

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej nr 450012Z na odcinku Bielkowo – Rekowo oraz pełnienie nadzoru autorskiego.**

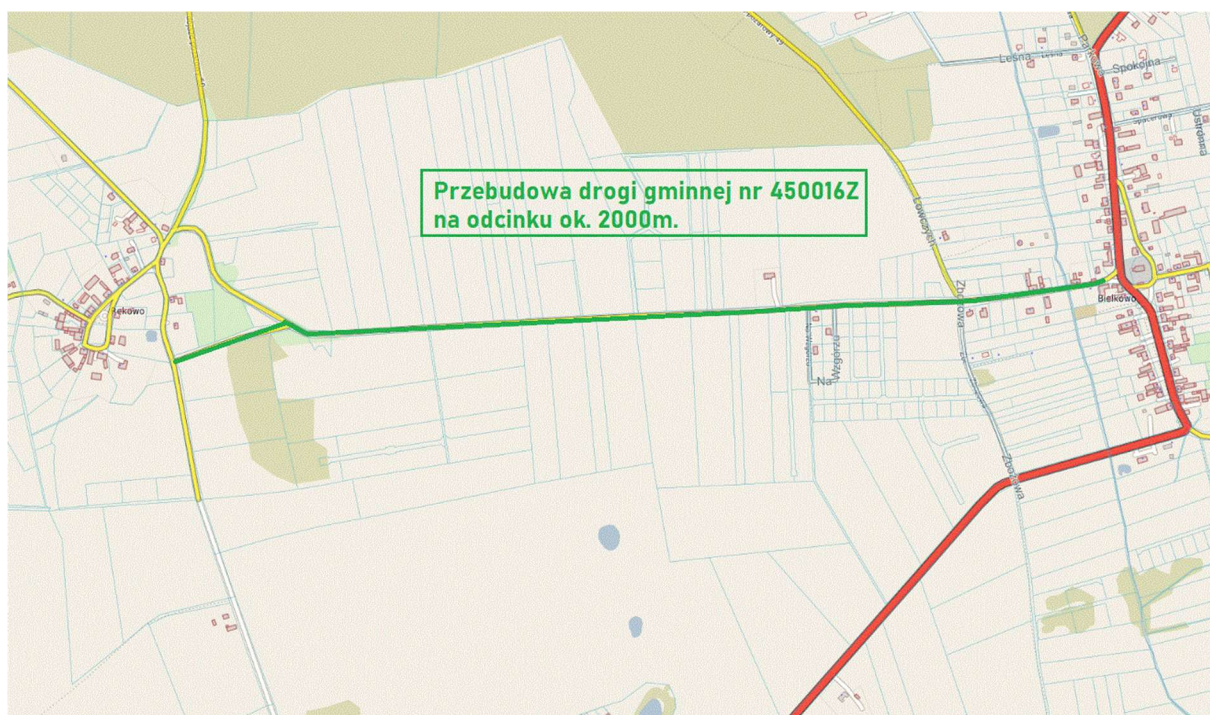
### Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Kod CPV:

- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71223000-7 - Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych
- 71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

### Zakres zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w celu przebudowy drogi gminnej nr 450016Z na odcinku od skrzyżowania (wraz ze skrzyżowaniem) z drogą gminną w miejscowości Rekowo do skrzyżowania (z wyłączeniem skrzyżowania) z drogą wojewódzką nr 120 w miejscowości Bielkowo (dz. nr 116 i 149/2 obręb Rekowo oraz dz. nr 321 i 299/2 obręb Bielkowo, gm. Kobylanka, pow. Stargardzki, woj. zachodniopomorskie). W zakresie opracowania należy uwzględnić: budowę jezdni dwukierunkowej o nawierzchni bitumicznej, budowę ciągu pieszo-rowerowego wraz z oświetleniem, odwodnienie drogi z ewentualnym zbiornikiem retencyjno-filtracyjnym wód opadowych w m. Rekowo, wymianę odcinka istniejącego rurociągu azbestowo-cementowego na rurociąg PCV oraz



odcinkowe „przełożenie” rurociągu w pas drogowy. Orientacyjna długość drogi objętej opracowaniem wynosi ok. 2000 m. Drogę należy zaprojektować jako jezdnię o nawierzchni bitumicznej, dwukierunkową

wraz z ciągiem pieszo-rowerowym (rodzaj nawierzchni CPR do uzgodnienia z Zamawiającym po określeniu miejsc kolizji z sieciami podziemnymi) wraz z dojazdami do posesji i skrzyżowaniami itp.

