

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
<b>DROG-PLAN</b> <b>Przemysław Dłubała</b>	
UI. STYKI 5/2 49-200 GRODKÓW NIP: 575-183-40-10	T: (+48) 501-123-195 <a href="mailto:przemyslawdlubala@gmail.com">przemyslawdlubala@gmail.com</a>

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
BRANŻA: DROGI	KATEGORIA OBIEKTU: XXV, XXVI	EZG.:
NAZWA: „Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych” w ramach inwestycji pn.: Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”		
ADRES: Czeska Wieś OBRĘB EWIDENCYJNY: Czeska Wieś DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 610, 704, 611, 612, 649/2		
INWESTOR: <div style="text-align: right;">           Gmina Olszanka            Olszanka 16            49-332 Olszanka         </div>		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Drogowa	15.12.2025 r.	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech DEMARCZYK	SLK/9671/PWBD/21 Drogowa	15.12.2025 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 Elektroenergetyczna	15.12.2025 r.	

## Spis treści

-DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE- .....	3
<b>1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....</b>	<b>4</b>
1.1. INWESTOR .....	4
1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI .....	4
1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	4
<b>2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....</b>	<b>4</b>
2.1. INFORMACJE OGÓLNE .....	4
2.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	4
2.3. ANALIZA POWIĄZANIA DRÓG NA SKRZYŻOWANIU .....	5
2.4. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA SIECI I URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH ORAZ NADZIEMNYCH .....	5
2.5. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI .....	5
2.6. INFORMACJA O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI .....	5
<b>3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>5</b>
3.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY .....	5
3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW – ODWODNIENIE NAWIERZCHNI .....	6
3.3. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ .....	6
3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI .....	6
3.5. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi ORAZ PARAMETRY TECHNICZNE SIECI .....	6
<b>4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY I DRÓG.....</b>	<b>6</b>
<b>5. INFORMACJA O RODZIU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO</b>	<b>6</b>
<b>6. INFORMACJA CZY TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT, WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB NALEŻY DO OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ .....</b>	<b>7</b>
<b>7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO .....</b>	<b>7</b>
<b>8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych I ICH OTOCZENIA.....</b>	<b>7</b>
<b>9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....</b>	<b>7</b>
<b>10. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI , CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA ROBÓT .....</b>	<b>7</b>
<b>11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....</b>	<b>7</b>
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	
1. Plan orientacyjny .....	R 1.1
2. Projekt zagospodarowania terenu .....	R 2.1

**-DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE-**

<b>OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ</b>
--

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025 poz. 418 t.j. z późniejszymi zmianami) Projektanci i Sprawdzający podpisani poniżej oświadczają, że projekt zagospodarowania terenu, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Podpis
Osoby, które opracowały poszczególne części projektu budowlanego				
DROGI	PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 - specjalność drogowa	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech DEMARCZYK	SLK/9671/PWBD/21 - specjalność drogowa	
ELEKTROENERGETYKA	PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 - specjalność drogowa	

Oświadczam zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów załączonych do projektu budowlanego.

.....  
Podpis Projektanta

## **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

### **1.1. INWESTOR**

Gmina Olszanka

Olszanka 16

49-332 OLSZANKA

### **1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:

**„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi  
wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych”  
w ramach inwestycji pn.:  
Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”**

### **1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z Inwestorem.
- Mapa do celów projektowych
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**

### **2.1. INFORMACJE OGÓLNE**

Przedmiotowa droga zlokalizowana jest w m. Czeska Wieś w powiecie brzeskim, gmina Olszanka.

Przedmiotem zamierzenia, jest układ komunikacyjny uwzględniający:

- budowę drogi wewnętrznej transportu rolnego,
- przebudowę przepustu,
- przebudowa kolidujących sieci
- wycinka kolidujących drzew

Projekt nie przewiduje przebudowy istniejących sieci bądź (przyłączy) zlokalizowanych w obecnym pasie drogowym, które nie stanowią kolizji z planowanym układem drogowym.

### **2.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Projektowana droga składa się z odcinków prostych oraz łuków poziomych.

W stanie istniejącym droga posiada nawierzchnię gruntową częściowo powierzchniowo umocnioną kruszywem.

Długość projektowanej drogi wynosi około 680 m.

### **2.3. ANALIZA POWIĄZANIA DRÓG NA SKRZYŻOWANIU**

Droga łączy się z innymi drogami gminnymi.

Niniejsza budowa nie powoduje zmian w zakresie powiązań ulicy z innymi drogami publicznymi.

### **2.4. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA SIECI I URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH ORAZ NADZIEMNYCH**

Na działkach usytuowane są następujące sieci:

- Sieć wodociągowa
- Sieć elektroenergetyczna

### **2.5. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI**

Istniejące zagospodarowanie terenu obejmuje:

- trawniki oraz drzewa i krzewy.

Istniejące drzewa kolidujące z projektowaną drogą zostaną usunięte.

### **2.6. INFORMACJA O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI**

Do rozbiórek przewidziano istniejące elementy:

- istniejące nawierzchnie gruntowe, utwardzone pod projektowaną drogę,
- istniejącą przepustę.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **3.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

W związku z inwestycją wykonana zostanie droga transportu rolnego o długości ok. 680m.

Zaprojektowano drogę z betonu asfaltowego o szerokości - 3,5 m.

Zaprojektowano spadki poprzeczne 2 %.

Efektem planowanych prac będzie poprawa stanu nawierzchni. Nie planuje się znacznych zmian wysokościowych nawierzchni w stosunku do stanu obecnego.

### **3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW – ODWODNIENIE NAWIERZCHNI**

Odwodnienie projektuje się przy wykorzystaniu powierzchniowych spadków podłużnych i poprzecznych kierujących wody opadowe do istniejących rowów.

### **3.3. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Projektowane zagospodarowanie nie zmienia i nie ogranicza dotychczasowego dostępu do dróg publicznych użytkowników ruchu jak i użytkowników obiektów usytuowanych w sąsiedztwie.

### **3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI**

Projektowane ukształtowanie terenu i zagospodarowanie terenów zielonych obejmuje;

- odtworzenie trawników,

### **3.5. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi ORAZ PARAMETRY TECHNICZNE SIECI**

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę i budowę sieci:

- Branża elektroenergetyczna
  - przebudowa kolidującego uzbrojenia terenu.

## **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY I DRÓG**

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia orientacyjna w m2
Jezdnia	2460

## **5. INFORMACJA O RODZIU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO**

Dla przedmiotowej inwestycji wydana została decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr IRIOŚ.6733.8.2025.PM z dnia 05.12.2025 r.

Decyzja lokalizacyjna dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi transportu rolnego obejmuje swoim zakresem dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2 i 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, gmina Olszanka.

Przedmiotem inwestycji jest droga transportu rolnego o nawierzchni trwałej (bitumicznej), konstrukcji projektowanej drogi oraz poboczy.

Parametry drogi:

- długość: 650 – 800 m
- szerokość: 3 – 5 m

- powierzchnia utwardzona: 1900 – 4000 m<sup>2</sup>
- pobocza szer. do 1,0 m
- nawierzchnia – beton asfaltowy

Projektowana droga jest zgodna z zapisami powyższej decyzji.

#### 6. INFORMACJA CZY TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT, WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB NALEŻY DO OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Na terenie projektowanej inwestycji nie są zlokalizowane stanowiska archeologiczne, ruchome, wpisane do rejestru zabytków ani ujęte w wojewódzkiej ewidencji.

#### 7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

#### 8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09 2019. (Dz.U 2019.1839 ) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja **nie kwalifikuje** się do kategorii **przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**.

#### 9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zamierzenie budowlane nie wpływa na zmianę warunków przeciwpożarowych przyległych do terenu na którym przewidziano budowę. Inwestycja nie wpłynie na zmianę i pogorszenie warunków zaopatrzenia w wodę.

#### 10. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI , CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA ROBÓT

Nie dotyczy.

#### 11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu wynikający z art. 20, ust.1, pkt.1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024 poz.725 j.t. z późniejszymi zmianami) mieści się w całości w granicach działek, na których został zaprojektowany (dz. nr 610, 704, 611, 612, 649/2 obręb Czeska Wieś. Geometria drogi, szerokość pasa drogowego i elementów drogowych przyjęto w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych ( Dz.U. 2022 poz. 1518 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zmianami).
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zmianami)

Planowana droga nie zmienia i nie ogranicza warunków użytkowania, sposobu zagospodarowania czy zabudowy przyległych działek.

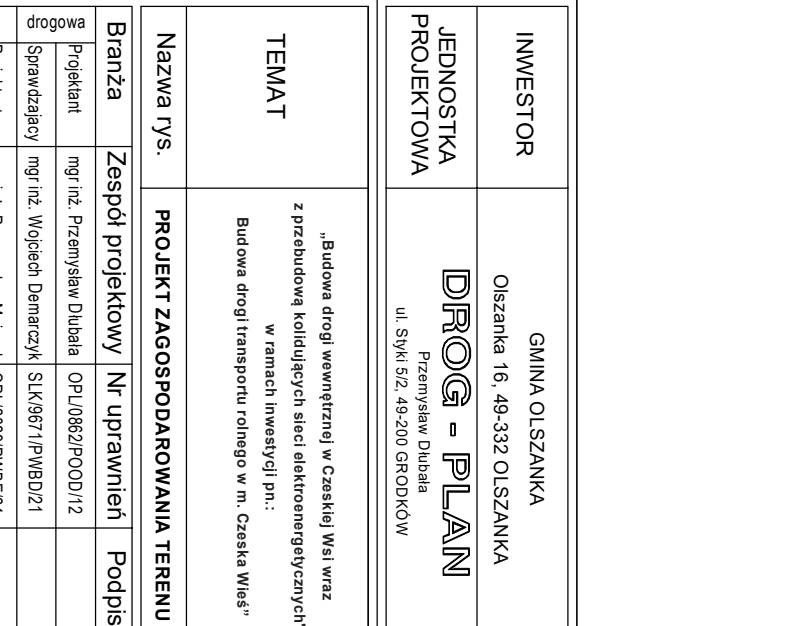
<b>Funkcja</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień i specjalność</b>	<b>Podpis</b>
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Branża drogowa	
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 Elektroenergetyczna	





					INWESTOR	WÓJT GMINY OLSZANKA Olszanka 16, 49-332 OLSZANKA			
					JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>DROG - PLAN</b> Przemysław Dłubała ul. Styki 5/2, 49-200 GRODKÓW			
					TEMAT	„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych” w ramach inwestycji pn.: Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”			
					Nazwa rys.	<b>PLAN ORIENTACYJNY</b>			
					FAZA	SKALA	BRANŻA	DATA	NR RYS.
						1:15 000			1.1



[illegible]

**Bogumiła** Elektronicznie  
podpisany przez  
**Krystyna** Bogumiła Krystyna  
**Markiewicz** Markiewicz  
Data: 2025.12.22  
09:05:42 +01'00'

tel. 77 415 38 98, kom. 506 421 062

NIP 753-110-38-25; REGON 33238633WYKONAWCA PRAC .....

ГЕОМ

4

43-260 Goodwin, H.

.....

Source: OPI.

10



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
<b>DROG-PLAN</b> <b>Przemysław Dłubała</b>	
UI. STYKI 5/2 49-200 GRODKÓW NIP: 575-183-40-10	T: (+48) 501-123-195 <a href="mailto:przemyslawdlubala@gmail.com">przemyslawdlubala@gmail.com</a>

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
BRANŻA: DROGI	KATEGORIA OBIEKTU: XXV, XXVI	EZG.:
NAZWA: „Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych” w ramach inwestycji pn.: Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”		
ADRES: Czeska Wieś OBREB EWIDENCYJNY: Czeska Wieś DZIAŁKI EWIDENCYJNE: 610, 704, 611, 612, 649/2		
INWESTOR: <div style="text-align: right;">           Gmina Olszanka            Olszanka 16            49-332 Olszanka         </div>		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Drogowa	15.12.2025 r.	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech DEMARCZYK	SLK/9671/PWBD/21 Drogowa	15.12.2025 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 Elektroenergetyczna	15.12.2025 r.	

## Spis treści

-DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE- .....	3
<b>1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....</b>	<b>4</b>
1.1. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
<b>2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....</b>	<b>4</b>
2.1. CEL INWESTYCJI .....	4
2.2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU .....	4
2.3. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI .....	4
<b>3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU .....</b>	<b>5</b>
A. BRANŻA DROGOWA.....	5
3.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY .....	5
3.2. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI I ELEMENTY LINIOWE .....	5
3.2.1. Ulice w planie i profilu .....	6
3.2.2. Odwodnienie nawierzchni .....	6
3.2.1. Projektowane przepusty .....	6
3.2.2. Roboty ziemne.....	6
3.2.3. Kanał technologiczny .....	7
3.2.4. Organizacja ruchu .....	7
3.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....	7
B. BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA .....	8
3.4. Przebudowa sieci elektroenergetycznych .....	8
<b>4. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI.....</b>	<b>8</b>
4.1. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI .....	8
4.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ .....	8
4.3. ODPADY.....	8
4.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA .....	8
4.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I GLEBĘ .....	8
<b>5. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....</b>	<b>9</b>
5.1. Kategoria geotechniczna.....	9
5.2. Opinia geotechniczna .....	9
5.3. Warunki gruntowo- wodne .....	9
5.4. Posadowienie obiektu .....	9
<b>6. UWAGI KOŃCOWE.....</b>	<b>9</b>

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Przekroje konstrukcyjne

R 1.1 – 1.2

**-DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE-**

<b>OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ</b>
--

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025 poz. 418 t.j. z późniejszymi zmianami) Projektanci i Sprawdzający podpisani poniżej oświadczają, że projekt architektoniczno-budowlany, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Podpis
Osoby, które opracowały poszczególne części projektu budowlanego				
DROGI	PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 - specjalność drogowa	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wojciech DEMARCZYK	SLK/9671/PWBD/21 - specjalność drogowa	
ELEKTROENERGETYKA	PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 - specjalność drogowa	

Oświadczam zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów załączonych do projektu budowlanego.

.....  
Podpis Projektanta

## **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **1.1. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi  
wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych”  
w ramach inwestycji pn.:  
Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”**

### **KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

<b>Lp</b>	<b>Nr kategorii</b>	<b>Dotyczy</b>
1	XXV	Drogi i kolejowe drogi szynowe
2	XXVI	Sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

## **2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **2.1. CEL INWESTYCJI**

Celem inwestycji jest:

- ogólnie poprawa zagospodarowania terenu pod kątem funkcjonalności i podniesienia estetyki przestrzeni publicznej,
- usystematyzowanie i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu,

Realizacji inwestycji przyniesie korzyści zarówno dla użytkowników ruchu jak i dla osób zamieszkujących w obrębie inwestycji.

### **2.2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU**

Projektowana droga stanowi dojazd dla gruntów rolnych.

Po robotach budowlanych sposób użytkowania drogi oraz powiązania układu komunikacyjnego nie ulegnie zmianie.

### **2.3. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI**

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie następujących czynności i elementów:

- budowę drogi wewnętrznej transportu rolnego,
- przebudowę przepustu,

- przebudowa kolidujących sieci
- wycinka kolidujących drzew

Istniejące zjazdy zostaną utrzymane w dotychczasowej lokalizacji.

### 3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

#### A. BRANŻA DROGOWA

##### 3.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Zaprojektowano drogę transportu rolnego o długości ok. 680 m.

Zaprojektowano drogę z betonu asfaltowego o szerokości - 3,5 m.

Zaprojektowano spadki poprzeczne 2 %.

Efekt planowanych prac będzie poprawa stanu nawierzchni.

Nie planuje się znacznych zmian wysokościowych nawierzchni w stosunku do stanu obecnego.

Pochylenie podłużne ze względu na istniejące powiązanie wysokościowo-sytuacyjne zostało dostosowane do istniejącego terenu.

##### 3.2. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI I ELEMENTY LINIOWE

Zaprojektowano drogę o nawierzchni z betonu asfaltowego.

Dla zapewnienia prawidłowej i jednolitej pracy konstrukcji zaprojektowano wzmocnienie podłoża gruntowego.

Poniżej pokazano zestawienie projektowanych poszczególnych konstrukcji wraz z odpowiednim wzmocnieniem.

Konstrukcja 1 –

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm	Rodzaj
beton asfaltowy AC 11S	ścieralna	4	Warstwy górne konstrukcji
beton asfaltowy AC 16W	wiążąca	6	
Kruszywo o ciągłym uziarnieniu 0/31,5	podbudowa zasadnicza	20	Warstwa dolna konstrukcji
Mieszanka stabilizowana cementem o Rm - 2,5 MPa	Warstwa wzmacniająca / mrozochronna	30	Wzmocnienie podłoża
Podłoże gruntowe wtórny moduł odkształcenia $E_2 > 50$ MPa			
<b>Razem (w-stwy konstrukcyjne)</b>	*****	60	

### 3.2.1.Ulice w planie i profilu

Pochylenie podłużne dostosowano do istniejących rzędnych terenów przyległych.

Pochylenie poprzeczne wynosi 2,0% .

### 3.2.2.Odwodnienie nawierzchni

Odwodnienie nawierzchni projektuje się przy wykorzystaniu powierzchniowych spadków podłużnych i poprzecznych kierujących wody opadowe do istniejących rowów przydrożnych.

### 3.2.1.Projektowane przepusty

W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę istniejącego przepustu.

Zaprojektowano przepust śr. 800mm. i długości 8,00m. Rurę przepustową układać na fundamencie kruszywowym gr. 40 cm.

WLOT

Współrzędne wlotu:

X=5623881.24, Y=6462915.38

Rzędna wlotu 167,39 m

WYLOT

Współrzędne wlotu:

X=5623883.60, Y=6462907.74

Rzędna wylotu 167,35 m

Spadek przepustu 0,5 %.

Przepusty zakończone ścięciem o pochyleniu 1:1 wraz z umocnieniem skarpy kostką betonową..

Lokalizację przepustów pokazano na rys. R 2.1.

### 3.2.2.Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z wymaganiami podanymi w Normie PN-S-02205:1998 *Roboty ziemne. Wymagania i badania.*

Nie przewiduje się wykonania nasypów. W ramach robót wystąpi jedynie konieczność miejscowego wyrównanie terenu w celu dowiązania do terenu istniejącego. Po wykonaniu rozbiórki istniejących nawierzchni oraz warstw konstrukcyjnych istniejących nawierzchni a także po wykorytowaniu pod projektowane konstrukcje należy usunąć grunt nieprzydatny do posadowienia konstrukcji (np. humus, nasypy niekontrolowane i niebudowlane, torfy) i w razie konieczności uzupełnić te miejsca gruntem dowiezionym o parametrach gruntu G1.



### 3.2.3. Kanał technologiczny

Nie dotyczy.

### 3.2.4. Organizacja ruchu

Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami”. Lokalizacja poszczególnych elementów oznakowania została zawarta w części rysunkowej.

Na projektowanych drogach należy zastosować znaki z grupy wielkości małe (M) (znaki A-7 powinien mieć taką samą grupę wielkości jak znaki na drodze z pierwszeństwem przejazdu, jednak nie mniejszą niż znaki średnie). Do wykonania lic znaków należy stosować folię typu 2.

Znaki należy umieszczać z zachowaniem skrajni pionowej 0,5m od krawędzi jezdni.

Znaki w miarę możliwości należy lokalizować poza chodnikiem (w przypadku występowania chodnika), jednakże w przypadku braku spełnienia warunków odległości od krawędzi jezdni dopuszcza się lokalizację słupka znaków w chodniku.

W przypadku wspólnej lokalizacji znaku A7 oraz D6, aby nie ograniczać powierzchni użytkowej chodnika, do zamocowania należy zastosować słupek gięty lub odpowiedni wspornik. Nie dopuszcza się umieszczania znaków w części użytkowej chodnika.

Oznakowanie należy wykonać na tarczy znaku profilowanej ocynkowanej grub. 1.5 -2 mm.

Jako słupki należy zastosować rury stalowe ocynkowane o średnicy 60 mm – 70 mm lub inne profile które pozwolą znakom spełnić wymaganie stawiane w normie PN-EN 12899:1 2010 Pionowe znaki drogowe. Cz.1.

Słupki należy zamocować w fundamencie z betonu C12/15 o wymiarach min. 0.5x0.5x0.8 m

Oznakowanie poziome należy wykonać zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach wraz z załącznikami” - . Dz. U. z dnia 23 grudnia 2003r.” Lokalizacja poszczególnych elementów oznakowania została zawarta w części rysunkowej.

Oznakowanie poziome jezdni należy wykonać w technologii grubowarstwowej.

### **3.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia orientacyjna w m2
Jezdnia	2460

## **B. BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA**

### **3.4. Przebudowa sieci elektroenergetycznych**

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się przebudowę kolidującej linii kablowej niskiego napięcia relacji słup nr 418 – ZK94986, zasilanej ze stacji transformatorowej Czeska Wieś (OPZ90322) obwód kierunek Sklep. Kabel zostanie przełożony poza obszar kolizji oraz zabezpieczony na wyznaczonym odcinku rurą osłonową dzieloną  $\varnothing 110$  mm w kolorze niebieskim.

## **4. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI**

### **4.1. ODWODNIENIE NAWIERZCHNI**

Odwodnienie nawierzchni projektuje się przy wykorzystaniu powierzchniowych spadków podłużnych i poprzecznych kierujących wody opadowe do istniejących rowów przydrożnych oraz na przyległe tereny zielone.

### **4.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ**

Inwestycja nie powoduje zwiększenia emisji spalin. Projektowany układ geometryczny spowoduje zwiększenie przepustowości ruchowej na drogach sąsiednich a co się z tym wiąże, przyczyni się do upłynnienia ruchu.

### **4.3. ODPADY**

Zamierzenie budowlane nie przyczyni się do zwiększenia odpadów. Odpady wytworzone na etapie budowy muszą być sukcesywnie usuwane, zgodnie z ustawą o odpadach, przez przyszłego wykonawcę robót.

### **4.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA**

Inwestycja nie przyczyni się do zwiększenia niekorzystnych właściwości akustycznych i emisji drgań.

### **4.5. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I GLEBĘ**

Zdjęty humus należy wykorzystać ponownie do zakładania trawników, rekultywacji terenu, przy czym materiał przed ułożeniem należy oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń, z gruzu, kamieni itp.

W przypadku niedoboru ziemi urodzajnej, konieczny będzie dowóz materiału. W przypadku nadmiaru pozyskanego humusu nadmiar należy wywieźć.

Mięszość humusu na terenach zielonych powinna wynieść co najmniej 0,2 m, a w przypadku rekultywacji terenu (miejsca po istniejącej nawierzchni drogowej) mięszość ta powinna wynosić min. 0.3 m. Tereny zielone należy obsiać mieszanką traw uniwersalnych.

Istniejące drzewa i krzewy nieprzewidziane do wycinki należy na czas robót zabezpieczyć.

## 5. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

### 5.1. Kategoria geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBIGM z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, ze względu na **proste** warunki gruntowe, projektowana inwestycja zaliczana jest do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

### 5.2. Opinia geotechniczna

Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo- wodne podłoża terenu pod projektowaną Inwestycję stanowi załącznik do niniejszego opracowania.

### 5.3. Warunki gruntowo- wodne

Szczegółowo określono ww. opinii geotechnicznej.

W rejonie badań nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

Badania wykazały występowanie gruntów w strefie przypowierzchniowej jako grunty przydatne oraz nieprzydatne z zastrzeżeniami do posadowienia w stanie naturalnym. Sklasyfikowano je jako podłoże o grupie nośności G1 oraz G4. Nasypy niebudowlane należy wymienić na grunt G1.

### 5.4. Posadowienie obiektu

Ze względu na specyfikę robót drogowych posadowienie jest bezpośrednio na podłożu gruntowym.

W tym celu w konstrukcji drogi transportu rolnego(  $E_2 \geq 80 \text{ MPa}$ ) proponuje się wykonanie od dołu:

- droga - dolnej warstwy podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej spoiwem  $C_{1,5/2} \leq 4,0 \text{ MPA}$  – 30 cm.

## 6. UWAGI KOŃCOWE

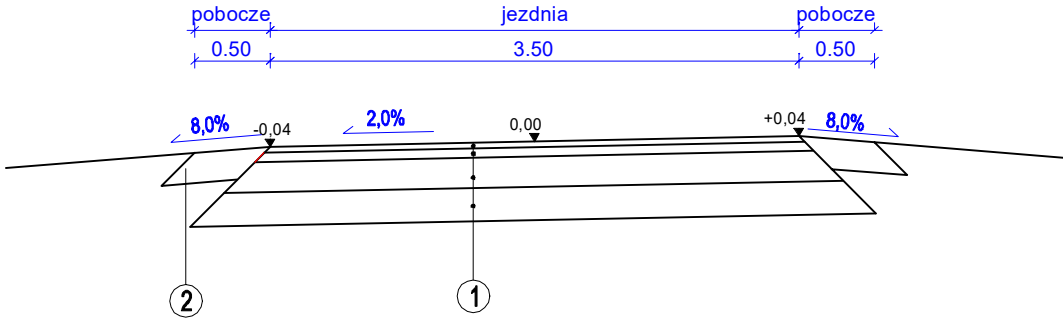
- Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący. W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić również rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości projektowanej sieci.
- W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy usytuowaniem w planie oraz rzędnych wysokościowych elementów projektowanych w stosunku do stanu istniejącego określonego wg mapy do celów projektowych, jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót ma obowiązek zapoznać się z dokumentacją projektową, wszelkimi uzgodnieniami i decyzjami, które zostały dołączone do dokumentacji projektowej oraz decyzjami umożliwiającymi realizację zadania. W szczególności należy sprawdzić

położenie przebudowywanych sieci w stosunku do istniejących sieci podlegających pozostawieniu oraz nowoprojektowanego układu drogowego i nowoprojektowanych sieci zarówno w planie, jaki i wysokościowo.

- Do budowy należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty (w tym p.poż) lub aprobaty techniczne , dopuszczające dostosowania w budownictwie.
- Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki budowlanej i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

<b>Funkcja</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień i specjalność</b>	<b>Podpis</b>
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Branża drogowa	
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław MAJCZAK	OPL/2029/PWBE/21 Elektroenergetyczna	

PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY DROGI  
nawierzchnia bitumiczna



- 1
- Warstwa ścieralna - beton asfaltowy AC 11S gr. 4 cm
  - Warstwa wiążąca - beton asfaltowy AC16W gr. 6 cm
  - Podbudowa z kruszywa o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm gr. 20 cm
  - Mieszanka stabilizowana cementem o Rm - 2,5 MPa - gr. 30 cm
  - Podłoże gruntowe
- 2
- Pobocze z kruszywa gr. 20 cm

INWESTOR		GMINA OLSZANKA Olszanka 16, 49-332 OLSZANKA			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		DROG - PLAN Przemysław Dłubała ul. Styki 5/2, 49-200 GRODKÓW			
TEMAT		„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych” w ramach inwestycji pn.: Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”			
Nazwa rys.		PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE			
Branża		Zespół projektowy	Nr uprawnień	Podpis	
drogowa	Projektant	mgr inż. Przemysław Dłubała	OPL/0862/POOD/12		
	Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Demarczyk	SLK/9671/PWBD/21		
	Projektant				
	Sprawdzający				
	Projektant				
	Sprawdzający				
FAZA		SKALA	BRANŻA	DATA	NR RYS.
PAB		1:50	DROGI	10.12.2025	1.1



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**DROG-PLAN**

**Przemysław Dłubała**

Ul. STYKI 5/2  
49-200 GRODKÓW  
NIP: 575-183-40-10

T: (+48) 501-123-195

[przemyslawdlubala@gmail.com](mailto:przemyslawdlubala@gmail.com)

**ZAŁACZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO –  
OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY**

BRANŻA:  
DROGI

KATEGORIA OBIEKTU:  
XXV, XXVI

EZG.:

**NAZWA:**

„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi  
wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych”  
w ramach inwestycji pn.:

**Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”**

**ADRES:** Czeska Wieś

**OBREB EWIDENCYJNY:** Czeska Wieś

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:** 610, 704, 611, 612, 649/2

**INWESTOR:**

Gmina Olszanka  
Olszanka 16  
49-332 Olszanka

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Drogowa	15.12.2025 r.	

LP	Numer	Nazwa	Data	Strona
1		Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		2
2	IRIOŚ.6733.8.2025.PM	Wójt Gminy Olszanka - decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego	05.12.2025	10
3	-	Zgłoszenie wodnoprawne	11.12.2025	19
4	VCB.4200.21.2025.WZ	Zgłoszenie wodnoprawne - Zaświadczenie o braku sprzeciwu	12.01.2026	23
5	G.6630.6.2026	Starosta Brzeski – protokół z narady koordynacyjnej	26.01.2026	24

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**DROG-PLAN**

**Przemysław Dłubała**

Ul. STYKI 5/2  
49-200 GRODKÓW  
NIP: 575-183-40-10

T: (+48) 501-123-195

[przemyslawdlubala@gmail.com](mailto:przemyslawdlubala@gmail.com)

## INFORMACJA BIOZ

BRANŻA:  
DROGI

KATEGORIA OBIEKTU:  
XXV, XXVI

EZG.:

**NAZWA:**

„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi  
wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych”  
w ramach inwestycji pn.:  
Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”

**ADRES:** Czeska Wieś

**OBREB EWIDENCYJNY:** Czeska Wieś

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:** 610, 704, 611, 612, 649/2

**INWESTOR:**

Gmina Olszanka  
Olszanka 16  
49-332 Olszanka

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień i specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław DŁUBAŁA	OPL/0862/POOD/12 Drogowa	15.12.2025 r.	

**INWESTOR:**

Gmina Olszanka  
Olszanka 16  
49-332 Olszanka

**PROJEKTANT**

branża drogowa
mgr inż. Przemysław Dłubała
ul. Styki 5/2
49-200 GRODKÓW



INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY BIOZ

TEMAT: „Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi  
wraz z przebudową kolidujących sieci elektroenergetycznych”  
w ramach inwestycji pn.:  
Budowa drogi transportu rolnego w m. Czeska Wieś”

**ADRES:** : powiat brzeski, gmina Olszanka,  
**OBREB EWIDENCYJNY:** Czeska Wieś  
**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:** 610, 704, 611, 612, 649/2

**INWESTOR:**

Gmina Olszanka  
Olszanka 16  
49-332 Olszanka

**PROJEKTANT:**

mgr inż. Przemysław Dłubała  
ul. Styki 5/2  
49-200 GRODKÓW

Zawartość IBIOZ
1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi
4. Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

W związku z występowaniem robót określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy sporządzić PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została sporządzona na podstawie Art. 20.1. 1b (Ustawy prawo budowlane) oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120, poz. 1126

**1. ZAKRES ROBÓT**

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie następujących wymagających sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- wykonanie robót rozbiórkowych nawierzchni,
- wykonanie robót związanych z budową drogi

Prace wymienione powyżej należy zrealizować w następującej kolejności;

- rozbiórka nawierzchni
- wykonanie robót ziemnych,
- przygotowanie podłoża pod projektowane konstrukcje,
- wykonanie konstrukcji jezdni,

**2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Istniejące obiekty budowlane to :

- zjazd zwykły
- sieć elektroenergetyczna, teletechniczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, itp.

**3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA LUDZI**

- zadrzewienie,
- sieć elektroenergetyczna podziemna, nadziemna- przewieszki i istniejące słupy oświetleniowe,
- warunki gruntowo-wodne,
- sieć np.: sanitarna, gazowa, wodociągowa,
- budynki mieszkalne i użyteczności publicznej.

**4. WYKAZ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

W trakcie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

- ogólnie: konsekwencje niestosowanie się do przepisów BHP dla poszczególnych robót (zwłaszcza w strefach niebezpiecznych), w tym niestosowanie środków ochrony: asekuracji, kasków, masek, okularów ochronnych, rękawic antywibracyjnych, półmasek z pochłaniaczem par itp.,
- osunięcie skarp w wykopach - zagrożenie przysypania ziemią,
- kolizje w rejonie prowadzonego ogólnego ruchu drogowego (nieostrożne wtargnięcie na drogę i kolizje drogowe, zwłaszcza gdy prace są prowadzone etapowo w oparciu o organizację ruchu na czas trwania robót),
- nieostrożne prowadzenie robót w pobliżu pracującego sprzętu mechanicznego, a tym samym zagrożenia wynikające z kolizji z tym sprzętem (potrącenia, uderzenia, kolizje z innym sprzętem)

- możliwość uszkodzenia ciała przy nieprawidłowym stosowaniu sprzętu: pilarek, pił, spawarek itd.
- możliwość porażenia prądem w trakcie pracy sprzętem mechanicznym poprzez zerwanie istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej,
- poparzenia powstałe w chwili układania mas bitumicznych na gorąco lub zatrucia oparami z mma, poparzenia przy eksploatacji urządzeń i sprzętu,
- upadki, złamania będące skutkiem nierówności na trasie (m.in. rozbiórki nawierzchni),
- możliwość uszkodzeń ciała w wyniku prowadzonych rozbiórek obiektów, prac konserwacyjnych lub montażowych (uderzenia od spadających elementów np. podczas montażu opraw),
- zatrucia gazem w wyniku rozszczelnienia lub uszkodzenia gazociągu lub oparami z kanalizacji
- upadki z dużych wysokości np. prac korygujących związanych z zielenią, demontaż lub montaż opraw oświetleniowych lub montaż słupów i wysięgników,
- narażenie pracowników na hałas i wibracje od pracującego sprzętu budowlanego
- naruszenie systemu korzeniowego, powodującego utratę stateczności drzew rosnących w bezpośredniej bliskości wykopów.
- praca w zróżnicowanych warunkach atmosferycznych (wiatry, opady deszczu, śniegu),
- prace ziemne i montażowe przy wykonaniu przecisków lub przewietów kontrolowanych
- upadek z wysokości – prace na wysokości przy zbrojeniu, szalowaniu, betonowaniu (na rusztowaniach, pomostach i wysięgnikach),
- porażenie prądem elektrycznym – elektronarzędzia, niezabezpieczone przewody, niechlujne połączenia stykowe przy przedłużaczach itp.,
- przygniecenie lub zmiżdżenie ciała przy montażu lub demontażu ciężkich elementów konstrukcyjnych, rusztowań czy deskowań,
- wpadnięcie do wykopu – roboty ziemne na terenie budowy,
- zasypianie pracownika w wykopie (w przypadku braku zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się, obciążenia klina odłamu urobkiem z wykopu lub przejazdem po klinie maszyn budowlanych lub pojazdów).
- zmiżdżenie części ciała w wyniku najechania przez ciężki sprzęt budowlany w przypadku nie zachowania należytej odległości pracowników od pracujących maszyn budowlanych,
- ciężkie obrażenia ciała w wyniku przerwania lin wciągarek przy załadunku i rozładunku maszyn budowlanych z naczep niskopodwoziowych w przypadku znajdowania się pracowników na przedłużeniu osi lin,
- wjechanie pojazdów użytkowników drogi lub maszyn budowlanych na teren wykopu w przypadku braku lub niedostatecznego oznakowania placu budowy.

## 7. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy biorący udział przy robotach szczególnie niebezpiecznych powinni być poinstruowani przez kierownika budowy i przeszkoleni w zakresie BHP.

Instruktaż pracowników należy prowadzić zgodnie z:

- USTAWĄ z dnia 26 czerwca 1974 r. KODEKS PRACY (Tekst jednolity: Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późniejszymi zmianami) - Dział Dziesiąty „Bezpieczeństwo i higiena pracy” Rozdział VIII „Szkolenia”
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz. U. Nr 7, poz. 30)
- ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- PRENORMA SEP sygn. P SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa
- PN-E-05115: 2002 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV” ( w zakresie środków bezpieczeństwa).

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Każdego pracownika obejmuje:

a) Szkolenie wstępne realizowane w dwóch etapach

- szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym- po przyjęciu pracownika do pracy –przeprowadza inspektor BHP,
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym przed przystąpieniem do pracy na placu budowy- przeprowadza kierownik budowy lub wyznaczona osoba,

b) Szkolenia podstawowe przeprowadzone w czasie 6 miesięcy od przyjęcia do pracy

c) Szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym- 1 raz w roku dla stanowisk robotniczych.

Przed przystąpieniem pracowników do robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenie dotyczące w/w zagrożeń i sposobu ich uniknięcia, potwierdzone wpisem do specjalnego zeszytu. Zeszyt ten powinien być zatytułowany „Szkolenie stanowiskowe” i zawierać m.in. następujące rubryki:

- data szkolenia,
- nazwisko i imię pracownika poddanego szkoleniu,
- nazwisko, imię oraz stanowisko służbowe pracownika nadzoru, przeprowadzającego,
- szkolenie ze strony wykonawcy,
- tematyka szkolenia,
- podpis szkolonego,
- podpis szkolącego.

Na terenie budowy powinien przebywać cały czas personel kierownictwa szczebla średniego ze strony Wykonawcy.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;

- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię;
- oznakowanie ulicy (zgodnie z projektem organizacji ruchu tymczasowego);
- zabezpieczenie ścian wykopów z uwzględnieniem ich prawidłowego odwodnienia;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- bezpieczny załadunek i rozładunek ciężkich elementów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od napowietrznych linii, oraz linii kablowych;
- wykonywanie prac w sąsiedztwie napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- wykonanie dróg komunikacyjnych na placu budowy;
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej;
- zastosowanie odzieży i wyposażenia ochronnego – kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwie ochronne, kaski, naszniki, stopy, rękawice antywibracyjne itp.;
- obsługa maszyn roboczych na pochyłościach i w wodzie.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

Roboty elektroenergetyczne należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane oraz uprawnienia SEP z zachowaniem odpowiednich przepisów budowy urządzeń elektrycznych oraz przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych i remontowych w sieciach elektroenergetycznych.

W planie BIOZ opracowanym przez Kierownika Budowy należy określić plan szkoleń BHP, szczególnie zasad prowadzenia szkoleń pracowników zatrudnionych przy robotach niebezpiecznych. Szkolenie powinno obejmować zapoznanie się z wszystkimi obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót.

Ponadto zaleca się:

- Prowadzenie codziennego krótkiego instruktażu pracowników przed rozpoczęciem pracy (zalecane potwierdzenie przeprowadzonego instruktażu – za podpisem pracowników).
- Przed przystąpieniem do realizacji robót, należy przeprowadzić każdorazowo instruktaż obejmujący:
  - określenie zasad postępowania w przypadku zagrożenia,
  - określenie konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
  - określenie zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
  - określenie zasad transportu i składowania materiałów zgodnie z instrukcją producenta.

Przeprowadzenie instruktażu jest bardzo istotne przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych: stwarzających wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, prowadzonych w pobliżu linii napowietrznej oraz sieci gazowej.

## **6 WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA**

Na etapie realizacji inwestycji powinny być podjęte i zachowane środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych, niezależnie od zastosowanej technologii robót i sprzętu:

### **W ZAKRESIE PLANU BIOZ**

- Wykonawca robót po opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”) ma obowiązek zaznajomienia z nim pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót,
- bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem „planu bioz” na stanowiskach pracy sprawuje kierownik robót, majstrowie, mistrzowie itp.,
- wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej,
- opracowana przez Wykonawcę instrukcja bezpieczeństwa obowiązuje wszystkich pracowników, bądź współpracowników pracujących w strefie placu budowy. Dotyczy to zarówno pracowników Głównego Wykonawcy, wszystkich pracowników ewentualnych Podwykonawców, jak również wszystkich pracowników Zleceniodawcy.
- kierownictwo budowy, poprzez powzięcie odpowiednich działań, jak szkolenia i ćwiczenia praktyczne z zakresu bezpieczeństwa jest odpowiedzialne za to, by wszelkie postanowienia lub instrukcje zostały przez wszystkich pracowników zrozumiane oraz, że będą oni gotowi do wykonywania swoich zadań zgodnie z nabytą na tych zajęciach wiedzą. Przeprowadzone w czasie przedsięwzięcia budowlanego szkolenia będą udokumentowane w odpowiedniej formie zgodnie z zasadami przepisów BHP. Wszelkie zmiany i uzupełnienia j instrukcji bezpieczeństwa winny być uzgadniane z Głównym Specjalistą d.s. BHP,
- w przypadku nie stosowania się do zaleceń instrukcji kierownictwo budowy ma obowiązek podjęcia natychmiastowych kroków w celu zapobieżenia powtórnej niesubordynacji,
- w przypadku jaskrawego nie przestrzegania zaleceń BHP kierownictwo budowy ma prawo zatrzymania części lub całości robót oraz, o ile to konieczne do usunięcia personelu budowlanego z terenu budowy.

### **W ZAKRESIE OBOWIĄZKÓW KIEROWNIKA BUDOWY**

Kierownik oprócz obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego jest osobą odpowiedzialną za:

- organizację pracy w sposób gwarantujący bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
- przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- usuwanie stwierdzonych uchybień w tym zakresie oraz kontrolowanie wykonania przepisów,
- zapewnienie wykonania nakazów, wystąpień, decyzji i zarządzeń wydawanych przez organy nadzoru

<p>– nad warunkami pracy</p> <p>– zna, w zakresie niezbędnym do wykonywania ciężących na nim obowiązków, przepisy o ochronie pracy, w tym przepisy oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,</p> <p>– zaznajomienie pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach, w tym zapewnia przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem ich do pracy oraz zapewnia prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie,</p> <p>– wyznacza koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną, w razie gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców.</p>
<p><b>W ZAKRESIE SŁUŻB BHP</b></p> <p>Zakres działania Specjalisty d/s BHP w ramach realizacji umowy bezpieczeństwa obejmuje następujące sprawy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– doradztwo na terenie budowy w zakresie właściwego rozmieszczenia stref pracy;</li> <li>– organizacja szkoleń wprowadzających lub spotkań nt. „Bezpieczeństwo personelu budowlanego”;</li> <li>– szkolenie nowo zatrudnionych pracowników przed pracami na terenie budowy;</li> <li>– wspomaganie i pomoc przy realizacji spotkań pomiędzy pracownikami i personelem robot wstępnych w zakresie „Pierwszej pomocy w razie wypadków”;</li> <li>– aktywny udział w czasie niespodziewanych (związanych z bezpieczeństwem) sytuacji na terenie budowy;</li> <li>– stały kontakt ze zleceniodawcą w celu informowania o aspektach związanych z bezpieczeństwem;</li> <li>– wypełnienie obowiązków zakładowych w przypadku wypadku przy pracy,</li> <li>– przed rozpoczęciem wszelkich robót należy powiadomić wszystkie służby ratunkowe o miejscu lokalizacji terenu budowy oraz dróg dojazdowych, jak również o numerach telefonów,</li> <li>– wszystkie spotkania nt. bezpieczeństwa powinny być protokołowane wraz z listą obecności.</li> <li>– okresową kontrolę nad prawidłowością wykonawstwa robót wykonuje Inwestor nadzoru ze strony Inwestora.</li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE ORGANIZACJI PIERWSZEJ POMOCY</b></p> <p>W związku z możliwością wystąpienia wypadków przy pracy, należy spełnić następujące wymagania w celu zapewnienia szybkiego i efektywnego udzielenia pierwszej pomocy przedlekarskiej ofiarom wypadków:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– na każdym placu budowy lub wyznaczonej działce roboczej muszą być jednocześnie przynajmniej dwie osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy ofiarom wypadków,</li> <li>– każda z grup roboczych powinna zostać wyposażona w apteczkę pierwszej pomocy lub w oznaczonych miejscach na placu budowy powinien znaleźć punkt pierwszej pomocy przedlekarskiej wyposażony w apteczkę</li> <li>– do obsługi w/w punktu wyznaczyć przeszkolonych pracowników,</li> <li>– jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się apteczka przenośna,</li> <li>– w przypadkach niecierpiących zwłoki – o ile stan poszkodowanego na to pozwala, zapewnić szybki przewóz chorego do szpitala lub na pogotowie ratunkowe (kierownictwo budowy jest zobowiązane dostarczyć dostępne środki transportu),</li> <li>– na budowie należy wywiesić w widocznych miejscach wykazy zawierające adresy i numery telefoniczne (które powinien znać każdy pracownik nadzoru technicznego): <ul style="list-style-type: none"> <li>– najbliższego punktu lekarskiego, szpitala i pogotowia ratunkowego,</li> <li>– najbliższej jednostki Straży,</li> <li>– komisariatu policji,</li> <li>– osoby odpowiedzialnej za BHP, jej nazwisko i imię.</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA, SYGNAŁÓW OCHRONNYCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– w strefie robot powinien zostać ustawiony kontener z urządzeniami sanitarnymi,</li> <li>– personel zostanie wyekwipowany w osobiste wyposażenie ochronne, w zależności od rodzaju wykonywanych robót (ubranie, rękawice, okulary ochronne, kask i maska, buty ochronne z metalowymi nakładkami, nauszники ochronne itp.). Wymienione wyposażenie zostanie udostępnione w dobrym stanie.</li> <li>– pracowników zatrudnionych przy pracach w warunkach szkodliwych lub uciążliwych należy wyposażyć w dodatkowy sprzęt ochrony osobistej jak: <ul style="list-style-type: none"> <li>– maski przeciwpyłowe i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących piły tarczowe,</li> <li>– rękawice antywibracyjne i ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących zagęszczarki do gruntów,</li> <li>– ochraniacze słuchu – dla pracowników obsługujących pozostałe maszyny i urządzenia,</li> <li>– kombinezony, pasy bezpieczeństwa i inne środki, w zależności od specyfiki pracy i typu szkodliwości.</li> </ul> </li> </ul> <p>Pracownicy nie stosujący odzieży i sprzętu ochronnego wymaganego na danym stanowisku pracy będą karani karami dyscyplinarnymi lub będą niedopuszczeni do pracy.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– teren budowy zostanie wyposażony w pełną, wymaganą przez przepisy paletę tablic ostrzegawczych (niebezpieczeństwo, zakaz, tablice nakazujące i ostrzegawcze).</li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ</b></p> <p>W celu skutecznej ochrony przeciwpożarowej należy postępować zgodnie z:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– instrukcją na wypadek miejscowego zagrożenia, awarii, pożaru i innego zdarzenia mającego wpływ na środowisko naturalne,</li> <li>– instrukcją przeciwpożarową dla zaplecza budowy.</li> </ul> <p>Zaplecze budowy musi być wyposażone w środki gaśnicze oraz ww. instrukcje. Pracownicy muszą być pouczeni o lokalizacji sprzętu oraz ww. instrukcji.</p>
<p><b>W ZAKRESIE OBSŁUGI MASZYN I URZĄDZEŃ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Obsługę urządzeń zmechanizowanych można powierzyć tylko pracownikom mającym odpowiednie uprawnienia.</li> <li>– Maszyny budowlane muszą mieć zapewniony podręczny sprzęt gaśniczy,</li> <li>– Maszyny i urządzenia podlegające dozorowi technicznemu powinny być zaopatrzone w aktualne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i urządzenia techniczne nie podlegające dozorowi</li> </ul>

<p>powinny być objęte kontrolą wewnętrzną.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy raz na 10 dni poddawać kontroli w zakresie sprawności technicznej i skuteczności zabezpieczeń przed porażeniem prądem.</li> <li>Sprzęt zmechanizowany powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nienależących do obsługi.</li> <li>Na urządzeniach transportowych służących do przemieszczania ładunków należy umieścić napis określający dopuszczalną ładowność.</li> <li>Ciężkie pojazdy powinny być wyposażone w migające światło barwy pomarańczowej umieszczone na dachu pojazdu lub w innym charakterystycznym miejscu oraz sygnalizator dźwiękowy biegu wstęcznego.</li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE STREF NIEBEZPIECZNYCH I ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS ROBÓT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Za strefy (obszary) niebezpieczne uważa się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wypadnięcia człowieka do zagłębienia.</li> <li>Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie mniej niż 6 m. W tej odległości powinny być ustawione bariery ochronne wyznaczające granice obszarów niebezpiecznych oraz powinny być ustawione tablice ostrzegawcze.</li> <li>Na placu budowy należy wyznaczyć miejsca do składowania materiałów, które należy utwardzić i odwodnić. Odległość składowanych materiałów nie powinna być mniejsza <ul style="list-style-type: none"> <li>0,75 m od ogrodzenia i zabudowań,</li> <li>5,0 m od stałego stanowiska pracy,</li> <li>od odległości od linii elektroenergetycznych określonej dalej.</li> </ul> </li> <li>Na placu budowy należy umieścić tablicę informacyjną budowy.</li> <li>Przed rozpoczęciem robót należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy, jeżeli taki nie został przekazany Wykonawcy. Opracowanie musi być zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem na danej drodze.</li> </ul> <p>W godzinach nocnych oraz w okresie ograniczonej widoczności Wykonawca musi zapewnić widoczność oznakowania oraz odpowiednio zabezpieczyć oznakowanie np. przed wywróceniem lub przeniesieniem przez wiatr. W przypadku prowadzenia robót o dużej intensywności ruchu pieszego lub rowerowego należy w razie konieczności zapewnić kładki, pomosty i wygradzenia. Różnicę wysokości należy zniwelować do minimum a przypadku zastosowania tymczasowych progów, progi odpowiednio wyprofilować bez gwałtownych uskoków i oznaczyć (zwłaszcza w miejscach niedoświetlonych) Oznakowanie musi być czytelne, stabilne, bez uszkodzeń: pęknięć, ubytków i rozerwań. Przy wprowadzeniu ORZ pracownicy muszą posiadać bezwzględnie kamizelki ostrzegawcze.</p>
<p><b>W ZAKRESIE ROBÓT ZIEMNYCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z dokumentacją opracowaną na podstawie badań gruntu. Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów wymaga zachowania szczególnej ostrożności (szczególnie przewodów gazowych i elektroenergetycznych) oraz nadzoru. Kierownik robót w porozumieniu z użytkownikiem instalacji powinien określić bezpieczną odległość, w jakiej te roboty mogą być prowadzone. W razie przypadkowego odkrycia nie zamieszczonych w dokumentacji geodezyjnej instalacji podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia rodzaju i pochodzenia instalacji oraz sposobu bezpiecznego prowadzenia robót.</li> <li>Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zidentyfikować i oznaczyć przebiegające trasy urządzeń podziemnych.</li> <li>Teren objęty robotami należy ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi, w przypadku, gdy występuje możliwość wypadnięcia do wykopu osób postronnych, w porach nocnych wykopy zabezpieczyć oświetleniem ostrzegawczym.</li> <li>Zabronione jest składowanie urobku i materiałów w strefie klina odłamu gruntu wykopu.</li> <li>W pobliżu instalacji podziemnych, w odległości do 40 cm, roboty należy prowadzić ręcznie, za pomocą łopat na drewnianych trzonkach. Przy odpajaniu gruntu w pobliżu instalacji podziemnych nie należy używać kilofów, drągów stalowych lub sprzętu mechanicznego.</li> <li>W przypadku znalezienia niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do zidentyfikowania roboty należy przerwać, ogrodzić miejsce zagrożone i zawiadomić najbliższą Komendę Powiatową Policji oraz służby saperskie.</li> <li>Przy wykonywaniu robót ziemnych na terenach ogólnie dostępnych należy wokół wykopów ustawić poręczę lub taśmę ostrzegawczą w odległości 1m od krawędzi wykopu i zaopatrzyć je np. w napis: „osobom postronnym wstęp wzbroniony”.</li> <li>Ściany wykopów powinny być zabezpieczone przed osuwaniem się gruntu. W zależności od rodzaju gruntu, warunków terenowych i posiadanych środków technicznych można wykonywać pochyłe skarpy wykopów lub je obudować. Obowiązek ten dotyczy wykopów głębszych niż 1m.</li> <li>Ścianki szczelne z bali drewnianych łączone na pióro i wpust mogą być stosowane do obudowy wykopów o głębokości nieprzekraczającej 3m. Do obudowy wykopów w gruntach silnie nawodnionych może być użyta blacha falista.</li> <li>Gdy głębokość wykopu przekracza 1m, należy zapewnić pracownikom zejście do wykopu i wyjście z wykopu po drabinach.</li> <li>Przy zagęszczaniu nasypów za pomocą walców drogowych, odległość walca od górnej krawędzi nasypu nie może być mniejsza niż 0,5 m.</li> <li>W czasie wałowania nasypu zabrania się wykonywania jakichkolwiek innych prac oraz przebywania osób postronnych w strefie wałowania, strefa wałowania powinna być ogrodzona.</li> <li>Przy zagęszczaniu gruntu ubijkami mechanicznymi miejsce pracy należy odgradzić, a pracownicy powinni się zmieniać nie rzadziej niż co pół godziny.</li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.</li> <li>Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.</li> <li>W czasie rozbiórki przebywanie ludzi postronnych w strefie robót jest zabronione.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować sprzęt mechaniczny.</li> <li>- W przypadku załadunku ręcznego pracownicy muszą być zaopatrzeni w rękawice ochronne, powinni być zabezpieczeni przed spadaniem lub wypadaniem gruzu.</li> <li>- Gromadzenie gruzu w strefie robót jest zabronione !.</li> <li>- Prowadzenie robót rozbiórkowych w sąsiedztwie budynków nie należy prowadzić przez podkopywanie i podcinanie.</li> <li>- W czasie wykonywania robót rozbiórkowych obiektów którym grozi zawalenie, miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.</li> </ul>
<p><b>- W ZAKRESIE ROBÓT NAWIERZCHNIOWYCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Samochody do transportu masy betonowej powinny być wyposażone w klapy łatwo otwieralne i zabezpieczające przed przypadkowym wyładunkiem masy.</li> <li>- Opróżnianie samochodu powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do niekontrolowanego wysypu masy. Pracownicy zatrudnieni przy układaniu nawierzchni bitumicznych</li> <li>- powinni posiadać obuwie ochronne odporne na wysokie temperatury.</li> <li>- Materiały do wykonywania robót nawierzchniowych z elementów drobnowymiarowych muszą być dostarczane na budowę na paletach. Rozładunek palet odbywa się przy zastosowaniu sprzętu: mechanicznego podnośnika, sztaplarki. Niedozwolone jest wykonywanie tych robót ręcznie.</li> <li>- Nie należy prowadzić robót rozładunkowych w bezpośrednim sąsiedztwie pracujących brygad.</li> <li>- Stanowiska robocze przy wykonywaniu nawierzchni z elementów drobnowymiarowych (kostka brukowa, płytki chodnikowe, układanie krawężnika, obrzeża) powinny być tak zorganizowane by nie następowała kolizja przy wykonywaniu poszczególnych czynności. Stanowisko robocze powinno być utrzymywane w czystości, a powinny być niezwłocznie usuwane elementy uszkodzone – gruz krawężników, kostki betonowej itp.</li> <li>- Materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło osunięcie materiałów, by była zapewniona swoboda ruchów pracownika.</li> <li>- Szerokość stanowiska roboczego powinna wynosić co najmniej 1,5m.</li> </ul>
<p><b>W ZAKRESIE ROBÓT SIECIOWYCH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wykopy pod budowę kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowych oraz sieci gazowych winne być odpowiednio umocnione przez złożenie szalunków, a teren wokół robót ogrodzony (w zależności od lokalizacji, obszaru robót i głębokości wykopów) taśmą lub barierami przed dostępem osób nieupoważnionych.</li> <li>- Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;</li> <li>- 5 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;</li> <li>- 10 m – dla linii o napięciu znamionowym równym lub większym od 110kV</li> </ul> </li> <li>- Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.</li> <li>- W czasie wykonywania robót budowlanych z zastosowaniem żurawi lub urządzeń załadunkowo-wyładowczych zachowuje się odległości, o których mowa powyżej, mierzone do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z ładunkiem.</li> <li>- Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa powyżej ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.</li> <li>- Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie.</li> <li>- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.</li> <li>- Poręcz balustrad, o których mowa powyżej, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.</li> <li>- W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy: <ul style="list-style-type: none"> <li>- w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;</li> <li>- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;</li> <li>- sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.</li> </ul> </li> <li>- W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, które mogą mieć wpływ na awarię budowlaną wprowadzić w zależności od rodzaju robót: wzmocnienia konstrukcyjne, osłony, odprowadzenia wody, uszczelnienia itp.</li> <li>- Zastosowanie podnośników z koszami wyposażonymi w barierki ochronne dla montażu latarni oświetleniowych.</li> <li>- Zapewnienie bezpiecznego transportu pionowego na pomosty narzędzi i materiałów.</li> <li>- Zapewnienie specjalistycznego sprzętu do przewozu bębnow z kablami i przewodami na plac budowlany.</li> <li>- Prace przy przebudowie istniejących sieci ( gazowej, elektroenergetycznej) należy prowadzić z zachowaniem następujących procedur: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Należy zapewnić w czasie robót nadzór służb eksploatacyjnych użytkowników lub właścicieli</li> <li>- Sieć na czas przebudowy powinna być wyłączona z pod napięcia (eksploatacji w przypadku sieci gazowej) i uziemiona z kontrolą tego stanu przed dopuszczeniem pracowników do robót.</li> </ul> </li> <li>- W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie sieci gazowej, pracownicy muszą zostać szczególnie przeszkoleni o sposobie prowadzenia, zabezpieczenia i oznakowania robót, oraz</li> </ul>

<p>postępowaniu w przypadku zerwania sieci.</p> <p>– Jakiegokolwiek uszkodzenia sieci lub powłok ( kabli, przewodów, osłon) muszą zostać zgłoszone do użytkownika bądź właściciela sieci.</p>
---

Szczegółowe rozwiązania należy opracować z uwzględnieniem zasad podanych w:

- *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650)*
- *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)*
- *ROZPORZĄDZENIU MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz. U. Nr 7, poz. 30)*
- *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)*
- *PRENORMA SEP sygn. P SEP-E-0001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa*
- *PN-E-05115: 2002 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV” ( w zakresie środków bezpieczeństwa)*
- *Ustawa z dnia 26 czerwca 1974- Kodek Pracy ((Dz.U. Nr 21 poz.94 z 1998r. z późn. zm.)*

Projektant  
mgr inż. Przemysław Dłubała  
nr upr. OPL/0862/POOD/12

**DECYZJA**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.) oraz art. 50 ust.1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1 tejże ustawy,

- po rozpatrzeniu wniosku: Pana Łukasza Janasa działającego w imieniu Gminy Olszanka, z dnia 18.09.2025r.,

dotyczącego: ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka

na podstawie przepisów odrębnych:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 418),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 647),
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1478 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292, z późn. zm.),

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla: **Gminy Olszanka,**

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka

Warunki są następujące:

**I. Rodzaj inwestycji**

Inwestycja obejmuje działania o znaczeniu lokalnym, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024r. poz. 1145, z późn. zm.).

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi transportu rolnego na działkach ewidencyjnych nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, w tym wykonanie nawierzchni trwałej – bitumicznej, podbudowy, poboczy z kruszywa, na łącznej długości nie większej niż 800mb wraz z odwodnieniem.

**II. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:**

1. Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 725, z późn. zm.) obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:
  - a) bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, ochronę środowiska, ochronę przed hałasem i drganiami, odpowiednią charakterystykę energetyczną budynku;



- b) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu;
  - c) możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego;
  - d) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - e) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
  - f) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
2. Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 82) teren planowanej inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ w granicach terenu inwestycji nie występują grunty rolne podlegające ochronie na mocy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161) oraz nie występują grunty leśne – działki sklasyfikowane są jako drogi (dr) oraz grunty pod rowami (W-Rilla).
  3. Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
  4. Inwestycję należy projektować zgodnie z wymogami określonymi w art. 75 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 647).

### III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy są następujące:

1. Ustalenia dotyczące funkcji i zagospodarowania terenu:
  - 1.1. Funkcje terenu w granicach terenu inwestycji oznaczonego na załączniku graficznym do niniejszej decyzji: bez zmian.
  - 1.2. Zagospodarowanie terenu i projektowane obiekty budowlane powinny uwzględniać wymogi określone w art. 5 i 6 ustawy Prawo Budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 124 z późn. zm.).
2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - 2.1. Parametry drogi:
    - a) długość drogi od 650m do 800m;
    - b) szerokość drogi od 3m do 5m;
    - c) powierzchnia utwardzona drogi od 1900m<sup>2</sup> do 4000m<sup>2</sup>;
    - d) nawierzchni drogowa asfaltowa;
    - e) pobocza drogi: o szerokości max do 1m wykonane z kruszywa;
  3. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
    - 3.1. Teren inwestycji nie jest położony w granicach obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1478 z późn. zm.).
    - 3.2. Teren inwestycji nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej i w jej granicach nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292).
    - 3.3. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych znalezisk, co do których, istnieje przypuszczenie, że są zabytkiem, na inwestorze ciąży obowiązek niezwłocznego powiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Olszanka o znalezisku.
    - 3.4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, na inwestorze ciąży obowiązek niezwłocznego powiadomienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu lub Wójta Gminy Olszanka o znalezisku.
    - 3.5. W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

- 3.6. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
  - 3.7. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
  - 3.8. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.
  - 3.9. Prace ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
- 4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 4.1. Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
  - 4.2. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: na własny teren w granicach nieruchomości, wodę należy rozsącać na pobocza i tereny zielone.
  - 4.3. Odprowadzanie ścieków bytowych: nie dotyczy.
  - 4.4. Zasilanie w energię elektryczną: nie dotyczy.
  - 4.5. Gromadzenie i usuwanie odpadów: nie dotyczy.
- 5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- 5.1. Należy zapewnić spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa pożarowego i wymagań higieniczno-sanitarnych. Realizacja inwestycji nie może powodować pozbawienia lub ograniczenia na sąsiadujących z przedmiotowym terenem nieruchomościach, dostępu do: drogi publicznej, urządzeń zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
  - 5.2. W przypadku uzasadnionej potrzeby, dopuszcza się możliwość czasowego zajęcia przyległych do projektowanego obiektu nieruchomości za zgodą ich właścicieli.
  - 5.3. Wszelkie szkody wyrządzone na nieruchomościach przyległych do projektowanej inwestycji w trakcie jej realizacji, należy niezwłocznie usunąć po wykonaniu prac.
  - 5.4. Przebudowa kolidujących z projektowaną inwestycją elementów istniejących sieci infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z właściwymi zarządcami tych sieci.
- 6. Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, terenów szczególnego zagrożenia powodzią i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**
- ..... nie dotyczy.....
- IV. Linie rozgraniczające teren Inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.**

#### Uzasadnienie

W dniu 18.09.2025r. do Urzędu Gminy w Olszance wpłynął wniosek Pana Łukasza Janasa – który występuje w imieniu Gminy Olszanka, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka.

W myśl art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024r. poz. 1145, z późn. zm.), wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne,



budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Teren objęty wnioskiem na gruntach wsi Czeska Wieś nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do art. 4 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) ustalenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy, w przypadku, gdy nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ustalone w niniejszej decyzji warunki określono na podstawie analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu (załącznik nr 2).

Stosownie do wymagań art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powiadomiono strony o toczącym się postępowaniu w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka. Nie wniosły żadnych uwag w przedmiotowej sprawie.

W ramach przeprowadzonej analizy stwierdzono, że teren inwestycji:

- położony jest w granicach terenów drogi wewnętrznej (dr) oraz terenów sklasyfikowanych w rejestrze gruntów jako grunty pod rowami (W-R111a);
- położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 647);
- nie jest objęty ochroną konserwatorską a w jego granicach nie występują obszary i obiekty chronione na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292);
- położony jest poza granicami terenów zamkniętych, terenów górniczych, obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, obszarów objętych strefami ochrony konserwatorskiej, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów ograniczonego użytkowania;
- nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 82).

Ponadto stwierdzono, że wnioskowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagany na podstawie § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

W związku z realizacją inwestycji w ramach obszaru przylegającego do drogi publicznej - wojewódzkiej na działce drogowej nr 601 obręb Czeska Wieś, projekt niniejszej decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został uzgodniony z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Opolu, który w wyznaczonym terminie nie zajął stanowiska.

Decyzja w całości uwzględnia wniosek strony i dlatego na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od jej uzasadnienia.

#### Pouczenie

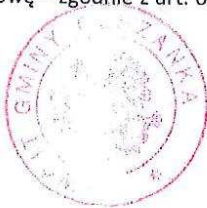
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu pośrednictwem Wójta Gminy Olszanka w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja wygasa, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub gdy uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a wnioskodawca nie uzyskał prawomocnego pozwolenia na budowę – zgodnie z art. 65 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



WÓJT  
*[Signature]*  
Tymoteusz Drebschok

Załączniki:

1. Załącznik graficzny
2. Analiza

Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. a/a.

Decyzję przygotował:  
Paweł Miszczańczyk  
Upr. Bud. Nr 01/OPOKK/2011  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń

*[Signature]*

mgr inż. arch. **PAWEŁ MISZCZAK**  
 Uprawnienia do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności  
 architektura

CZĘŚĆ GRAFICZNA  
do decyzji nr IRIOŚ.6733.8.2025.PM  
z dnia 05.12.2025r.

linia rozgraniczająca teren  
inwestycji na dz. nr 610, 611,  
612, 704, 649/2, 602/11

*Opisano*  
Tymoteusz Drobachek

mgr inż. arch. DWIEK MIECZYSŁAW  
 uprawnienia do projektowania  
 bez ograniczeń w specjalności  
 architektura  
 nr 00001/2010/02/2011

**CZĘŚĆ GRAFICZNA**  
 do decyzji nr IRIOS.6733.8.2025.PM  
 z dnia 05.12.2025r.

— — — linia rozgraniczająca teren  
 inwestycji na dz. nr 610, 611,

mgr inż. arch. PAWEŁ MISZCZYŃSKI  
Oświadczam, że projektowanie  
zostanie wykonane zgodnie z  
założeniami i bez ograniczeń  
specjalności architektonicznej  
mgr inż. arch. PAWEŁ MISZCZYŃSKI

CZEŚĆ GRAFICZNA  
do decyzji nr IRIOŚ.6733.8.2025.PM  
z dnia 05.12.2025r.

linia rozgraniczająca teren inwestycji na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11

WART.  
fymbletz: Dietschik



do decyzji nr IRIOS.6733.8.2025.PM o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.12.2025r.

#### ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, o których mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130, z późn. zm.).

#### I. RODZAJ INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka, w tym wykonanie nawierzchni trwałej - bitumicznej i pobocza z kruszywa, na łącznej długości nie większej niż 800mb.

Zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024r. poz. 1145, z późn. zm.), wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, stanowi inwestycję celu publicznego. Inwestycja obejmuje działania o znaczeniu lokalnym.

Zgodnie z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130, z późn. zm.) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu dla inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

#### II. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Teren objęty wnioskiem, na którym przewiduje się realizację inwestycji, położony jest w obszarze wsi Czeska Wieś w gminie Olszanka i mieści się w granicach działek o nr ewidencyjnych 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11. Teren wnioskowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego.

#### III. WARUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

1. Teren inwestycji nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej i w jej granicach nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292).
2. Teren inwestycji położony jest poza granicami terenów zamkniętych, terenów górniczych, obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, obszarów ograniczonego użytkowania oraz obszarów zagrożenia powodziowego.
3. Projektowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ w granicach działek objętych wnioskiem nie występują grunty rolne podlegające ochronie na mocy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 82) oraz nie występują grunty leśne – działki sklasyfikowane są jako drogi (dr) i grunty pod rowami (W-R1IIa);
4. Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie drogi transportu rolnego na odcinku długości nie większej niż 800mb, nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z przepisami §2 i §3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r.,

- poz. 1839), ponieważ przedmiotowa droga nie jest autostradą, ani drogą ekspresową, ani drogą o nie mniej niż 4 pasach ruchu, a długość odcinka planowanej przebudowy nie przekracza 1 km.
5. Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 725, z późn. zm.) obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:
- a) bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, ochronę środowiska, ochronę przed hałasem i drganiami, odpowiednią charakterystykę energetyczną budynku;
  - b) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu;
  - c) możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego;
  - d) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - e) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
  - f) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
6. Inwestycję należy projektować zgodnie z wymogami określonymi w art. 75 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2025r., poz. 647).

#### IV. STAN FAKTYCZNY I PRAWNY TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na poniższych działkach gruntowych:

Lp.	Obręb	Nr działki	Klasyfikacja gruntu	Właściciel/władający
1	Czeska Wieś	610	dr - drogi	Gmina Olszanka
2	Czeska Wieś	611	dr - drogi	Gmina Olszanka
3	Czeska Wieś	612	dr - drogi	Gmina Olszanka
4	Czeska Wieś	602/11	dr - drogi	Gmina Olszanka
5	Czeska Wieś	649/2	dr - drogi	Gmina Olszanka
6	Czeska Wieś	704	W-R11la - grunty pod rowami	Gmina Olszanka

W ramach przeprowadzonej analizy stwierdzono, że użytkowanie w/w działek jest zgodne z ewidencją gruntów i budynków. Działki w stanie istniejącym użytkowane są jako drogi wewnętrzne o nawierzchni gruntowej oraz rów przechodzący przez drogę.

#### V. WNIOSEK

Przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji wykazała, że spełnione są warunki umożliwiające ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi transportu rolnego na dz. nr 610, 611, 612, 704, 649/2, 602/11 w miejscowości Czeska Wieś, Gmina Olszanka.

WÓJT  
Tymoteusz Drebschok

Decyzję przygotował:  
Paweł Miszczańczyk  
Upr. Bud. Nr 01/OPOKK/2011  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń



ORGAN DO KTÓREGO  
KIERUJESZ WNIOSEK

Państwowe Gospodarstwo Wodne

Wody Polskie

Nadzór Wodny w Brzegu

Ul. Trzech Kotwic 6,

49-300 BRZEG,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Nadzór Wodny w Brzegu

WPŁYNĘŁO DNIA:

11-12-2025

L. dz.

Podpis

Liczba zał.

Zgłoszenie wodnoprawne

1. Instrukcja wypełnienia dokumentu

- 1.1. Zgłoszenie wodnoprawne złożone dla zamierzonego korzystania z wód lub wykonywania urządzeń wodnych, lub innej czynności wymagającej zgłoszenia wodnoprawnego. Jeśli wnioskodawcą są Wody Polskie to zgłoszenie składa się do ministra właściwego do spraw gospodarki wodnej.
- 1.2. Wypełnij WIELKIMI literami.
- 1.3. Pola wyboru oznaczaj ☒ lub ☒.
- 1.4. Wypełniaj kolorem **czarnym** lub **niebieskim**.

2. Oznaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia (przez zakład należy rozumieć podmioty, czyli np. osoby fizyczne lub przedsiębiorców, wykonujące urządzenia wodne, korzystające z wód lub wykonujące inne czynności)

Imię i nazwisko / nazwa zakładu

Gmina Olszanka

2.1. Adres siedziby lub miejsca zamieszkania

Miejscowość

Olszanka

Ulica

Olszanka

Nr domu

1 6

Nr lokalu

Kod pocztowy

4 9 - 3 3 2

Poczta

OLSZANKA

2.2. Dane kontaktowe zgłaszającego (pole nieobowiązkowe)

Numer telefonu

Adres poczty elektronicznej

2.3. Adres korespondencyjny zgłaszającego (należy wypełnić jeśli jest inny niż wskazany powyżej)

Miejscowość

Ulica

Nr domu

Nr lokalu

Kod pocztowy

Poczta

### 3. Dane pełnomocnika (jeśli został ustanowiony)

Imię

PRZEMYSŁAW

Nazwisko

DŁUBAŁA

Miejscowość

GRODKÓW

Ulica

STYKI

Nr domu

5

Nr lokalu

2

Kod pocztowy

4

9

-

2

0

0

Poczta

GRODKÓW

Numer telefonu

501 123 195

Adres poczty elektronicznej

przemyslawdlubala@gmail.com

### 4. Treść zgłoszenia

#### 4.1.Czynności, roboty lub urządzenia wodne wymagające zgłoszenia wodnoprawnego

(zaznacz tylko jeden; w przypadku, gdy planowane jest wykonanie dwóch lub więcej przedsięwzięć, o których mowa w pkt 1, 9 i 10, informację na ten temat należy ująć w punkcie 4.3 Opis wykonywanych robót oraz podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty i warunki ich wykonania, w celu dokonania oceny skumulowanego oddziaływania)

☐

1. Wykonanie pomostu o szerokości do 3 m i długości całkowitej do 25 m, stanowiącej sumę długości jego poszczególnych elementów

☐

2. Postój na wodach płynących statków przeznaczonych na cele mieszkaniowe lub usługowe (np. barka mieszkalna lub statek, w którym prowadzona jest restauracja)

☐

3. Prowadzenie przez wody inne niż śródlądowe drogi wodne napowietrznych linii energetycznych i telekomunikacyjnych

☐

4. Wykonanie kąpieliska lub wyznaczenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli, w tym na obszarze morza terytorialnego

☐

5. Trwałe odwadnianie wykopów budowlanych

☐

6. Prowadzenie robót w wodach oraz innych robót, które mogą być przyczyną zmiany stanu wód podziemnych

☐

7. wykonanie urządzeń odwadniających obiekty budowlane i odprowadzanie nimi wody, o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem

- ☐ 8. Odprowadzanie wód z wykopów budowlanych lub z próbnych pompowań otworów hydrogeologicznych
- ☐ 9. Wykonanie stawów, które nie są napełniane w ramach usług wodnych, ale wyłącznie wodami opadowymi lub roztopowymi, lub wodami gruntowymi o powierzchni nieprzekraczającej 5000 m<sup>2</sup> oraz głębokości nieprzekraczającej 3 m od naturalnej powierzchni terenu, o zasięgu oddziaływania niewykraczającym poza granice terenu, którego zakład jest właścicielem, lub terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania, gdy zakład posiada uprzednią pisemną zgodę właścicieli gruntów objętych oddziaływaniem na wykonanie stawu
- ☒ 10. Przebudowa rowu polegająca na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10 m
- ☐ 11. Przebudowa lub odbudowa urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie drogowym dróg publicznych, obszarze kolejowym, na lotniskach lub lądowiskach
- ☐ 12. Wydobywanie kamienia, żwiru, piasku, innych materiałów z wód w związku z utrzymywaniem wód, śródlądowych dróg wodnych oraz remontem urządzeń wodnych, wykonywane w ramach obowiązków właściciela wód.
- ☐ 13. wykonanie urządzeń wodnych służących do wprowadzania do ziemi ścieków oczyszczonych w przydomowej oczyszczalni ścieków na potrzeby zwykłego korzystania z wód.

**4.1.10 Określenie celu planowanych do wykonania czynności, robót, lub urządzeń wodnych wymagających zgłoszenia wodnoprawnego**

**„Budowa drogi wewnętrznej w Czeskiej Wsi” –  
przebudowa rowu w związku z budową drogi  
wewnętrznej w Czeskiej Wsi**

**4.2. Określenie stanu prawnego nieruchomości, na której będą wykonywane czynności, roboty lub urządzenia wodne**

**Zgoda właściciela**

**4.3. Opis wykonywanych robót oraz podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty i warunki ich wykonania**

Przebudowa rowu polegająca na wykonaniu przepustu  
śr. 800mm. i długości 8,00m.

WLOT

X=5623881.24

Y=6462915.38

rzędna 167,39 m

WYLOT

X=5623883.60

Y=6462907.74

rzędna 167,35 m



4.4. Lokalizacja czynności, robót lub urządzeń wodnych, w tym dane ewidencyjne, czyli: nazwa lub numer obrębu, arkusz (jeśli jest), numery działek oraz współrzędne

działka nr 704 obręb CZESKA WIEŚ

4.5. Planowany termin rozpoczęcia robót lub czynności

Data 

0	1
---	---

0	3
---	---

2	0	2	6
---	---	---	---

① Data w formacie DD-MM-RRRR

## 5. Podstawa prawna

Art. 422 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne

## 6. Załączniki

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa, pobrana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionym schematem planowanych czynności, robót lub urządzeń wodnych i zasięgiem ich oddziaływania – **ze wskazaniem zastosowanego układu wysokościowego (PL-EVRF2007-NH (Amsterdam) lub PL-KRON86-NH (Kronstadt 86))**. Zamiast tej mapy możesz dołączyć inną mapę uwierzytelnioną przez organ służby geodezyjnej i kartograficznej.
2. Szkice lub rysunki (przedstawiające urządzenie wodne lub obiekt, którego dotyczy zgłoszenie)
3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzja o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane.
4. Zgoda właściciela urządzenia wodnego, które jest niezbędne do wykonania planowanych czynności, robót lub urządzeń wodnych.
5. Potwierdzenie skutecznego zgłoszenia, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli jest wymagane.
6. Dowód uiszczenia opłaty za dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego (*mnożona przez liczbę zgłoszeń*)- jeżeli jest wymagana.
7. Oryginał lub urzędowo potwierdzony odpis pełnomocnictwa/pełnomocnictw lub ciągu pełnomocnictw, o ile został ustanowiony pełnomocnik/pełnomocnicy.
8. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa/pełnomocnictw, o ile został ustanowiony pełnomocnik/pełnomocnicy.
9. Inne załączniki:

## 7. Podpis osoby składającej zgłoszenie

Data 

1	0
---	---

1	2
---	---

2	0	2	5
---	---	---	---

① Data w formacie DD-MM-RRRR

Podpis

Przemysław Dziubała  
Projektant

**DRUKUJ**  
2026-01-12

## NW w Brzegu - Informacja o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego

Na podstawie art. 423 ust. 8 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) Nadzór Wodny w Brzegu informuje o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego w sprawie:  
Przebudowa rowu polegająca na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10m;

**Przebudowa rowu polegająca na wykonaniu przepustu zlokalizowanego na dz. 704, obręb Czeska Wieś, gmina Olszanka, pow. brzeski, woj. opolskie.**

1. **Wnioskodawca:**Gmina Olszanka
2. **Pełnomocnik:**Przemysław Dłubała
3. **Sygnatura sprawy:**VCB.4200.21.2025.WZ
4. **Data złożenia wniosku:**11.12.2025

STAROSTA BRZESKI  
UL. ROBOTNICZA 20  
49-300 BRZEG

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, zakończonej w dniu 2026-01-26  
przeprowadzonej przez Starostę Brzeskiego sposobem elektronicznym poprzez aplikację i.Narady  
udostępnioną przez Starostwo Powiatowe w Brzegu.

Znak sprawy: G.6630.6.2026

Wnioskodawca: DROG-PLAN Przemysław Dłubała  
49-200 Grodków, ul. Styki 5/2, PL

Opis przedmiotu narady:  
Lokalizacja: Czeska Wieś, dz. nr 610,611,612,649/2,704  
Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci elektroenergetycznej

Informacje uzupełniające:

propozycja usytuowania sieci elektroenergetycznej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Ewa Kluska  
Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Ewa Kluska

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	Brzeskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
2.	EKO-SKARBIMIERZ Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
3.	Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. _____	nie dotyczy _____ Nie dotyczy	

	Ryszard Baranowski		
4.	FIBEE I  Agnieszka Krasoń	pozytywne z uwagami  FIBEE I SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 16.01.2026 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE I SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.	
5.	FIBEE IV  	pozytywne bez uwag  Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
6.	GRODWiK Grodkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.  Zbigniew Kubański	nie dotyczy  Nie dotyczy	
7.	MULTIPLAY  	pozytywne bez uwag  Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
8.	Netia S.A.  Marek Perliński	pozytywne bez uwag  Brak uwag	
9.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu  Iwona Filipowska	nie dotyczy  Nie dotyczy	
10.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach  Iwona Pogoda-Gołaszewska	nie dotyczy  Nie dotyczy	
11.	Orange Polska S.A.  	pozytywne bez uwag  Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
12.	Polska Spółka Gazownictwa S.A. Rozdzielnia Gazu Brzeg  	pozytywne bez uwag  Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	

13.	<p>Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Brzegu sp. z o.o.</p> <p>Bydłowska Sylwia</p>	<p>nie dotyczy</p> <hr/> <p>Nie dotyczy</p>	
14.	<p>TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu</p> <p>Krzysztof Wodecki</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <hr/> <p>1) Prace w pobliżu kabla elektroenergetycznego prowadzić ręcznie zgodnie z aktualnymi normami, przepisami budowy i bezpieczeństwa.  2) Dokładną lokalizację kabla określić na podstawie przekopów kontrolnych. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.  3) Realizować warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A., pismo: TD/OOP/OME/K/WT/RR/206/2025 nr barcode: 1048474647 z dnia 04.11.2025 r.  4) Zabezpieczenie, względnie przebudowę obcych sieci elektroenergetycznych (w tym sieci kablowych dystrybucyjnych, oświetlenia ulicznego, wlv-etów oraz sieci projektowanych) uzgodnić z ich właścicielami.  5) W przedmiotowym obszarze oddziaływania inwestycji mogą znajdować się nie wykazane urządzenia i sieci elektroenergetyczne oświetlenia należące do spółki TAURON Nowe Technologie S. A. lub sieci elektroenergetyczne należące do innych podmiotów, z którymi należy dokonać dodatkowych uzgodnień dla projektowanej inwestycji.  6) Wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Opole, Jednostka Terenowa Brzeg o nadzór elektroenergetyczny, (branżowy).  7) W zakresie uzgodnienia z siecią oświetlenia drogowego oraz ewentualnej kolizji z siecią oświetlenia należy kontaktować się z TAURON Nowe Technologie S.A.</p>	
15.	<p>Usługi Wodno Kanalizacyjne "HYDRO-LEW" Sp. z o.o.</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <hr/> <p>Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>	



16.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Olszance	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
17.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Śmiechowicach	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	

Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:

Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	Urząd Gminy Olszanka	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	

Inne podmioty:

Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Rejon Opole _____ Tomasz Gołda	nie dotyczy _____ Nie dotyczy	
2.	Wydział Dróg Starostwa Powiatowego w Brzegu _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
3.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono\*\*\*\*,
- ~~złożono~~\*\*\*\*.

\*\*\*\*niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem

przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

z up. Starosty Brzeskiego

.....  
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej oraz podpis  
Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i  
Gospodarki Nieruchomościami  
protokolanta

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej,
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2024.1478 z późn. zm.).



