Załącznik nr 1
do umowy Nr ……
z dnia ……

ZAKRES CZYNNOŚCI OBOWIĄZUJĄCYCH NA TERENIE OBIEKTU

NR I

Obiekt obejmuje teren wzdłuż ul. Wybickiego, Paderewskiego, Karabinierów, Polna, Piłsudskiego, Legionów, Al. Nad Trynką, Ogród Botaniczny pomiędzy ul. Bema i Armii Krajowej, Kosynierów Gdyńskich, Mickiewicza

SPIS TREŚCI

ZAKRES WYMAGAŃ PIELĘGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. Pielęgnowanie drzew ……... 3
II. Pielęgnacja drzew – kasztanowców…….. ….. 6
III. Pielęgnowanie krzewów liściastych i iglastych …….. 6
IV. Pielęgnowanie żywopłotów formowanych …….. 9
V. Pielęgnowanie trawników ……... 11
VI. Pielęgnowanie zieleńców …… 12
VII. Pielęgnowanie kwietników sezonowych ……. 14
VIII. Pielęgnowanie roślin w donicach, konstrukcjach kwietnikowych, kwietnikach wiszących, skrzynkach balkonowych ……. 16
IX. Przygotowanie konstrukcji kwietnikowych, donic do dekoracji świąt Bożego Narodzenia ……. 17
X. Pielęgnacja różanek ……. 17
XI. Pielęgnacja bylin, traw ozdobnych, roślin cebulowych i pnączy……. 18
XII. Pielęgnacja lawendy …… 19
XIII. Pielęgnacja łąki kwietnej…….. 19

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. Konserwacja elementów małej architektury …… 20
II. Konserwacja pomników pamięci, tablic pamiątkowych …..……... 21

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA TERENÓW ZIELENI MIEJKIEJ

I. Utrzymanie w czystości terenów zielonych, schodów, chodników, nawierzchni utwardzonych … 22
II. Wywóz odpadów ……. 23
III. Utrzymywanie porządku oraz czystości na podległym obiekcie w związku z organizacją uroczystości i imprez…….. 23
IV. Utrzymanie zimowe (Park 900-lecia, Ogród Botaniczny) …….. 23
V. Utrzymanie w czystości zbiorników wodnych……. 24
VI. Bieżące oczyszczenie terenów bez powierzonej administracji ……... 24

OGÓLNE ZASADY

Opis Obiektu …….. 24

Zał. nr 1 – Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy … 30

ZAKRES WYMAGAŃ PIELĘGNACYJNYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH FORM ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE OBIEKTU

I. PIELĘGNOWANIE DRZEW:

1. Cięcia pielęgnacyjne:
   - usuwanie suchych, połamanych i krzyżujących się konarów gałęzi, pędów.
2. Cięcia chirurgiczne:
   - cięcie redukcyjne – bieżąca techniczna redukcja gałęzi/konarów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) – prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;
   - cięcie formujące pień i koronę młodych drzew.

UWAGA! – Cięcia pielęgnacyjne oraz formujące, należy wykonać **w terminie 7 dni** po zgłoszeniu przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji drzew we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

3. Usuwanie jemioły występującej w koronie drzewa (w przypadku konieczności dopuszcza się możliwość przycięcia gałęzi, gdzie występuje jemioła) – Zamawiający może wyznaczyć do **20 szt.** drzew w celu usunięcia jemioły.
4. Usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych (na bieżąco) na drzewach na terenie obiektu (dot. wszystkich drzew na obiekcie, będących własnością Zamawiającego).
5. Przeprowadzenie cięć koron drzew w okresie spoczynku wegetacyjnego.
6. Wszelkie zabiegi na drzewach i krzewach, które mogłyby docelowo skutkować nałożeniem kary, a w ocenie Wykonawcy jednak są wymagane dla danego gatunku drzewa/ krzewu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w celu uzgodnienia czynności.
7. Nawożenie drzew młodych nawozami wieloskładnikowymi, wolnodziałającymi, w terminie i dawce wg zaleceń producenta, stosując odpowiednie nawozy co do pory roku **(m-c październik).**
   - nawozy należy rozsypywać ręcznie, w odległości 10–30 cm od pnia, na powierzchni rzutu korony, a także nieco poza jej granicą;
   - po zastosowaniu nawozów powierzchnię nawożoną należy podlać wodą.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup nawozu.**

8. Nawadnianie drzew należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (min. 2 razy w tygodniu) **od 1 maja do końca września** lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego:
   a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;
   b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};
   c) **do jednorazowego podlania należy zużyć min. 40 l wody pod jedno drzewo;**
   d) podlewanie drzew nie może być powierzchniowe, wodę należy wlewać do drenażu (Wykonawca zobowiązany jest do dbałości o przepływ wody w drenażu, poprzez usuwanie liści, piasku itp.) oraz misy (odchwaszczonej) powoli w sposób umożliwiający jej całkowite wsiąknięcie w podłoże, nie rozlewając poza istniejącą misę korzeniową,
   e) odstąpienie od podlewania drzew w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

   1) Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania worków do podlewania kropelkowego drzew. Wraz z napełnieniem worka należy podlać drzewo bezpośrednio do misy, częstotliwość napełniania worów należy dostosować do warunków atmosferycznych, gatunku i lokalizacji drzewa.
      a) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym rodzaj i sposób zamontowania zastosowanych worków, lokalizację ich zastosowania oraz termin ich montażu i demontażu.
      b) przed przystąpieniem do napełnienia worków wodą Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo termin wykonywania prac z podaniem lokalizacji.
      c) Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli drożności worków nawadniających.
9. **Bieżące poprawianie, odchwaszczanie bądź wykonanie (jeżeli nie ma) misy wokół drzew znajdujących się na terenie obiektu.**
   - podczas prowadzenia prac należy uważać, aby nie uszkodzić i nie odsłaniać systemu korzeniowego drzew.
10. Bieżąca konserwacja podpór: naprostowywanie podpór, wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów podpór i wiązań wraz z ich impregnacją, zgodnie z kolorystyką obowiązującą w danej lokalizacji (po 3 paliki do drzewa).
11. Usuwanie podpór i wiązań drzew na zgłoszenie przez Zamawiającego **w ciągu 3 dni od zgłoszenia**. Podpory dobrego stanu należy przekazać Zamawiającemu na adres Wydziału Lasów Miejskich przy ul. Nad Torem 1 w Grudziądzu.
12. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli wiązań wokół pnia drzewa. Obowiązkiem Wykonawcy jest bieżące regulowanie wiązań w celu uniknięcia uszkodzeń pnia.
13. Zastosowanie dodatkowych podpór przy drzewach w postaci konstrukcji z palików drewnianych, odciągów (dotyczy zwłaszcza tych drzew, które są narażone na dużą ekspozycje i częste podmuchy wiatru) w lokalizacjach uzgodnionych z Zamawiającym.
14. Zastosowanie palika bambusowego w celu wyprowadzenia przewodnika przy drzewach.
15. **Grabienie liści w okresie jesiennym tj. od połowy września do 15 grudnia obejmuje:**
    - **na terenie Parku 900 – lecia, ul. Piłsudskiego (teren za SP 13) oraz wzdłuż Alei Nad Trynką na odcinku od ul. Kosynierów Gdyńskich do ul. Bema i od ul. Armii Krajowej do ul. Polnej):**
      - **grabienie liści należy wykonać wyłącznie w pasie o szerokości ok 1 m od krawędzi chodników oraz ciągów pieszych i rowerowych.**

- **liście znajdujące się poza wskazanym pasem pozostają na terenie i nie podlegają usuwaniu do wiosny.**

- na pozostałym terenie - na bieżąco, należy wygrabić i wywieźć wszystkie opadłe liście **(czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać …… od zgrabienia)**

16. Przedkładanie pisemnej oceny stanu zdrowotnego drzew w miesiącach **czerwiec, wrzesień, grudzień** (drzewa nie powinny się powtarzać – o ile ich stan zdrowotny nie uległ znaczącemu pogorszeniu) znajdujących się na obiekcie. Ocena stanu drzew powinna zawierać: zestawienie tabelaryczne z dokładną lokalizacją mapową, gatunkiem drzew, obwodem pnia, opisem stanu zdrowotnego i dokumentacją zdjęciową w formie papierowej i na pendrive.
17. Przygotowanie propozycji nasadzeń drzew na obiekcie jako np. uzupełnienie drzew w szpalerach, w pasach drogowych **(sierpień).**
18. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
    Wykonawca ustala z Zamawiającym termin usunięcia suchych drzew, przeznaczonych do wymiany.
19. Usuwanie młodych suchych drzew, które nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym – podpory dobrego stanu należy przekazać Zamawiającemu na adres Wydziału Lasów Miejskich przy ul. Nad Torem 1 w Grudziądzu.
20. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania innych młodych drzew do pielęgnacji, w zamian za drzewa które nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazania do bieżącej pielęgnacji **do 20 szt. młodych drzew** w trakcie trwania umowy.
22. Bieżące zbieranie gałęzi/konarów (średnica do 30 cm w korze w grubszym końcu) i drobnicy gałęziowej, które opadły z drzew na tereny będące w utrzymaniu, następnie należy protokolarnie przekazać zebrane drewno do Wydziału Lasów Miejskich (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przyjazdu). W przypadku występowania grubszych konarów należy zgłosić Zamawiającemu z podaniem lokalizacji. Części pochodzenia roślinnego nie nadające do sprzedaży jako surowiec drobnica opałowa należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
23. Bieżące usuwanie wiszących, nadłamanych gałęzi z drzew na terenie obiektu lub na zgłoszenie Zamawiającego – niezwłocznie lub w wyjątkowych sytuacjach w terminie do 2 dni (do ustalenia z Zamawiającym).
24. Zabezpieczenie pni młodych drzew przed zgryzaniem przez zwierzęta – sposób zabezpieczenia należy uzgodnić z Zamawiającym.
25. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
26. Zdejmowanie reklam i ogłoszeń z drzew.
27. Bieżące cięcie drzew wchodzących w światło: **ścieżki rowerowej, chodnika, drogi (ulicy),parkingu, torów tramwajowych, zasłaniające znaki drogowe, lampy uliczne, okna, wchodzące w kolizję z innymi drzewami/krzewami, inną roślinnością** lub na zgłoszenie Zamawiającego **w terminie 2 dni**.
28. Bieżące informowanie Zamawiającego o pogarszającym się stanie zdrowotnym drzew (w tym młodych) uwzględniając (przyczynę) np. stwierdzone patogeny, grzyby itp. Informację należy zgłosić e – mailem.
29. W przypadku uszkodzenia drzewa w wyniku kolizji, wandalizmu lub silnego wiatru Wykonawca usunie drzewo wraz z karpą bądź podejmie próbę przywrócenia go do stanu

pierwotnego. Usunięcie/naprostowanie odbędzie się na zlecenie Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli uszkodzeniu uległ przewodnik, należy o ile to możliwe wyprowadzić nowy przewodnik.

