
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
------------	---------------------------------

NAZWA INWESTYCJI:	Remont pustostanu - wymiana instalacji elektrycznej.
-------------------	--

ADRES INWESTYCJI:	Górczewska 14 m. 30
-------------------	---------------------

NAZWA INWESTORA:	Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
------------------	---

ADRES INWESTORA:	01-225 Warszawa, ul. Bema 70
------------------	------------------------------

BRANŻE:	ELEKTRYCZNA
---------	-------------

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
------------------------	--

	mgr inż. Piotr Kośnica
--	------------------------

DATA OPRACOWANIA:	2026-04-13
-------------------	------------

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DEMONTAŻE			
1 d.1	KNR-W 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
2 d.1	KNR-W 4-03 1116-03 analogia	Demontaż przewodów natynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
3 d.1	KNR-W 4-03 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
4 d.1	KNR-W 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR-W 4-03 1148-01	Demontaż puszek wtynkowych końcowych	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
6 d.1	KNR-W 4-03 1148-02	Demontaż puszek wtynkowych trójkątnych lub krzyżowych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
7 d.1	KNR 4-03 0907-03 analogia	Odlączenie przewodów o przekroju żył do 6 mm ² od zacisków w Tablicy TM/TML - WLZ	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 4-03 0907-01 analogia	Odlączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm ² od zacisków w Tablicy TM/TML - obwody odbiorcze	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR 4-03 1129-01	Demontaż tablicy bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m ² - Tablica TM/TML	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 4-03 1135-01 analogia	Demontaż oprawek zwykłych do zawieszania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 4-03 1132-10	Demontaż transformatorów sygnalizacyjnych, buczków lub dzwonków na napięcie do 220 V	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR-W 9 0210-04	Demontaż urządzeń łączności wewnętrznej domofonu - unifon	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Rozdzielnia elektryczna TM / TML			
14 d.2	KNNR 5 0301-11	Wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod mocowanie Tablicy TM/TML	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.2	KNR-W 5-08 0404-07	Mocowanie Tablicy mieszkaniowej TM/TML (2x8 modułów) przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm ² pod zaciski w Tablicy TM/TML - obwody odbiorcze	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
17 d.2	KNR 5-08 0813-03	Podłączenie przewodów o przekroju żył do 6 mm ² pod zaciski w Tablicy TM/TML - WLZ	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik izolacyjny 1P	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B10/B16 (1. B10 - Oświetlenie; 2. B16 - Gniazda Pokoje/Przedpokój; 3. B16 - Gniazdo pralka; 4. B16 - Gniazda łazienka; 5. B16 - Gniazda ogólne kuchnia; 6. B16 - Gniazdo Kuchenka elektr./piekarnik elektr.; 7. B16 - Gniazdo zmywarka)	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
20 d.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Wyłącznik różnicowoprądowy 2P 40A/0,03A AC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.2	KNR-W 5-08 0407-01 analogia	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Ogranicznik przepięć Typ 2 20kA 1,5kV 2-biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2	KNR-W 5-08 0407-01 analogia	Montaż osprzętu modułowego w Tablicy TM/TML - Dzwonek modułowy na TH35 230VAC	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Przewody instalacyjne p/t			
23 d.3	KNNR 5 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		3	otw.	3,000	
				RAZEM	3,000
24 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
25 d.3	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKL18, RS22 w cegle	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
26 d.3	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		(70 / 2 + 80 + 10) * 0,02 * 0,05	m ³	0,125	
				RAZEM	0,125

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.3	KNNR 5 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
28 d.3	KNR-W 5-08 0109-01	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach (średnicy do 19 mm podłoże betonowe)	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
29 d.3	KNR-W 4-03 1008-01	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 25 mm	prze pust.		
		2	prze pust.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.3	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYp 3x2,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		88	m	88,000	
				RAZEM	88,000
31 d.3	KNNR 5 0205-02	Przewody YDYp 3x4mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe (zasilanie gniazda kuchenki elektrycznej)	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
32 d.3	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYp 4x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.3	KNNR 5 0205-01	Przewody YDYp 3x1,5mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		64	m	64,000	
				RAZEM	64,000
34 d.3	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe wciągane do rur okablowania instalacji domofonowej YTDY 2x0,5mm2	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.3	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe wciągane do rur okablowania instalacja RTV RG6 75Ohm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
36 d.3	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe wciągane do rur przewodu U/UTP kat.5e	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
37 d.3	KSNR 5 0603-03	Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych prowadzonych przewodem LgY- 4 mm2 - (dodatkowe połączenia wyrównawcze)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
38 d.3	KNR-W 4-03 0901-01	Wykonanie połączeń przewodów pojedynczych lub wtynkowych do 2.5 mm2 w puszkach p.t. pod osprzętem bez zadławiania przewodów (3 odgałęzienia)	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
4		Osprzęt instalacyjny n/t			
39 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
40 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
41 d.4	KNR 4-03 0909-01	Montaż złączy świecznikowych 3-torowej z zamontowaniem oprawki z żarówką (Łazienka: 2 szt.; Przedpokój: 1 szt.; Aneks kuchenny: 1 szt.)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.4	KNR 4-03 0909-02	Montaż łączniki oświetleniowej 4-torowej z zamontowaniem oprawki z żarówką wraz z haczykiem z kołkiem plastikowym (Pokój 1: 1 szt.)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.4	KNNR 5 0306-02	Montaż Łącznika jednobiegunowego podtynkowego w puszcze instalacyjnej (Przedpokój: 1 szt.; Aneks kuchenny: 1 szt.)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.4	KNNR 5 0306-03	Montaż Łącznika świecznikowego podtynkowego w puszcze instalacyjnej (Pokój 1: 1 szt.; Łazienka: 1 szt.)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.4	KNNR 5 0308-01	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowego podwójnego ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe i przekroju przewodów do 2.5 mm ² IP20 w puszcze podtynkowej (Pokój 1: 4 szt.; Przedpokój: 1 szt.; Aneks kuchenny: 2 szt.)	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
46 d.4	KNNR 5 0308-05	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe podtynkowe i przekroju przewodów do 2.5 mm ² (Aneks Kuchenny: 1 szt. [1 szt. gn. zmywarka], Łazienka: 2 szt. [1 szt. gn. ogólnego przeznaczenia, 1 szt. gn. pralka])	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47 d.4	KNNR 5 0308-07	Montaż gniazda instalacyjnego wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe podtynkowe i przekroju przewodów do 4 mm ² (Kuchnia: 1 szt. gn. kuchenka elektryczna/piekarnik na przewodzie YDYp 3x4mm ²)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.4	KNNR 5 0308-01 analogia	Montaż gniazda końcowego instalacji RTV końcowe na przewodzie RG6	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.4	KNR AT-10 0104-01 analogia	Montaż gniazda abonenckiego podtynkowego 1xRJ45 nieekranowego na kablu 4-parowym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.4	KNR AT-10 0105-06 analogia	Montaż zarobionego gniazda abonenckiego RJ45 w puszcze podtynkowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod puszkę p/t teletechniczną 95x95 mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4	KNNR 5 0302-06 analogia	Puszka instalacyjne p/t teletechniczna 95x95	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Pomiary elektryczne/Dokumentacja powykonawcza			
53 d.5	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.5	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomi ar		
		6	pomi ar	6,000	
				RAZEM	6,000
55 d.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.5	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .		
		16	prób .	16,000	
				RAZEM	16,000
57 d.5	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba różnicówki)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.5	KNR-W 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar ciągłości przewodów ochronnych	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.5	KNR-W 4-03 1205-02	Następny pomiar ciągłości przewodów ochronnych	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.5	analiza indywidualna	Wypełnienie druku STOEN: Zgłoszenie gotowości instalacji odbiorczej do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla remontowanego lokalu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Urządzenia - wyposażenie dodatkowe			
61 d.6	KNR-W 5-08 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.6	analiza indywidualna	Nadanie nowego lub przywrócenie istniejącego kodu dostępu przypisanego do lokalu w systemie KD budynku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.6	KNR 2-15 0311-02 analogia	Kuchenka elektryczna nastawna 3-palnikowa na półce na wspornikach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000