

Umowa Nr ....RIT/2026

zawarta w dniu ..... roku we Wróblewie pomiędzy:

Gminą Wróblew, Wróblew 15, 98-285 Wróblew

NIP 827-21-62-703, REGON 730934565

którą reprezentuje:

Tomasz Woźniak – Wójt Gminy Wróblew

przy kontrasygnacie: Anety Sadowskiej – Skarbnika Gminy  
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a .....

.....

z siedzibą .....

NIP ..... REGON .....

zwanym **Wykonawcą**,

§ 1

Niniejszą umowę zawiera się na mocy przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym opartym na wymaganiach wskazanych w art. 275 pkt 1 ustawy pzp, na realizację zamówienia pn.: **Zakup ciągnika - utrzymanie dróg na terenie Gminy Wróblew** (znak RIT.271.13.2026.RR).

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest transakcja **zakup ciągnika** marki ..... sprzedającym (Wykonawcą), a kupującym (Zamawiającym) .
2. Wykonawca sprzedaje przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym, zgodnie z niniejszą umową, parametrami technicznymi, wraz z niezbędnym wyposażeniem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz warunkami serwisu i gwarancji.
3. Wykonawca oświadcza, że sprzedawany przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek wad prawnych, obciążeń i roszczeń na rzecz osób trzecich, nie wystąpią w stosunku do niego jakiejkolwiek ograniczenia w rozporządzaniu oraz nie będzie przedmiotem żadnego postępowania administracyjnego bądź cywilnego, jak również przedmiotem zabezpieczenia lub zajęcia z innego tytułu.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie ukryte wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.
5. Za dzień sprzedaży przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu zdawczo odbiorczego przez obie strony bez zastrzeżeń.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokonają pracownicy upoważnieni przez Zamawiającego.
7. W przypadku sprzedaży przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ i opisie zawartym w ofercie, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy.
8. Zamawiający odbierze przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy we własnym zakresie tj. własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko.
9. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację techniczną (wraz z instrukcją obsługi i z katalogiem części osprzętu w języku polskim) oraz części składowych wchodzących w skład wyposażenia, kartę gwarancyjną w języku polskim oraz wszystkie dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu.

10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz z przedmiotem zamówienia dokumenty określające zasady świadczenia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego oraz wykaz punktów serwisowych na terenie kraju uprawnionych do napraw gwarancyjnych.
11. W ramach dostawy Wykonawca przeprowadzi na terenie siedziby Zamawiającego szkolenie wyznaczonych osób w zakresie obsługi przedmiotu zamówienia.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.
13. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
14. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
15. Wykonawca przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami i zakresem realizacji zamówienia i przyjmuje zamówienie do wykonania bez zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać je zgodnie z Umową.
16. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
17. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie wykonuje, jak również pracowników, którym wykonanie umowy powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechanie.

### § 3

#### **Terminy realizacji przedmiotu umowy**

1. Termin wykonania umowy 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

### § 4

#### **Wynagrodzenie**

2. Wysokość wynagrodzenia za ciągnik rolniczy wynosi:  
brutto : ..... zł  
(brutto słownie: ..... zł).
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje koszt dostarczenia ciągnika rolniczego w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz koszt jego rozładunku.\*
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi pod adresem Wróblew 15, 98-285 Wróblew przez Zamawiającego .
5. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo odbiorczego ciągnika rolniczego bez zastrzeżeń oraz doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Cena brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy przez Wykonawcę w tym, serwisu (w zakresie wskazanym w § 6) oraz szkolenia operatorów.
7. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność przedmiotu określonego w § 2 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty związane z przedmiotem umowy.
9. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
10. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zamawiającego.
11. Wykonawca wystawi fakturę za realizację przedmiotu zamówienia w następujący sposób:  
Nabywca: Gmina Wróblew, Wróblew 15, 98-285 Wróblew, NIP: 8272162703.  
Odbiorca: Urząd Gminy Wróblew, Wróblew 15, 98-285 Wróblew, NIP: 8271469380

### § 5

#### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,1% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 za opóźnienie w dostawie przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1,

- 2) 0,1% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 za opóźnienie reakcji serwisu za każdy dzień zwłoki, o którym mowa w § 6 ust. 6,
- 3) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
  - 1) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, innych niż wskazane w ustawie Pzp.
3. Wysokość maksymalna kar obciążających strony nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający oraz Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość poniesionej szkody przekroczy wysokość należnej kary umownej.

