Nie wymaga się pełnej dostępności dla osób z niepełnosprawnościami jak dla budynków użyteczności publicznej, jednak należy zapewnić bezpieczne, ergonomiczne i możliwie pozbawione barier użytkowanie przez personel, w tym osoby o ograniczonej sprawności, w zakresie uzasadnionym funkcją obiektu.

W szczególności należy zapewnić:

- utwardzone, równe dojścia o szerokości min. 1,2 m, wolne od przeszkód.
- wejścia do kontenera z poziomu terenu lub za pomocą rampy systemowej (bez użycia stopni/drabin), drzwi min. 0,9 m, progi ograniczone do minimum (maksymalnie do 2 cm),
- minimalne szerokości przejść technologicznych min. 0,9 m oraz przestrzeń manewrową przy wejściach i urządzeniach,
- ergonomiczne rozmieszczenie urządzeń i elementów sterujących (możliwość obsługi bez wymuszonych pozycji, dostęp dla osób z ograniczoną sprawnością rąk),
- czytelne, wysokokontrastowe oznakowanie oraz instrukcje obsługi,
- systemy alarmowe z sygnalizacją co najmniej wizualną i dźwiękową,
- odpowiednie oświetlenie oraz bezpieczne drogi ewakuacyjne,
- możliwość dojazdu i prowadzenia prac eksploatacyjnych.

Systemy monitoringu i sterowania należy projektować z czytelnym interfejsem użytkownika, umożliwiającym dostosowanie widoku (m.in. powiększenie, kontrast) i szybką identyfikację stanów pracy oraz alarmów.

Przyjęte rozwiązania powinny eliminować bariery architektoniczne i komunikacyjne, o ile nie koliduje to bezpośrednio z technologią obiektu (np. wnętrza zbiorników). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spełnienie powyższych wymagań. Przyjęte rozwiązania projektowe podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego na etapie koncepcji/projektu budowlanego.

Przed zakończeniem budowy należy uporządkować teren i wykonać jego zagospodarowanie zgodnie z projektem budowlanym.

1. Szczegółowy zakres robót oraz uwarunkowania lokalizacyjne opisane zostały w dołączonej dokumentacji projektowej, **a także niniejszej SIWZ tworząc razem integralną całość.**

2. Przed przystąpieniem do składania ofert zaleca się, aby **Wykonawca** uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zapoznając się z teren rozbudowy i jego otoczeniem.

## **Rozdział 5. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakie muszą odpowiadać oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## **Rozdział 6. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **Rozdział 7. Termin wykonania zamówienia.**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie do dnia 31.10.2026 r. (termin wymagany). Rozpoczęcie robót: nie później niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Do terminu określonego w punkcie 1. Wykonawca przeprowadzi odbiory techniczne, uporządkuje teren, uzyska niezbędne dokumenty wymagane prawem budowlanym, wyszczególnione w projekcie budowlanym oraz zgłosi pisemnie zakończenie prac i gotowość do odbioru wykonanych prac.

## **Rozdział 8. Wykluczenie Wykonawcy.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1.1. **Wykonawcę**, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
  - 1.2. **Wykonawcę** będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - 1.2.1. o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444 t.j.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 t.j.),
    - 1.2.2. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
    - 1.2.3. skarbowe,
    - 1.2.4. o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769);
  - 1.3. **Wykonawcę**, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce

komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.2;

- 1.4. **Wykonawcę**, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 1.5. **Wykonawcę**, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
  - 1.6. **Wykonawcę**, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 1.7. **Wykonawcę**, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 1.8. **Wykonawcę**, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  - 1.9. **Wykonawcę**, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 1.10. **Wykonawcę** będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2020 r. poz. 358 t.j.);
  - 1.11. **Wykonawcę**, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 1.12. **Wykonawców**, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2020 r. poz. 1076 t.j.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również **Wykonawców**:
    - 2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.



