

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rzemiosło OdNowa. Konserwacja wybranych eksponatów na nową wystawę stałą Muzeum Rzemiosła w Krośnie”, nr postępowania DI/081/04/2026

Załącznik nr 3 do SWZ**UMOWA****Nr**

zawarta w dniur. w Krośnie pomiędzy:

Muzeum Rzemiosła w Krośnie, 38-400 Krosno, ul. J. Piłsudskiego 19, NIP: 6841836680,
reprezentowanym przez:.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

Firmą z siedzibą,
NIP: Regon, reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanych dalej łącznie „**Stronami**” a każda z osobna „**Stroną**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „Rzemiosło OdNowa. Konserwacja wybranych eksponatów na nową wystawę stałą Muzeum Rzemiosła w Krośnie” dofinansowanego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Wspieranie działań muzealnych 2026”, nr postępowania DI/081/04/2026, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana, jako najkorzystniejsza,

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1**ZASADY WYKONYWANIA UMOWY**

1. Strony w dobrej wierze będą współpracować przy realizacji niniejszej umowy, na każdym jej etapie, podejmując wszelkie możliwe działania i starania dla należytego zrealizowania przedmiotu umowy w terminach w niej przewidzianych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie oraz zasoby niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywać niniejszą umowę z dochowaniem najwyższej starannością i w najwyższym standardzie, zgodnie z obecnym stanem wiedzy specjalistycznej, sztuką konserwatorską oraz właściwymi przepisami prawa.
4. Przy wykonywaniu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu, na każdym jej etapie, informacji związanych z wykonywaniem umowy, w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej, w zależności od wyboru Zamawiającego.

5. Niezależnie od obowiązku z ust. 4 powyżej, przy wykonywaniu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej informacje mogące w sposób istotny zagrozić dochowaniu terminowi realizacji przedmiotu umowy, jak również informacji o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie realizacji umowy.
6. Dokumentacja dotycząca lub związana z realizacją niniejszej umowy oraz korespondencja pomiędzy Stronami będzie sporządzana w języku polskim.
7. Dla uniknięcia wątpliwości, Strony postanawiają w myśl normy prawnej wywodzonej z art. 58 § 1 Kodeksu cywilnego, że w przypadku, gdyby jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy okazało się nieważne lub w inny sposób prawnie wadliwe, pozostała część umowy pozostaje w mocy, a Strony podejmą działania w celu wprowadzenia do umowy w miejsce postanowienia nieważnego lub w inny sposób prawnie wadliwego, postanowienia ważnego, którego treść będzie najbardziej oddawała cel i treść postanowienia zastępowanego.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest powierzenie muzealiów, zwanych w dalszej części Obiektami, a każdy z osobna „Obiektem”, w celu wykonania przez Wykonawcę pełnej ich konserwacji z uwzględnieniem ich indywidualnego charakteru, walorów artystycznych oraz znaczenia historycznego. Prace konserwatorskie przeprowadzone przez Wykonawcę powinny zahamować dalszą destrukcję obiektów oraz przywrócić im walory estetyczne przy jednoczesnym zachowaniu oryginalności przedmiotu konserwacji.
2. Wykaz Obiektów powierzonych do wykonania konserwacji określa Załącznik nr 2 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z SWZ, w szczególności Załącznikiem nr 2 do SWZ – Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, w tym Programem konserwatorskim, stanowiącą Załącznika nr 2 do umowy. Zmiana założeń Programu konserwatorskiego jest możliwa jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, co powinno być poświadczane Aneksiem do niniejszej umowy.
4. Prace konserwatorskie zostaną wykonane w pracowni konserwacji Wykonawcy pod adresem
W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji konserwatorskiej, w tym szczegółowej dokumentacji fotograficznej stanu obiektu przed, w trakcie i po konserwacji, zwanej dalej „Dokumentacją”. Dokumentacja zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku danych.
5. Z odbioru prac konserwatorskich oraz Dokumentacji zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.

