

Szczegółowy zakres robót i wymagań technicznych.

1. System odprowadzania spalin:

- Połączenie pieca z przewodem kominowym należy wykonać przy użyciu systemowych rur stalowych.
- Obowiązkowe jest zastosowanie elementów rewizyjnych (wyczystki) oraz rozety maskującej.
- Należy użyć certyfikowanych rur dymowych wykonanych ze stali czarnej o grubości min. 2 mm.

2. Zabezpieczenie przeciwpożarowe i przygotowanie podłoża:

- Podłoże przed paleniskiem musi zostać zabezpieczone blachą przedpiecową o grubości min. 0,5 mm, trwale zamocowaną do podłoża.
- Miejsce posadowienia samego urządzenia grzewczego musi zostać przygotowane ściśle według wytycznych producenta danego modelu

3. Dokumentacja:

- Po zakończeniu montażu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pozytywny protokół kominiarski z każdego punktu instalacji urządzenia grzewczego.
- Dla każdego zamontowanego urządzenia grzewczego należy przekazać Zamawiającemu certyfikat lub deklarację zgodności potwierdzającą spełnienie wymaganych parametrów.

4. Demontaż, transport i utylizacja:

- Demontaż/rozbiórka starego źródła grzewczego obejmuje pełny zakres prac pomocniczych: wyniesienie urządzeń z lokalu, transport oraz utylizację zdemontowanych pieców oraz gruzu powstałego w wyniku prac.

5. Instruktaż i obsługa lokatora:

- Wykonawca ma obowiązek przekazać lokatorowi instrukcję obsługi urządzenia w języku polskim.
- Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu dla lokatora w zakresie bezpiecznej i prawidłowej eksploatacji urządzenia.

6. Warunki odbioru końcowego

- Podstawą podpisania protokołu odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu: wypełnionych i podbitych kart gwarancyjnych zainstalowanych urządzeń, protokołów odbiorów kominiarskich, dokumentacji technicznej- kart technicznych wskazujących spełnienie warunków specyfikacji technicznej zainstalowanych poszczególnych urządzeń grzewczych - jako obowiązkowego załącznika do protokołu odbioru.

Specyfikacja techniczna i standardy wykonania instalowanych nowych urządzeń grzewczych:

1. Piec typu „koza” (wolnostojący ogrzewacz pomieszczeń)

- Musi posiadać zgodność z normą PN-EN 13240, oraz Certyfikatem Ekoprojektu (Ecodesign) lub PN-EN 16510-2-1:2023-06 oraz posiadać oznaczenie CE.

2. Piec zasypowy etażowy (kocioł C.O. małej mocy)

- Musi posiadać zgodność z normą PN-EN 303-5:2012 (lub nowszą) oraz Certyfikatem Ekoprojektu (Ecodesign), oraz posiadać oznaczenie CE.

3. Piec kuchenny (trzon kuchenny na paliwo stałe)

- Musi posiadać zgodność z normą normą PN-EN 16510 oraz Certyfikatem Ekoprojektu (Ecodesign) lub PN-EN 16510-2-1:2023-06 oraz posiadać oznaczenie CE.

Szczegółowy zakres robót do wykonania w mieszkaniach komunalnych w Lublińcu:

Budynek przy ul. Mickiewicza 11:

Mieszkanie nr 1:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 6 - 9 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie zamkniętym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenie układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 1a:

- demontaż pieca typu „koza” z płytą grzewczą,
- montaż nowego pieca typu „koza” z płytą grzewczą (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 2:

- demontaż/rozbiórka istniejącego pieca kaflowego z płytą grzewczą,
- montaż nowego pieca kuchennego (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 3:

- demontaż pieca kominkowego żeliwnego,
- montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 4:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 8 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 5:

- demontaż pieca typu „koza” z płytą grzewczą,
- montaż nowego pieca kuchennego (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 6:

- pomieszczenie 1:
 - rozbiórka istniejącego pieca kaflowego na cokole o wymiarach ok. 0,56m x 0,80m x 1,77 m,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW),
- pomieszczenie 2:
 - rozbiórka istniejącego pieca kuchennego o wymiarach ok. 0,80m x 0,80m x 1,50 m,
 - montaż nowego pieca kuchennego (moc grzewcza: 8 - 12 kW).