- 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. 2020 r. poz. 814 t.j.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. 2020 r. poz. 1228 t.j.);
- 2.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy **Wykonawca** w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 2.3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 2.4. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co **Zamawiający** jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Wykluczenie **Wykonawcy** następuje:
- 3.1. w przypadkach, o których mowa w pkt 1.2.1. – 1.2.3. i pkt 1.3., gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w pkt 1.2.1. – 1.2.3., jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 3.2. w przypadku, o którym mowa w pkt 1.4., jeżeli nie upłynęły lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
- 3.3. w przypadkach, o których mowa w pkt 1.7. i pkt 1.9., jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą do wykluczenia;
- 3.4. w przypadku, o którym mowa w pkt 1.10., jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 3.5. w przypadku, o którym mowa w pkt 1.11., jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
4. **Wykonawca**, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 1.3. i pkt 1.4. oraz pkt 1.5. – 1.9., lub pkt 2 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania



dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5. **Wykonawca** nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 4.
6. W przypadkach, o których mowa w pkt 1.8., przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu **Wykonawcy** możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. **Zamawiający** wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
7. **Zamawiający** może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Wszystkim wykluczonym **Wykonawcom** przekazuje się równocześnie z wynikami postępowania informację o ich wykluczeniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
9. Ofertę **Wykonawcy** wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **Rozdział 9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się **Wykonawcy**, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej – o ile wynika to z odrębnych przepisów. **Zamawiający** uzna ten warunek za spełniony, jeżeli **Wykonawca** przedłoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według druku stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**.
2. zdolności technicznej i zawodowej:
  - 2.1. posiadania wiedzy i doświadczenia — w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wybudowanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie co najmniej:
    - 2.1.1. dwóch robót budowlanych, każda polegająca na budowie nowego zbiornika radialnego, przeznaczonego do wody pitnej o pojemności czynnej min. 1500 m<sup>3</sup> wraz z robotami konstrukcyjno-budowlanymi, technologicznymi, elektrycznymi i AKPiA,

### **2.2.**

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć wykaz robót budowlanych (**Załącznik nr 3 do SIWZ**) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały należycie wykonane, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa

budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź też inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

**2.3. Zdolności technicznej lub zawodowej (osoby).** Dysponować kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z minimum 5 letnim doświadczeniem w pracy na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie nowego zbiornika radialnego, przeznaczonego do wody pitnej o pojemności czynnej min. 1500 m<sup>3</sup> wraz z robotami m<sup>3</sup> wraz z robotami konstrukcyjno-budowlanymi, technologicznymi, elektrycznymi i AKPiA, W celu potwierdzenia niniejszego warunku **Wykonawcy** zobowiązani są przedłożyć informację o doświadczeniu zawodowym **kierownika budowy** wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tą osobą (**Załącznik nr 2 do SIWZ**).

3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – w celu potwierdzenia spełnienia warunku **Wykonawca** zobowiązany jest wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż kwota oferty brutto.
4. powoływania się na zasoby innych podmiotów – **Zamawiający dopuszcza by Wykonawca** w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do części zamówienia, polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

## **Rozdział 10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

**Zamawiający** nie dopuszcza składania ofert przez **Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się **Wykonawcy**, którzy nie podlegają wykluczeniu (**Rozdział 8 SIWZ**) oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia **Wykonawcy** z udziału w postępowaniu, **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć następujący dokument:
  - 1.1. **Oświadczenie Wykonawcy**, że nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (**Załącznik nr 1 do SIWZ**).