1. Dokumentacja winna umożliwiać kompleksową realizację zamierzenia inwestycyjnego i zawierać m.in. (jeżeli dotyczy):

- 1) projekt budowlano-wykonawczy branży drogowej – 4 egz.
- 2) projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej (odwodnienie, kanalizacja deszczowa, wodociąg) – 4 egz.
- 3) projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej – 4 egz.
- 4) inne opracowania wynikające z kolizji sieci uzbrojenia terenu – gdy jest to wymagane – 4 egz.
- 5) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
- 6) inwentaryzację zieleni – 4 egz.
- 7) przedmiar robót – 2 egz.
- 8) kosztorys inwestorski wg aktualnych cen – 4 egz.
- 9) tabelę elementów rozliczeniowych – 4 egz.
- 10) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 4 egz.
- 11) dokumentację geotechniczną – 4 egz.
- 12) całość dokumentacji technicznej dotyczącej wykonania robót budowlanych należy przygotować w wersji elektronicznej na nośnikach zapewniających trwałość danych – pamięciach flash (format: PDF – cała dokumentacja oraz dodatkowo rysunki w formacie DWG, przedmiar w formacie XLSX, kosztorys w formacie XLSX zawierający formuły umożliwiające rekalkulację, szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie DOCX) – 2 egz.

2. Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) opracowanie harmonogramu prac projektowych, stanowiącego kontrolę postępu prac związanych z realizacją zamówienia,
- 2) zdawanie w formie pisemnej raportu zaawansowania prac (nie później niż do 6 dnia każdego miesiąca) w formie elektronicznej na adres wskazany w umowie na prace projektowe.
- 3) w terminie do 21 dni od podpisania umowy dostarczenie protokołu inwentaryzacji z zakresu projektu wraz ze zdjęciami dokumentującymi stan faktyczny (1 egzemplarze w wersji papierowej + wersja elektroniczna płyta CD format pdf, fotografie w formie jpg),
- 4) w terminie do- dni od podpisania umowy przedłożenie wstępnej geometrii projektowanego układu drogowego w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych;
- 5) uzyskanie zgody na wycinkę drzew (w razie potrzeby);
- 6) opracowanie dokumentacji projektowej w sposób zgodny z obowiązującymi aktami prawa miejscowego, zarządzeniami, wytycznymi i standardami, w szczególności Standardami projektowymi i wykonawczymi systemu rowerowego,
- 7) uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych;
- 8) w przypadku stwierdzenia kolizji istniejącej infrastruktury z inwestycją drogową wniesienie o wydanie warunków technicznych do gestorów sieci. Wszelkie wystąpienia muszą być uzgodnione z Zamawiającym;
- 9) uzyskania zaleceń konserwatorskich w przypadku realizacji zadania na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub w sąsiedztwie obiektów wpisanych do rejestru zabytków;
- 10) Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy rękojmi zgodnie z zapisami umowy na prace projektowe;

- 11) Wykonawca jest zobowiązany do dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego;
- 12) wszelkie koszty, w tym opłaty związane z uzyskaniem opinii/uzgodnień ponosi Wykonawca dokumentacji projektowej. W przypadku zapłaty przez Gminę Kobylanka jakichkolwiek opłat związanych z uzyskaniem opinii/uzgodnień, opłaty te będą potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy za realizowany przedmiot umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę;
- 13) uczestnictwo w procedurze przetargowej na wykonawstwo, w tym do udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania w części dotyczącej dokumentacji projektowej – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 14) opisywanie w wykonywanej dokumentacji projektowej rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W dokumentacji projektowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oraz sformułowania, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując równocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych. W przypadku użycia nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oraz sformułowań, które mogłyby utrudnić uczciwą konkurencję, Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia;
- 15) przedłożenie oświadczenia o kompletności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja została wykonana w sposób zgodny z wymogami obowiązującego prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 16) uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i zatwierdzeń zarządzającego ruchem niezbędnych do wprowadzenia organizacji ruchu;
- 17) uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami opinii, uzgodnień niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stosownie do przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.311) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) na wykonanie robót budowlanych;
- 18) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą z dnia 8 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1724); - jeśli jest wymagana.
- 19) uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej stosownie do przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.311) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) na wykonanie robót budowlanych; (jeżeli będzie wymagana).

