
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń w kancelarii w Zawieścicach

ADRES INWESTYCJI: Zawieścice Kłoda Górowska 100

NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Góra Śląska

ADRES INWESTORA: ul. Podwale 31, 56-200 Góra

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana Piotr Jaroszczuk

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

kwiecień 2026

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Tabela elementów scalonych		3
Obmiar		4
1 Remont pomieszczeń		4

Remont pomieszczeń kancelarii w Zawieścicach

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Razem	Udział %
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Słownie: zero i 0/100 zł

Remont pomieszczeń kancelarii w Zawieścicach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont pomieszczeń kancelarii w Zawieścicach					
1		Remont pomieszczeń			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	piwnica	$[4,74 + 3,62] * 2 * 2,0 + [4,47 * 3,62]$	m2	49,62	
				RAZEM	49,62
2 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie.	m2		
	mag.chem.1.4	$[1,8 + 2,48] * 2 * 2,57 + [1,8 * 2,48]$	m2	26,46	
	piwnica	$[4,74 + 3,62] * 2 * 2,0 + [4,47 * 3,62]$	m2	49,62	
				RAZEM	76,08
3 d.1	KNR 2-02 0815-03 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach, założono 10-20% ścian. Naprawienie uszkodzonych miejsc.	m2		
	piwnica	$[[4,74 + 3,62] * 2 * 2,0 + [4,47 * 3,62]] * 0,2$	m2	9,92	
	mag.chem.1.4	$[[1,8 + 2,48] * 2 * 2,57 + [1,8 * 2,48]] * 0,1$	m2	2,65	
	pom.porządkowe 1.6	$[[1,14 + 1,83] * 2 * 0,66 + [1,14 * 1,83]] * 0,2$	m2	1,20	
	jadalnia 1.7	$[[5,51 + 2,25] * 2 * 2,55 + [5,51 * 2,25]] * 0,1$	m2	5,20	
	szatnia 1.8	$[[5,52 + 1,97] * 2 * 2,55 + [5,52 * 1,97]] * 0,1$	m2	4,91	
				RAZEM	23,88
4 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
	piwnica	$[4,74 + 3,62] * 2 * 2,0 + [4,47 * 3,62]$	m2	49,62	
	mag.chem.1.4	$[1,8 + 2,48] * 2 * 2,57 + [1,8 * 2,48]$	m2	26,46	
	korytarz 1.1	$[5,54 + 1,82] * 2 * 2,55 + [5,54 * 1,82]$	m2	47,62	
	biuro 1.3	$[4,22 + 5,78] * 2 * 2,55 + [4,22 * 4,32 + 1,46 + 1,22]$	m2	71,91	
	pom.porządkowe 1.6	$[1,14 + 1,83] * 2 * 0,66 + [1,14 * 1,83]$	m2	6,01	
	jadalnia 1.7	$[5,51 + 2,25] * 2 * 2,55 + [5,51 * 2,25]$	m2	51,97	
	szatnia 1.8	$[5,52 + 1,97] * 2 * 2,55 + [5,52 * 1,97]$	m2	49,07	
	toaleta 1.9	$[4,12 + 2,32] * 2 * 0,65 + [4,12 * 2,32]$	m2	17,93	
	WC	$[1,26 + 2,34] * 2 * 0,65 + [1,26 * 2,34]$	m2	7,63	
	toaleta zew.1.2a	$[1,4 + 1,35] * 2 * 0,65 + [1,4 * 1,35]$	m2	5,47	
	toaleta zew.1.2b	$[1,32 + 1,35] * 2 * 0,65 + [1,32 * 1,35]$	m2	5,25	
				RAZEM	338,94
5 d.1	KNR 2-02 1215-01 analogia	Demontaż i wymiana kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.		
	jadalnia 1.7	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	szatnia 1.8	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7 d.1	KNR 13-12 0902-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne tradycyjne wraz z montażem ościeżnicy opsakowej.	m2		
	szatnia 1.8	2,0	m2	2,00	
				RAZEM	2,00

Remont pomieszczeń kancelarii w Zawieścicach

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1	KNR K-06 0603-04 analogia	Montaż schodów składanych wyłazowych termoizolacyjnych o wymiarach 78x98 cm	szt.		
	mag.1.5	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
9 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm. Wykucie w posadzce studzienki schładzającej	m3		
	mag.chem.1. 4	0,6 * 0,6 * 0,6	m3	0,22	
				RAZEM	0,22
10 d.1	KNR 4-01 0108-15 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 5 km	m3		
	mag. szatnia	0,22 + 0,3	m3	0,52	
				RAZEM	0,52
11 d.1	KNR 4 1424-02 analogia	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500 mm z osadnikiem bez syfonu. Montaż studzienki schładzającej w posadzce.	szt.		
	mag.chem.1. 4	1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12 d.1	KNR 4-01 0809-05 analogia	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek gresowych o wymiarach 30x30 cm	m2		
	mag.chem.1. 4	1	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.1	kalk. własna	Wentylator centralny z higrostatem i wyłącznikiem czasowym, zbiorczy z podłączeniem kanałów i kratek wentylacyjnych 8szt do pomieszczeń oraz wyrzutnią dachową.	kmpl		
		1	kmpl	1,00	
				RAZEM	1,00