2. **Wykonawca** winien znajdować się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia przez **Wykonawcę** warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie (**Załącznik nr 1 do SIWZ**).
3. **Wykonawca** może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. W celu wykazania spełnienia przez **Wykonawcę** warunków udziału w postępowaniu należy przedstawić (*zestawienie oświadczeń i dokumentów wymaganych do złożenia na wezwanie Zamawiającego*):
  - 4.1. Wykaz osób, skierowanych przez **Wykonawcę** do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi **Załącznik nr 2 do SIWZ**.
  - 4.2. Wykaz robót budowlanych – wykonanych nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający, **wykonanie** dwóch robót budowlanych, każda polegająca na budowie nowego zbiornika radialnego, przeznaczonego do wody pitnej o pojemności czynnej min. 1500 m<sup>3</sup> wraz z robotami konstrukcyjno-budowlanymi, technologicznymi, elektrycznymi i AKPiA wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Wzór wykazu robót stanowi **Załącznik nr 3 do SIWZ**.
  - 4.3. Opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że **Wykonawca** jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną wartości co najmniej złożonej oferty brutto. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.**
5. W celu wykazania przez **Wykonawcę** braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć (*zestawienie oświadczeń i dokumentów wymaganych do złożenia na wezwanie Zamawiającego*):
  - 5.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o **rozdział 8**

**pkt 2.1. SIWZ. Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.**

5.2. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w **rozdziale 8 pkt 1.2., 1.3. oraz 1.20. SIWZ**, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem**

5.3. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego bądź inny dokument potwierdzający, że **Wykonawca** nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert** lub inny dokument poświadczający, że **Wykonawca** zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności razem z odsetkami bądź grzywnami. **Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.**

5.4. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że **Wykonawca** nie zalega z opłacaniem podatków lub inny dokument poświadczający, że **Wykonawca** zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności razem z odsetkami bądź grzywnami, **wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.**

## **Rozdział 12. Podwykonawcy.**

**Zamawiający** nie wyraża zgody aby **Wykonawca** powierzył realizację umowy w całości Podwykonawcy.

**Zamawiający** dopuszcza powierzenie poszczególnych zadań podwykonawcom w realizacji przedmiotowej inwestycji.

## **Rozdział 13. Inne wymagania.**

1. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania **Wykonawcy**.

W przypadku **Wykonawców** wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio **Wykonawcy** lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

2. **Zamawiający** może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

## **Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. **Wykonawca** może zwrócić się do **Zamawiającego** o wyjaśnienie treści **SIWZ**.
2. **Zamawiający** jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści **SIWZ** wpłynął do **Zamawiającego** nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
  - 2.1. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści **SIWZ** wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, **Zamawiający** może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  - 2.2. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
3. W uzasadnionych przypadkach **Zamawiający** może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść **SIWZ**. Dokonana zmiana treści **SIWZ** zostanie udostępniona na stronie internetowej.
4. W postępowaniu komunikacja między **Zamawiającym**, a **Wykonawcą** odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz.1041 t.j.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r., poz. 344 t.j.).
5. **Zamawiający** dopuszcza porozumiewanie się faksem – nr faksu 017 225 00 08.
6. Jeżeli **Zamawiający** lub **Wykonawca** przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
7. **Zamawiający** nie przewiduje zebrania wszystkich **Wykonawców**.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej **SIWZ**, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie **Zamawiającego**.
9. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z **Wykonawcami** są:
  - 9.1. Stanisław Chuchla– sprawy formalne – tel. 017 225 72 92,
  - 9.2. Genowefa Babiarz-Mędrala – sprawy merytoryczne - tel. 017 225 72 92.

## **Rozdział 15. Wymagania dotyczące wadium.**

**Zamawiający** wymaga wniesienia wadium w prowadzonym postępowaniu w wysokości 50.000,00 zł. Nr. konta BGK 50 1130 1105 0005 2491 6920 0001. Wadium należy wnieść w jednej z form podanych w art. 97 ust. 7 PZP.  
Utrata wadium zgodnie z art. 98 PZP.

## Rozdział 16. Termin związania ofertą.

1. **Wykonawca** jest związany ofertą do czasu upływu okresu 45 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Każdy **Wykonawca** jest związany ofertą, także po wyborze oferty innego **Wykonawcy** do dnia określonego w pkt 1. i pkt 2..

