

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie robót budowlano-remontowych w obiektach Nadleśnictwa Złotoryja”

Zamówienie zostaje podzielone na pakiety:

- Pakiet 1: Remont kancelarii Leśnictw Modła i Rokitki
- Pakiet 2: Remont kancelarii Leśnictwa Proboszczów
- Pakiet 3: Remont kancelarii Leśnictwa Lubiechowa
- Pakiet 4: Remont schodów wejściowych do Nadleśnictwa
- Pakiet 5: Wymiana stolarki okiennej w budynku mieszkalno-użytkowym w Rzeszówku

2. Termin wykonania robót:

Zamawiający ustala termin realizacji zamówienia dla każdego z pakietów osobno, tj.:

- 30 dni od dnia przekazania placu budowy, nie później niż do dnia 30 listopada 2026r.
- plac budowy przekazany zostanie w czerwcu 2026r.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1) Pakiet 1 – Remont kancelarii Leśnictw Modła i Rokitki:

- gruntowanie i malowanie elewacji i pomieszczeń wewnątrz kancelarii
- uzupełnienie płytek na cokole przy drzwiach wejściowych
- fugowanie, silikonowanie, impregnacja
- naprawa drzwi wejściowych
- impregnacja wiaty drewnianej
- naprawa bramki wejściowej na posesję.

2) Pakiet 2 – Remont kancelarii Leśnictwa Proboszczów:

- gruntowanie i malowanie elewacji i pomieszczeń wewnątrz kancelarii
- impregnacja elementów drewnianych na elewacji
- wymiana i obróbka drzwi do pomieszczenia gospodarczego
- impregnacja wiaty drewnianej.

3) Pakiet 3 – Remont kancelarii Leśnictwa Lubiechowa:

- gruntowanie i malowanie pomieszczeń wewnątrz kancelarii
- naprawa drzwi do lokalu mieszkalnego.

4) Pakiet 4 – Remont schodów wejściowych do Nadleśnictwa:

- skucie starej posadzki
- wyrównanie, gruntowanie i szpachlowanie posadzki
- montaż posadzki w granicie strzegomskim płomieniowanym
- fugowanie, silikonowanie, impregnacja
- montaż szczotki grubości 3 cm.

5) Pakiet 5 – Wymiana okien w budynku mieszkalnych w Rzeszówku:

- wymiana i obróbka 23 okien trzyszybowych jednoskrzydłowych.

4. Wykonawca oświadcza, iż wyceni i wykona przedmiot zamówienia z uwzględnieniem elementów, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet, jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Zaproszeniu i załącznikach.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac będących przedmiotem zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i organizacyjnej, a także z obowiązującymi przepisami prawa i normami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku do aktów prawnych.
6. Zamawiający nie zapewnia materiałów do wykonania niniejszego zamówienia.
7. Prace wykonywane będą na czynnych obiektach, w czasie ich normalnego funkcjonowania, z pobytam interesantów i personelu, w związku z powyższym mają być zorganizowane w taki sposób, aby zapewnić ciągłość funkcjonowania.
8. Wywóz i utylizacja gruzu i stolarki okiennej leżą po stronie Wykonawcy.
9. Oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy należy do Wykonawcy.
10. W przypadku uszkodzenia w trakcie robót, jakichkolwiek instalacji (np. wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych lub innych), Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznej naprawy na swój koszt.
11. Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego i magazynowego.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom.

SPECJALISTA
DS. BUDOWLANYCH

Joanna Patron