§ 3

OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Wykonawca powołuje Zespół w składzie:
 - a) – Konserwatora dzieł sztuki w drewnie i metalu,
 - b) – Konserwatora dzieł sztuki w tkaninie i skórze.
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności. Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę pod warunkiem wskazania przez Wykonawcę zmiennika posiadającego kwalifikacje i doświadczenie na takim samym poziomie, jak kwalifikacje i doświadczenie osób wskazanych przez Wykonawcę dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dla uzyskania punktów w kryterium „Doświadczenie kadry”, jeżeli Wykonawca otrzymał punkty w tym kryterium.
3. Zamawiający wyznacza jako swojego przedstawiciela uprawnionego do koordynacji niniejszej umowy. Zmiana osoby wskazanej w zdaniu pierwszym nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia Wykonawcy.

§ 4

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy oraz zwrotu Obiektów do Zamawiającego, wraz z przekazaniem Dokumentacji – do dnia 31.10.2026 r.

§ 5

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji całości przedmiotu niniejszej umowy wynosizł (słownie:zł) w tym podatek od towarów i usług (VAT) zł (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy jest ryczałtowe i obejmuje wszystkie koszty i wydatki, jakie poniesione zostaną przez Zamawiającego z tytułu zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy. Za wyjątkiem przypadków przewidzianych w niniejszej umowie Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości ww. wynagrodzenia, co wynika z charakteru wynagrodzenia ryczałtowego i związanym z tym ryzyk Wykonawcy.
3. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na jego rachunek wskazany na fakturze VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Podstawą wystawienia faktury jest końcowy protokół zdawczo-odbiorczy bez zastrzeżeń.
5. W przypadku e-faktur Strony po zawarciu umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczania faktur VAT zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem.
6. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym

fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesłanych za pośrednictwem platformy PEF. Zamawiający nie wyraża zgody na odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy PEF.

7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada NIP:
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 będzie przypisany do Wykonawcy w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w ust. 4 przez Wykonawcę może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy – z zastrzeżeniem, iż zmiana jest skuteczna, jeśli nowy rachunek bankowy jest przypisany do Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w zdaniu drugim.
10. W przypadku, gdy na dzień dokonywania jakiegokolwiek płatności, Zamawiający zweryfikuje, że podany rachunek Wykonawcy nie jest ujawniony na Białej Liście, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty, aż do dnia roboczego następującego po dniu przekazania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na Białej Liście – w takim przypadku czas od planowanego dnia dokonania płatności do dnia faktycznego wykonania płatności nie będzie uznawany za zwłokę w jej dokonaniu, a za dzień dokonania płatności zostanie uznany planowany dzień dokonania płatności (niewykonanej z powodu braku figurowania rachunku Wykonawcy na Białej Liście), co Strony zgodnie potwierdzają. Dla usunięcia wszelkich wątpliwości, Wykonawcy w takim przypadku nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu niewłaściwego wykonania zobowiązania przez Zamawiającego, w szczególności nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie i inne relewantne uprawnienia.
11. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający ma obowiązek/ nie ma obowiązku (skreślić niepotrzebne) zapłaty faktury mechanizmem podzielonej płatności.
12. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z postanowieniami umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności w dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury korygującej VAT (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury).
13. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie w walucie polskiej.

§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca powierza następującym podwykonawcom wykonanie umowy w zakresie
2. W przypadku gdy w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca powoływał się na zasoby innego podmiotu:

- a. zmiana tego podwykonawcy może nastąpić jedynie w przypadku, gdy nowy podwykonawca wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu w stopniu, w którym Wykonawca w postępowaniu powoływał się na zasoby podwykonawcy,
 - b. zmiana tego podwykonawcy może nastąpić jedynie w przypadku gdy nowy podwykonawca wykazuje brak podstaw wykluczenia,
 - c. rezygnacja z tego podwykonawcy może nastąpić jedynie w przypadku gdy Wykonawca samodzielnie wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 7

DANE OSOBOWE

W przypadku, gdyby przy realizacji niniejszej umowy miało dojść do powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub Zamawiającemu przez Wykonawcę przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający lub Wykonawca, Strony, przed powierzeniem danych do przetwarzania, zawrą odpowiednią umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych lub podejmą inne działania, jeżeli będą one wymagane przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w tym z RODO. W przypadku bezpodstawnego uchylania się od podpisania umowy, o której mowa w zdaniu poprzednim Strona uchylająca się ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu szkody powstałej u drugiej Strony albo powstałej u osoby trzeciej.

