

zat. nr 8

Kierownik Budowy  
mgr inż. Andrzej Piotrowski  
upr. bud. KL-65/2001

**Roboty remontowe na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Bolesława Chrobrego w Chrobrzu w podziale na zadania:**

1. Schody i balustrady przed budynkiem szkoły
2. Chodnik przy jezdni przed budynkiem szkoły
3. Strefa wypoczynku dla młodzieży
4. Ogrodzenie w południowej części parku wzdłuż ul Cichej
5. Budynek dozoru

## **SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE (SST)**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Kody CPV (Główny przedmiot):**

- **45110000-1** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- **45233222-1** Roboty budowlane w zakresie układania kostki brukowej
- **45260000-7** Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych
- **45442110-1** Roboty malarskie elewacji
- **45111000-8** Roboty w zakresie rozbiórki i burzenia obiektów budowlanych
- **45454100-5** – Roboty restauratorskie

**SPIS TREŚCI SPECYFIKACJI:**

1. **SST-01:** Układanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej.
2. **SST-02:** Wykonanie i montaż balustrad stalowych.
3. **SST-03:** Montaż ogrodzeń betonowych prefabrykowanych.
4. **SST-04:** Wzmocnienie więźby dachowej i wymiana pokrycia z blachy.
5. **SST-05:** Renowacja tynku elewacyjnego z malowaniem.
6. **SST-06:** Roboty rozbiórkowe elementów betonowych.



***Roboty remontowe na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Bolesława Chrobrego w Chrobrzu w podziale na zadania:***

- 1. Schody i balustrady przed budynkiem szkoły***
- 2. Chodnik przy jezdni przed budynkiem szkoły***
- 3. Strefa wypoczynku dla młodzieży***
- 4. Ogrodzenie w południowej części parku wzdłuż ul Cichej***
- 5. Budynek dozoru***

## **SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE (SST)**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**Kody CPV (Główny przedmiot):**

- **45110000-1** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- **45233222-1** Roboty budowlane w zakresie układania kostki brukowej
- **45260000-7** Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych
- **45442110-1** Roboty malarskie elewacji
- **45111000-8** Roboty w zakresie rozbiórki i burzenia obiektów budowlanych
- **45454100-5** – Roboty restauratorskie

**SPIS TREŚCI SPECYFIKACJI:**

- 1. SST-01:** Układanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej.
- 2. SST-02:** Wykonanie i montaż balustrad stalowych.
- 3. SST-03:** Montaż ogrodzeń betonowych prefabrykowanych.
- 4. SST-04:** Wzmocnienie więźby dachowej i wymiana pokrycia z blachy.
- 5. SST-05:** Renowacja tynku elewacyjnego z malowaniem.
- 6. SST-06:** Roboty rozbiórkowe elementów betonowych.



---

**ADRES INWESTYCJI:**

ul. Parkowa 11, 28-425 Chroberz

**INWESTOR:**

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Bolesława Chrobrego  
w Chrobrzu ul. Parkowa 11, 28-425 Chroberz

**OPRACOWAŁ:**

mgr inż. Robert Agatowski

Data opracowania: 27.03.2026 r.

## **OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (OST) WYMAGANIA OGÓLNE DLA ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT**

Ogólna Specyfikacja Techniczna (OST) określa zasady prowadzenia, nadzoru i odbioru wszystkich robót ujętych w Specyfikacjach Szczegółowych (SST), w tym robót brukarskich, dekarских, ślusarskich, elewacyjnych oraz rozbiórkowych.

### **2. ORGANIZACJA PLACU BUDOWY**

- **Przekazanie terenu:** Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy protokolarnie.
- **Zabezpieczenie:** Wykonawca jest odpowiedzialny za ogrodzenie i oznakowanie terenu robót zgodnie z przepisami BHP.
- **Zaplecze:** Wykonawca na własny koszt organizuje zaplecze socjalno-bytowe, magazyny materiałów oraz przyłącza tymczasowe (woda, prąd).
- **Ochrona mienia:** Wykonawca odpowiada za ochronę materiałów i sprzętu na terenie budowy do czasu odbioru końcowego.