## Rozdział 17. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. **Zamawiający** nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem czytelnym pismem, nieścieralnym atramentem.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczane przez **Wykonawcę**.
5. Formularz oferty i wszystkie załączane dokumenty sporządzone przez **Wykonawcę** (również te złożone na załączonych do **SIWZ** wzorach) muszą być podpisane przez **Wykonawcę** lub upoważnionego przedstawiciela **Wykonawcy**.
6. Treść ofert musi odpowiadać treści **SIWZ**.
7. **Wykonawca** przedłoży ofertę wypełniając druk formularza oferty, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dołączy pozostałe dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i inne dokumenty wymagane w **SIWZ**.
8. Wzór formularza oferty stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**.
9. **Wykonawca**, składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi być dokonane przez złożenie oferty w dwóch częściach opisanych jako „część jawna oferty” i jako „część zastrzeżona oferty”. **Wykonawca** nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie.
10. W przypadku, gdy **Wykonawcę** reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji **Wykonawcy**.
11. Poprawki lub zmiany w ofercie (także przy użyciu korektora) muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
12. **Wykonawcy** ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela **Wykonawcy** – podpisującego ofertę.
14. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub opakowanie musi zawierać oznaczenie:

14.1. adres Zamawiającego: Miasto Łańcut, 37-100 Łańcut plac Sobieskiego 18  
nazwę zamówienia: „Budowa rezerwowych zbiorników wodociągowych wraz z pompownią wody dla potrzeb Stacji Uzdatniania Wody dla Miasta Łańcuta” realizowanego w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026 dofinansowanego z budżetu państwa.– nie otwierać przed dniem 15.05.2026 r., do godz. 08:00, oznaczenie sprawy: 02/ZS/2026,

14.2. adres, na który **Zamawiający** odeśle **Wykonawcy** ofertę w przypadku stwierdzenia jej złożenia po terminie.

15. **Wykonawca** może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę, jeżeli powiadomi pisemnie **Zamawiającego** o dokonaniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie musi być oznaczone „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.

## **Rozdział 18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, II piętro, pok. 204, do dnia **15.05.2026 r. godz. 07:50**.
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone niezwłocznie bez otwarcia **Wykonawcy**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie ŁZK Sp. z o.o., w dniu **15.05.2026 r. godz. 08:00**.
4. **Wykonawcy** mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

## **Rozdział 19. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. **Wykonawca** określi cenę realizacji zamówienia w PLN cyfrowo i słownie uwzględniając należny podatek VAT.
  2. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu i w następujący sposób:
    - 2.1. wartość netto (liczbą i słownie),
    - 2.2. wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki,
    - 2.3. wartość brutto (liczbą i słownie).
- Przez cenę oferty **Zamawiający** rozumie cenę brutto za całe zadanie objęte przedmiotem zamówienia. Cena oferty ma obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez **Wykonawcę** z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać wszystkie elementy związane z prawidłową, terminową realizacją przedmiotu zamówienia i odbiorem robót.
3. **Zamawiający** nie przewiduje możliwości rozliczeń z **Wykonawcą** w obcej walucie, wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego będą realizowane w PLN.
  4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązku **Wykonawcy**.
  5. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.



## **Rozdział 20. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

### **1.1. Cena oferty (brutto)- 60 %**

$$C = \frac{A}{X} * 100 * 0,60$$

gdzie:

C – liczba punktów oferty

A – najniższa cena brutto ze złożonych ofert

X – cena ocenianej oferty brutto

### **1.2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi - 30 %**

$$G = \frac{A}{X} * 100 * 0,30$$

gdzie:

G – liczba punktów oferty

A – okres gwarancji w badanej ofercie

X – najdłuższy okres gwarancji ze wszystkich ofert

W tym kryterium przyznane zostaną punkty za wydłużenie przez wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji jakości.

