

**UMOWA O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH (wzór umowy)**

Zawarta w dniu ..... r. w Karolewie, pomiędzy:

1. **Skarbem Państwa - Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie**, REGON: 280260652, NIP: 742-000-04-24, reprezentowanym przez Dyrektora Zespołu Szkół **Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie Ryszarda Kawczyńskiego**, zwanego dalej „**Zamawiającym**”  
a
2. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
....., ul. ...., NIP: ....., REGON: ....., zwanym  
dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie nazywanych „**Stronami**”, a z osobna także „**Stroną**”.

**§ 1****Przedmiot zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zakresu zamówienia dla każdej z części, wskazanego w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy, dla zadań pn.:**

- 1) Poprawa efektywności energetycznej wraz z przebudową budynku sali gimnastycznej „Olimpia” Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie.
- 2) Przebudowa wnek na korytarzach na 1., 2. i 3. piętrze budynku internatu „Kormoran” Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie na pokoje mieszkalne.,  
zwanymi dalej także z osobna „**zadaniem projektowym**” lub zbiorczo „**zadaniami projektowymi**”:

**§ 2****Zakres zamówienia**

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie oddzielnie dla każdego zadania projektowego wymienionego w § 1 zwłaszcza:
  - 1.1 Projektu koncepcyjnego (jeżeli wymagany przez Zamawiającego), zawierającego wstępne rozwiązania funkcjonalne i techniczne inwestycji.

- 1.2 Projektu budowlanego, sporządzonego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi.
  - 1.3 Projektu technicznego i/lub wykonawczego, obejmującego szczegółowe rozwiązania techniczne umożliwiające realizację robót budowlanych.
  - 1.4 Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
  - 1.5 Przedmiarów robót, sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami kosztorysowania.
  - 1.6 Kosztorysu inwestorskiego, sporządzonego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 1.7 Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), o ile jest wymagana.
  - 1.8 Wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i sprawdzeń, wymaganych przez obowiązujące przepisy oraz właściwe instytucje.
  - 1.9 Dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych, w szczególności: pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
2. Szczegółowy zakres dla poszczególnych części zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
  3. Zamawiający na wezwanie Wykonawcy udzieli mu stosownych informacji na potrzeby wykonania przedmiotu umowy oraz pełnomocnictw do uzyskania niezbędnych pozwoleń lub innych czynności, w tym zwłaszcza pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w sprawie dotyczącej uzyskania pozwolenia na budowę.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres objęty umową osobiście, bez powierzania zadań wymienionych w § 1 pkt 1-4 Umowy osobom trzecim. Ewentualne odstępstwo, w powierzeniu wykonania przedmiotu Umowy osobie trzeciej, z zastrzeżeniem §3 ust. 2 Umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W przypadku wykonania opracowań branżowych (sanitarnych lub elektrycznych) Wykonawca może się posługiwać dodatkowymi osobami niezbędnymi do ich wykonania, przy czym Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie tych osób, tak jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, kwalifikację i umiejętności niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot zamówienia w sposób staranny, sumienny i prawidłowy, zgodnie ze specyfiką przedmiotu umowy oraz informacjami i wytycznymi ze strony Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wynikiem jego oryginalnej twórczości i nie będzie naruszać praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych, jak również, że osobiste i majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy nie są ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie błędy w realizacji przedmiotu umowy, w szczególności skutkujące koniecznością wykonania dodatkowych prac, celem należytego wykonania przedmiotu umowy w całości. Odpowiedzialność Wykonawcy polega w szczególności na tym, iż jest on zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z błędnego wykonania przedmiotu umowy i tym samym kosztów związanych z podjętymi przez niego czynnościami celem usunięcia błędów w przedmiocie umowy i jego skutków.
7. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający przed dniem zawarcia umowy przekazał Wykonawcy wszystkie informacje i kompletną dokumentację niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z ustalonymi pomiędzy Stronami założeniami.
9. Wykonawca uzgodnienia z gestorami sieci warunki techniczne w zakresie zabezpieczenia istniejącej infrastruktury;
10. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich problemach w realizacji zamówienia, w tym opóźnieniach w wydaniu warunków/uzgodnień/opinii, zagrażających realizacji zamówienia w terminie umownym;
11. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy, wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z zawartą umową. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa prawo budowlane.

13. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za pełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków towarowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych.
14. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.
15. Dokumentacja projektowa powinna być spójna i skorygowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
16. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do dokonywania ewentualnych zmian dotyczących pozwolenia na budowę będących następstwem nienależytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się je pokryć w pełnej wysokości.
17. Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego, w tym w szczególności:
  - wyjaśnienia Zamawiającemu i Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości dotyczących projektu wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej;
  - uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych;
  - udzielanie odpowiedzi Zamawiającemu, na pytania dot. dokumentacji projektowej, zadane przez Wykonawców robót budowlanych, w czasie postępowania przetargowego;
  - czuwania w toku realizacji montażu nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową: uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy zadania wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
  - udziału w naradach technicznych, w odbiorze istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji – wg. uzasadnionych potrzeb,
  - współudziału w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych, dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji i przekazanie przedmiotu umowy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w częściach w następujących terminach:

- a) **180 dni** od dnia zawarcia umowy – dot. zadania wymienionego w § 1 pkt 1) Umowy,
  - b) **45 dni** od dnia zawarcia umowy – dot. zadania wymienionego w § 1 pkt 2) Umowy,
2. Przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminach określonych w § 4 ust. 1 lit. a) – b) Umowy. Dokumentem potwierdzającym przekazanie pełnej dokumentacji w ramach danego zadania projektowego objętego przedmiotem umowy będzie **protokół zdawczo – odbiorczy**. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego następuje wydanie egzemplarzy dokumentacji dotyczącej danego zadania projektowego oraz przeniesienie prawa własności do tych egzemplarzy i dokumentacji.

## § 5

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie każdego z zadań projektowych w ramach przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
- a) ..... **zł** (słownie: ..... ) brutto – dotyczy zadania wymienionego w § 1 pkt 1) Umowy.
  - b) ..... **zł** (słownie: ..... ) brutto – dotyczy zadania wymienionego w § 1 pkt 2) Umowy.

Powyższe ceny obejmują podatek VAT oraz wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.

2. Rozliczenie wykonanych poszczególnych zadań projektowych nastąpi na podstawie oddzielnie wystawionych faktur przez Wykonawcę w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy wystawiony na każde z nich.
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy każdorazowo wskazany na fakturze VAT w ciągu **14 dni** od przedłożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
4. Warunkiem dokonania płatności jest wskazanie przez Wykonawcę na wystawionej fakturze VAT rachunku bankowego znajdującego się w danych Wykonawcy zawartych w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Biała Lista Podatników),

dalej jako „Biała Lista Podatników VAT”). W przypadku wskazania na fakturze VAT numeru rachunku bankowego nieznajdującego się w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności bez ponoszenia ewentualnej odpowiedzialności z tego tytułu (tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek odsetki, rekompensaty, kary umowne i jakiegokolwiek inne należności z tytułu ewentualnego opóźnienia w zapłacie) do czasu dostarczenia mu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej korekty faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT albo do czasu otrzymania od Wykonawcy informacji na piśmie o dokonaniu wpisu tego rachunku bankowego do danych Wykonawcy w Białej Liście Podatników VAT. Płatność nastąpi wówczas w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowej korekty faktury VAT lub otrzymania informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, pod warunkiem znajdowała się danego rachunku bankowego w danych Wykonawcy na Białej Liście Podatników VAT.

5. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny w niniejszym paragrafie.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Faktura powinna być wystawiona przez Wykonawcę w następujący sposób:

Nabywca: **Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Karolewie,**  
**Karolewo 12. 11-400 Kętrzyn,**  
**NIP: 742-000-04-24**

## **§ 6**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca z chwilą podpisania przez Strony protokołu zdawczo - odbiorczego przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania utworami w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz udziela Zamawiającemu prawa do zezwalania na wykonywanie oraz wykonywania praw zależnych do powstałego w ramach wykonywania umowy utworu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje pola eksploatacji utworu (w całości, w tym jego części) związane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem i celem umowy, w tym w szczególności:

- a. wytwarzanie egzemplarzy utworu dowolną techniką i w dowolnej ilości,
  - b. utrwalanie utworu na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości, w tym w postaci cyfrowej,
  - c. trwałe lub czasowe zwielokrotnianie utworu na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości,
  - d. wprowadzanie zmian utworu, w szczególności do części architektonicznej, dla celów realizacji planów inwestycyjnych Zamawiającego,
  - e. wykorzystanie przez Zamawiającego utworu dla potrzeb prowadzenia inwestycji budowlanej, o której mowa w §1 Umowy oraz do każdej kolejnej budowy, remontu, przebudowy, rozbudowy, adaptacji obiektów Zamawiającego, w szczególności celem rozwoju, przebudowy, rozbudowy bądź powiększenia obiektu,
  - f. wykorzystanie celem wykonania prac naprawczych obiektu, bądź utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym,
  - g. publiczne udostępnianie utworu,
  - h. umieszczanie utworu w sieci Internet, zwłaszcza celem dystrybucji (emisji) utworu za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu,
  - i. wprowadzanie i zapisywanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, celem dystrybucji (emisji) utworu za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu,
  - j. wypożyczanie oryginałów bądź kopii celem wykorzystania bądź dzierżawy,
  - k. wykorzystanie utworu dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności dla promocji działalności Zamawiającego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w tym w szczególności dokonywania zmian w sporządzonych projektach.
4. Wykonawca oświadcza, że utwory, w tym dokumentacja wykonana w ramach niniejszej umowy nie jest i nie będzie obciążona jakimikolwiek wadami prawnymi lub fizycznymi, uniemożliwiającymi przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego oraz swobodne korzystanie w zakresie tych praw przez Zamawiającego na zasadzie wyłączności.

5. Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje także prawo zezwalania nabywcom autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na wykonywanie autorskich praw zależnych do tego przedmiotu.
6. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać przedmiot umowy oraz jego opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się powstrzymywać od wykonywania osobistych praw autorskich, a w szczególności prawa Zamawiającego do modyfikacji utworów. Odpowiednio Wykonawca zobowiązany jest zobowiązać swoich ewentualnych podwykonawców do powstrzymywania się od wykonywania osobistych praw autorskich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.
8. Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób trzecich związanej z ich roszczeniami dotyczącymi naruszenia ich praw autorskich w odniesieniu do utworów objętych Umową. Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dzieła w jego kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpieraniu wszelkich roszczeń lub powództw.
9. Strony potwierdzają, że przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności nośników, na których utrwalono przedmiot umowy.
10. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz przeniesienia na rzecz Zamawiającego uprawnienia do zezwalania na wykonywanie praw zależnych, w całości zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w Umowie

## **§ 7**

### **Rękojmia**

1. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy z tytułu rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.



2. Okres rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy osobno dla każdego zadania projektowego objętego przedmiotem umowy poczynawszy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wad przedmiotu umowy na każdym etapie realizacji umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu naliczy kary umowne określone w § 8, a po upływie 14 dni od wyznaczonego ponownego terminu do usunięcia wad — Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub dokonać wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu zadania projektowego, o którym mowa w § 1 pkt 1) Umowy – **1%** wartości wynagrodzenia wskazanego w §5 ust. 1 lit. a), za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu zadania projektowego, o którym mowa w § 1 pkt 2) Umowy – **1%** wartości wynagrodzenia wskazanego w §5 ust. 1 lit. b), za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w poszczególnych częściach przedmiotu umowy w okresie rękojmi – **1%** wynagrodzenia brutto przewidzianego dla zadania projektowego, którego dotyczy wada, za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) gdy Wykonawca powierzy wykonanie zobowiązań z niniejszej umowy osobie trzeciej w sposób sprzeczny z Umową – w wysokości **15%** wartości łącznego wynagrodzenia wymienionego w §5 ust. 1 lit. a) – b) Umową, za każdy przypadek naruszenia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **30%** wartości łącznego wynagrodzenia wymienionego w §5 ust. 1 lit. a) – b) Umową niezależnie od naliczenia kar umownych z tytułu opóźnień wymienionych w §8 ust. 1 Umowy, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe i wszelkie inne prawa przewidziane umową do prac (zadań) projektowych i utworów wykonanych przez Wykonawcę oraz odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od umowy.
3. Kary umowne przewidziane w Umowie naliczane są niezależnie od siebie. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty 50.000,00 złotych.

4. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w Umowie Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie postanawiają, że ewentualne odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron w przypadku zaistnienia przesłanek przewidzianych umową lub wynikających z ustawy odniesie skutek wyłącznie na dzień złożenia oświadczenia, tj. na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od Umowy. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie wpływa na uprawnienie do naliczenia kar umownych, czy też na prawa i obowiązki wynikające z rękojmi.
3. Zamawiający, w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiedzy o zaistnieniu okoliczności, jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub jego przekazaniem,
  - 2) Stwierdzone zostaną błędy w przedmiocie umowy,
  - 3) Wykonawca utraci uprawnienia do wykonania prac będących przedmiotem umowy,
  - 4) nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy,
  - 5) Wykonawca powierzy wykonanie zobowiązań z niniejszej umowy osobie trzeciej w sposób sprzeczny z Umową,
  - 6) Zamawiający stwierdzi, że doszło do niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego zobowiązania lub istotnych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bądź uporczywego niewykonywania lub nienależytego wykonywania jakiegokolwiek innego rodzaju zobowiązania lub zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
4. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, tj. za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy.

## **§ 10**

### **Poufność**

1. Treść Umowy oraz informacje przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z niniejszą Umową są poufne i nie mogą być bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, ujawniane osobom trzecim w jakiegokolwiek formie.
2. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
  - a. wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego Umowę przez którąkolwiek ze Stron;
  - b. były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony;
  - c. zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią nie będącą Stroną Umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy i będą obowiązywać Strony przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy oraz niezależnie od wygaśnięcia niniejszej Umowy lub jej rozwiązania w jakimkolwiek trybie.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie znajdą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy będzie lub okaże się nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne w jakimkolwiek zakresie, okoliczność ta nie wpłynie na ważność pozostałych jej postanowień. Nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne postanowienia – a także braki w regulacjach – Strony zastąpią lub uzupełnią nowymi regulacjami, które w sposób najbardziej zbliżony będą oddawać cel postanowień wadliwych.
4. Spory mogące wyniknąć w związku z umową będą rozstrzygane polubownie, a gdy nie będzie to możliwe, przez polski sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....  
(podpis Zamawiającego)

.....  
(podpis Wykonawcy)