

---

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług naprawczych i konserwacyjnych, których celem jest **umożliwienie bezkolizyjnego zamykania i otwierania skrzydeł drzwiowych** do sal rozpraw, pokoi narad oraz pokoi dla świadków, w szczególności **naprawa uszkodzonych elementów drewnianych ościeżnic drzwiowych, uzupełnienie spękań płyt karton-gips na suficie przy górnych ościeżnicach drzwiowych oraz drobne prace wykończeniowe**, a także **regulacja samozamykaczy i regulacja zamków wejściowych do pokoi świadków oraz na salę rozpraw**. Szczegółowy zakres zadań został zawarty w pkt 25 wraz z numerami pomieszczeń.
2. Prace będą wykonywane w czynnym obiekcie - w Sądzie Okręgowym w Katowicach ul. Francuska 38, po godzinach urzędowania sądu lub w godzinach ustalonych z Zamawiającym lub w dni wolne od pracy, w terminie **30 dni od zawarcia umowy**.
3. Wykonywanie prac w dniach innych niż dni urzędowania Sądu oraz po godzinach urzędowania Sądu nie upoważnia Wykonawcy do wysuwania roszczeń z tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
4. Z uwagi na specyfikę, charakter obiektu oraz realizowane przez Sąd zadania, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót w określonym terminie w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
5. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin ich wykonania.
6. W związku z realizacją robót w czynnym obiekcie, Zamawiający nie będzie zobowiązany do podejmowania jakichkolwiek dodatkowych czynności, prac przygotowawczych, czy też zabezpieczających, jak również nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów, co Wykonawca uwzględni przy kalkulacji ceny za wykonanie robót.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia obszaru, na którym będzie prowadził roboty odpowiednio do zakresu prac.
8. Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniami z przeznaczeniem na szatnię dla pracowników.
9. Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniami z przeznaczeniem na magazyn podręczny.
10. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej.
11. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do bieżącej wody zimnej/ciepłej.
12. Wykonawca we własnym zakresie winien zabezpieczyć dla pracowników pomieszczenie na szatnię i magazyn podręczny.
13. Wszelkie odpady tj. m.in. zużyte opakowania, śmieci, gruz itp., Wykonawca zobowiązuje się wywozić na bieżąco i sukcesywnie, nie dopuszczając do nadmiernego blokowania miejsca w obrębie prowadzonych prac.
14. Transport materiałów może odbywać się w i po godzinach pracy sądu oraz w dni wolne od pracy sądu z wyjątkiem dni wymienionych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 296 z późn. zm.).
15. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania zakazu palenia tytoniu i wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych oraz spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających na terenie Sądu Okręgowego w Katowicach.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bhp i p.poż. w czasie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w tym z uregulowaniami obowiązującymi na terenie Sądu Okręgowego w Katowicach.

17. Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego informowania Zamawiającego oraz Kierownika Samodzielnej Sekcji ds. BHP i P. Poż. Sądu Okręgowego w Katowicach, o pracach niebezpiecznych pod względem pożarowym, w tym związanych z użyciem otwartego ognia. Powiadomienie niniejsze musi nastąpić, co najmniej na jeden dzień przed planowanym podjęciem realizacji prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za nadzór nad wykonywaniem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, w tym związanych z użyciem otwartego ognia.
18. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania prac zagrożenia pożarowego, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie straż pożarną (nr 998 lub 112) oraz postępować zgodnie z ogólnymi zasadami postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia. Informacja ta winna niezwłocznie trafić do Zamawiającego.
19. Wykonawca w przypadku wykonywania prac przy osprzęcie i urządzeniach elektrycznych zapewni ich wykonywanie przez osoby, które będą posiadały świadectwo kwalifikacji E w zakresie urządzeń instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 kV. Nadzór nad realizacją działań powinna mieć osoba posiadająca świadectwo kwalifikacji SEP.
20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z realizacją umowy w zakresie działań i zaniechań własnych i osób, za które ponosi odpowiedzialność oraz osób i podmiotów, którym zlecił dokonanie jakichkolwiek prac związanych z realizacją umowy.
21. Odpowiedzialność, o której mowa w pkt 20 Wykonawca ponosi zarówno w stosunku do Zamawiającego, jak również w stosunku do osób trzecich. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje poniesione straty, jak i utracone korzyści.
22. Wykonawca w terminie na 2 dni przed przystąpieniem do realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia przedłoży Zamawiającemu:
  - a) listę osób, które będą realizować prace (zwaną dalej „listą”), z podaniem imienia i nazwiska. W przypadku konieczności zmian osób z listy w okresie realizacji robót, Wykonawca zobowiązany jest do jej aktualizacji przed dopuszczeniem ich do wykonywania pracy.
  - b) listę pojazdów, którymi Wykonawca będzie posługiwał się w trakcie realizacji przedmiotu umowy wraz z podaniem ich marki i numerów rejestracyjnych,
  - c) oświadczenie dotyczące osób oddelegowanych do realizacji Przedmiotu umowy, w zakresie: aktualnych badań lekarskich stwierdzających zdolność do wykonywania pracy odpowiednio do wykonywanego zakresu prac, aktualnych zaświadczeń z odbytego szkolenia z zakresu bhp stosownie do stanowiska pracy wraz z oświadczeniem Wykonawcy, iż osoby te posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania pracy odpowiednio do wykonywanego zakresu prac (np. dotyczące prac na wysokości).
23. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wniosek Zamawiającego dokumentów potwierdzających informacje i oświadczenia, o których mowa w pkt 19 oraz pkt 22 ppkt c), nie później niż do 2 dni od daty przedstawienia takiej prośby przez Zamawiającego.
24. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.
25. Wykaz prac do wykonania wraz z numerami pomieszczeń:

