

Kondratowice, dnia 27.04.2026r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**(kontrola roczna oraz kontrola 5 letnia plus pomiary elektryczne)**  
z dnia 27.04.2026 r.

Niniejsze zapytanie ma formę rozeznania runku. Do niniejszego zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt 8 nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2024r. poz.1320)

**1. Zamawiający:**

Gmina Kondratowice ul. Nowa 1, 57-150 Prusy

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kontroli rocznej oraz pięcioletniej kontroli plus pomiarów elektrycznych stanu technicznego obiektów budowlanych komunalnych Gminy Kondratowice, zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), dla budynków komunalnych mieszkalnych i gospodarczych oraz budynków komunalnych użytkowych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.

**3. Termin realizacji zamówienia:**

30 dni od daty podpisania umowy

**4. Kryteria oceny ofert:**

Jedynym kryterium wyboru Wykonawcy jest cena – waga kryterium 100%

**5. Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia:**

Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające przeprowadzenie wymaganych przeglądów i badań zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób ważny i zgodny z prawem.

**6. Miejsce lub sposób uzyskania informacji dotyczących zapytania ofertowego:**

Osobami upoważnionymi do udzielania informacji są pracownicy Urzędu Gminy w Kondratowicach: w sprawach technicznych oraz formalnoprawnych: Paweł Silniewicz, tel. (71) 39 27 684, e-mail: [silniewicz@kondratowice.pl](mailto:silniewicz@kondratowice.pl)

**7. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć do dnia 05.05.2026 do godz. 14:00 drogą e-mailową na adres: [sekretariat@kondratowice.pl](mailto:sekretariat@kondratowice.pl) lub bezpośrednio w sekretariacie Urzędu Gminy w Kondratowicach, ul. Nowej 1, 57-150 Prusy – pokój nr 7. z dopiskiem „OFERTA na przeprowadzenie rocznej oraz pięcioletniej kontroli plus pomiarów elektrycznych stanu technicznego obiektów budowlanych komunalnych Gminy Kondratowice”). (decyduje data wpływu).

Wójt  
  
Tomasz Graczyk

Kondratowice, dnia 27.04.2026 r.

**Załącznik nr 1 ZESTAWIENIE BUDYNKÓW GMINNYCH**

**55 lokali**

<b>Lp.</b>	<b>Adres</b>
1	Czerwieniec 20
2	Sadowice 8
3	Sadowice 8
4	Księginice Wielkie 10
5	Podgaj 9
6	Zarzyca 28/2
7	Sadowice 7
9	Zarzyca 30
10	Podgaj 9
11	Prusy, ul. Pocztowa 22
12	Wójcin 9/1
13	Kondratowice ul. Nowa 1(budynek Urzędu Gminy)
14	Wójcin 11/3
15	Żelowice 7/3
16	Podgaj 11
17	Stachów 20/2
18	Wójcin 9/2
19	Żelowice 7/2
20	Stachów 17 a Świetlica
21	Prusy, ul. Parkowa 9/8
22	Karczyn 12
23	
24	Księginice Wielkie 70/3
25	
26	Gołostowice 3
27	Księginice Wielkie 33
28	
29	Karczyn 19 Świetlica
30	
31	Prusy, ul. Pocztowa 22
32	Wójcin 8/1
33	Kondratowice, ul Długa 36/3
34	Zarzyca 28
35	Podgaj 9
36	Księginice Wielkie 25/2
37	Gołostowice 10
38	Zarzyca 28/1
39	Żelowice 7/4
40	Wójcin 9/4
41	Podgaj 31
42	Zarzyca 30
43	Kondratowice, ul. Krótka 4a/4
44	Gołostowice 2
45	Zarzyca 30
46	Kondratowice, ul. Krótka 4b
47	Zarzyca 30
48	Zarzyca 24

49	Czerwieniec 20
50	Żelowice 7/5
51	Grzegorzów 29
52	Księginice Wielkie 61
53	Księginice Wielkie 25
54	Białobrzezie Świetlica
55	Górka Sobocka 56 (budynek po przedszkolu)