30. **Zamawiający przewiduje wskazanie 10 szt. suchych drzew do usunięcia, które nie wymagają uzyskania zezwolenia w ramach przepisów ustawy o ochronie przyrody.**
    Usunięcie drzewa następuje w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (najpóźniej do 5 dni od zgłoszenia).
    Pozyskane drewno należy przekazać do Wydziału Lasów Miejskich (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu przyjazdu) na podstawie protokołu. Części pochodzenia roślinnego nie nadające do sprzedaży, jako surowiec drobnica opałowa należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
31. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi oraz przeciw szkodnikom w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania (dot. drzew na terenie całego obiektu) oraz **stosowanie stymulatora wzrostu dla młodych drzew.**
    - Wykonawca zobowiązany jest do zidentyfikowania choroby, szkodnika i dostosowania odpowiedniej metody ich zwalczenia (stosowanie pułapek fermonowych, opasek itp.).

    UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizacje i rodzaj stosowanego środka - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środków ochrony roślin oraz nawozów.**

32. Stosowanie środka grzybobójczego Funaben wraz z zastosowaniem opaski (bandażu) do zabezpieczania drzew w wyniku uszkodzeń tj. pęknięcia kory, mrozowe szczeliny i innych uszkodzeń mechanicznych w tym dewastacji.

UWAGA!
Drewno pochodzące z terenu obiektu stanowi własność Zamawiającego i należy je przekazać na podstawie stosownych dokumentów wyznaczonemu pracownikowi Zamawiającego.

II. PIELĘGNACJA DRZEW – KASZTANOWCÓW

1. Bieżące wygrabianie spod kasztanowców rosnących na terenie obiektu opadłych liści – niezwłocznie po ich opadnięciu**.**
2. Utylizacja odpadłych liści spod kasztanowców.
3. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. PIELĘGNOWANIE KRZEWÓW LIŚCIASTYCH I IGLASTYCH:

1. Cięcia krzewów:
    a) wiosna – cięcia sanitarne poprzez usunięcie pędów chorych, uszkodzonych, krzyżujących się, nadmiernie zagęszczających krzew,
    b) krzewów kwitnących na jednorocznych pędach – wczesną wiosną należy wykonać cięcia formujące. Po przekwitnieniu wykonać cięcia regulujące,
    c) krzewów kwitnących wiosną na zeszłorocznych pędach - cięcia należy wykonać po przekwitnięciu, sposób cięcia oraz wysokość należy uzgodnić z Zamawiającym,

d) krzewy iglaste i liściaste - poprzez usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych, psujących ładny pokrój rośliny i zagrażające bezpieczeństwu ludzi. Cięcia należy wykonać natychmiast po zauważeniu lub nie później niż **w ciągu 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego,**

e) krzewy zimozielone – cięcia sanitarne usunięcie pędów uszkodzonych, uschniętych,

f) cięcia redukcyjne - bieżąca techniczna redukcja gałęzi/pędów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) – prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;

g) cięcia odmładzające - na zgłoszenie Zamawiającego i po dokładnym uzgodnieniu zakresu prac w terenie.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania prac należy zgłosić pisemnie Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji, sposobu cięć oraz terminu wykonywania prac. Nie dopuszcza się pozostawienia szarpanych ran po cięciu.

UWAGA!

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji krzewów we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

2. Nawożenie krzewów i róż nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta stosując odpowiednie nawozy długodziałające tj. Substral Osmocote, **(w okresie wiosennym) po uzgodnieniu dokładnego terminu z Zamawiającym.**

- Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania nawożenia interwencyjnego dla krzewów, które należy stosować w razie stwierdzenia objawów wskazujących na występowanie niedoborów i zawsze musi być podparte odpowiednią analizą gleby i/lub liści;
  - ostatecznym terminem nawożenia interwencyjnego jest czerwiec;
  - nawożenie należy wykonać po usunięciu ściółki i ręcznym spulchnieniu gleby, tak by nie uszkodzić systemu korzeniowego roślin. Po nawiezieniu obszar należy dokładnie podlać i wyściółkować,

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego – **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środka ochrony roślin oraz nawozu.**

3. Nawadnianie krzewów należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) w terminie **od 1 maja do końca września** lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego**:**

a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;
b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};
c) **do jednorazowego podlania roślin należy zużyć min. 30 l / 1m^2;**
d) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie,
e) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

4. Zakładanie mat przeciwsolnych na okres zimy (ul. Mieszka I, Dąbrowskiego, Legionów 23-27), termin i rodzaj sposobu okrycia roślin należy uzgodnić z Zamawiającym. Usunięcie mat po okresie zimy lub nie później niż **w ciągu 3 dni od zgłoszenia** przez Zamawiającego.

5. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi oraz przeciw szkodnikom, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania (dotyczy drzew na terenie całego obiektu).
- Wykonawca zobowiązany jest do zidentyfikowania choroby, szkodnika i dostosowania odpowiedniej metody ich zwalczenia.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizacje i rodzaj stosowanego środka – **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środków ochrony roślin.**

6. **Bieżące poprawianie, przekopywanie, wygrabianie, odchwaszczanie bądź wykonanie (jeżeli nie ma) misy wokół krzewów znajdujących się na terenie obiektu, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków w tym inwazyjnych (po wcześniejszym poinformowaniu Zamawiającego – należy wskazać gatunek, powierzchnię i lokalizację).**
- podczas prowadzenia prac należy uważać, aby nie uszkodzić i nie odsłaniać systemu korzeniowego drzew, krzewów czy pnączy sąsiadujących z rabatami.

7. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca ustala z Zamawiającym termin usunięcia suchych krzewów, przeznaczonych do wymiany.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania inne młode krzewy do pielęgnacji, w zamian za krzewy które nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

9. Bieżące cięcie krzewów wchodzących w światło: ścieżki rowerowej, chodnika, drogi (ulicy), torów tramwajowych, zasłaniające znaki drogowe, lampy uliczne, okna, wchodzące w kolizję z innymi drzewami/krzewami, inną roślinnością lub **w terminie 3 dni** od zgłoszenia przez Zamawiającego.

10. Bieżące informowanie Zamawiającego o pogarszającym się stanie zdrowotnym młodych krzewów uwzględniając przyczynę np. stwierdzone patogeny, grzyby itp. Informację należy zgłosić e-mailem.

11. Przygotowanie propozycji nasadzeń krzewów na obiekcie z uwzględnieniem braków i wypadów **(sierpień**) – w przypadku zakupu roślin przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje nasadzenie w ramach obowiązującej umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazania do bieżącej pielęgnacji do 100 m^2 powierzchni krzewów w trakcie trwania umowy.
13. Usuwanie lub maskowanie wystającej agro włókniny pod krzewami.
14. Zamawiający przewiduje wskazanie do usunięcia 200 m^2 suchych krzewów (nie uwzględniając pkt 7) na zgłoszenie w wyznaczonym terminie (najpóźniej **do 3 dni od zgłoszenia**).
15. Wykonanie niskiego ogrodzenia z drewna/palisady/siatki w celu ochrony roślin przed m.in. przedeptem, zwierzętami – sposób ochrony należy uzgodnić z Zamawiającym.

IV. PIELĘGNOWANIE ŻYWOPŁOTÓW FORMOWANYCH:

1. Cięcie żywopłotów:
   a) gatunki szybko rosnące – cięcia w **m-c: maj, lipiec, sierpień** (lub w innych terminach w zależności od siły wzrostu, min. 4 razy w roku). Cięcia należy uzgadniać z Zamawiającym, cięcia należy wykonać poprzez nadanie jednolitego kształtu i wysokości bądź innej formy wskazanej przez Zamawiającego,
   b) cięcia redukcyjne – bieżąca techniczna redukcja gałęzi/pędów, które mogą zagrażać bezpieczeństwu m.in. ludzi, mienia, tworzyć kolizje w ruchu pieszym, rowerowym, drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami (w oparciu o ustawy, rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i inne) - prace należy wykonać natychmiast, fakt wykonania prac należy niezwłocznie zgłosić e - mailem Zamawiającemu;
   c) cięcia odmładzające - na zgłoszenie Zamawiającego i po dokładnym uzgodnieniu zakresu prac w terenie.