### **3. OCHRONA ŚRODOWISKA I BHP**

- **Gospodarka odpadami:** Wykonawca ma obowiązek segregacji odpadów (gruz, złom, drewno, papa) i ich utylizacji zgodnie z ustawą o odpadach (wpis do BDO).
- **Hałas i pył:** Roboty należy prowadzić w sposób minimalizujący uciążliwość dla otoczenia (zraszanie przy rozbiórkach, przestrzeganie ciszy nocnej).



- **Bezpieczeństwo:** Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne szkolenia BHP i środki ochrony indywidualnej (kaski, kamizelki, uprzącze przy pracach na dachu).

#### 4. MATERIAŁY I WYROBY

- **Certyfikacja:** Wszystkie wbudowane materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych, atesty higieniczne lub certyfikaty zgodności z normami PN/EN.
- **Składowanie:** Materiały (kostka, blacha, tarcica) należy składować w sposób uniemożliwiający ich zawilgocenie lub uszkodzenie mechaniczne.

#### 5. KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT

- **Dziennik Budowy:** Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia regularnych wpisów dokumentujących postęp prac.
- **Odbiory częściowe (zanikające):** Każdy etap prac, który zostaje zakryty (np. podbudowa pod kostkę, wzmocnienie więźby pod blachą), musi zostać odebrany przez Inspektora Nadzoru przed przejściem do kolejnego kroku.
- **Odbiór końcowy:** Odbywa się po zakończeniu wszystkich prac, uporządkowaniu terenu i dostarczeniu dokumentacji powykonawczej.

#### 6. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Wykonawca przy odbiorze końcowym dostarcza komplet dokumentów:

1. Deklaracje zgodności dla użytych materiałów.
2. Protokół utylizacji odpadów (KPO).
3. Gwarancje producentów (na blachę, farby, kostkę).
4. Oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania z dokumentacją

### SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

#### D.05.03.23. NAWIERZCHNIA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ

##### 1. WSTĘP

##### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru



robót związanych z układaniem nawierzchni z betonowej kostki brukowej na podsypce piaskowej lub cementowo-piaskowej.

### 1.2. Zakres stosowania

SST stosuje się jako dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji robót drogowych, parkingowych oraz chodnikowych.

## 2. MATERIAŁY UWAGA: INWESTOR POWIERZY WŁASNE KRAWĘŻNIK POZOSTAŁE MATERIAŁY WYKONAWCY

### 2.1. Kostka brukowa betonowa

- Zgodność z normą **PN-EN 1338**.
- Grubość: 6 cm (ruch pieszy/lekki), 8 cm (ruch kołowy), 10 cm (ruch ciężki).
- Krawędzie: z faza, mikrofazą lub bez fazy (zgodnie z projektem).
- Wytrzymałość na rozłupywanie: min. 3,6 MPa.
- Nasiąkliwość: poniżej 6%.

### 2.2. Materiały na podsypkę i do spoinowania

- **Podsypka:** Piasek płukany o uziarnieniu 0–2 mm lub 0-4 mm. Dopuszcza się podsypkę cementowo-piaskową (proporcja 1:4) w miejscach narażonych na duże obciążenia.
- **Wypełnienie spoin:** Czysty, suchy piasek kwarcowy o uziarnieniu 0–2 mm, wolny od zanieczyszczeń organicznych i gliny (aby uniknąć przebarwień).

## 3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu sprawnego technicznie:

- Wibratory płytowe z osłoną z elastomeru chroniącą lico kostki.
- Piły spalinowe lub stolikowe z tarczą diamentową do precyzyjnego docięcia elementów.
- Niwelatory, łaty profilowe, sznurki brukarskie.

## 4. WYKONANIE ROBÓT

### 4.1. Przygotowanie podłoża

Koryto pod nawierzchnię musi być wyprofilowane zgodnie z niweletą i zagęszczone do wskaźnika

. Podbudowa (z kruszywa lub betonu) musi posiadać spadki poprzeczne min. 2%.



#### 4.2. Wykonanie podsypki

Grubość warstwy podsypki po zagęszczeniu powinna wynosić od 3 do 5 cm.