- 20) po uzyskaniu opinii wstępnego układu geometrycznego przedłożenie w terminie 30 dni Zamawiającemu informacji o liczbie działek przewidzianych do podziału wraz z podaniem niezbędnej powierzchni terenu potrzebnego do włączenia w pas drogowy,
  - 21) sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego, zwanego dalej „nadzorem autorskim”, w okresie i na warunkach ustalonych w umowie.
3. Wykonawca winien przedmiot umowy wykonać w szczególności zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2025 r. poz. 1847 z późn. zm.),
  - 2) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),
  - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454),
  - 4) innymi obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Wymagania ogólne:
- 1) obiekty budowlane w rozumieniu budowl drogi należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej. Gdziekolwiek w specyfikacjach warunków zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
  - 2) obiekty budowlane należy projektować tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji.
  - 3) obiekty budowlane należy projektować z zapewnieniem wymagań ustawy o odpadach, w szczególności zagospodarowanie materiałów z rozbiórek.
  - 4) Wykonawca wskaże w opracowaniu projektowym zastosowanie takich materiałów do wykonania obiektu budowlanego, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej. Ponadto Wykonawca weźmie pod uwagę wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów do wykonania obiektu budowlanego i urządzeń.
  - 5) dokumentacja projektowa będzie służyć do określenia rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania robót budowlanych w zgłoszeniu na wykonywanie robót, sporządzonym na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane.
  - 6) w razie potrzeby dokumentacja projektowa ma posiadać wszystkie decyzje, uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa, w szczególności wynikającymi z ustawy Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi lub powiązanymi z powyższą ustawą.
  - 7) dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.
  - 8) dokumentacja projektowa powinna być wykonana ze szczegółowością odpowiednią dla tego rodzaju zamówienia. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień powinny przedstawiać niezbędny zakres szczegółowości projektowanego zadania.
  - 9) zgodność opracowania projektowego z umową i przepisami - Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu

wykonywania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta wymagane prawem, określone są w ustawie Prawo budowlane oraz w ustawie o samorządzie zawodowym.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją dokumentacji projektowej. Kopie dokumentów o istotnym znaczeniu dla przedmiotu zamówienia, tj. na które Zamawiającemu przysługuje zażalenie lub odwołanie w trybie kodeksu postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie maksymalnie 2 dni roboczych od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.

W okresie opracowywania przedmiotowej dokumentacji, Wykonawca projektu zobowiązuje się do nieodpłatnego wydania opinii do skierowanych przez Zamawiającego opracowań związanych z projektowanym odcinkiem drogi, na który jest zawarta umowa.

- 10) zabezpieczenie terenu prac pomiarowych i badawczych w istniejącym pasie drogowym „pod ruchem”. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (t.j. m.in. jezdnie, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie pomiarów i badań, w okresie ich trwania, w związku z wykonywanymi opracowaniami projektowymi. Przed przystąpieniem do prac pomiarowych i badawczych wykonywanych na terenie istniejących dróg, jeżeli jest to konieczne z uwagi na planowane wystąpienie utrudnień w istniejącym ruchu drogowym, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem, projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia prac pomiarowych w okresie ich trwania. W zależności od potrzeb i postępu pomiarów i badań projekt organizacji ruchu powinien być na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę. Każda zmiana, w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu, wymaga każdorazowo ponownego zatwierdzenia projektu.

W czasie wykonywania prac pomiarowych i badań Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Koszt projektów organizacji ruchu i koszt zabezpieczenia terenu pomiarów i badań nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę Umowną.

- 11) Wykonawca przedmiotowej dokumentacji przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą przekazania dokumentacji. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać dokumentację projektową w całości lub w dowolnych częściach przy dalszych etapach realizacyjnych. Wykonawca zgadza się na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
- 12) Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji w terenie. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.
- 13) Wykonawca wykona opracowanie projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
  - a) zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
  - b) część opisowa będzie pisana na komputerze,
  - c) jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
  - d) całość dokumentacji będzie oprawiona w twardą oprawę, na odwrocie której będzie spis treści,
  - e) rysunki będą wykonane w/g zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej (min. wysokość tekstu to 2,5 mm na wydruku),
  - f) każdy rysunek powinien być opatrzony metryką zawierającą opisy dotyczące treści rysunku (kilometraż, temat rysunku, kolejną numerację itp.), podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.

Ponadto wymaga się aby:

- a) części opisowe wykonane były za pomocą komputerowego edytora tekstów kompatybilnego z „MS Word”,
- b) obliczenia ilości podstawowych robót były wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z „MS Excel”,
- c) rysunki wykonane były za pomocą programów kompatybilnych z programami „AutoCAD”
- d) kosztorys inwestorski, wykonany metodą uproszczoną, zapisany za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z „MS Excel” \* xls,
- e) projekt powinien posiadać swoje odzwierciedlenie (być identyczny) z wersją nieedytowalną w formacie PDF.

Termin wykonania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiającej jej realizację – **dwanaście miesięcy**.