

## 267373-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonywanie w okresie 12 miesięcy prac remontowo-budowlanych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Lotnictwa

OJ S 76/2026 20/04/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa

E-mail: [dzp@ilot.lukasiewicz.gov.pl](mailto:dzp@ilot.lukasiewicz.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie w okresie 12 miesięcy prac remontowo-budowlanych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Lotnictwa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac remontowo-budowlanych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa w Warszawie, znajdującej się przy al. Krakowskiej 110/114, 02-256 Warszawa (dalej: „Łukasiewicz – ILOT” lub „Instytut”), w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego lub do wykorzystania pełnej kwoty zamówienia podstawowego w wysokości 2 000 000,00 złotych netto w zależności od tego, który z powyższych warunków zostanie spełniony jako pierwszy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają: a. Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), oraz b. Załącznik nr 4 do SWZ – Wzór Umowy.

Identyfikator procedury: d7b0e0b2-a903-4be1-b103-38901c92a016

Wewnętrzny identyfikator: DZP.26.36.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132-139 ustawy Pzp. 2. Zamawiający w toku prowadzenia przetargu nieograniczonego zastosuje odwróconą kolejność oceny ofert określoną w art. 139 ustawy Pzp tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: al. Krakowska 110/114

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-256

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Wykonywanie w okresie 12 miesięcy prac remontowo-budowlanych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Lotnictwa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac remontowo-budowlanych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Lotnictwa w Warszawie w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego lub do wykorzystania pełnej kwoty zamówienia podstawowego w wysokości 2000 000,00 PLN netto w zależności od tego, który z powyższych warunków zostanie spełniony jako pierwszy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: DZP.26.36.2026

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

##### **Opcje:**

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z OPCJI w zakresie wykonywania prac remontowych na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Lotnictwa. Zakres prac:

1) roboty ogólnobudowlane, instalacyjno-sanitarne i elektryczne; 2) roboty drogowe jako prace naprawcze towarzyszące robotom wyżej wymienionym. Termin realizacji i wartość OPCJI:

Prace remontowe objęte OPCJĄ będą wykonywane w terminie 12 miesięcy od dnia uruchomienia OPCJI lub do wykorzystania pełnej kwoty w wysokości 1 000 000,00 PLN netto, w zależności, który z powyższych warunków zostanie spełniony jako pierwszy. Zamawiający może skorzystać z prawa OPCJI w terminie obowiązywania umowy czyli w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy. Skorzystanie z OPCJI wymaga pisemnego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego. Uprawnieniem Zamawiającego jest żądanie realizacji zamówienia w zakresie objętym OPCJĄ, natomiast obowiązkiem Wykonawcy jest realizacja zamówienia w całości, to jest w zakresie podstawowym i objętym OPCJĄ, w przypadku skorzystania z OPCJI przez Zamawiającego. Zapisy umowy stosuje się odpowiednio do OPCJI. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie z tytułu nie skorzystania z OPCJI lub nie wykorzystania pełnej wartości OPCJI.

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: al. Krakowska 110/114

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-256

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

**5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 000 000,00 PLN

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium cena - 50%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium Cena scalona za m2 malowania – waga 50%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://ilot.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/2986/wykonywanie-prac-remontowo-budowlanych-na-terenie-sieci-badawczej-lukasiewicz-instytutu-lotnictwa>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ilot.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/2986/wykonywanie-prac-remontowo-budowlanych-na-terenie-sieci-badawczej-lukasiewicz-instytutu-lotnictwa>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wysokość wadium wynosi: 35 000,00 PLN. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane  
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak  
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp. 2. Przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu jest możliwe na zasadach przewidzianych w dziale X ustawy Pzp.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa

Organizacja rozpatrująca oferty: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa

Numer rejestracyjny: 1070046338

Adres pocztowy: al. Krakowska 110/114

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-256

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [dzp@ilot.lukasiewicz.gov.pl](mailto:dzp@ilot.lukasiewicz.gov.pl)

Telefon: +48726935927

Adres strony internetowej: <https://ilot.lukasiewicz.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ilot.eb2b.com.pl>

Profil nabywcy: <https://ilot.eb2b.com.pl>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b281862d-dc1a-494a-8c04-7a8f93f91d67 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/04/2026 08:30:56 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 267373-2026

Numer wydania Dz.U. S: 76/2026

Data publikacji: 20/04/2026