Podsypkę należy wyrównać łatą profilową. **Uwaga:** Nie należy zagęszczać podsypki przed układaniem kostki.

#### 4.3. Układanie kostki

- Kostkę należy układać rzędami, zaczynając od krawędzi (oporu) w kierunku środka.
- Wymagana szerokość spoin: **2–3 mm**. Zabrania się układania kostki "na styk".
- Należy zachować zasadę mieszania kostek z min. 3 różnych palet (uśrednienie koloru).
- Docinki przy krawężnikach i studzienkach nie mogą być mniejsze niż 1/3 wymiaru nominalnego kostki.

#### 4.4. Spoinowanie i zagęszczanie

Po ułożeniu, szczeliny należy wypełnić piaskiem, nadmiar zamieść, a następnie przystąpić do wibrowania nawierzchni (od krawędzi ku środkowi). Proces piaskowania i zmiatania należy powtarzać do całkowitego zaklinowania spoin.

### 5. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIÓR

#### 5.1. Dopuszczalne odchylenia

- Nierówności powierzchni (prześwit pod łatą 3m): max **4 mm**.
- Różnica poziomu między sąsiednimi kostkami: max **2 mm**.
- Odchylenie linii spoin od kierunku zamierzonego: max **1 cm na 10 m**.
- Odchylenie rzędnej wysokościowej od projektowanej: **± 1 cm**.

#### 5.2. Odbiór robót zanikających

Odbiorowi podlegają: przygotowanie koryta, wykonanie podbudowy oraz ław pod krawężniki.

### 6. OBMIAR I PŁATNOŚĆ

Jednostką obmiarową jest **1 m<sup>2</sup>** ułożonej i zafugowanej nawierzchni. Cena obejmuje: dostawę materiałów, przygotowanie podsypki, układanie, docinanie, spoinowanie, zagęszczanie oraz sprzątnięcie placu budowy.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

### B.06.03.01. BALUSTRADY STALOWE I POCHWYTY

#### 1. WSTĘP



### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania, dostawy i montażu balustrad stalowych zewnętrznych.

### 1.2. Zakres robót

Obejmuje przygotowanie elementów, spawanie, zabezpieczenie antykorozyjne, transport oraz montaż (kotwienie) do podłoża.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1. Stal konstrukcyjna

- Stal węglowa klasy min. **S235JR** (wg PN-EN 10025)
- Profile zamknięte, rury lub płaskowniki o wymiarach określonych w rysunkach technicznych.

### 2.2. Materiały pomocnicze

- **Elementy mocujące:** Kotwy chemiczne lub mechaniczne (rozporowe) ze stali ocynkowanej lub nierdzewnej, posiadające Aprobatę Techniczną (np. Hilti, Fischer).
- **Materiały spawalnicze:** Elektrody lub druty spawalnicze dobrane do gatunku stali.

## 3. WYMAGANIA KONSTRUKCYJNE

- **Wysokość balustrady:**
  - min. **1,10 m**.
- **Prześwity (wypełnienie):** Maksymalny odstęp między elementami pionowymi (tralkami) nie może przekraczać **0,12 m**
- **Sztywność:** Balustrada musi wytrzymać obciążenie poziome określone w normie PN-EN 1991-1-1 (zazwyczaj 1,0 kN/m).

## 4. WYKONANIE ROBÓT

### 4.1. Prefabrykacja

- Cięcie elementów z dokładnością do **1 mm**.
- Połączenia spawane muszą być ciągłe, bez żużlu, pęknięć i wtrąceń. Spoiny widoczne należy zeszlifować na gładko (licować z powierzchnią materiału).

### 4.2. Zabezpieczenie antykorozyjne

- **Stal czarna:** Cynkowanie ogniowe (wg PN-EN ISO 1461) + opcjonalnie malowanie proszkowe (system duplex).



#### 4.3. Montaż

- Montaż do czoła biegu schodowego lub od góry (stopnicy).
- Otwory pod kotwy wiercone bezударowo w miejscach wrażliwych (płytki, kamień).
- Osłony miejsc montażowych (rozety) muszą ściśle przylegać do podłoża.

