



ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach projektu LIFE20 NAT/PL/000151 pn „LIFE Apollo2020: Ochrona niepylaka apollo w
Polsce, Czechach i Austrii”

Zaprojektowanie oraz wykonanie zielonego dachu

Na podstawie zasad udzielania zamówień, dla których szacunkowa wartość
zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Owczary, 11 maja 2026 r.

I. Zamawiający

Klub Przyrodników

Owczary 17

69-113 Górzycza

Tel.: 694 206 670

e-mail: klub.przyrodnikow.kp@gmail.com

NIP: 927-15-06-791, REGON: 970002060, KRS: 0000022399

II. Opis przedmiotu zamówienia i warunków jego realizacji

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są:

a. Opracowanie projektu technicznego zielonego dachu. Projekt powinien zawierać:

- rysunki techniczne wraz z opisami,
- specyfikację zastosowanych materiałów,
- kosztorys inwestorski przedsięwzięcia,
- wypełnione formularze zgłoszenia budowy,
- odpowiednie logotypy przekazane przez Zamawiającego.

b. Wykonanie konstrukcji zadaszenia:

- powierzchnia zadaszenia ok. 40 m² (rys. Załącznik 1),
- dach o drewnianej konstrukcji,
- płaski lub jednospadowy z niewielkim nachyleniem,
- nośność konstrukcji dachu powinna być wystarczająca dla udźwignięcia podłoża zielonego dachu (z uwzględnieniem, iż podłoże w trakcie opadów będzie nasiąkać wodą i w związku z tym zwiększać swoją masę).

c. Wyłożenie podłoża dla zielonego dachu, które powinno mieć następujące warstwy (od dołu, rys. Załącznik 2):

- HYDROIZOLACJA - membrana EPDM,
- DRENAŻ – keramzyt, warstwa 5 cm,
- geowłóknina filtracyjna,
- substrat urodzajny, warstwa 10 cm.

2. Zielony dach ma być osadzony na murach starych budynków gospodarczych (przyszłej wiaty edukacyjnej, zdjęcie: Załącznik 3) położonych przy Karczmie sądowej w Uniemyślu, zlokalizowanej pod adresem Uniemyśl nr 60, Działka nr 46/1, Obręb Uniemyśl, Gmina Lubawka - obszar wiejski. Mury zostały wyremontowane w 2023 r.

3. Rozwiązania zastosowane w projekcie powinny być na bieżąco konsultowane ze wskazanym później w umowie pracownikiem Klubu Przyrodników.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, jeśli konieczność taka wyniknie z przyczyn przyrodniczych (np. ujawnienie w toku prac potencjalnie negatywnego wpływu na elementy przyrody) lub formalnych. Zmiany mogą w szczególności polegać na:
 - zmianie szczegółów technicznych wykonania, lub
 - przedłużeniu terminu realizacji prac lub
 - ograniczeniu zakresu prac w wybranym zakresie/części (poprzez odstąpienie od umowy w zakresie tej części prac, która nie może być wykonana w terminie) lub
 - zwiększeniu zakresu do 30%.
5. W przypadku zmniejszenia lub zwiększenia zakresu, wynagrodzenie zostanie zmodyfikowane proporcjonalnie poprzez wykonanie przez Wykonawcę kosztorysu.
6. Jeżeli okazałoby się to niezbędne dla osiągnięcia celu zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany specyfikacji technicznej lub lokalizacji poszczególnych elementów, a jeśli zmiany takie wpłyną na kalkulację kosztów Wykonawcy i na uzasadniony wniosek Wykonawcy – odpowiednią zmianę wynagrodzenia.
7. Kody CPV:

71220000 Usługi architektoniczne i podobne

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
8. Postanowienia ogólne:
 - a. Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadania tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowo technicznej, jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją placu montażowego oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, materiałów niezbędnych do wykonania umowy (odpowiednie ubrania ochronne, narzędzia), transportu.
 - b. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników i/lub na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.
 - c. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub

- zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.
- d. Wykonawca, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, dochowa wszelkich przepisów ochrony przyrody, a także najlepszych praktyk ochrony przyrody choćby nie były wymagane prawem, zapewniając że prace nie spowodują szkód przyrodniczych, w razie wątpliwości konsultując się z Zamawiającym.
 - e. Wykonawca wystawi gwarancję rzetelności wykonanych prac. Długość gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert.