## § 6

### Gwarancja i serwis

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotowego zamówienia oraz gwarancji jakości. Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot zamówienia na okres: ..... **miesiące**.
3. Niezależnie od serwisu gwarancyjnego (napraw lub wymian) Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania bezpłatnych niezbędnych serwisów ( wraz z zapewnieniem bezpłatnych materiałów eksploatacyjnych w okresie ..... **godzin** eksploatacji ciągnika) serwis będzie prowadzony w siedzibie Zamawiającego 98-285 Wróblew, Wróblew 15.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Zamawiający wymaga, aby czas reakcji serwisu wynosił maksymalnie do ..... dni roboczych od czasu powiadomienia przez Zamawiającego (przez czas reakcji rozumie się dotarcie serwisu na miejsce do Użytkownika).
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji.
7. Wykonawca gwarantuje sprawne działanie, właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia i zgodności z normami wymaganymi prawem oraz kompletność dostawy zgodnie z ofertą przetargową i specyfikacją techniczną przedmiotu zamówienia.
8. Z każdej naprawy i każdego przeglądu należy sporządzić protokół.
9. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancyjnym konieczności przemieszczania przedmiotu zamówienia do siedziby Wykonawcy w związku z przeglądem gwarancyjnym lub ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego, koszty przemieszczenia przedmiotu zamówienia od i do Zamawiającego ponosi Wykonawca. Przekazanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy na czas naprawy i jego odbiór musi nastąpić protokolarnie.
10. W przypadku braku możliwości naprawy przedmiotu zamówienia w terminie 5 dni licząc od dnia zgłoszenia usterki, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania w okresie gwarancyjnym, a Wykonawca zobowiązuje się udostępnić nieodpłatnie pojazd zastępczy wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż pojazd stanowiący przedmiot zamówienia, posiadający aktualne ubezpieczenie OC i AC, w ciągu 48 godzin od daty pisemnego zgłoszenia takiego żądania.
11. Pojazd zastępczy musi umożliwiać prace na takim samym lub wyższym poziomie technicznym funkcjonalnym jak pojazd będący własnością Zamawiającego. Pojazd zastępczy pozostanie do dyspozycji Zamawiającego do czasu wykonania naprawy w okresie gwarancyjnym.
12. W przypadku stwierdzenia ukrytych wad technicznych przedmiotu zamówienia koszty napraw pokryje Wykonawca.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy.
14. Naprawy będą wykonywane przez serwis w terminach i na warunkach zawartych w książce gwarancyjnej.
15. Po okresie gwarancji serwis będzie prowadzony na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.

16. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.
17. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia spełnia wszelkie wymagania prawa polskiego w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.
18. Strony dopuszczają formę telefoniczną i elektroniczną zgłoszenia wad i usterek.

## § 7

### **Porozumiewanie Stron**

1. Do reprezentowania Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy upoważniona jest Pan(i) ..... tel. ...., e-mail .....
2. Do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy upoważniona jest Pan/(i) ..... tel. ...., e-mail: .....
3. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na etapie realizacji umowy może odbywać się: telefonicznie, pocztą elektroniczną lub przy pomocy innych dostępnych środków komunikacji.

## § 8

### **Podwykonawcy – o ile dotyczy**

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców następujące części zamówienia:.....
2. Pozostałą część zamówienia Wykonawca wykona własnymi siłami.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania dostawy objętej niniejszą umową lub ich części wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona przez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
5. Przed złożeniem na dzienniku Zamawiającego faktury VAT za wykonanie niniejszego zamówienia Wykonawca ma obowiązek udowodnić Zamawiającemu, że nie zalega z płatnościami wobec podwykonawców w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Wykonanie prac w podwykonawstwie lub dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
7. Za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

## § 9

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

## § 10

### **Zmiany umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 455 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy, postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia, a także stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i prawach pokrewnych oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
2. Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - Specyfikacja Warunków Zamówienia
  - Oferta Wykonawcy
  - Załącznik nr 6 do SWZ (załącznik do oferty Wykonawcy) wymagania techniczno-jakościowe ciągnika rolniczego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

\*Niewłaściwe skreślić lub właściwe zakreślić