Minimalny okres rękojmi i gwarancji wynosi 24 miesiące.

W przypadku wydłużenia powyższego terminu wykonawca otrzyma:

- a) 30 pkt -za zaoferowanie okresu rękojmi i gwarancji jakości na okres 48 miesięcy
- b) 15 pkt -za zaoferowanie okresu rękojmi i gwarancji jakości na okres 36 miesięcy
- c) 0 pkt – za nie wydłużenie terminu

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane zgodnie z oświadczeniem wykonawcy zawartym w formularzu ofertowym

Uwaga ! oferta wykonawcy, który zadeklarował okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 24 miesiące, dłuższy niż 48 miesięcy lub nie zadeklarował okresu gwarancji i rękojmi, zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią SIWZ.

### **1.3. Doświadczenie kierownika budowy.**

W kryterium przyznane zostaną punkty za dodatkowe doświadczenie Kierownika budowy.

Kierownik budowy otrzyma:

- a) 10 pkt – za udokumentowanie dodatkowego doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch nowych zbiorników radialnych, przeznaczonego do wody pitnej o pojemności czynnej min. 1500 m<sup>3</sup> wraz z

robotami konstrukcyjno-budowlanymi, technologicznymi, elektrycznymi i AKPiA, wykonanych na czynnej stacji uzdatniania wody.

- b) 5 pkt – za udokumentowanie dodatkowego doświadczenia polegającego na pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji jednego nowego zbiornika radialnego, przeznaczonego do wody pitnej o pojemności czynnej min. 1500 m<sup>3</sup> wraz z robotami konstrukcyjno-budowlanymi, technologicznymi, elektrycznymi i AKPiA, wykonanych na czynnej stacji uzdatniania wody.
- c) 0 pkt- spełnienie warunków udziału w postępowaniu przy czym doświadczenie w pełnieniu wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotowej roboty budowlanej musi obejmować okres ostatnich 5 lat

2 Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium w oparciu o załączone do oferty oświadczenie Wykonawcy w formie świadczonych usług.

3 Wykaz musi zawierać dowody potwierdzające należyte świadczenie usług. (dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były świadczone, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny, o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty). **Należy wypełnić załącznik nr 2**

1.4. Wynik końcowy obliczany będzie ze wzoru:

$$\Sigma = C + G + H$$

gdzie:

C – Cena oferty (brutto)

G – Okres udzielonej gwarancji

H - Doświadczenie kierownika budowy

2. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie określi w formularzu ofertowym okresu gwarancji, **Zamawiający** będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

3. Otrzymane w poszczególnych kryteriach punkty, po zsumowaniu wg. wzoru z pkt 1.4., stanowić będą ocenę badanej oferty. **Zamawiający** uzna za najkorzystniejszą ofertę tę, która otrzyma największą ilość punktów.

4. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, **Zamawiający** spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

## **Rozdział 21. Udzielenie zamówienia.**

1. **Zamawiający** przed udzieleniem zamówienia zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowo negocjacji cenowych z **Wykonawcami**, którzy złożyli w postępowaniu niepodlegające odrzuceniu oferty.
2. **Zamawiający** wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert opisanych w **Rozdziale 20 SIWZ**.

3. Jeżeli **Wykonawca**, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (**Rozdział 22 SIWZ**), **Zamawiający** może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w **Rozdziale 23 pkt 1. SIWZ**.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego **Zamawiającego** zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, **Zamawiający** wzywa **Wykonawców**, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez **Zamawiającego** ofert dodatkowych.
6. **Wykonawcy**, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
7. Popisanie umowy wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 6 do SIWZ** nastąpi w siedzibie **Zamawiającego**.

## **Rozdział 22. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. **Zamawiający** wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **3%** ceny ofertowej brutto.
2. **Wykonawca**, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
  - 3.1. pieniądzu,
  - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3.3. gwarancjach bankowych,
  - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2020 r., poz. 299 t.j.).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu **Wykonawca** wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez **Zamawiającego**.