### 5. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIÓR

#### 5.1. Kryteria odbioru

- **Pionowość i poziomowość:** Odchylenie nie większe niż **2 mm** na całej wysokości balustrady.
- **Stabilność:** Brak wyczuwalnych luzów przy silnym szarpnięciu ręką.
- **Estetyka:** Brak odprysków farby, brak ostrych krawędzi (gratowanie), jednolity kolor.
- **Spawy:** Sprawdzenie wizualne (VT1/VT2).

### 6. OBMIAR I PŁATNOŚĆ

Jednostką obmiarową jest **1 metr bieżący (mb)** gotowej, zamontowanej balustrady (mierzony w osi pochwyty). Cena obejmuje: materiał, obróbkę, zabezpieczenie powierzchni, kotwy i montaż.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

### B.01.01.01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE KONSTRUKCJI BETONOWYCH

#### 1. WSTĘP

##### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące rozbiórki i demontażu elementów konstrukcyjnych wykonanych z betonu i żelbetu (fundamenty, płyty, ściany, słupy).

##### 1.2. Zakres robót

Obejmuje mechaniczne lub ręczne rozbicie betonu, odcięcie zbrojenia, załadunek gruzu oraz jego transport do miejsca utylizacji lub recyklingu.

#### 2. MATERIAŁY

W przypadku robót rozbiórkowych pojęcie materiałów dotyczy głównie środków pomocniczych:

- Materiały do zabezpieczenia terenu: taśmy ostrzegawcze, barierki, siatki osłonowe.



- Woda do zraszania (ograniczenie pylenia).

### 3. SPRZĘT

Wykonawca powinien dysponować sprzętem dostosowanym do kubatury i lokalizacji obiektu:

- **Ciężki:** Koparki gąsienicowe/kołowe wyposażone w młoty hydrauliczne, szczęki kruszące lub nożyce do betonu.
- **Lekki:** Młoty pneumatyczne i elektryczne (ręczne), przecinarki tarczowe do betonu i stali.
- **Transportowy:** Samochody samowyładowcze (wywrotki), kontenery na gruz.

### 4. WYKONANIE ROBÓT

#### 4.1. Prace przygotowawcze

- Wyznaczenie strefy niebezpiecznej i jej oznakowanie.
- Odłączenie i zabezpieczenie wszelkich instalacji (wod-kan, gaz, el.) przebiegających przez element rozbierany.

#### 4.2. Metody rozbiórki

- **Metoda udarowa:** Rozbijanie betonu młotami hydraulicznymi. Należy prowadzić prace od góry do dołu konstrukcji.
- **Metoda bezударowa (cięcie):** Stosowana w bliskim sąsiedztwie elementów pozostających (cięcie piłami diamentowymi lub linami).
- **Cięcie zbrojenia:** Pręty zbrojeniowe należy przecinać sukcesywnie palnikami tlenowymi lub szlifierkami, aby zapobiec niekontrolowanym zawaleniom.

#### 4.3. Ograniczenie uciążliwości

- **Pylenie:** Obowiązkowe zraszanie wodą miejsca rozbiórki oraz pryzm gruzu.
- **Hałas:** Prace generujące duży hałas należy prowadzić w godzinach określonych w regulaminie budowy lub decyzji administracyjnej.

### 5. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIÓR

#### 5.1. Kryteria odbioru

- Sprawdzenie, czy elementy przeznaczone do rozbiórki zostały usunięte w całości zgodnie z projektem.
- Kontrola stanu elementów sąsiednich (czy nie zostały uszkodzone w wyniku wibracji lub uderzeń).



- Potwierdzenie uprzątnięcia terenu i przekazania odpadów uprawnionym podmiotom.

## 5.2. Dokumentacja odpadu

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania **Kart Przekazania Odpadu (KPO)** w systemie BDO dla kodu 17 01 01 (odpady betonu) lub 17 01 06 (mieszanki betonu i gruzu).

## 6. OBMIAR I PŁATNOŚĆ

Jednostką obmiarową jest **1 m<sup>3</sup> (metr sześcienny)** betonu w stanie zwartym (przed rozbiórką). Cena obejmuje: koszty pracy sprzętu, robociznę, cięcie stali, załadunek, transport i opłatę za utylizację na wysypisku.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

### B.06.04.01. OGRODZENIA Z BETONOWYCH ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH

#### 1. WSTĘP

##### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące montażu ogrodzeń posesyjnych i przemysłowych, składających się z prefabrykowanych słupków przelotowych oraz pełnych lub ażurowych płyt betonowych.

