
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont sanitariatu na III piętrze damski w Zespole Szkół Nr1 im.
Powstańców Śląskich

ADRES INWESTYCJI: 47-200 Kędzierzyn - Koźle ul. Skarbowa 2

NAZWA INWESTORA: Dyrektor Zespołu Szkół Nr. 1 w Kędzierzynie-Koźlu

ADRES INWESTORA: ul. Skarbowa 2, 47-200 Kędzierzyn - Koźle

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Wojciech Pieronkiewicz (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA: 13.03.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania

13.03.2026

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Remont sanitariatu na III piętrze damski w Zespole Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie - Koźlu ul. Skarbowa 2

Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

- instalacja elektryczna
- instalacja C.O.
- instalacja wodno- kanalizacyjna

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i modernizacja węzła sanitarnego w Zespole Szkół nr 1 w K- Koźlu.

Ogólny zakres prac przy remoncie sanitariatów

Roboty budowlane:

- Rozebranie ścianek działowych z cegły (wraz z okładzinami ściennymi)
- Rozebranie pozostałych okładzin ściennych (ścian nierozbieranych)
- Rozebranie okładzin podłogowych z płytek ceramicznych wraz z cementową warstwą wyrównującą na całej powierzchni sanitariatów
- Zeskrobanie i zmycie farb emulsyjnych z sufitów i ścian
- Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III na ścianach w miejscu skutych płytek ceramicznych
- Wykonanie ścianki osłonowej z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na stelażu systemowym do zabudowy stelaża w kabinach sanitarnych i za umywalkami , zabudowa pionu kanalizacyjnego,
- Wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach i ścianach na zagruntowanych podłożach
- Okładziny ścienne z płytek ceramicznych wg projektu wraz z listwami ochronnymi. Płytki na ścianach do wysokości drzwi tj. ok 2,1m. Okładzina ceramiczna do wysokości 200 cm płytki o wymiarach 29,5x59,5 gr 10 mm, układ płytek horyzontalny.
- Wykonanie wyrównawczego podłoża cementowego z wyprofilowaniem spadków do istniejącej kratki ściekowej
- Ułożenie posadzki z płytek ceramicznych z montażem dylatacji i listew wykończeniowych na styku różnego typu posadzek. Podłoga płytki ceramiczne Gres Szklwiony 59,8x 59,8 Klasa ścieralności PEI3. Antypoślizgowość R10, odporność na ścieranie PEI 3 750 fuga 3mm grafit. Fuga odporną na ścieranie, nisko nasiąkliwa , zabezpieczona przed rozwojem grzybów i glonów. Stara posadzkę należy skuć, wykonać warstwę samopoziomującą i układać płytki.
- Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi na zagruntowanych podłożach gipsowych
- Montaż kabin systemowych grubość płyty minimum 18 mm , prześwit 150 mm wysokość całkowita minimum 2050 mm

Roboty instalacyjne wod.-kan.; c.o.:

- Demontaż urządzeń sanitarnych: umywarek, muszli ustępowych, baterii, podejść dopływowych i odpływowych,
- Roboty instalacyjne adaptujące istniejącą instalację wod.-kan. do potrzeb projektu
- Montaż umywalki wraz z baterią stojącą,
- Montaż ubikacji kompaktowych i ubikacji na stelażu ze ścianką osłonową z płyt GK
- Wykonanie podejść dopływowych i odpływowych do wyposażenia sanitariatów wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji,
- Montaż wyposażenia sanitariatów w akcesoria i galanterię

Roboty elektryczne:

- Demontaż wyłączników oświetlenia sanitariatu
- Demontaż lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu
- Montaż nowych lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu
- Montaż wyłączników oświetlenia wraz z pomiarami instalacji elektrycznej

Roboty transportowe:

- Usunięcie gruzu z rozbiórek z poziomu III piętra na poziom terenu, jego wywóz na wysypisko i utylizacja
- Dostawa materiałów i wyposażenia z poziomu terenu na III piętro

POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹŁU
47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont łazienki na III piętrze damski w Zespole Szkół Nr 1 w Kędzierzynie - Koźlu						
1	45000000-7		Roboty budowlane			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0235-08		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0235-06		Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0820-08		Rozebranie okładziny ściennej	m2		
			$(2,48 + 2,48 + 3,9 + 3,9) * 2,1$	m2	26,796	
					RAZEM	26,796
5 d.1	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
			$2,48 * 3,9$	m2	9,672	
					RAZEM	9,672
6 d.1	KNR-W 4-01 0346-03		Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
			$1,2 * 2,1 * 3$	m2	7,560	
					RAZEM	7,560
7 d.1	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			26,796	m2	26,796	
					RAZEM	26,796
8 d.1	KNR-W 4-01 0335-09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0332-04		Wykucie wnęk o głębokości do 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m2		
			$0,7 * 1,1 * 3$	m2	2,310	
					RAZEM	2,310
10 d.1	KNR-W 4-01 0338-01		Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			$2,48 + 3,9$	m	6,380	
					RAZEM	6,380
11 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m3		
			$26,796 * 0,05 + 9,672 * 0,05 + 7,56 * 0,15 + 26,796 * 0,04 + 4$	m3	8,029	
					RAZEM	8,029
12 d.1	kalkulacja własna		opłata za składowanie na wysypisku	t		
			8,029	t	8,029	
					RAZEM	8,029

POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU
47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45300000-0		Roboty instalacyjne w budynkach			
13 d.2	KNR-W 4-02 0520-04		Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 8	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
14 d.2	KNR-W 4-02 0517-01		Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m	3,000	
			ilość przyłączy		RAZEM	1,000
			łączna długość		RAZEM	3,000
15 d.2	KNR-W 4-02 0509-01		Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
16 d.2	KNR-W 4-02 0516-02		Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
17 d.2	KNR-W 4-02 0120-01		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
			(2,48 + 3,9) * 2	m	12,760	
					RAZEM	12,760
18 d.2	KNR-W 4-02 0116-01		Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych	msc.		
			12,76 + 3,9	msc.	16,660	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m	25,000	
			25	m		
			ilość odcinków		RAZEM	16,660
			łączna długość		RAZEM	25,000
19 d.2	KNR-W 4-02 0229-04 z.o.2.9.		Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
			2,48 / 2 + 3,9	m	5,140	
					RAZEM	5,140
20 d.2	KNR-W 4-02 0210-05		Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
			5,14	szt.	5,140	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m	6,000	
			6	m		
			ilość odcinków		RAZEM	5,140
			łączna długość		RAZEM	6,000
21 d.2	KNR-W 4-02 0212-08		Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
			3	msc.	3,000	
			Obmiar dodatkowy: łączna długość	m	3,000	
			3	m		
			ilość podejść		RAZEM	3,000
			łączna długość		RAZEM	3,000
22 d.2	KNR-W 4-02 0210-03		Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		

POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU
47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			5,14 Obmiar dodatkowy: łączna długość	szt.	5,140	
			12	m	12,000	
			ilość odcinków		RAZEM	5,140
			łączna długość		RAZEM	12,000
23 d.2	KNR-W 4-02 0212-06		Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
			1 Obmiar dodatkowy: łączna długość	msc.	1,000	
			3	m	3,000	
			ilość podejść		RAZEM	1,000
			łączna długość		RAZEM	3,000
24 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0102-01		Elementy montażowe do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
25 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01		Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
			3	kpl.	3,000	
					RAZEM	3,000
26 d.2	KNR 2-15/G EBERIT 0105-02		Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
27 d.2	KNR-W 4-02 0217-07		Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
28 d.2	KNR 4-02 0109-01		Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny, hydrant i baterie o śr. 15 mm	szt.		
			1 Obmiar dodatkowy: łączna długość	szt.	1,000	
			0,1	m	0,100	
			ilość odcinków		RAZEM	1,000
			łączna długość		RAZEM	0,100
3	45400000-1		Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
29 d.3	KNR-W 4-01 0716-04		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach płaskich o powierzchni ponad 5 m2	m2		
			26,796	m2	26,796	
					RAZEM	26,796
30 d.3	KNR 0-12 0829-05		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40 x 40 cm - na klej	m2		
			26,796	m2	26,796	
					RAZEM	26,796
31 d.3	KNR-W 2-02 2004-01		Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
			0,2 * 0,3 * 3	m2	0,180	
					RAZEM	0,180

POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU
47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	KNR-W 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			26,796	m2	26,796	
					RAZEM	26,796
33 d.3	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
			2,48 * 3,9	m2	9,672	
					RAZEM	9,672
34 d.3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			(2,48 + 2,48 + 3,9 + 3,9) * 0,9	m2	11,484	
					RAZEM	11,484
35 d.3	NNRNKB 202 2013-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
			11,484	m2	11,484	
					RAZEM	11,484
36 d.3	NNRNKB 202 2015-01		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m2		
			9,672	m2	9,672	
					RAZEM	9,672
37 d.3	KNR-W 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			9,672	m2	9,672	
					RAZEM	9,672
38 d.3	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
			11,484	m2	11,484	
					RAZEM	11,484
39 d.3	KNR 0-19 1023-12		Montaż drzwi z obróbką obsadzeniem	m2		
			2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
40 d.3	KNR 0-12 1118-06 z.sz. 5.1.		Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
			2,48 * 3,9	m2	9,672	
					RAZEM	9,672
41 d.3	KNR-W 2-15 0230-02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
42 d.3	KNR-W 2-15 0132-01		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
43 d.3	KNR-W 2-15 0137-02		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.3			Montaż luster	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU
47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.3			montaż pojemników na mydło	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
46 d.3			Montaż pojemników na ręczniki	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
47 d.3			Montaż uchwytów na papier	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
48 d.3	KNR 5-08 0504-03		Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
49 d.3	KNR-W 2-02 1029-05		Ścianki ustępowe	m2		
			1,2 * 2,1 * 3 + 3,3 * 2,1	m2	14,490	
					RAZEM	14,490