## Rozdział 23. Prawo Zamawiającego do unieważnienia postępowania.

1. **Zamawiający** może unieważnić postępowanie w przypadkach, gdy:
  - 1.1. nie wpłynęła, co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
  - 1.2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką **Zamawiający** przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, chyba że **Zamawiający** może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 1.3. w przypadkach, o których mowa w **Rozdziale 21 pkt 5. SIWZ**, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
  - 1.4. wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie **Zamawiającego**,
  - 1.5. postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. O unieważnieniu postępowania **Zamawiający** zawiadamia jednocześnie wszystkich **Wykonawców**, którzy złożyli oferty – podając uzasadnienie faktyczne.
3. **Zamawiający** może również zamknąć postępowanie bez wybierania którejkolwiek z ofert. W takim przypadku o zamknięciu zamówienia **Zamawiający** zawiadamia wszystkich **Wykonawców**, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

## Rozdział 24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego.

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują **Wykonawcy**, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez **Zamawiającego** przepisów niniejszego regulaminu.
2. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez **Zamawiającego** w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez **Zamawiającego** czynności, do której jest zobowiązany na podstawie regulaminu, można wnieść zażalenie do **Zamawiającego**.
3. Zażalenie wnosi się w terminie 5 dni od dnia, którym powzięło lub można było powziąć wiadomość, o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia. Zażalenie uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarło ono do **Zamawiającego** w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
4. W przypadku wniesienia zażalenia dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień **SIWZ**, **Zamawiający** może przedłużyć termin składania ofert.
5. Wniesienie zażalenia jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
6. **Zamawiający** odrzuca zażalenie wniesione po terminie lub wniesione przez podmiot nieuprawniony.
7. Zażalenie powinno wykazywać czynności, na którą wnoszone jest zażalenie lub zaniechanie czynności **Zamawiającego**, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie zażalenia.

8. W przypadku wniesienia zażalenia po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu rozstrzygnięcia zażalenia.
9. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą **Zamawiający** informuje niezwłocznie **Wykonawców**, którzy oferty złożyli.
10. Zamawiający rozstrzyga zażalenie w terminie 7 dni od jego wniesienia.
11. Brak rozstrzygnięcia zażalenia w terminie, o którym mowa w **pkt 7**, uznaje się za jego oddalenie.
12. Do czasu rozstrzygnięcia zażalenia **Zamawiający** nie może zawrzeć umowy.
13. Od rozstrzygnięcia lub oddalenia zażalenia, **Wykonawcy** nie przysługuje odwołanie.

## **Rozdział 25. Klauzula informacyjna dla Wykonawców biorących udział w procesie udzielania zamówienia publicznego.**

Klauzula informacyjna z art. 13 i 14 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Łańcucki Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Traugutta 20, 37-100 Łańcut, e-mail: [biuro@lzk-lancut.pl](mailto:biuro@lzk-lancut.pl);
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez **Wykonawcę** danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- **w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;**
- osoba, której dane osobowe dotyczą, posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- osobie, której dane osobowe dotyczą, nie przysługuje:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Wykonawca** wypełniając obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu składa stosowne oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1 do SIWZ**).

## **Rozdział 26. Elementy dokumentacji przetargowej.**

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia** wraz z załącznikami (nr 1 do nr 6) liczy sobie 34 strony.

Lista załącznik w SIWZ:

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 do SIWZ – wykaz osób funkcyjnych, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia.
3. Załącznik nr 3 do SIWZ – wykaz wykonanych robót budowlanych.
4. Załącznik nr 5 do SIWZ – oświadczenie Wykonawcy.
5. Załącznik nr 6 do SIWZ – wzór umowy.

PREZES ZARZĄDU  
inż. Wincenty Szylar