##### 1.2. Zakres robót

Obejmuje wytyczenie trasy, wykonanie wykopów pod słupki, betonowanie stóp fundamentowych, montaż słupków i wsuwanie płyt.

#### 2. MATERIAŁY

##### 2.1. Prefabrykaty betonowe

- **Płyty i słupki:** Wykonane z betonu klasy min. **C20/25**, zbrojone prętami stalowymi (żebrowanymi).
- **Powierzchnia:** Bez raków, pęknięć i widocznych ubytków. Krawędzie równe, bez wyszczerbień.
- **Wymiary:** Zgodne z zamówieniem (standardowo płyty 200x50 cm lub 200x25 cm).

##### 2.2. Beton do osadzania słupków

- Beton towarowy lub przygotowywany na miejscu klasy min. **C12/15 (B15)**, o konsystencji gęstoplastycznej.

#### 3. SPRZĘT



- Świdry glebowe (ręczne lub mechaniczne) do wykonywania dołków pod słupki.
- Betoniarka (w przypadku przygotowywania betonu na miejscu).
- Poziomnice (min. 2 m), piony sznurowe, łąty miernicze.
- Zawiesia pasowe (jeśli montaż odbywa się z użyciem HDS).

## 4. WYKONANIE ROBÓT

### 4.1. Prace przygotowawcze

Oczyszczenie pasa terenu pod ogrodzenie. Wytyczenie linii ogrodzenia oraz punktów lokalizacji słupków (rozstaw zależny od długości płyt, zazwyczaj co **2,05 m** w osiach).

### 4.2. Wykonywanie fundamentów punktowych

- Otwory pod słupki o średnicy min. 30 cm.
- Głębokość posadowienia: poniżej strefy przemarzania (standardowo **80–100 cm**), chyba że projekt przewiduje inaczej.

### 4.3. Montaż słupków

- Słupki należy ustawić pionowo i zacentrować w otworach.
- Wypełnienie otworu betonem z jednoczesnym zagęszczaniem (sztychowanie).
- Kontrola wysokości góry słupków za pomocą niwelatora lub sznura (zachowanie równej linii górnej).

### 4.4. Montaż płyt

- Płyty należy wsuwać w rowki słupków po wstępnym związaniu betonu (min. 24h).
- Dolna płyta nie może stykać się bezpośrednio z gruntem (zalecana dylatacja min. 2-3 cm lub osadzenie na podwalinie).
- Płyty muszą spoczywać stabilnie jedna na drugiej.

## 5. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIÓR

### 5.1. Kryteria dopuszczalne

- **Odchylenie słupka od pionu:** max **5 mm** na całej wysokości.
- **Odchylenie linii ogrodzenia:** max **2 cm** na odcinku 10 m.
- **Głębokość osadzenia słupka:** zgodna z projektem (tolerancja  $\pm 5$  cm).
- **Stabilność:** Słupki nie mogą wykazywać luzów w fundamencie.



## 5.2. Estetyka

Brak widocznych pęknięć strukturalnych płyt. Dopuszczalne są drobne pory powierzchniowe naturalne dla betonu.

## 6. OBMIAR I PŁATNOŚĆ

Jednostką obmiarową jest **1 metr bieżący (mb)** kompletnego ogrodzenia (słupki + płyty). Cena obejmuje: wytyczenie, wykopy, betonowanie, montaż elementów i uporządkowanie terenu (rozplantowanie urobku).

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

### B.08.00.00. PRACE KONSERWATORSKIE I REMONTOWE W OBIEKCIE ZABYTKOWYM

#### 1. WSTĘP

##### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące kompleksowego remontu elewacji, dachu, stolarki oraz opaski w budynku o szczególnej wartości architektonicznej.

##### 1.2. Wymagania ogólne

Wszystkie prace muszą być prowadzone z należytą starannością. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania metod niskoinwazyjnych.