Lokal użytkowy:

- demontaż pieca typu „koza”,
- montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Budynek przy ul. Kilińskiego 1:

Mieszkanie nr 1:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 8 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 2:

- demontaż istniejącego pieca kuchennego o wymiarach ok. 0,80m x 0,60m x 0,85 m,
- montaż pieca kuchennego (moc grzewcza: 8 - 12 kW).

Mieszkanie nr 4:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 8 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- demontaż istniejącej pompy obiegowej,
- dostawa i montaż nowej pompy o parametrach technicznych (wydajności i wysokości podnoszenia) nie gorszych niż pompa demontowana,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 5:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 8 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 6:

- demontaż istniejącego pieca kuchennego o wymiarach ok. 0,80m x 0,60m x 0,85 m,
- montaż nowego pieca kuchennego (moc grzewcza: 8 - 12 kW).

Budynek przy ul. Paderewskiego 15:

Mieszkanie nr 1:

- pomieszczenie 1:
 - demontaż pieca typu „koza”,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW),

- pomieszczenie 2:
 - demontaż pieca typu „koza”,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW) .

Mieszkanie nr 2:

- demontaż pieca typu „koza”,
- montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 3:

- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 8 - 12 kW),
- odtworzenie przewodu dymowego poprzez udrożnienie uprzednio zaślepionego otworu wlotowego,
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie zamkniętym z uwzględnieniem montażu naczynia przeponowego,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 4:

- demontaż istniejącego pieca kuchennego o wymiarach ok. 0,80m x 0,60m x 0,85 m,
- montaż pieca kuchennego (moc grzewcza: 5 -9 kW).

Mieszkanie nr 5:

- pomieszczenie 1:
 - demontaż pieca typu „koza”,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 -9 kW),
- pomieszczenie 2:
 - demontaż pieca typu „koza”,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 -9 kW).

Budynek przy ul. Stalmacha 22:

Mieszkanie nr 1:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 7 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 2:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 9 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 3:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 9 - 12 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Budynek przy ul. Tylnej 2:

Mieszkanie nr 1:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 5 - 9 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O.,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 2:

- rozbiórka pieca kaflowego o wymiarach ok. 0,60m x 0,80m x 1,75 m,
- montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 3:

- pomieszczenie 1:
 - rozbiórka pieca kaflowego o wymiarach ok. 0,60m x 0,80m x 1,95 m,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW),
- pomieszczenie 2:
 - rozbiórka pieca kaflowego o wymiarach ok. 0,60m x 0,80m x 1,80 m,
 - montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW),
- pomieszczenie 3:
 - demontaż istniejącego pieca kuchennego o wymiarach ok. 0,80m x 0,60m x 0,85 m,
 - montaż nowego pieca kuchennego (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 4:

- odtworzeniem przewodu dymowego poprzez udrożnienie uprzednio zaślepionego otworu wlotowego,
- montaż nowego pieca typu „koza” (moc grzewcza: 5 - 9 kW).

Mieszkanie nr 5:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 6 - 10 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.

Mieszkanie nr 6:

- demontaż i odłączenie od instalacji C.O. istniejącego pieca zasypowego etażowego,
- montaż nowego pieca zasypowego etażowego (moc grzewcza: 5 - 9 kW),
- podłączenie do istniejącej instalacji C.O. w układzie otwartym,
- wykonanie próby szczelności instalacji po montażu oraz odpowietrzenia układu w obecności przedstawiciela zamawiającego/lokatora.