III. Termin wykonania zamówienia i płatność

- 1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 31.08.2026 r.
- 2. Wykonawca dostarczy projekt w formie drukowanej oraz elektronicznej do Stacji Terenowej Klubu Przyrodników w Uniemyślu pod adres: Uniemyśl 60, 58-420.
- 3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót.
- 4. Płatność nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy, realizowanym w ciągu 14 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury/rachunku, poprzedzonej podpisanym przez obie strony protokołem zdawczo – odbiorczym.
- 5. UWAGA! Wykonawca zadba, aby wystawiona faktura posiadała bezpośrednie odniesienie do projektu, z którego zamówienie jest współfinansowane poprzez wprowadzenie do treści faktury co najmniej określenia: „Wykonano w ramach projektu LIFE20 NAT/PL/000151 LIFE Apollo2020”.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1. Oferent może złożyć jedną ofertę.
- 2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert częściowych.
- 3. Cena powinna obejmować wszystkie elementy świadczonej usługi.
- 4. Oferta musi być czytelna, sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej lub w formie kopii cyfrowej (skan dokumentu z podpisem).
- 5. Na ofertę składają się następujące informacje:
 - a. Formularz ofertowy – wg wzoru załącznika nr 4. Formularz musi zawierać:
 - i. Pełną nazwę, adres lub siedzibę dostawcy numer telefonu oraz numer NIP i REGON (jeśli dotyczy).
 - ii. Cenę za realizację zamówienia przedstawioną jako cenę brutto, zawierającą podatek VAT, który wykonawca jest zobowiązany

obliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

iii. Datę sporządzenia oferty.

iv. Podpis Wykonawcy.

b. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie V.1.

c. Załączniki dokumentujące spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają łącznie warunki, dotyczące:

a. posiadania rachunku bankowego, który widnieje na „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

b. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – weryfikacja na podstawie oświadczenia Wykonawcy.

c. posiadania wiedzy i doświadczenia – w celu potwierdzenia spełnienia warunku wykonawca winien wykazać się zrealizowaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – należycie co najmniej 3 prac obejmujących wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych. Weryfikacja spełnienia tego kryterium nastąpi na podstawie wykazu takich prac, (wg załącznika nr 5) wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy prace zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone. Jeśli prace zostały wykonane na rzecz Zamawiającego nie ma obowiązku przedstawiania takich dowodów wraz z ofertą.

d. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – weryfikacja na podstawie oświadczenia Wykonawcy.

VI. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie

1. Cena ofertowa - znaczenie kryterium – 70%

2. Długość gwarancji na dach – znaczenie kryterium – 30%,

Punkty zostaną obliczone wg. wzoru: $a + b$ (wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku) osobno dla każdej części zamówienia, gdzie:

$$\text{a. liczba uzyskanych punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród badanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 0,7$$

$$\text{b. liczba uzyskanych punktów} = \frac{\text{długość gwarancji oferowanej}^*}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 0,7$$

* długość liczona w latach.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawcy, która w bilansie kryterialnym uzyska najwyższą liczbę punktów.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty dające w bilansie kryterialnym taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawca składając oferty dodatkowe, nie może zaoferować wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach elementów podlegających ocenie.

VII. Sposób oraz termin składania ofert

1. Podpisana oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej (skan lub podpisany podpisem elektronicznym) na adres: klub.przyrodnikow.kp@gmail.com do dnia 25 maja 2026 r. godz. 15:00.
2. Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie przesłany za pośrednictwem poczty elektronicznej do podmiotów, które złożyły ofertę oraz umieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. Termin związania ofertą

Oferent zgadza się na bycie związanym ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

IX. Dodatkowe informacje

Do kontaktu z oferentami upoważnione są: Anna Bator-Kocoł
anna.batorkocol.kp@gmail.com, tel. 533700607 oraz Kamila Grzesiak
kamila.grzesiak.kp@gmail.com, tel. 504033370.

X. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie albo drogą e-mailową, wykonawcy, którego ofertę wybrano.

XI. Załączniki

Załącznik 1: Zielony dach – rzut.

Załącznik 2: Zielony dach – przekrój.

Załącznik 3: Zdjęcie lokalizacji zielonego dachu

Załącznik 4: Formularz ofertowy.

Załącznik 5: Oświadczenia.

Załącznik 6: Wzór umowy.