#### 2. MATERIAŁY I TECHNOLOGIE

##### 2.1. Elewacja (Tynki i sztukaterie)

- **Zaprawy:** Wyłącznie wapienne lub wapienno-trasowe (bez cementu portlandzkiego lub z jego minimalnym dodatkiem – zgodnie z badaniami stratygraficznymi).
- **Farby:** Silikatowe (krzemianowe) lub wapienne, zapewniające pełną dyfuzję pary wodnej.
- **Sztukateria:** Odtworzenie detali (gzymsy, opaski okienne) metodą ciągnioną na miejscu lub z odlewów gipsowo-żywicznych wzmacnianych włóknem szklanym.

##### 2.2. Dach i orygnowanie

- **Pokrycie:** Blacha powlekana w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym



- **Orynnowanie:** System rynien i rur spustowych z materiału identycznego jak pokrycie

### **2.3. Stolarka okienna i drzwiowa**

- Profile aluminiowe
- Wypełnienie drzwi pełne (ciepły panel)
- Okno (szkło bezpieczne)

## **3. WYKONANIE ROBÓT**

### **3.1. Konserwacja elewacji**

- **Oczyszczanie:** Metoda hydrodynamiczna niskociśnieniowa lub piaskowanie rotacyjne (tzw. metoda JOS) – bez uszkodzania "skóry" cegły lub tynku.
- **Odgrzybianie:** Preparaty na bazie czwartorzędowych soli amoniowych.
- **Scalanie kolorystyczne:** Laserunkowe malowanie elewacji w celu ujednolicenia barwy przy zachowaniu naturalnej tekstury podłoża.

### **3.2. Prace dachowe**

- Wymiana uszkodzonych końcówek krokwi (protezowanie) przy użyciu złączy ciesielskich i dębowych kołków.
- Wykonanie pełnego deskowania pod blachę rąbkową wraz z matą strukturalną (rozdzielczą).

### **3.3. Wymiana stolarki**

- Wymiana stolarki drewnianej okiennej (dwie sztuki) i drzwiowej (jedna sztuka) na aluminiową.

### **3.4. Opaska wokół budynku**

- Wykonanie opaski z **bruku kamiennego** (otoczków lub kostki granitowej)



## 4. KONTROLA I ODBIÓR

- **Badania stratygraficzne:** Przed malowaniem należy potwierdzić pierwotną kolorystykę (odkrywki).
- **Próby materiałowe:** Wykonanie pól próbnych (ok. 1-2 ) dla tynku i farby do akceptacji
- **Dokumentacja konserwatorska:** Wykonawca musi dostarczyć pełną dokumentację fotograficzną "przed", "w trakcie" i "po" zakończeniu prac.

## 5. PRZYPISY I NORMY

- **Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz.U. 2022 poz. 840).
- **Karta Wenecka** – Międzynarodowa Karta Konserwacji i Restauracji Zabytków.
- **PN-EN 15801:** Konserwacja dóbr kultury – Metody badań – Oznaczanie nasiąkliwości wodą.

### PRZEPISY ZWIĄZANE

- **Ustawa Prawo Budowlane** (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
- **Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii** z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury** z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## 2. Przypisy techniczne (Normy dla poszczególnych robót)

Dla kostki brukowej:

- **PN-EN 1338:** Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań.
- **PN-EN 1339:** Betonowe płyty brukowe. Wymagania i metody badań.
- **PN-S-06102:** Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw naturalnych.

Dla więźby i dachu:

- **PN-EN 1995 (Eurokod 5):** Projektowanie konstrukcji drewnianych.



- **PN-EN 338:** Drewno konstrukcyjne – klasy wytrzymałości.
- **PN-EN 14782:** Arkusze metalowe samonośne do pokryć dachowych i okładzin elewacyjnych.

**Dla balustrad i stali:**

- **PN-EN ISO 1461:** Powłoki cynkowe наносzone na wyroby stalowe i żeliwne metodą zanurzeniową (cynkowanie ogniowe).
- **PN-EN 1090:** Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych.
- **PN-EN 1991-1-1:** Oddziaływania na konstrukcje (ciężar własny, obciążenia użytkowe).

**Dla rozbiórek i odpadów:**

- **Ustawa o odpadach** (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
- **Katalog odpadów** – Rozporządzenie Ministra Klimatu w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).

### **3. Przypisy dotyczące bezpieczeństwa (BHP)**

- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury** z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
-



# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA (SST)

Zakres: Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES PRAC

Przedmiotem prac jest załadunek, transport oraz zapewnienie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów powstałych w wyniku rozbiórki dróg i ogrodzeń betonowych. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za odpady z chwilą ich załadunku (staje się Posiadaczem Odpadów).

## 2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I TRANSPORTU

Sprzęt do załadunku: Ładowarki kołowe lub koparki wyposażone w łyżki chwytakowe/skarpowe.

Transport: Samochody samowyladowcze (wywrotki) o ładowności dostosowanej do dróg dojazdowych, wyposażone w opony (plandeki) zapobiegające pyleniu i wypadaniu gruzu podczas transportu.

Czystość: Wykonawca odpowiada za oczyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem na drogi publiczne.

## 3. KLASYFIKACJA ODPADÓW (KODY BDO)

Materiały z rozbiórki dróg i ogrodzeń należy klasyfikować zgodnie z katalogiem odpadów:

17 01 01: Odpady betonu oraz gruz betonowy (z rozbiórki konstrukcji ogrodzeń, ław fundamentowych, krawężników betonowych).

17 03 02: Mieszanki bitumiczne (asfalt z nawierzchni dróg) nie zawierające smoły.

17 05 04: Gleba i ziemia (w tym kamienie), jeśli rozbiórka wymagała wybrania gruntu.

17 09 04: Zmieszane odpady z budowy i remontów (jeśli segregacja u źródła nie jest możliwa).

## 4. REALIZACJA UTYLIZACJI

Segregacja: Odpady muszą być wywożone selektywnie (osobno beton, osobno asfalt), aby zminimalizować koszty utylizacji i umożliwić recykling.

Miejsce zrzutu: Wykonawca ma obowiązek dostarczyć odpady do instalacji posiadającej stosowne zezwolenia na przetwarzanie lub składowanie odpadów danej grupy.

Dokumentacja: Podstawą rozliczenia jest każdorazowe wygenerowanie i zatwierdzenie Karty Przekazania Odpadu (KPO) w systemie elektronicznym BDO.

## 5. OBMIAR I PODSTAWA PŁATNOŚCI

Jednostka obmiarowa:

m<sup>3</sup> (metr sześcienny) objętości geometrycznej przed rozbiórką lub objętości w transporcie.

t (tona) na podstawie kwitów wagowych z punktu skupu/utylizacji.

Cena jednostkowa obejmuje: Załadunek, transport na dowolną odległość do punktu utylizacji, opłaty za przyjęcie odpadu na składowisko oraz obsługę systemu BDO.



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak AB IV - 7132/9/01

### DECYZJA

#### o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art 12 ust 2, art 13 ust 1 pkt 2, art 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami) oraz § 9 ust 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38)

**Pan ROBERT AGATOWSKI**  
magister inżynier (kierunek: budownictwo)

urodzony 23 czerwca 1972 r. w Kielcach

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. KL - 65/2001

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

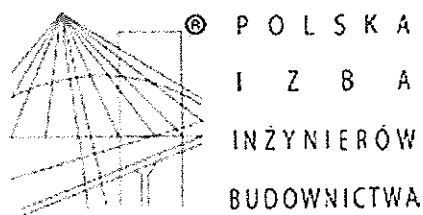
Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z zadaniem strony.

#### Otrzymują :

1. Pan Robert Agatowski  
ul. Kosciuszki 38  
26-021 Daleszyce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42  
00-512 - WARSZAWA  
celem wpisania do centralnego rejestru
3. a.a.

*[Red stamp: Urząd Województwa Świętokrzyskiego, Kielce, 2001-11-19]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Red stamp: 1500]*





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-KEM-S1U-CCU \*

Pan Robert Agatowski o numerze ewidencyjnym SWK/BO/2204/02  
adres zamieszkania ul. Żeromskiego 44/45, 25-370 Kielce  
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-13 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.