UWAGA!
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji żywopłotów we właściwym stanie, z nasadzeniami odnowieniowymi na własny koszt włącznie.
Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

2. Nawożenie żywopłotów nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta stosując odpowiednie nawozy długodziałające tj. Substral Osmocote, **(w okresie wiosennym) po uzgodnieniu dokładnego terminu z Zamawiającym.**
   - Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania nawożenia interwencyjnego dla krzewów, które należy stosować w razie stwierdzenia objawów wskazujących na występowanie niedoborów i zawsze musi być podparte odpowiednią analizą gleby i/lub liści;
     - ostatecznym terminem nawożenia interwencyjnego jest czerwiec;
     - nawożenie należy wykonać po usunięciu ściółki i ręcznym spulchnieniu gleby, tak by nie uszkodzić systemu korzeniowego roślin. Po nawiezieniu obszar należy dokładnie podlać i wyściółkować.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup nawozu.**

3. Nawadnianie krzewów należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) w terminie **od 1 maja do końca września** lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego**:**
   a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;
   b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};
   c) do jednorazowego podlania roślin należy zużyć min. 30 l / 1m^2;
   d) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie,
   e) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.
4. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi oraz przeciw szkodnikom, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania.
   - Wykonawca zobowiązany jest do zidentyfikowania choroby, szkodnika i dostosowania odpowiedniej metody ich zwalczenia.

   UWAGA!– **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizacje i rodzaj stosowanego środka - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środków ochrony roślin.**

5. **Bieżące poprawianie, przekopywanie, wygrabianie, odchwaszczanie bądź wykonanie (jeżeli nie ma) misy wokół żywopłotów znajdujących się na terenie obiektu, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków w tym inwazyjnych (po wcześniejszym poinformowaniu Zamawiającego – należy wskazać gatunek, powierzchnię i lokalizację),**
   - podczas prowadzenia prac należy uważać, aby nie uszkodzić i nie odsłaniać systemu korzeniowego drzew, krzewów czy pnączy sąsiadujących z rabatami.
6. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
   Wykonawca ustala z Zamawiającym termin usunięcia suchych krzewów, przeznaczonych do wymiany.
7. Bieżące cięcie żywopłotów wchodzących w światło: ścieżki rowerowej, chodnika, drogi (ulicy), torów tramwajowych, zasłaniające znaki drogowe, okna, wchodzące w kolizję z innymi drzewami/krzewami, inną roślinnością lub **w terminie 3 dni** od zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. Bieżące informowanie Zamawiającego o pogarszającym się stanie zdrowotnym żywopłotów uwzględniając przyczynę np. stwierdzone patogeny, grzyby itp. Informację należy zgłosić e-mailem.
9. Wykonanie niskiego ogrodzenia z drewna/palisady/siatki w celu ochrony roślin przed m.in. przedeptem, zwierzętami – sposób ochrony należy uzgodnić z Zamawiającym.
10. Przygotowanie propozycji nasadzeń krzewów na obiekcie z uwzględnieniem braków i wypadów **(sierpień**) – w przypadku zakupu roślin przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje nasadzenie w ramach obowiązującej umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

V. PIELĘGNOWANIE TRAWNIKÓW:

1. Wykonanie w okresie wegetacyjnym **(od maja do października)** wykoszenia terenów:
   - **wysokość trawy od 10 - 15 cm (**nie dopuszcza się niższej trawy niż 10 cm i wyższej trawy niż 15 cm) **-** w sezonie wegetacyjnym wraz z wygrabieniem i wywiezieniem ściętej trawy (z wyłączeniem terenów wskazanych do koszenia 3 razy).
     (czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać ….....).
   - **koszenie 3 razy** - w sezonie wegetacyjnym wraz z wygrabieniem i wywiezieniem ściętej trawy po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym:
     – Park 900 – lecia,
     – teren wzdłuż Alei Nad Trynką na odcinku od ul. Kosynierów Gdyńskich do ul. Bema i od ul. Armii Krajowej do ul. Polnej),
     – ul. Piłsudskiego (teren za SP 13).
     (czas wygrabienia i wywiezienia nie może przekraczać ….....).
   - koszenie pól widoczności u pasów styku z nawierzchnią ścieżek/alejek/chodników/ulic należy wykonywać na bieżąco w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

     UWAGA: W sytuacji awarii sprzętu do koszenia i braku możliwości kontynuacji prac, Wykonawca niezwłocznie powiadamia Zamawiającego o tym fakcie. Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania innego sprzętu np. kos spalinowych w uzgodnieniu w celu zapewnienia ciągłości koszenia.

2. Podczas koszenia należy uprzątnąć chodniki, alejki, schody, place, ulice itp. z trawy i innych zanieczyszczeń wytworzonych w trakcie prowadzonych prac.
3. Załącznik graficznym (mapy) stanowi dokumentację poglądową. Pielęgnację trawników należy wykonać zgodnie ze stanem faktycznym w terenie.
4. **Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, owoce itp.) i liści.**
5. **Nawadnianie nawierzchni trawiastej na terenie Ogrodu Botanicznego**, jeżeli opady są skąpe lub występują dłuższe ponad 1 – tygodniowe okresy suszy od maja do połowy września , dwa razy w tygodniu lub na zgłoszenie Zamawiającego (podlewanie nie może być powierzchniowe, realizacja podlewania powinna się odbywać w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19.00, lub wczesnym rankiem nie później niż do 7.00).
6. Bieżące dosiewanie trawy w miejscach braków i wypadów. Prace należy wykonać natychmiast po zauważeniu lub **nie później niż w ciągu 7 dni** od zgłoszenia przez Zamawiającego.
7. Uzupełnianie darni poprzez dokonanie dosiewki mieszanki traw na terenie Ogrodu Botanicznego w miejscach braków i wypadów (należy je wykonać natychmiast po zauważeniu, nie później niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego przez cały okres wegetacyjny).
8. Bieżące wygrabienie obumarłych resztek traw.
9. Bieżące wyrównanie brzegów trawnika na ścieżkach i krawędzi chodnika. Nie dopuszcza się przerastania trawy poza krawężnik chodnika.
10. Nawożenie murawy (tj. Al. Nad Trynką, Ogród Botaniczny, ul. Legionów) dwa razy w ciągu roku używając mieszanek wieloskładnikowych przeznaczonych pod trawniki w dawce wg zaleceń producenta.

UWAGA! – Na 3 dni przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego – **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup nawozu.**

11. **Nakazuje się używanie kosiarek pchanych lub samojezdnych a nie kos spalinowych (używanie kos spalinowych dopuszczalne jest tylko w miejscach trudno dostępnych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym).**
12. Dopuszcza się możliwość mulczowania trawników i pozostawienie drobno rozdrobnionej trawy w taki sposób aby szybko uległa rozkładowi i nie sprawiała uciążliwości, w miejscach wcześniej uzgodnionych z Zamawiającym. W przypadku nadmiaru skoszonej trawy pokos należy zgrabić i wywieźć.
13. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy usunąć niezwłocznie i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Wyrównywanie terenu i uzupełnianie ubytków (ziemia, trawa, rośliny) w przypadku ewentualnego rozjechania pojazdem.
15. Koszenie trawników przy drzewach, krzewach, bylinach, trawach ozdobnych należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić roślin. W przypadku udowodnionego uszkodzenia roślin przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany do wykonania w porozumieniu z Zamawiającym nasadzeń rekompensujących szkody.
16. Bieżące rozgrabianie kretowisk.
17. Bieżące usuwanie młodych siewek drzew/krzewów wyrastających na trawnikach.
18. **W sytuacji odstąpienia od koszenia trawników, Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania innych prac ogrodniczych na terenie miasta.**
19. Wykaszanie wybujałych roślin (niebędących trawą, tj. np. dziki szczaw, zboże) w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym wraz z wyzbieraniem i wywiezieniem. Zamawiający dopuszcza możliwość w tym przypadku stosowania kos spalinowych.
20. Zbieranie i utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami płyt betonowych, gruzu betonowego i ceglanego (w przypadku wysypiska należy zgłosić Zamawiającemu), opon pojazdów jednośladowych i samochodów osobowych (w ilości do 3 szt. opon w danej lokalizacji – w przypadku większej ilości należy zgłosić Zamawiającemu) zalegających na trawnikach, krzewach, zieleńcach, alejkach itp.

UWAGA!

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia widoczność pieszym, kierowcom i rowerzystom przy ścieżkach rowerowych, w pasach drogowych w szczególności przy wjazdach, zjazdach, skrzyżowaniach, rondach, przejściach dla pieszych itp. zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, poprzez skoszenie trawników/chwastów.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku pielęgnacji trawników.

VI. PIELĘGNOWANIE ZIELEŃCÓW:

1. **Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, owoce itp.) i liści.**
2. Nawadnianie zieleńców należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) w terminie **od 1 maja do końca września** lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego**:**

a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;
b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};
c) **do jednorazowego podlania roślin należy zużyć min. 30 l / 1m^2;**
d) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie,
e) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

3. Nawożenie w okresie wczesnowiosennym i jesiennym każdego roku, stosując nawozy wieloskładnikowe o długotrwałym działaniu, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta.
- Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania nawożenia interwencyjnego dla krzewów, które należy stosować w razie stwierdzenia objawów wskazujących na występowanie niedoborów i zawsze musi być podparte odpowiednią analizą gleby i/lub liści;
  - ostatecznym terminem nawożenia interwencyjnego jest czerwiec;
  - nawożenie należy wykonać po usunięciu ściółki i ręcznym spulchnieniu gleby, tak by nie uszkodzić systemu korzeniowego roślin. Po nawiezieniu obszar należy dokładnie podlać i wyściółkować.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup nawozu.**

4. **Bieżące usuwanie chwastów natychmiast po ich pojawieniu się, przez wyrywanie razem z korzeniami, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków.**
- podczas prowadzenia prac należy uważać, aby nie uszkodzić i nie odsłaniać systemu korzeniowego drzew, krzewów czy pnączy sąsiadujących z rabatami.

5. Poprawienie brzegów zieleńców (nadanie kształtu).
6. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
7. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi oraz przeciw szkodnikom, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania. Wykonawca zobowiązany jest do zidentyfikowania choroby, szkodnika i dostosowania odpowiedniej metody ich zwalczenia.

UWAGA!– **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizacje i rodzaj stosowanego środka.**- na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środków ochrony roślin.**

8. Przygotowanie propozycji (listy) krzewów do nasadzeń na obiekcie **(sierpień)** - w przypadku zakupu roślin przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje nasadzenie w ramach obowiązującej umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Zamawiający przewiduje możliwość wskazania krzewów, róż, bylin do przesadzenia/rozsadzenia na terenie obiektu w ramach prac pielęgnacyjnych.
10. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym terminie usunie suche rośliny, przeznaczone do wymiany.

11. Wykonanie niskiego ogrodzenia z drewna/palisady/siatki w celu ochrony roślin przed m.in. przedeptem, zwierzętami – sposób ochrony należy uzgodnić z Zamawiającym.
12. Bieżące cięcie krzewów wchodzących w światło ścieżki rowerowej lub chodnika, drogi (ulicy), torów tramwajowych, zasłaniające znaki drogowe, okna, wchodzące w kolizję z innymi drzewami/krzewami lub inną roślinnością lub na zgłoszenie Zamawiającego w terminie 3 dni od zgłoszenia.

VII. PIELĘGNOWANIE KWIETNIKÓW SEZONOWYCH:

1. Przygotowanie terenu pod dokonanie nasadzeń roślin jednorocznych, poprawienie brzegów kwietników (nadanie kształtu), usunięcie chwastów lub innych części podziemnych, spulchnianie i częściowa wymiana podłoża z uzupełnieniem warstwy ziemi urodzajnej, żyznej o pH dostosowanym do wymagań sadzonych roślin.
2. Obsadzanie kwietników, roślinami jednorocznymi w zagęszczeniu odpowiednimi dla danej rośliny zapewniając wysoką jakość i estetykę w ciągu roku tj.:
   - **drugie nasadzenie** w terminie nie później niż **do 20 maja** z roślin jednorocznych różnych gatunków (na terenie Ogrodu Botanicznego);
   - **trzecie nasadzenie (jesienne)** w terminie nie później niż do **30 września** z roślin wieloletnich różnych gatunków (rabata kwiatowa – ul. Wybickiego, donice betonowe, konstrukcje kwietnikowe na terenie całego obiektu);

➢ POZOSTAŁE KWIETNIKI, RABATY KWIATOWE ZNAJDUJACE SIĘ NA TERENIE OBIEKTU

- **nasadzenia** (na pozostałych rabatach kwiatowych na danym obiekcie) w terminie nie później niż **do 15 maja** z roślin jednorocznych różnych gatunków.

W sytuacjach uzasadnionych, terminy nasadzeń kwiatów mogą ulec zmianie, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

3. **Nawadnianie: systematycznie w okresie wegetacyjnym, codziennie (poza okresem deszczowym) w godzinach wieczornych nie wcześniej niż po godzinie 19^{00}, lub wczesno rannych nie później niż do godziny 7^{00} (podlewanie nie może być powierzchniowe).**
4. **Nawożenie roślin jednorocznych, stosując nawozy wieloskładnikowe, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta (przez cały okres wegetacji). Do wglądu Zamawiającego dowód zakupu nawozów.**

UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną częstotliwość nawożenia, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

5. Bieżące usuwanie chwastów natychmiast po ich pojawieniu się przez wyrywanie razem z korzeniami.
6. Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości (niedopałki, psie odchody, papiery, itp.) i liści.
7. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
8. Likwidacja obsadzeń przekwitłych z wcześniejszym 3-dniowym terminem uzgodnionym z Zamawiającym.
9. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie dostawę kwiatów jednorocznych w przeznaczeniem do nasadzeń na miejskich terenach zieleni. **Jakość kwiatów musi być**

w I gatunku i zaakceptowana przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo zmienić (po uzgodnieniu z Zamawiającym) gatunki kwiatów przeznaczone do nasadzeń na miejskich terenach zieleni. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu możliwość przeprowadzenia kontroli przygotowania sadzonek kwiatów do nasadzeń u ich wytwórcy. Dostawa kwiatów przed nasadzeniem podlega obligatoryjnej kontroli, jakości sadzonek, w miejscu nasadzenia. Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym kształt kwietnika oraz sposób nasadzeń (w formie papierowej, która powinna zawierać szkic kwietnika sezonowego, tabelaryczne zestawienie gatunkowo ilościowe, **w terminie uzgodnionym z Zamawiającym**).

10. Przed złożeniem zamówień na gatunki kwiatów jednorocznych **Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym wielkość, kształt i formę wykonywanych nasadzeń**.
11. **Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.**
12. W przypadku kradzieży lub dewastacji roślin jednorocznych Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.
13. Dokonanie nasadzeń oraz wykopanie roślin cebulowych każdego roku i przechowanie w sposób nie pogarszający ich, jakości z podziałem na oznaczone odmiany. W przypadku złego przechowywania cebul, Wykonawca zobowiązany jest kupić cebule we własnym zakresie.
14. Likwidacja obsadzeń przekwitłych z wcześniejszym 3- dniowym terminem uzgodnionym z Zamawiającym.

Gatunki kwiatów aprobowane* przez Zamawiającego:

NAZWA POLSKA	**NAZWA ŁACIŃSKA**
	Senecio maritima
Aksamitka wąskolistna	*Tagates tenuifolia*
Żeniszek meksykański	*Ageratum houstonianum*
Pelargonia bluszczolistna	*Pelargonium peltatum*
Pelargonia rabatowa	*Pelargonium x hortorum*
Surfinia	*Petunia x hybrida*
Plektrantus koleusowaty	*Plectranthus coleoides*
Begonia stale kwitnąca	*Begonia semperflorens*
Begonia bulwiasta	*Begonia tuberhybrida*
Paciorecznik indyjski	*Cenna indica*
Wilec ziemniaczany	*Ipomoea hybrida*
Pokrzywka	*Koleus blumego*
Dalia ogrodowa	*Dalia hybryda*
Zielistka	*Chlorophytum comosum*
Szałwia błyszcząca	*Salwia splendens*
Uczep różgowaty	*Bidens Ferulifolia*
Niecierpek balsamina	*Impatiens balsamina*
Niecierpek nowogwinejski	*Impatiens hawkeri*
Gazania lśniąca	*Gazania rigens*
Nasadzenia wrześniowe (jesienne)	
Chryzantema drobnokwiatowa	*Dendranthema grandiflora*
Wrzos pospolity	*Calluna vulgaris*
Kapusta ozdobna	*Brassica oleracea*
Ostnica	*Stipa L*
Turzyca	*Carex L.*
Rozplenica japońska	*Pennisetum alopecuroides*
Trzcinnik ostrokwiatowy	*Calamagrostis acutiflora*
Śmiałek darniowy	*Deschampsia ceaspitosa*

* Zamawiający dopuszcza stosowanie roślin spoza listy aprobowanych gatunków.

UWAGA!

Rośliny jednoroczne przeznaczone pod kwietnik sezonowy powinny zachować odpowiednie właściwości: roślina powinna być krępa, nie wybujała, zdrowa, o prawidłowo rozwiniętym systemie korzeniowym, odpowiednio wykształconych liściach i kwiatach.

VIII. PIELĘGNOWANIE ROŚLIN JEDNOROCZNYCH I WIELOLETNICH W DONICACH, KONSTRUKCJACH KWIETNIKOWYCH, KWIETNIKACH WISZĄCYCH:

1. Obsadzenie donic, konstrukcji kwietnikowych i kwietników wiszących (nasadzenia roślin w kwietniki wiszące musi odbyć się w warunkach szklarniowych do dnia montażu) w terminie nie później niż **do 20 maja**, kwiatami sezonowymi w zagęszczeniu odpowiednim dla danej rośliny zapewniając jej wysoką jakość i estetykę.
2. Przed złożeniem zamówień na gatunki kwiatów jednorocznych **Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym formę wykonywanych nasadzeń w formie papierowej, tabelaryczne zestawienie gatunkowo ilościowe, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.**
3. **Przed dokonaniem nasadzenia roślin należy wymienić i uzupełnić podłoże.**
4. **Nawadnianie: systematycznie w okresie wegetacyjnym, codziennie (poza okresem deszczowym) w godzinach wieczornych nie wcześniej niż po godzinie 19^{00}, lub wczesno rannych nie później niż do godziny 7^{00} lub na zgłoszenie Zamawiającego (podlewanie nie może być powierzchniowe).**
5. **Nawożenie roślin wieloletnich oraz bieżące nawożenie roślin jednorocznych, stosując nawozy wieloskładnikowe, odpowiednie dla danej rośliny w dawkach wg zaleceń producenta (przez cały okres wegetacji). Do wglądu Zamawiającego dowód zakupu nawozów.**

   UWAGA! – Przed przystąpieniem do wykonania nawożenia należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną częstotliwość nawożenia, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego.

6. Bieżące odchwaszczanie, przez wyrywanie chwastów wraz z korzeniami.
7. Bieżące usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści.
8. Zachowanie pokroju drzew/krzewów poprzez stosowanie cięć formujących.
9. Likwidacja obsadzeń przekwitłych z wcześniejszym 3- dniowym terminem uzgodnionym z Zamawiającym.
10. Dosadzanie braków i wypadów na koszt firmy materiału roślinnego (wieloletniego) w donicach w przypadku przemarznięcia lub nie wznowienia wegetacji po zimie.
11. Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy nowo nasadzonego materiału w przypadku braku należytej pielęgnacji.
12. W przypadku kradzieży lub dewastacji roślin jednorocznych. Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.
13. Przechowywanie kwietników wiszących, przez okres zimy.
14. Kwietniki wiszące na lampach - nasadzenie, wzrost i rozwój kwiatów musi odbywać w warunkach szklarniowych.
15. Kwietniki wiszące w okresie montażu muszą być w pełni intensywnego kwitnienia (przyrost pędów min. 3 pędy na jedna roślinę o dł. 30 cm).
16. Bieżąca dbałość o odpowiednie ustawienie donic i konstrukcji kwietnikowych.
17. Uzupełnianie podłoża w donicach betonowych (5 szt.) przy **ul. Wybickiego (na wys. przystanku autobusowego)** w przypadku jego opadnięcia wraz z dosadzeniem

braków powstałych w wyniku kradzieży lub dewastacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

18. Bieżąca naprawa siatki stalowej zamontowanej za tylną ścianą wiaty przystankowej oraz linek do pnączy zamontowanych po bocznych ścianach przystanku **przy ul. Wybickiego.**

IX. PRZYGOTOWANIE KONSTRUKCJI KWIETNIKOWYCH, DONIC DO DEKORACJI ŚWIĄT BOŻEGO NARODZENIA

1. Dostarczeniu stroiszu sosnowego, świerkowego oraz gałązek żywotnika o różnych barwach kolorystycznych z zastosowanie białych gałęzi wierzbowych, brzozowych, szyszek oraz suszu kwiatowego (florystycznego) do wykonania dekoracji świątecznej na konstrukcjach, donicach betonowych znajdujących się na terenie obiektu oraz ich udekorowanie (termin należy uzgodnić z Zamawiającym).

2. Bieżąca dbałość o prawidłowe ułożenie stroiszu w konstrukcjach kwietnikowych, donicach betonowych i donicach.

3. Usunięcie stroiszu sosnowego **w terminie 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego**.

X. PIELĘGNACJA RÓŻANEK

1. Bieżące odchwaszczanie skupin różanek, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków w tym inwazyjnych **(po wcześniejszym poinformowaniu Zamawiającego – należy wskazać gatunek, powierzchnię i lokalizację).**

2. Nawożenie róż nawozami wieloskładnikowymi, w dawce wg zaleceń producenta stosując odpowiednie nawozy długodziałające, (**w okresie wiosennym tj. Substral Osmocote, w okresie letnim nawozem wieloskładnikowym**) po uzgodnieniu dokładnego terminu z Zamawiającym.

- Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania nawożenia interwencyjnego dla krzewów, które należy stosować w razie stwierdzenia objawów wskazujących na występowanie niedoborów i zawsze musi być podparte odpowiednią analizą gleby i/lub liści;
  - ostatecznym terminem nawożenia interwencyjnego jest czerwiec;
  - nawożenie należy wykonać po usunięciu ściółki i ręcznym spulchnieniu gleby, tak by nie uszkodzić systemu korzeniowego roślin. Po nawiezieniu obszar należy dokładnie podlać i wyściółkować.

UWAGA! – **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania nawożenia, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu, dokładną lokalizację, rodzaj oraz dawkę nawozu stosowanego - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup nawozu.**

3. Nawadnianie róż należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie **od 1 maja do końca września:**

a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;

b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};

c) **do jednorazowego podlania roślin należy zużyć min. 30 l / 1m^2;**

d) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie,

e) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

4. Stosowanie oprysków środkami grzybo- i chorobobójczymi na min. na mszyce, szarą pleśń, mączniaka, przędziorka, w dawce wg zaleceń producenta niezwłocznie po pojawieniu się objawów występowania.
   - Wykonawca zobowiązany jest do zidentyfikowania choroby, szkodnika i dostosowania odpowiedniej metody ich zwalczania.

UWAGA!– **Na 3 dni** przed przystąpieniem do wykonania oprysku, należy przedłożyć pisemnie Zamawiającemu dokładną lokalizacje i rodzaj stosowanego środka - **na wezwanie Zamawiającego należy przedłożyć kopię faktury za zakup środków ochrony roślin.**

5. Cięcie róż - czyli usunięcie przemarzniętych, suchych i połamanych pędów oraz prześwietlenie wnętrza krzewu po okresie zimy.
6. Usuwanie „wilków" – odrostów nieszlachetnej odmiany, poprzez usunięcie odrostu z miejsca, z którego wybija.
7. Zabezpieczenie róż na okres zimy przez przemarznięciem (w sposób uzgodniony z Zamawiającym).
8. W przypadku występowania gatunków wymagających usuwania przekwitłych pąków należy czynności te wykonywać min. co 2 tygodnie (o fakcie zakończenia prac należy zawiadomić Zamawiającego).
9. Informowanie Zamawiającego o pogarszającym się stanie zdrowotnym róż uwzględniając przyczynę np. stwierdzone patogeny, grzyby itp. Informację należy zgłosić e-mailem na wskazany w umowie adres.
10. Przygotowanie propozycji (listy) róż do nasadzeń na obiekcie, uwzględniając również braki i wypady w istniejących różankach **(sierpień)** - w przypadku zakupu roślin przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje nasadzenie w ramach obowiązującej umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
11. Wykonanie niskiego ogrodzenia z drewna/palisady/siatki w celu ochrony roślin przed m.in. przedeptem, zwierzętami – sposób ochrony należy uzgodnić z Zamawiającym.
12. Pielęgnacja róż (w całym zakresie jak wyżej) wzdłuż **ul. Waryńskiego od ul. Kochanowskiego do ul. Chrobrego.**

XI. PIELĘGNACJA BYLIN, TRAW OZDOBNYCH, ROŚLIN CEBULOWYCH I PNĄCZY

1. Usunięcie obumarłych części bylin przycięcie wszystkich traw ozdobnych tuż nad ziemią zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej dla danego gatunku/odmiany – termin wykonania prac należy uzgodnić z Zamawiającym.
2. Przycinanie przekwitłych kwiatostanów bylin powtarzających kwitnienie.
3. Przycięcie po przekwitnięciu roślin cebulowych.
   Należy: Uciąć łodygę poniżej kwiatostanu i pozostawić jej resztę, aby nadal odżywiała cebulę. Zdrowe liście pozostawić aż do obeschnięcia i następnie usunąć.
4. Bieżące odchwaszczanie roślin, w tym bieżące usuwanie siewek innych gatunków.
5. Nawożenie bylin nawozem Substral Osmocote 2w1 - szybko i długo działający (do 6 m-cy) nawóz przeznaczony do wszystkich roślin ogrodowych: kwiatów, bylin, owoców, warzyw, drzew i krzewów oraz iglaków, zwiększający i wydłużający kwitnienie.
6. Nawadnianie należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie długotrwałej suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) w terminie **od 1 maja do końca września** lub po zgłoszeniu przez

Zamawiającego**:**

a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;

b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};

c) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie

d) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

7. Bieżące grabienie opadłych liści z pnączy.

8. Zamawiający przewiduje możliwość wskazania bylin, traw ozdobnych, roślin cebulowych do przesadzenia/rozsadzenia w ramach prac pielęgnacyjnych.

9. Wykonanie niskiego ogrodzenia z drewna/palisady/siatki w celu ochrony roślin przed m.in. przedeptem, zwierzętami – sposób ochrony należy uzgodnić z Zamawiającym.

10. Przygotowanie propozycji (listy) roślin do nasadzeń na obiekcie, uwzględniając również braki i wypady w istniejących zieleńcach **(w m-c maj)** - w przypadku zakupu roślin przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje nasadzenie w ramach obowiązującej umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

XII. PIELĘGNACJA LAWENDY

1. Pielęgnacja lawendy – zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej dla danego gatunku/odmiany.

2. Nawadnianie należy dostosować do wymagań poszczególnych gatunków i odmian roślin oraz warunków pogodowych (w okresie długotrwałej suszy min. 1 raz w tygodniu - obficie) lub po zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie **od 1 maja do końca września:**

a) przed przystąpieniem do wykonywania prac należy na bieżąco zgłaszać Zamawiającemu poprzez podanie dokładnej lokalizacji i terminu;

b) realizacja podlewania powinna odbywać się w godzinach wieczornych, czyli nie wcześniej niż po godz. 19^{00}, lub do godz. 9^{00};

c) podlewanie roślin należy wykonywać bezpośrednio przy gruncie,

d) odstąpienie od podlewania roślin w ustalonym wcześniej terminie, należy uzgodnić z Zamawiającym z podaniem przyczyny.

3. Dosadzenie braków i wypadów na koszt firmy w przypadku braku należytej pielęgnacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

4. W przypadku kradzieży lub dewastacji, Wykonawca powinien je na bieżąco uzupełniać.

5. Zamawiający przewiduje możliwość wskazania lawendy do przesadzenia/rozsadzenia w ramach prac pielęgnacyjnych.

XIII. PIELĘGNACJA ŁĄKI KWIETNEJ

1. Jednokrotne skoszenie łąki kwietnej – Aleja Nad Trynką odcinek od ul. Mickiewicza do ul. Kos. Gdyńskich (z pozostawieniem pokosu do wyschnięcia a następnie zebranie ściętych roślin). Dokładny termin koszenia oraz pozostawienia pokosu należy uzgodnić z Zamawiającym.

2. Bieżące pielenie łąki kwietnej z roślin inwazyjnych.

3. Wykonanie dosiewki mieszanki kwiatów wieloletnich.

4. Zamawiający może wskazać obszary do łącznej powierzchni 2.000 m^2 w celu wysiania mieszanki kwiatów wieloletnich (mieszankę zakupioną przez Wykonawcę i termin prac należy uzgodnić z Zamawiającym). Przed wysianiem nasion należy przygotować teren

poprzez wykonanie wertykulacji i wygrabieniu resztek roślin, następnie należy go zwałować.

ZAKRES WYMAGAŃ KONSERWATORSKICH DLA WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENACH ZIELENI ELEMENTÓW ICH WYPOSAŻENIA

I. KONSERWACJA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY:

1. Konserwacja ławek:

- przegląd ławek, **bieżąca naprawa**, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów drewnianych ławek (deski muszą być dostosowane do danego typu ławki), bieżąca dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie ławek do podłoża oraz stosowanie wzmocnień (np. płaskownika) przy niestabilnych ławkach.
- **jednokrotne pomalowanie ławek w m-c maj (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym),**
  - ławki o deskach malowanych przez producenta lakierobejcą – po oczyszczeniu zniszczonej powłoki, oczyszczeniu z pyłu, umyciu i osuszeniu należy ponownie nałożyć warstwę lakierobejcy o uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym kolorze.
  - ławki o deskach malowanych przez producenta olejem należy konserwować **minimum 2 razy w roku** – po przeszlifowaniu warstwy desek, oczyszczeniu np. z graffiti itp., umyciu i osuszeniu należy wetrzeć warstwę odpowiednio dobranego oleju do drewna.
  - malowanie metalowych/żeliwnych/drewnianych elementów małej architektury – po oczyszczeniu małej architektury (m.in. poprzez usunięcie starej farby) i ustaleniu z Zamawiającym, które należy poddać konserwacji.
- **bieżące mycie ławek przez cały rok,**
- Wykonawca na zgłoszenie Zamawiającego skręca nowe ławki przekazane do montażu.

2. Konserwacja koszy: przegląd koszy, **mycie koszy** nie mniej niż raz w miesiącu, **bieżąca naprawa** uszkodzeń, **jednokrotne pomalowanie** koszy **w m-c maj** (**kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym**), oznaczenie kosza poprzez naniesienie zieloną farbą znaczka ZM, dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie koszy do podłoża.

- malowanie metalowych/żeliwnych elementów małej architektury – po oczyszczeniu małej architektury i ustaleniu z Zamawiającym, które należy poddać konserwacji.

UWAGA! – Po wykonaniu koszenia trawników nie dopuszcza się aby elementy małej architektury (ławki, kosze, konstrukcje kwietnikowe, donice, poręcze) pokryte były resztkami ściętej trawy.

3. Wykonawca informuje o ilości nadających się elementów pochodzących z dewastacji/uszkodzeń ławek i koszy w celu wykorzystania do złożenia nowych. Wykonawca składa ławki/kosze i montuje w terminie i miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

4. Konserwacja konstrukcji kwietnikowych, donic żeliwnych, bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów, **jednokrotne pomalowanie w m-cu maj (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym)**.

5. Konserwacja konstrukcji kwietnikowych wiszących bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów. Wykonawca przechowuje konstrukcje przez okres zimowy we własnym zakresie.

6. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania przeglądu zdjętych konstrukcji i zgłoszenia Zamawiającemu wszelkich usterek i uszkodzeń.

7. Konserwacja słupków ozdobnych zlokalizowanych na Alei Nad Trynką (odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Bema) oraz w Ogrodzie Botanicznym: bieżąca naprawa uszkodzeń, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów, jednokrotne pomalowanie **w m-cu maj (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym)**.
8. Konserwacja tablicy **„Regulamin Ogrodu Botanicznego”** poprzez jednokrotne pomalowanie **w m-cu maj (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym)**, dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie tablicy do podłoża.
9. Konserwacja tablic informacyjnych w/s łąki kwietnej poprzez jednokrotne pomalowanie **w m-cu maj (kolor i rodzaj farby uzgodnić z Zamawiającym)**, dbałość o odpowiednie ustawienie i skuteczne mocowanie tablicy do podłoża.
10. Bieżące usuwanie graffiti z elementów małej architektury.
11. Bieżące mycie i usuwanie graffiti z tzw. „witaczy”.
12. Bieżące usuwanie graffiti z fontann.
13. Bieżące sprzątanie niecki fontann z zalegających wszelkich nieczystości w okresie trwania umowy.
14. Bieżąca naprawa oraz uzupełnianie brakujących tabliczek informacyjnych umieszczonych na ogrodzeniu od Ogrodu Botanicznego oraz tabliczek z nazwami i gatunkami roślin znajdujących bezpośrednio przy roślinie na terenie Ogrodu Botanicznego.
15. Bieżąca naprawa, a w razie konieczności wymiana uszkodzonych bądź brakujących elementów ogrodzenia/pergoli na terenie Ogrodu Botanicznego.
16. Jednokrotne pomalowanie elementów ogrodzenia/pergoli na terenie Ogrodu Botanicznego **w m-cu maj (kolor i rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym).**

II. KONSERWACJA POMNIKÓW PAMIĘCI, TABLIC PAMIĄTKOWYCH

1. Bieżące mycie pomników pamięci, tablic pamiątkowych oraz bieżące usuwanie graffiti (wykaz tab. nr 2).
2. Bieżące czyszczenie i odśnieżanie w przypadku opadów śniegu pomnika, kostki i dbanie o czystość nawierzchni brukowej - dojścia do pomników, tablic pamiątkowych.
3. Bieżące sprzątanie z terenu wiązanek i zniczy po odbytych uroczystościach i świętach narodowych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, po 3 dniach od złożenia.
4. Bieżąca naprawa kostki brukowej, graniowej, betonowej na schodach, przy pomnikach na terenie obiektu (w celu pozyskania kostki należ skontaktować się z ZDM Grudziądz).
5. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego.
6. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu przypadki zniszczeń czy dewastacji pomników pamięci, tablic pamiątkowych. W przypadku drobnych napraw, których koszt nie przekroczy 1.000 zł jednokrotnej naprawy Wykonawca wykonuje we własnym zakresie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego.

Tab. 2 WYKAZ POMNIKÓW, TABLIC PAMIĄTKOWYCH

Lp.	Nazwa	Lokalizacja
1.	Ks. Zdzisław Peszkowski	ul. Mickiewicza
2.	Pomnik Katyński	
3.	Pomnik Solidarności	ul. Wybickiego
4.	Tablica Anny Walentynowicz	

5.	Popiersie Lecha Kaczyńskiego	
6.	Tablica Edmunda Zadrożyńskiego	
7.	Tablica poświęcona pracownikom Pomorskiej Odlewni i Emalierni w Grudziądzu i w Mniszku	
8.	Tablica poświęcona Polskim Rolnikom i Działaczom Chłopskim	
9.	Tablica poświęcona pomnikowi Solidarności	
10.	Popiersie Henrego Dunanta	Ogród Botaniczny
11.	Pomnik prof. Władysława Bartoszewskiego.	Al. Nad Trynką
12.	Tablic upamiętniająca miejsce Matrtrologii Polaków w czasie okupacji w latach 1939- 1945	ul. Sikorskiego
13.	Pomnik Kosmodrom	ul. Sikorskiego

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI Z ZAKRESU BIEŻĄCEGO UTRZYMYWANIA TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ

I. UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI TERENÓW ZIELONYCH, SCHODÓW I CHODNIKÓW:

1. Bieżące, całoroczne usuwanie nieczystości z terenów zielonych, schodów, chodników, nawierzchni utwardzonych i nieutwardzonych (niedopałki, psie odchody, papiery, owoce itp.) i liści bez tzw. odpadów wielkogabarytowych, które należy niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.
2. Codzienne usuwanie w godzinach rannych i popołudniowych (do godz. 16.00) wszelkich narzuconych zanieczyszczeń takich jak psie odchody, papiery, owoce, liście, itp. które muszą być niezwłocznie zabrane i nie mogą być składowane na obiekcie (nie dotyczy terenów z pkt 3), ponadto:
   - przez okres całego roku Wykonawca jest zobowiązany zorganizować dyżury w dni wolne od pracy (tj. niedziela i święta zgodnie z kodeksem pracy) zapewniając czystości i estetykę danego obiektu;
   - w okresie letnim tj. **od 1 maja do 30 września** na terenie obiektu powinni dodatkowo przebywać pracownicy (min. 1 osoba) utrzymujący czystość w godzinach od 6.00 do 20.00.
3. Usuwanie wszelkich narzuconych zanieczyszczeń takich jak papiery, butelki, itp. (bez tzw. odpadów wielogabarytowych) na terenach (w tym skarpach) wzdłuż Kanału Trynka (na odcinek od ul. Młyńskiej do ul. Polnej) które muszą być zabrane i nie mogą być składowane na terenie:
   - **w sezonie letnim tj. od 1 maja do 30 września – 1 raz w tygodniu** (dodatkowo w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego w terminie 1 dnia od zgłoszenia),
   - **poza sezonem letnim od 1 października do 28 lutego – 1 raz w miesiącu** (dodatkowo w sytuacjach wyjątkowych na zgłoszenie Zamawiającego w terminie 1 dnia od zgłoszenia).
4. Zamiatanie ciągów komunikacyjnych **do godz. 10.00 trzy razy** w tygodniu: poniedziałki, środy, piątki (Park 900- lecia, Ogród Botaniczny).
5. Bieżące odchwaszczanie schodów/alejek (Park 900-lecia, Ogród Botaniczny).
6. Bieżące odchwaszczanie alejek nieutwardzonych (Ogród Botaniczny, Aleja Nad Trynką) i utwardzonych (Park 900-Lecia, Ogród Botaniczny, ul. Wybickiego – skwer przy zakładzie karnym).

7. Bieżące grabienie liści – w okresie **od połowy września do 15 grudnia** wraz z wywiezieniem (wywóz zgrabionych liści nie może przekraczać **…….** od ich spryzmowania).
8. Nie dopuszcza się (np. podczas używania dmuchaw) przesuwania nieczystości na tereny nie objęte utrzymaniem.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości stawiania kontenerów do czasowego magazynowania odpadów na terenie obiektu.
10. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. WYWÓZ ODPADÓW:

1. Opróżnianie koszy **w sezonie letnim codzienne tj. od 1 maja do 30 października,** pierwsze opróżnianie do godz. 9:00 rano.
2. Opróżnianie koszy **poza sezonem letnim od 1 listopada do 28 lutego,** pierwsze opróżnianie do godziny 9:00 rano**:**
   – 4 razy w tygodniu - poniedziałek, środa, piątek, sobota.
3. Nie dopuszcza się przepełnienia koszy.
4. Wszystkie powstałe w wyniku prac odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Zakaz składowania pełnych worków na terenie obiektu (w ciągu 7 dni od podpisania umowy należy uzgodnić kolorystykę worków, na worku należy umieścić logo firmy).

III. UTRZYMYWANIE PORZĄDKU ORAZ CZYSTOŚCI NA PODLEGŁYM OBIEKCIE W ZWIĄZKU Z ORGANIZACJĄ UROCZYSTOŚCI I IMPREZ:

W przypadku odbywania się uroczystości i innych imprez o charakterze patriotycznym, historycznym, rocznicowym, kulturalnym, rozrywkowym lub innym, Wykonawca przygotowuje teren przed imprezą (jeżeli zajdzie potrzeba należy m.in. wykonać dodatkowe koszenie trawników – bez uwzględniania ilości koszeń określonych w dziale trawniki), zabezpiecza utrzymanie czystości i porządku w czasie trwania imprezy, a po jej zakończeniu dokonuje uprzątnięcia terenu w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego. Uprzątnięcie terenu z nieczystości (w tym kapsli, petów, konfetti) musi nastąpić nie później niż do godziny $7^{\underline{00}}$ (rano) dnia następnego. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia kalendarza imprez i realizacji ww. czynności bez odrębnego wezwania Zamawiającego. Przedstawiciel Wykonawcy zgłasza przedstawicielowi Zamawiającego gotowość obiektu do uroczystości lub imprezy nie później niż 24 godziny poprzedzające jej odbycie.

IV. UTRZYMANIE ZIMOWE (PARK 900-LECIA, OGRODU BOTANICZNEGO):

1. Bieżące odśnieżanie i posypywanie piaskiem ciągu komunikacyjnego w zależności od panujących warunków atmosferycznych (zabrania się posypywaniem solą).
2. Czas odśnieżania i posypania ciągu komunikacyjnego na bieżąco z pełnym zakończeniem czynności.
3. W przypadku opadów nocnych odśnieżanie należy prowadzić z takim wyprzedzeniem, aby umożliwić bezpieczne dotarcie mieszkańców do pracy, szkół, obiektów użyteczności publicznej, itp.
4. Wykonawca w okresie zimowym jest zobowiązany na bieżąco śledzić warunki atmosferyczne w sposób umożliwiający sprawne realizowanie ww. obowiązków.
5. Zabrania się zgarniania śniegu zalegającego na trawniki na terenie Ogrodu Botanicznego.

V. UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI ZBIORNIKÓW WODNYCH:

1. Utrzymywanie w czystości brzegów zbiornika /fontanna/ znajdującego się na terenie obiektu – usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni wody oraz dna fontanny.
2. Zachowanie w czystości i porządku basenu – usuwanie wszelkich zanieczyszczeń powierzchni wody oraz dna basenu wraz z oczyszczeniem odpływu wody.
3. Przygotowanie zbiornika wody w czystości w celu napełnienia wodą zbiornika oraz uprzątnięcie zbiornika wody po spuszczeniu wody w terminie **nie później niż do 25 października** (pełne opróżnienie).

UWAGA !
Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zimowego utrzymania alejek, chodników, deptaków, placów i innych utwardzonych nawierzchni we właściwym stanie, w okresie zimowym.
Wykonawca dla realizacji zamówienia zabezpiecza niezbędne materiały.
Wykonawca w okresie zimowym powinien zapewnić sobie osłonę meteorologiczną w zakresie przewidywania opadów i gołoledzi.

VI. BIEŻĄCE OCZYSZCZANIE TERENÓW BEZ POWIERZONEJ ADMINISTRACJI:

1. Uprzątnięcie terenu wskazanego przez Zamawiającego na terenie całego miasta:
   - wyzbieranie śmieci wraz z wywozem na powierzchni 1.000,00 m^2 **w terminie 3 dni od zgłoszenia;**
2. Bieżące oczyszczanie alejek utwardzonych bez powierzonej administracji wg potrzeb na powierzchni do 5.000 m^2, **w terminie 3 dni** od zgłoszenia przez Zamawiającego.

OGÓLNE ZASADY:

1. Otwieranie i zamykanie obiektu (Ogród Botaniczny) tj.
   - **maj - wrzesień** w godzinach od 7.00 do 21.00
   - **październik - luty** w godzinach 8.00 do 18.00
2. Wykonawca na terenie obiektu (Ogród Botaniczny) ma obowiązek **w ciągu 12 h** od dewastacji zarówno na elementach małej architekturze jak i roślinności, dokonać naprawy na własny koszt.
3. Na obiekcie zatrudnieni pracownicy Wykonawcy muszą przebywać w oznakowanych logo firmy ubraniach roboczych.
4. Wykonawca poda do publicznej wiadomości nr telefonu, pod który można zgłaszać zastrzeżenia co do jakości wykonywanej usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym dokonania terminu miesięcznego odbioru obiektu za dany m-c, oraz zapewni transport. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania odbioru obiektu bez obecności Wykonawcy.
6. Zamawiający dopuszcza dokonywania odbiorów cząstkowych w danym miesiącu co będzie kończyło się protokołem spisanym przez Zamawiającego i będzie podstawą do rozliczenia danego miesiąca.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest umieszczenie na terenie Ogrodu Botanicznego przenośnej toalety tzw. TOI TOI, ogólnodostępnej dla ludzi przez cały rok, wraz z jej opróżnianiem i utrzymaniem w należytej czystości.

8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podpisanie umowy na zużycie energii elektrycznej za korzystanie z energii w budynku gospodarczym.

9. Zamawiający wymaga aby Wykonawca skierował do realizacji niniejszego zamówienia osoby o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu min.:

a) 1 osobę posiadającą wykształcenie z dziedziny: ogrodnictwo lub architektura krajobrazu, z co najmniej 3-letnim doświadczeniem w zakresie nadzoru robót przy zieleni, posiadająca tytuł zawodowy inżyniera, magistra lub magistra inżyniera, uzyskanego po ukończeniu studiów wyższych na w/w kierunkach, kierująca pracami, sprawująca nadzór nad pielęgnacją zieleni, uzgadniająca i koordynująca wszystkie prace wykonywane na terenie danego obiektu, zwana w umowie jako „koordynator". O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

b) 1 osobę posiadającą ukończony kurs pilarza drzew, z co najmniej 3-letnim stażem pracy przy pielęgnacji drzew.

c) W przypadku planowanych i losowych nieobecności powyższych osób (urlop, choroba) Wykonawca zabezpiecza zastępstwo o adekwatnym wykształceniu zawodowym i doświadczeniu zgłaszając Zamawiającemu ten fakt pisemnie.

10. Wykonawca jest zobowiązany do składania co tygodniowych planów realizacji (zgodnie z zał. nr 1) zamówienia, które powinno zostać złożone **w każdy piątek poprzedzający następny tydzień do godz. 9.00 u Zamawiającego**, przez osobę o której mowa w pkt 9a. O każdej zmianie danych osoby koordynującej Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość codziennej kontroli jakości wykonywania usług wynikających z zał. nr 1 i 2 do zawartej umowy również bez obecności Wykonawcy, wszelkie uwagi będą przedstawiane w postaci protokołu kontroli. Fakt wykonania wskazanych prac należy zgłosić e-mailem Zamawiającemu wraz z dokumentacją zdjęciową.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany bądź przesunięcia terminów wykonywanych prac w szczególności prac ogrodniczych, które mogą być uzależnione od warunków pogodowych.

13. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności o ochronie środowiska, ochronie przyrody, odpadach, utrzymaniu czystości i porządku zgodnie z zakresem określonym z załączniku nr 1, rozporządzeniem ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany przepisów (m.in. należy na bieżąco śledzić kategorię dróg i obowiązujące parametry skrajni drogi, chodników, ścieżek rowerowych).

14. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie nadzoru nad pielęgnacją zieleni i koordynacji wszystkich prac objętych Przedmiotem umowy, oraz bieżącego utrzymania czystości terenów objętych Przedmiotem Umowy. W/w oświadczenia zawierają informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pierwsze oświadczenia Wykonawca składa bez oczekiwania na wezwanie Zamawiającego **w terminie 3 dni**, licząc od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy, kolejne **w terminie 3 dni od otrzymania wezwania**.

15. W przypadku wykonywania inwestycji na terenie obiektu bądź sprzedaży nieruchomości objętej utrzymaniem Zamawiający wyznacza inny teren zastępczy lub tereny

(proporcjonalnie do obszaru wyłączonego) z terenu miasta do realizacji w/w zadań.

16. Wszelkie odstępstwa od zakresu czynności wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego na uprzednio złożony wniosek z uzasadnieniem.
17. W przypadku odstąpienia od jakichkolwiek prac wskazanych w zakresie czynności Zamawiający może wskazać inne prace na terenie całego miasta.

TEREN OGRODU BOTANICZNEGO

OPIS OBIEKTU: Obejmuje teren wzdłuż Al. Nad Trynką pomiędzy ul. Bema a Armii Krajowej	
Powierzchnia trawników	3000 m^2
Powierzchnia alejek spacerowych	1.017,00 m^2
Ilość ławek	27 szt.
Ilość koszy	9 szt.
Konstrukcje kwietnikowe	12 szt.
Donice wiszące na lampach	7 szt.
Donice betonowe w murku	5 szt.
Donice ażurowe	4 szt.
Powierzchnia rabat kwiatowych	150 m^2
Powierzchnia krzewów do formowania	550 m^2
Zbiorniki wodne	1 szt.

*Podane ilości m^2 są ilościami szacunkowym

POZOSTAŁE TERENY

OPIS OBIEKTU	
Obiekt I obejmuje teren wzdłuż **ul. Wybickiego, Paderewskiego, Karabinierów, Polna, Piłsudskiego, Legionów, Al. Nad Trynką, Kosynierów Gdyńskich, Mickiewicza**	
Powierzchnia trawników	47.200,00 m^2
Powierzchnia krzewów do formowania	4.950,00 m^2
Ilość ławek	91 szt.
Ilość koszy	53 szt.
Powierzchnie rabat kwiatowych	51 m^2
Donice betonowe, gazony	54 szt.
Ilość drzew do bieżącego utrzymania	707 szt.

*Podane ilości m^2 są ilościami szacunkowymi

ZESTAWIENIE TERENÓW WYŁĄCZNIE DO ZBIERANIA NIECZYSTOŚCI

Lp.	**Lokalizacja**	
1.	Tereny wzdłuż Kanału Trynka na odcinku: ➢ od ul. Młyńskiej do ul. Polnej	9.716,00 m^2

LOKALIZACJA RABAT KWIATOWYCH NA TERENIE OBIEKTU

Lp.	Lokalizacja		Powierzchnia m^2
1	Al. Nad Trynką Trynką	Ogród Botaniczny	150
		ul. Mickiewicza	36
2	ul. Wybickiego		15
		RAZEM	**201 m^2**

LOKALIZACJA DONIC I KONSTRUKCJI DO OBSADZEŃ KWIATAMI

Lp.	Lokalizacja	Uwagi	Ilość donic
1.	ul. Wybickiego (przy więzieniu)	donice betonowe	6 szt.
		gazony	35 szt.
2.	ul. Sikorskiego	donice betonowe	4 szt.
3.	Ogród Botaniczny	donice betonowe	5 szt.
		donice wiszące	7 szt.
		donice ażurowe (do obsadzenia letniego i jesiennego)	4 szt.
		konstrukcje stojące	12 szt.
4.	ul. Legionów	betonowe	4 szt.
		RAZEM	**77 szt.**

ZESTAWIENIE DRZEW DO BIEŻĄCEGO UTRZYMANIA/PODLEWANIA

Lp.	Lokalizacja	Gatunek	szt.[1)]
1.	ul. Piłsudskiego	Lipa	179
			20
2.	ul. Piłsudskiego (w stronę Alei nad Trynką)	Wiśnia piłkowana	15
3.	ul. Legionów	Lipa	75
			46
4.	ul. Legionów (skwer TIVOLA)	Kasztany	3
		Cis ‘Hilli’	18
		Cis ‘Farmen’	11
5.	ul. Mickiewicza	Lipa	9
6.	ul. Kos. Gdyńskich	Lipa	61
7.	ul. Sikorskiego	Grusza drobnoowocowa	3
		Lipa	46
			27
8.	ul. Wybickiego (teren wzdłuż więzienia)	Lipa	9
			3
		Grusza drobnoowocowa	10
9.	ul. Wybickiego (teren przy przystanku autobusowym)	Wiśnia piłkowana	3
10.	ul. Szpitalna	Głóg dwuszyjkowy	2
11.	Aleja Nad Trynką (odcinek od ul. Mickiewicza do ul. Kos. Gdyńskich)	Głóg dwuszyjkowy	17
12.	Aleja nad Trynką (odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Bema)	Głóg dwuszyjkowy	2
		Buk	2
		Cis	6
13.	Aleja nad Trynką (odcinek od ul. Bema do ul. Armii Krajowej do ul. Dąbrowskiego)	Jesion	1
14.	Aleja nad Trynką (odcinek od ul. Karabinierów do ul. Polnej)	Jabłoń	20
		Olsza czarna	11
		Wiśnia Kanzan	4
15.	Park 900 – lecia (młode nasadzenia)	Klony, robinia akacjowa, lipy, grusza, grab pospolity, wiśnia piłkowana, dąb szypułkowy	43
16.	ul. Dąbrowskiego	Klony	9
17.	ul. Karabinierów	Jarząb mączny	13
18		Klon	9
18.	ul. Kruszelnickiego	Klon jawor	3
		Lipy	3
			10
19.	ul. Bema	Klon jawor	14
		RAZEM	**707**

*W sytuacji usunięcia/przesadzenia drzew młodych Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania innych drzew do bieżącej pielęgnacji na terenie obiektu w liczbie nie większej niż drzewa usunięte/przesadzone.

[1)] ilość drzew oznaczonych tłem zielonym przeznaczone są do podlewania.

ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY *

Lp	Lokalizacja	Ławki z oparciem	Ławki bez oparcia/ w murku	Kosze	Donice betonowe/ gazony/ażurowe	Donice w murku	Konstrukcje stojące	Donice wiszące na lampach
1	ul. Wybickiego (przy więzieniu)	**3**	**-**	**1**	**41**	**-**	**-**	**-**
2	ul. Wybickiego (przy przystanku autobusowym)	**-**	**-**	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**
3	ul. Legionów (wraz ze skwerem przy TIVOLI)	**8**	**-**	**1**	**4**	**-**	**-**	**-**
4	Park 900-lecia	**20**	**-**	**9**	**-**	**-**	**-**	**-**
5	Aleja Nad Trynką: odcinkami:							
	– od ul. Młyńskiej do ul. Mickiewicza	**-**	**-**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od. ul. Mickiewicza do ul. Kos. Gdyńskich	**4**	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od ul. Kos. Gdyńskich do ul. Sikorskiego	**6**	**-**	**4**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od ul. Sikorskiego do ul. Bema	**20**	**-**	**8**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od. ul. Bema do ul. Armii Krajowej (Ogród Botaniczny)	**21**	**6**	**9**	**4**	**5**	**12**	**7**
	– od. ul. Armii Krajowej do ul. Dąbrowskiego	**12**	**-**	**11**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od. ul. Dąbrowskiego do ul. Karabinierów	**7**	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**
	– od ul. Karabinierów do ul. Polnej	**6**	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**
6	ul. Sikorskiego	**1**	**-**	**-**	**4**	**-**	**-**	**-**
7	ul. Kosynierów Gdyńskich (przy przedszkolu)	**4**	**-**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**
8	ul. Armii Krajowej	**-**	**-**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Łącznie	**112**	**6**	**62**	**58**	**5**	**12**	**7**

*Lokalizacje podane są w celach informacyjnych, w przypadku ich zmiany lokalizacji lub ilości Wykonawca oraz Zamawiający będą informować się wzajemnie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostawienia/przekazania (do montażu/demontażu) na terenie obiektu ławek i koszy **w ilości do 20 szt. łącznie** w trakcie trwania umowy, które zostaną przekazane do konserwacji zgodnie z zakresem czynności obowiązującym na terenie obiektu.

Na zgłoszenie Zamawiającego, Wykonawca usuwa pozostałości po uszkodzonych/zdewastowanych ławkach i koszach **w terminie do 3 dni** od zgłoszenia (w uzasadnionych sytuacjach – niezwłocznie). Elementy nienadające się do dalszego wykorzystania Wykonawca utylizuje we własnym zakresie, zaś elementy nadające się do wykorzystania (np. skręcenia ławki) przechowuje, na koniec umowy przekazuje do Wydziału Lasów Miejskich z/s przy ul. Nad Torem 1 w Grudziądzu po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
W przypadku dewastacji elementów małej architektury, nienadające się do naprawy Wykonawca zabezpiecza mienie u siebie do momentu rozstrzygnięcia sprawy u Ubezpieczyciela/na Policji. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zakończeniu sprawy i dalszego postępowania ze zniszczonymi elementami.

Zał. nr 1

Pieczęć firmowa
Wykonawcy

Wykaz prac planowanych do zrealizowania w ramach zawartej umowy

z dnia …… na obiekcie nr …….. za okres od ……..do …….

Dzień tygodnia	Szczegółowy zakres wykonywanych prac na terenie obiektu	Uwagi przedstawiciela ŚRO-II UM
PONIEDZIAŁEK	*Należy podać zakres wykonywanych bieżących prac oraz zakres pozostałych prac wynikających z załącznika nr 1 do umowy z podaniem dokładnej lokalizacji, godziny rozpoczęcia prac*	
WTOREK		
ŚRODA		
CZWARTEK		
PIĄTEK		
SOBOTA		
NIEDZIELA		

……..
Podpis osoby
koordynującej wykonanie zamówienia

……..
podpis i data
Przedstawiciela ŚRO-II

- Wszelkie zmiany dotyczące zakresu prac w danym tygodniu należy zgłosić Zamawiającemu