

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
------------	---------------------------------

NAZWA INWESTYCJI: Remont pustostanu - wymiana instalacji elektrycznej.

ADRES INWESTYCJI: Płocka 27 m. 5

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st.  
Warszawy

ADRES INWESTORA: 01-225 Warszawa, ul. Bema 70

BRANŻE: ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Piotr Kośnica

DATA OPRACOWANIA: 2026-04-15

---

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>DEMONTAŻE</b>			
1 d.1	KNR-W 4-03 1116-03 analogia	Demontaż przewodów natynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
2 d.1	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
3 d.1	KNR-W 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1	KNR-W 4-03 1148-01	Demontaż puszek wtykowych końcowych (puszka po podgrzewaczu wody)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNNR-W 9 0210-04	Demontaż urządzeń łączności wewnętrznej domofonu - unifon	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Rozdzielnia elektryczna TM / TML</b>			
6 d.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B10/B16	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.2	KNR-W 5-08 0407-01 analogia	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Ogranicznik przepięć Typ 2 20kA 1,5kV 2-biegunowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Przewody instalacyjne p/t</b>			
8 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
9 d.3	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		(32) * 0,02 * 0,05	m3	0,032	
				RAZEM	0,032
10 d.3	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
11 d.3	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYp 3x2,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
12 d.3	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYp 3x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
13 d.3	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe wciągane do rur okablowania instalacji domofonowej YTDY 2x0,5mm2	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
14 d.3	KNR-W 4-03 0901-01	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtykowych do 2.5 mm2 w puszkach p.t. pod osprzętem bez zadławiania przewodów (3 odgałęzienia)	kpl.		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>4</b>		<b>Osprzęt instalacyjny n/t</b>			
15 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
17 d.4	KNR 4-03 0909-01	Montaż złączy świecznikowych 3-torowej z zamontowaniem oprawki z żarówką (Łazienka: 1 szt.)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.4	KNNR 5 0306-02	Montaż łącznika jednobiegunowego podtynkowego w puszce instalacyjnej ( Przedpokój: 1 szt.)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.4	KNNR 5 0306-03	Montaż łącznika świecznikowego podtynkowego w puszce instalacyjnej (Pokój 1: 1 szt.; Łazienka: 1 szt.)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.4	KNNR 5 0308-01	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowego podwójnego ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe i przekroju przewodów do 2.5 mm2 IP20 w puszce podtynkowej (Pokój 1: 4 szt.; Przedpokój: 2 szt.)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
21 d.4	KNNR 5 0308-05	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe podtynkowe i przekroju przewodów do 2.5 mm2 (Aneks Kuchenny: 2 szt. [1 szt. gn. kuchenka elektryczna/piekarnik, 1 szt. gn. zmywarka], Łazienka: 2 szt. [1 szt. gn. ogólnego przeznaczenia, 1 szt. gn. pralka])	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.4	KNR AT-10 0105-06 analogia	Montaż zarobionego gniazda abonenckiego RJ45 w puszce podtynkowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>		<b>Pomiary elektryczne/Dokumentacja powykonawcza</b>			
23 d.5	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.5	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomi ar		
		5	pomi ar	5,000	
				RAZEM	5,000
25 d.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.5	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .		

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	prób	12,000	
				RAZEM	12,000
27 d.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba różnicówki)	prób		
		1	prób	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.5	KNR-W 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar ciągłości przewodów ochronnych	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.5	KNR-W 4-03 1205-02	Następny pomiar ciągłości przewodów ochronnych	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.5	analiza indywidualna	Wypełnienie druku STOEN: Zgłoszenie gotowości instalacji odbiorczej do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla remontowanego lokalu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		<b>Urządzenia - wyposażenie dodatkowe</b>			
31 d.6	KNR-W 5-08 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.6	analiza indywidualna	Nadanie nowego lub przywrócenie istniejącego kodu dostępu przypisanego do lokalu w systemie KD budynku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.6	KNR 2-15 0311-02 analogia	Kuchenka elektryczna nastawna 3-palnikowa na półce na wspornikach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000