Lp.	Pomieszczenie	Lokalizacja uszkodzenia	Uwagi
1	A.O.1	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Rozpojenie ościeżnic drewnianych na całej długości; spękana płyta k-g przy suficie</i>

			<i>i ościeżnicy drewnianej po obu stronach górnej ościeżnicy drewnianej; regulacja zawiasów drzwiowych; uzupełnienie silikonu przy progu stalowym wraz z mocowaniem dodatkowych 2 wkrętów do podłoża; maskownice drewniane przy ościeżnicach drzwiowych do ponownego montażu wraz z wypoziomowaniem; samozamykacz do regulacji.</i>
2	A.0.2	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi wejściowe do Sali rozpraw – zamocowanie odbojnicy w podłodze przy ścianie; drzwi wejściowe do regulacji. Drzwi do pokoju narad – zdemontowanie skrzydła drzwiowego, przy braku możliwości regulacji na zawiasach, jego ewentualne podcięcie; maskownica drewniana przy oknie do ponownego montażu.</i>
3	A.0.2	Drzwi p.poż z pokoju narad do K-6	<i>Maskownica drewniana odspojona od ościeżnicy drzwiowej zarówno od strony pokoju narad jak i klatki schodowej K-6. Samozamykacz jak i drzwi wejściowe do regulacji.</i>
4	A.1.9 PN	Drzwi p.poż z pokoju narad do K-2	<i>Pęknięta opaska drzwi p.poż., odspojona okleina maskownicy ościeżnic drzwiowych .</i>
5	A.1.9	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi wejściowe do Sali rozpraw – regulacja samozamykacza. Drzwi do pokoju narad - drzwi opadły, ponowna regulacja drzwi przy zawiasach . Drzwi do pokoju świadków – regulacja samozamykacza; zacina się zamek przy otwieraniu .</i>
6	C.1.15	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi do pokoju narad – odspojona , popękana płyta k-g na suficie przy ościeżnicy drewnianej; odspojona maskownica drewniana od strony podłogi; regulacja zawiasów przy skrzydle drzwiowym; zaciska drzwi na górnej ościeżnicy.</i>
7	A.1.26	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi wejściowe do Sali rozpraw – całkowita regulacja skrzydeł drzwiowych na zawiasach. Drzwi do pokoju narad – maskownica drewniana od strony okna do ponownego montażu; pęknięta płyta k-g na suficie przy górnej ościeżnicy drewnianej; odspojenie maskownicy drewnianej przy zamku drzwiowym ; regulacja samozamykacza.</i>

8	A.1.27	Drzwi p.poż z pokoju narad do K-6	<i>Drzwi wejściowe do Sali rozpraw - zacina się zamek przy otwieraniu drzwi wejściowych. Drzwi do pokoju narad – ponowny montaż maskownicy drewnianej od strony okna. Drzwi do pokój świadków – regulacja skrzydła drzwiowego od strony samozamykacza; skrzydło drzwiowe haczy o płytę k-g na suficie.</i>
9	A.2.31	Drzwi p.poż z pokoju narad do K-2	<i>Drzwi do pokoju świadków – samozamykacz do ponownej regulacji. Drzwi p.poż. od strony klatki schodowej-odspojona opaska drewniana od ościeżnicy drzwiowej.</i>
10	A.2.32	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi do pokoju narad – skrzydło drzwiowe do całkowitej ponownej regulacji; urwany samozamykacz; ościeżnica drzwiowa nieprawidłowo zamontowana do ościeżnicy drewnianej; odspojenie maskownicy drewnianej od strony okna; płyta k-g od strony okna do ponownego montażu; odspojenie sklejki drewnianej od ościeżnicy drewnianej; spękana i odspojona płyta g-k na suficie przy ościeżnicy drewnianej;</i>
11	A.2.49	Drzwi z Sali Rozpraw do pokoju narad	<i>Drzwi do pokoju narad – od strony okna – rozpojenie maskownicy drewnianej od zabudowy kaloryferów; spękana płyta k-g na suficie przy górnej ościeżnicy drzwiowej (z obydwu stron). Drzwi do pokoju świadków – regulacja samozamykacza.</i>
12	A.2.50 PN	Drzwi p.poż z pokoju narad do K-6	<i>Drzwi p.poż. z pokoju narad na klatkę schodową K-6 - Pęknięta opaska drzwi, opaska częściowo uszkodzona, pęknięta obustronnie, również od strony klatki schodowej K-6. Drzwi wejściowe na salę rozpraw – zepsuty zamek w drzwiach; skrzydło drzwiowe do regulacji; regulacja samozamykacza; zamontowanie odbojnicy przy ścianie na podłodze.</i>

.....  
( miejsce i data złożenia oświadczenia )

.....  
( pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy )