

Cennik opłat stosowanych przez JSW S.A. KWK "Knurów-Szczygłowice"
na rzecz podmiotów zewnętrznych - obowiązuje od dnia 01.10.2025 r.

I. Cennik wynajmu pomieszczeń

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	stawka
1.	Wynajem pomieszczeń biurowych	zł/m ² /m-c	15,00
2.	Wynajem pomieszczeń magazynowych	zł/m ² /m-c	13,00
3.	Wynajem pomieszczeń warsztatowych	zł/m ² /m-c	13,00
4.	Wynajem pomieszczeń garażowych	zł/m ² /m-c	13,00
5.	Wynajem pomieszczeń magazynowych i warsztatowych o powierzchni powyżej 500 m ²	zł/m ² /m-c	12,00
6.	Wynajem powierzchni pod automaty vendingowe		
	- z napojami zimnymi i przekąskami	zł/m-c	147,63
	- z napojami gorącymi	zł/m-c	231,88
7.	Wynajem salki szkoleniowej	zł/dn	175,00
	- z udostępnieniem multimedii	zł/dn	200,00

II. Cennik pozostałych opłat

1.	Dzierżawa gruntu	zł/m ² /m-c	2,07
2.	Energia energetyczna:		
	- odbiorcy energii elektrycznej w obiektach innych niż biurowe : wg zasad określonych w załączniku nr 3		
3.	Sprężone powietrze	zł/1000m ³	107,29
4.	Opłata za media w wynajmowanych pomieszczeniach - składnik czynszu w tym :	zł/m ² /m-c	21,76
	a) opłata energetyczna	zł/m ² /m-c	11,73
	b) ogrzewanie	zł/m ² /m-c	10,03
5.	Ochrona p.pożarowa	zł/m ² /m-c	0,10
6.	Dostarczanie wody		
6.a.	Woda pitna		
	a) do celów socjalnych		
	- wg wskazań wodomierza	zł/m ³	9,25
	- ryczałtem (wg Rozporz. R.M. z dn.14.01.2002r DU 8/2002 - norma zużycia 1,5 m ³ /osobę/m-c x obowiązująca stawka) - dot.dostępu do natrysku	zł/osobę/m-c	13,88
	- ryczałtem (wg Rozporz. R.M. z dn.14.01.2002r DU 8/2002 - norma zużycia 0,45 m ³ /osobę/m-c x obowiązująca stawka)	zł/osobę/m-c	4,16
	b) woda do utrzymania czystości w pomieszczeniach (norma zużycia - 0,003m ³ / dobę /m ² x obowiązująca stawka)	zł/m ² /m-c	0,58
	c) woda dla użytkowników spoza terenu Kopalni		wg cen PWiK Knurów
6.b.	Woda przemysłowa (dla obu ruchów Kopalni)	zł/m ³	2,16
7.	Odbiór ścieków (dla obu ruchów Kopalni)		
	a) do kopalnianej oczyszczalni ścieków	zł/m ³	10,39
	b) ryczałtem (wg Rozporządzenia R.M. z dn.14.01.2002r DU 8/2002 - norma zużycia 1,5 m ³ /osobę/m-c x obowiązująca stawka (dot.dostępu do natrysku)	zł/osobę/m-c	15,59
	c) ryczałtem (wg Rozporządzenia R.M. z dn.14.01.2002r DU 8/2002 - norma zużycia 0,45 m ³ /osobę/m-c x obowiązująca stawka)	zł/osobę/m-c	4,68
	d) ścieki dot. utrzymania czystości w pomieszczeniach (norma zużycia - 0,003m ³ / dobę /m ² x obowiązująca stawka)	zł/m ² /m-c	0,65
	e) użytkownicy spoza terenu kopalni (do kanalizacji miejskiej)		wg cen PWiK Knurów

8.	Łączność telefoniczna (zgodnie z "Katalogiem opłat za korzystanie z sieci telekomunikacyjnej JSW S.A)		
	a) przyznanie i uruchomienie numeru telefonicznego	zł/numer	120,00
	b) przyznanie i uruchomienie kierunku do/z centrali rejonowej	zł/numer	145,00
	c) abonament miesięczny za numer analogowy	zł/numer	32,00
	d) opłata za korzystanie z jednego portu (translacji)	zł/port/m-c	40,00
	e) połączenia do sieci publicznej		zgodnie z taryfą operatora stosowaną dla JSW S.A.
	f) połączenia do sieci JSW.SA	zł/za każde rozpoczęte 3 min.rozmowy	0,20
	g) uruchomienie łącza	zł	120,00
	h) dzierżawa łącza :		
	- opłata stała	zł/m-c	25,00
	- za każdy rozpoczęty kilometr	zł/km/m-c	14,00
	i) uruchomienie i dzierżawa łącza cyfrowego		odrębna kalkulacja na indywidualny wniosek
	j) zmiana numeru telefonu na żądanie abonenta	zł/numer	20,00
	k) cesja numeru	zł/numer	20,00
	l) wykonanie szczegółowe wydruku przeprowadzonych rozmów - dla jednego numeru		
	- do 3 stron formatu A4	zł	5,00
	- za każdą następną stronę	zł	0,50
9.	Łazienki (korzystanie z łazienki)	zł/osobę/dzień	18,23
10.	Markodniówki (usługa rejestracji czasu pracy - dla wszystkich pracowników (zawiera opłatę za odbiór odpadów komunalnych)	zł/osobę/dzień	2,73
11.	Lampodniówki (korzystanie z lampowni (wydawanie lamp i aparatów ucieczkowych dla pracowników dołowych)	zł/osobę/dzień	7,02
12.	Wydanie metanomierzy	zł/osobę/dzień	5,13
13.	Usługi w zakresie opieki medycznej (gotowość punktu pierwszej pomocy - ambulatorium)	zł/osobę/dzień	1,60
14.	Środki ochrony osobistej		
	a) zatyczki do uszu (wkładka p/hałasowa - zatyczka jednorazowa)	zł/sztukę	0,30
	b) jednorazowy opatrunek indywidualny	zł/sztukę	7,40
15.	Usługa transportowa karetką (obciążenie równoczesne : za kilometr i godzinę)		
	a) stawka kilometrowa	zł/km	6,50
	b) stawka godzinowa	zł/h	106,87
16.	Szkolenie BHP (szkolenie wstępne pracowników firm obcych)	zł/osobę	39,10
17.	Opłata za wywóz i składowanie odpadów komunalnych	zł/osobę/dzień	0,76
18.	Opłata za wydanie i użytkowanie dyskielek RCP (karty identyfikacyjnej RCP będącej własnością kopalni)	zł/szt	38,05
	Opłata za wydanie duplikatu dyskielek RCP (w przypadku jej zniszczenia , zgubienia lub niezadania - w trakcie lub po zakończeniu robót)	zł/szt	76,10
19.	Wynajem windy frykcyjnej		
	a) wymiana lin (1 wymiana - 7 dni)	zł	55 103,00
	b) za każdy następny dzień	zł/dn	7 872,00
20.	Wynajem wciągarki awaryjno- rewizyjnej		
	a) rewizja szybu (1 rewizja - 4 dni)	zł	15 939,00
	b) za każdy następny dzień	zł/dn	3 985,00
21.	Badania i pomiary czynników szkodliwych i uciążliwych dla zdrowia w środowisku pracy	zgodnie z Umową nr e-RU 072100432 z dn. 30.07.2021 i Aneks nr 7 z dn. 27.08.2025 r., zawartą pomiędzy JSW S.A. a CLP-B Sp. z o.o. wg "Cennika badań i pomiarów czynników szkodliwych i uciążliwych dla zdrowia w środowisku pracy dla zakładów JSW S.A." przedstawionych w "Załączniku nr 2"	
22.	Opłata za umieszczenie reklam na terenach i obiektach KWK "Knurów-Szczygłowice"	zł/m ² /dzień	3,00
23.	Maski i półmaski filtrujące:		
	a) półmaska filtrująca jednorazowego użytku klasa P-2 z zaworem	zł/sztukę	2,80
	b) półmaska filtrująca jednorazowego użytku klasa P-2 bez zaworu	zł/sztukę	2,34
	c) półmaska filtrująca jednorazowego użytku klasa P-3 z zaworem	zł/sztukę	9,37
	d) filtr wymienny kl.P3 do masek dwudrożnych wielokrotnego użytku typu Secura	zł/sztukę	6,48
	e) maseczka jednowarstwowa bawełniana	zł/sztukę	3,71

III. Inne opłaty

	Pomieszczenia gospodarcze przy ul.Dworcowej 1	Jednostka	stawka
1.	Wynajem pomieszczeń gospodarczych	zł/m ² /m-c	8,00
2.	Opłata energetyczna	zł/m ² /m-c	1,89

IV. Informacje dodatkowe

	Elementy cenowe nie ujęte w "Cenniku opłat...." zostaną ustalone w oparciu o / lub :
	- kalkulację uwzględniającą koszty utrzymania przedmiotu najmu
	- operat szacunkowy
	- negocjacje z odbiorcą

Ceny zawierają marżę zysku
Ceny nie obejmują podatku VAT