§ 8

CESJA I PRZEJĘCIE DŁUGU

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią. Zakaz cesji obowiązuje także na wypadek odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może przenieść przysługujące mu względem Wykonawcy prawa i roszczenia na dowolną osobę trzecią, bez zgody Wykonawcy. O takim przeniesieniu Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji sporządzonej w wyniku realizacji przedmiotu umowy na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,
 - b) w zakresie przekazywania lub przysyłania utworu w całości lub części pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik w szczególności sieci Internet i Intranet,
 - c) w zakresie wymiany nośników, na których utrwalono utwór oraz ich przenoszenia do pamięci

- komputerów i serwerów sieci komputerowych,
- d) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt a) wraz z udzieleniem upoważnienia do wykonywania praw zależnych do przedmiotu umowy,
 - e) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których ją utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu egzemplarzy, rozpowszechniania utworu w każdy inny sposób, w tym wyświetlania, odtwarzania, reemitowania, publicznego udostępniania, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, umieszczania na stronach www zarządzanych, bądź użytkowanych przez Zamawiającego, jak również archiwizacji utworu,
 - f) w zakresie możliwości dokonywania zmian w utworze oraz prawo udzielania dalszych upoważnień do wprowadzania zmian w przedmiocie umowy osobom trzecim,
 - g) w zakresie wykonywania i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, w tym rozporządzania utworem zależnym oraz udzielania licencji oraz licencji z prawem sublicencji na korzystanie z utworu zależnego;
 - h) w zakresie modyfikowania całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywanie przeróbek, zmian i adaptacji, łączenie fragmentów z innymi dokumentami.
 - i) w zakresie innym niż wskazany powyżej a dotyczącym wykorzystywania dostarczonego utworu do działań związanych z celem umowy albo na potrzeby innych postępowań przetargowych albo postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wraz z przekazaniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utwór został utrwalony.
 3. Przeniesienie prawa, o których mowa w ust. 1, następuje odpowiednio z chwilą przekazania przez Wykonawcę Dokumentacji i jej odebrania przez Zamawiającego wraz z prawem do wielokrotnego bezterminowego wykorzystania.
 4. Przeniesienie praw majątkowych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
 5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz za udzielenie upoważnienia do wykonywania praw zależnych do przedmiotu umowy zostało uwzględnione w wynagrodzeniu, określonym w § 5 ust. 1.
 6. Uprawnienia przysługujące Zamawiającemu na podstawie niniejszego paragrafu przysługują również wszelkim następcom prawnym Zamawiającego, utworzonym na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
 7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przekazane utwory nie będą naruszać praw ani interesów i dóbr prawem chronionych osób trzecich.

§ 10

WYDANIE OBIEKTÓW. ODPOWIEDZIALNOŚĆ. UBEZPIECZENIE. PRAWO KONTROLI.

1. Wydanie i transport z siedziby Zamawiającego do siedziby Wykonawcy oraz transport powrotny odbędzie się na koszt Wykonawcy, w terminach uzgodnionych przez obie Strony.
2. Zamawiający zapewni niezbędne opakowania do transportu Obiektów do siedziby Wykonawcy. Wykonawca zapewni niezbędne opakowania do transportu Obiektów do siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca obowiązany jest do czuwania nad bezpieczeństwem powierzonego Obiektu i jego zwrotu po zakończeniu prac konserwatorskich.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo przekazanych Obiektów od chwili ich przyjęcia protokołem wyjścia aż do zwrotu, jak również za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie oraz za spowodowanie w nim ubytku bez względu na przyczynę.
5. Ryzyko utraty, zniszczenia lub uszkodzenia Obiektu przechodzi na Wykonawcę z momentem podpisania protokołu wyjścia i trwa do momentu zwrotu obiektu.
6. Miejsce służące do przechowywania Obiektu musi spełniać wymogi bezpieczeństwa, posiadać zabezpieczenia przed kradzieżą i uszkodzeniem oraz spełniać odpowiednie warunki do przechowywania Obiektów.
7. W razie utraty lub zniszczenia obiektu Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania odpowiadającego pełnej wartości obiektu według daty ustalenia odszkodowania.
8. W przypadku uszkodzenia obiektu Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałej szkodzie, a także pokrycia ewentualnych kosztów związanych z ich naprawą. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do przedstawienia okoliczności zdarzenia oraz do wykonania dokumentacji fotograficznej. Wykonawca ma także obowiązek przedsięwziąć wszelkie środki prowadzące do ich zabezpieczenia przed dalszym uszkodzeniem lub zniszczeniem Obiektu. W przypadku wystąpienia nagłych uszkodzeń należy niezwłocznie skontaktować się z Zamawiającym.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania także w przypadku niewłaściwie przeprowadzonej konserwacji dokonanej wbrew zasadom sztuki, z naruszeniem założeń Programu konserwatorskiego, o ile jego zakres nie był zmieniany w trakcie konserwacji za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, co powinno być poświadczane aneksem do niniejszej umowy.
10. W przypadku uszkodzenia Obiektu, Strony ustalą wysokość odszkodowania stosownie do rodzaju uszkodzenia, przy czym wysokość odszkodowania powinna odpowiadać kosztom wszelkich niezbędnych konserwacji obiektu. W przypadku sporu, co do wysokości odszkodowania Strony mogą skorzystać z opinii biegłego. Koszty opinii ponosi Wykonawca. Wysokość kosztów odszkodowania i konserwacji zostanie określona na podstawie programu konserwatorskiego ustalonego przez Zamawiającego. Prace konserwatorskie powinny być przeprowadzone w pierwszej kolejności przez pracownię konserwatorską wskazaną przez Zamawiającego.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli stanu zachowania Obiektów, jak również postępu prac konserwatorskich. O zamiarze skorzystania z prawa kontroli Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę na co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem kontroli.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonanych prac konserwatorskich.
13. Wykonawca nie ma prawa użyczać powierzonego Obiektu innym instytucjom i osobom prawnym lub fizycznym, jak również publikować ich fotografii czy używać Obiektów do innych celów niż wymienione w niniejszej umowie bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego.
14. Wykonawca w trakcie realizacji umowy obowiązany jest posiadać i utrzymywać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie

- mniejszą niż 200.000 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), na jedno i wszystkie zdarzenia. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 5 dni roboczych przedkłada do wglądu dokument (polisa lub certyfikat) potwierdzający udzielenie i aktualność ochrony ubezpieczeniowej, wraz z dowodami opłacenia składek.
15. Wykonawca obowiązany jest do posiadania na czas transportu z i do siedziby Zamawiającego ubezpieczenia Obiektów, przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem albo kradzieżą, z sumą gwarancyjną, co najmniej 100000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) dla wszystkich Obiektów. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 5 dni roboczych przedkłada do wglądu dokument (polisa lub certyfikat) potwierdzający udzielenie i aktualność ochrony ubezpieczeniowej, wraz z dowodami opłacenia składek.
16. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 14 lub ust. 15, niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy, Zamawiający uprawniony będzie do zawarcia, na ryzyko Wykonawcy, z wybranym przez siebie ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia do kwoty określonej w ust. 14 lub kwoty wskazanej w ust. 15, oraz do potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11

ODBIORY

1. Miejsce zwrotu Obiektów jest: Muzeum Rzemiosła w Krośnie, 38-400 Krosno, ul. J. Piłsudskiego 19.
2. Dniem wykonania przedmiotu umowy jest:
 - a) dzień przedłożenia przedmiotu umowy przez Wykonawcę celem dokonania jego odbioru przez Zamawiającego – pod warunkiem, że przedłożony przedmiot umowy okaże się wolny od wad, co winno być potwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym,
 - albo
 - b) dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego po usunięciu wad – jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający stwierdzi, że przedłożony przedmiot umowy jest obciążony wadą bądź wadami.
3. Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego o gotowości do zwrotu Obiektów celem odbioru przedmiotu umowy, na co najmniej 5 dni przed terminem planowanego zwrotu.
4. W przypadku uwag, jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do protokołu, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie. Wykonawca wezwany zobowiązany jest do usunięcia wad i przedłożenia przedmiotu umowy do ponownego odbioru. Stwierdzenie przez osobę/osoby dokonujące odbioru przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
5. Podstawą rozliczenia umowy będzie sporządzony protokół odbioru, bez zastrzeżeń, podpisany przez obie Strony umowy.
6. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe poszczególnych Obiektów. Postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.

7. Strony mogą ustalić inne zasady odbioru, co nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie udokumentowania zgodnych ustaleń Stron.

§ 12

GWARANCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie rękojmi, a także gwarancji trwającej przez okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas usunięcia wad i usterek. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, wówczas Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody sądu. Wprowadzenie wykonawstwa zastępczego jest możliwe pod warunkiem wcześniejszego wezwania Wykonawcy do należytej realizacji umowy, wraz ze wskazaniem zakresu obowiązków, których Wykonawca nie realizuje bądź nie realizuje w sposób należyty oraz ze wskazaniem terminu, stosownego do okoliczności, do podjęcia przez Wykonawcę należytego wykonania tych obowiązków. Wprowadzenie wykonawstwa zastępczego możliwe jest tylko w zakresie, w którym Wykonawca pomimo wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie podjął się należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może wydłużyć termin na usunięcie wad lub usterek. Wydłużenie terminu nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach ogólnych.
6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi oraz gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577(1) Kodeksu cywilnego. Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji przez Wykonawcę, w rozumieniu art. 577(2) Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.

§ 13

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać zapłaty następujących kar umownych:
 - a) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, do maksymalnej wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,25 % wartości wynagrodzenia

- umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, do maksymalnej wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- c) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - d) zwłoki w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, do maksymalnej wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 7 dni, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 3, kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
 5. Kary umowne podlegają kumulacji, nie więcej niż do wartości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
 7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dalszego należytego wykonywania umowy (poza przypadkiem kary z ust. 1 lit. c), jak również nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z gwarancji oraz rękojmi w zakresie odebranych przez Zamawiającego.
 8. Niezależnie od prawa Zamawiającego do nałożenia i otrzymania kary umownej, Zamawiający jest ponadto uprawniony do wprowadzenia wykonawstwa zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody sądu, w przypadku, gdy Wykonawca nie realizuje bądź nie realizuje należycie obowiązków wynikających z umowy i w sytuacji, gdy zagraża to terminowej realizacji umowy. Wprowadzenie wykonawstwa zastępczego jest możliwe pod warunkiem wcześniejszego wezwania Wykonawcy do należytej realizacji umowy, wraz ze wskazaniem zakresu obowiązków, których Wykonawca nie realizuje bądź nie realizuje w sposób należyty oraz ze wskazaniem terminu, stosownego do okoliczności, do podjęcia przez Wykonawcę należytego wykonania tych obowiązków. Wprowadzenie wykonawstwa zastępczego możliwe jest tylko w zakresie, w którym Wykonawca pomimo wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie podjął się należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

PRAWO ODSTĄPIENIA

1. Niezależnie od podstaw przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez istotnych przyczyn albo nie podejmie ich w terminie 7 dni od dodatkowego wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego lub przerwie z własnej inicjatywy realizację niniejszej umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - c) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
 - d) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - e) w razie wszczęcia postępowania upadłościowego lub naprawczego Wykonawcy, zajęcia majątku Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego, a także wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających lub ograniczających swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
 - f) gdy Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy i nie zaprzestaje naruszenia lub nie usuwa jego skutków pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego na piśmie wraz z terminem wyznaczonym na zaprzestanie naruszeń lub usunięcie ich skutków.
 - g) gdy Wykonawca dokona cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
 - h) gdy suma kar umownych osiągnie limit wskazany w § 13 ust. 5.
2. Okoliczności wskazane w ust. 1 lit. b) do h) są uznawane za okoliczności leżące po stronie Wykonawcy.
3. Umowne prawo odstąpienia może być realizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uprawniającej go do skorzystania z prawa odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy w części Strony, w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu sporządzą protokół, w którym określony zostanie zakres wykonanych prac nadających się do rozliczenia.
6. Odstąpienie od niniejszej umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty kar umownych określonych w Umowie.

§ 15

ZMIANA UMOWY

Niezależnie od przypadków wynikających wprost z przepisów ustawy Pzp, z w tym z art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, zmiana umowy może nastąpić w przypadku:

- 1) okoliczności zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - a) o charakterze niezależnym od stron,
 - b) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - c) którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, ogólnie przewidzianej dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych (np. powodzie, huragany, wykopaliska archeologiczne itp.),
 - d) którego nie można przypisać drugiej stronie.

Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w ciągu 5 dni roboczych, pod rygorem braku możliwości powoływania się na klauzulę siły wyższej. Opóźnienia muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. W przypadku wystąpienia opóźnień z powodu siły wyższej Strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

- 2) z powodu zmiany przepisów mających wpływ na sposób wykonania niniejszej umowy, których pominięcie może skutkować wykonaniem umowy z naruszeniem przepisów prawa i zasadami wiedzy. Zmiana umowy może dotyczyć zarówno terminu realizacji niniejszej umowy, zakresu obowiązków Stron, jak i wysokości wynagrodzenia, przy czym Strona wnioskująca o zmianę obowiązana jest wykazać podstawy do zmiany terminu oraz szczegółowe wyliczenia, z których wynikać będzie postulowana kwota zmiany wynagrodzenia.
- 3) z powodu konieczności wykonania dodatkowych świadczeń nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, o ile ich wykonanie jest potrzebne do prawidłowego zrealizowania niniejszej umowy i osiągnięcia celów wskazanych w § 2 ust. 1, a konieczność ich wykonania wynika z okoliczności nie zawinionych przez Strony i niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty przez Wykonawcę. Zmiana umowy może dotyczyć zarówno terminu realizacji niniejszej umowy, zakresu obowiązków Stron, jak i wysokości wynagrodzenia, przy czym maksymalna wartość zmiany umowy nie przekroczy w tym przypadku 10% wysokości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.
- 4) w zakresie terminu realizacji niniejszej umowy, w przypadku przedłużenia się postępowania o udzielenie zamówienia w wyniku zmian wprowadzonych do SWZ lub w wyniku odwołania wniesionego do Krajowej Izby Odwoławczej – o czas wydłużenia terminu składania ofert lub czas trwania postępowania odwoławczego. Zmiana niniejszej umowy dopuszczalna jest również w przypadku zaistnienia, w trakcie realizacji umowy, okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, uniemożliwiających wykonywanie umowy – o czas trwania tej przeszkody, przy czym warunkiem dokonania zmiany, w przypadku okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, jest wykazanie Zamawiającemu tych okoliczności oraz ich wpływu na termin realizacji umowy. W przypadku okoliczności,

o których mowa w zdaniu poprzednim zmiana umowy może dotyczyć zarówno terminu realizacji niniejszej umowy – o czas trwania przeszkody, a w przypadku okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego może dotyczyć także wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym maksymalna wartość zmiany umowy nie przekroczy w tym przypadku 10% wysokości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.

- 5) w zakresie zasad lub sposobu płatności wynagrodzenia, w tym ustalenia rozliczenia częściowego.
- 6) w zakresie pól eksploatacji, jeżeli okaże się to konieczne dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego lub Wykonawcy.
- 7) w zakresie związanym z krajowym systemem e-Faktur, jeżeli potrzeba zmiany okaże się potrzebna dla dochowania zgodności z przepisami dotyczącymi tego systemu.
- 8) w zakresie miejsca zwrotu Obiektów. W przypadku, gdy zmiana miejsca będzie skutkować wyższymi kosztami dla Wykonawcy, Wykonawca obowiązany jest to wykazać Zamawiającemu i umowa może zostać zmieniona także w zakresie wynagrodzenia.
- 9) w zakresie zmiany założeń Programu konserwatorskiego, jeżeli taka potrzeba będzie wynikać z zaleceń właściwych organów lub będzie uzasadniona wskazaniami wiedzy specjalistycznej, sztuki konserwatorskiej, a tym samym będzie potrzebna do prawidłowego zrealizowania niniejszej umowy i osiągnięcia celów wskazanych w § 2 ust. 1, a konieczność zmiany tych założeń wynika z okoliczności nie zawinionych przez Strony i niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty przez Wykonawcę. Zmiana umowy może dotyczyć zarówno terminu realizacji niniejszej umowy, zakresu obowiązków Stron, jak i wysokości wynagrodzenia, przy czym maksymalna wartość zmiany umowy nie przekroczy w tym przypadku 10% wysokości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.

Zamawiający przewiduje następujące zasady przeprowadzenia procedury zmiany umowy:

- 1) Strona wnioskująca o zmianę umowy przedstawia drugiej Stronie wniosek, wraz z podaniem zakresu zmiany oraz uzasadnienia potrzeby zmiany, w tym z załączeniem dowodów na okoliczność wykazania zaistnienia przesłanki do zmiany umowy. Wniosek powinien być złożony bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż 10 dni od dnia zaistnienia przesłanki zmiany umowy.
- 2) w terminie do 10 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w pkt 1) Strona ustosunkowuje się do żądania zmiany umowy, w razie potrzeby przedstawiając inną propozycję, co do treści zmiany umowy.
- 3) najpóźniej w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 1), Strony zawrą aneks do umowy – w przypadku uzgodnienia treści zmiany umowy, bądź – zakończą umowną procedurę aneksowania umowy – w przypadku uznania, że nie zachodzą przesłanki do zmiany umowy, bądź w przypadku braku uzgodnienia treści zmiany umowy.

§ 16

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego

wykonania Umowy.

3. Zasady przechowywania i zwrotu zabezpieczenia określa ustawa Pzp.

§ 17

ZASADY POUFNOŚCI

1. Strony zgodnie oświadczają, że informacje i dane, które są przekazywane w związku z realizacją niniejszej umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępniane osobom trzecim, z wyjątkiem podmiotów, organów, sądów, itp., uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
2. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu, chyba że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego.
3. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych odpowiednią do zagrożeń.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy właściwych aktów prawnych, w tym ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami, Kodeksu Cywilnego i ustawy Pzp.
2. Spory wynikłe w związku z realizacją umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie, przy czym nie stanowi to zapisu na sąd polubowny. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporu Strony ustalają, że właściwym miejscowo będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana danych adresowych lub adresów email, nie stanowi zmiany umowy wymagającej zawarcia aneksu. W przypadku jakiegokolwiek zmiany danych adresowych lub adresów email, Strona jest zobowiązana do powiadomienia drugiej Strony w terminie 7 dni kalendarzowych o dokonanej zmianie. Do czasu otrzymania takiego powiadomienia, pisma, zawiadomienia i oświadczenia przesyłane na dotychczasowy adres uważa się za należycie doręczone.
5. Pisma wysyłane na adresy wskazane przez Strony, a niepodjęte w terminie lub których Strona odmówiła przyjęcia uważane będą za skutecznie doręczone po upływie ostatniego dnia do odbioru korespondencji albo z dniem, w którym odmówiono jej odbioru.
6. Umowa podlega prawu polskiemu.
7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia.

Wykonawca:

Zamawiający:

Integralną częścią niniejszej umowy są poniżej wskazane Załączniki:

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z załącznikami

Załącznik nr 2 – SWZ, w tym Załącznik nr 2 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz Program konserwatorski.