

Pakiet I

Usługi ogrodnicze pielęgnacyjno-porządkowe na terenie obiektów szpitalnych.

Okres realizacji: 15 kwietnia – 30 listopada 2026 r., 15 kwietnia 2027 - 30 listopada 2027, 15 kwietnia 2028 – 30 listopada 202.

- I. Miejsce realizacji: tereny zielone przy obiektach Zamawiającego przy ul. Przybyszewskiego 49 (ok. 11700 m²) oraz przy ul. Grunwaldzkiej 55 (ok. 2000 m²).

Zakres prac obejmuje:

1. Koszenie 1x w miesiącu w czasie trwania umowy (6 koszeń, bez miesiąca listopada – opcjonalnie koszeń 8x, wliczonych w cenę - w zależności od warunków atmosferycznych – opadów deszczu i związanej z nimi szybkości wzrostu trawy), grabienie trawników, zbieranie i wyrzucanie skoszonej trawy do pojemników należących do Szpitala.
2. Grabienie, zbieranie opadłych liści i gałęzi z terenów zielonych, a w okresie jesiennym także z dróg i chodników – w miesiącach od października do listopada.
3. Usuwanie traw i chwastów z chodników, krawężników i opasek wokół budynków – 2 razy na sezon.
4. Odchwaszczanie skupin krzewów płożących i nisko rosnących - 1 raz w ciągu trwania umowy.
5. Przycinanie róż, żywopłotów i krzewów oraz ich kształtowanie i pielęgnacja – 1 raz w sezonie.
6. Usuwanie samosiejek i usuwanie odrostów drzew tzw. dzikich pędów przy każdym koszeniu.
7. Wysadzenie 100 sztuk kwiatów sezonowych w donicach oraz w miejscach do tego przeznaczonych – 1 razy w roku (zakup roślin i nawozów na koszt zamawiającego).
8. Utrzymanie klombów, kwietników, gazonów i żywopłotów znajdujących się w granicach administracyjnych Zamawiającego – plewienie chwastów, oczyszczanie z zanieczyszczeń, dbanie o ich estetyczny wygląd, przycinanie – 2 razy w sezonie.
9. W razie potrzeby – wykonywanie niezbędnych prac adaptacyjnych zieleni (wyrównanie terenu, posianie trawy, dodatkowe wykonanie małej architektury).
10. Przeprowadzenie minimum 1 przeglądu drzew pod względem ich zagrożenia dla osób i mienia oraz zgłoszenie wszelkich uwag osobie upoważnionej przez Zamawiającego; sporządzanie protokołów z przeglądów (w trakcie trwania umowy do 60 dni od podpisania umowy).
11. Przycinanie konserwacyjne drzew stwarzających zagrożenie.
12. Podlewanie trawników – jeśli zajdzie taka potrzeba - narażonych na dużą ekspozycję słoneczną, zwłaszcza przy lokalizacji Grunwaldzka 55, w miejscach, gdzie nie ma miejsc zacieonych.

II. ul. Dojazd 30A (ok. 600 m²) oraz 30B - (ok. 1000 m²)

1. Koszenie raz w sezonie.
2. Przeprowadzenie minimum 1 przeglądu drzew pod względem ich zagrożenia dla osób i mienia oraz zgłoszenie wszelkich uwag osobie upoważnionej przez Zamawiającego; sporządzanie protokołów z przeglądów (w trakcie trwania umowy do 60 dni od podpisania umowy).
3. Przycinanie konserwacyjne drzew stwarzających zagrożenie.

III.

ul. Grunwaldzka 16/18 - (ok. 3150 m²)

1. Koszenie raz w sezonie.
2. Przeprowadzenie minimum 1 przeglądu drzew pod względem ich zagrożenia dla osób i mienia oraz zgłoszenie wszelkich uwag osobie upoważnionej przez Zamawiającego; sporządzanie protokołów z przeglądów (w trakcie trwania umowy do 60 dni od podpisania umowy).
3. Przycinanie konserwacyjne drzew stwarzających zagrożenie.

IV.

ul. Długa 1/2 (ok. 3500 m²), ul. Szamarzewskiego 84 – (ok. 1800 m²), os. Rusa 55 – (ok. 3000 m²).

Zakres prac obejmuje:

1. Koszenie 1x w miesiącu w czasie trwania umowy (6 koszeń, bez miesiąca listopada – opcjonalnie koszeń 8x, wliczonych w cenę - w zależności od warunków atmosferycznych – opadów deszczu i związanej z nimi szybkości wzrostu trawy), grabienie trawników, zbieranie i wyrzucanie skoszonej trawy do pojemników należących do Szpitala.
2. Grabienie, zbieranie opadłych liści i gałęzi z terenów zielonych a w okresie jesiennym także z dróg i chodników.
3. Usuwanie traw i chwastów z chodników, krawężników i opasek wokół budynków – 2 razy na sezon.
4. Odchwaszczanie skupin krzewów płożących i nisko rosnących – nie rzadziej niż raz na sezon.
5. Przycinanie róż, żywopłotów i krzewów oraz ich kształtowanie i pielęgnacja – raz w sezonie.
6. Usuwanie samosiejek i usuwanie odrostów drzew tzw. dzikich pędów – systematycznie, przy każdym koszeniu.
7. Wysadzenie około 500 sztuk kwiatów sezonowych w donicach oraz w miejscach do tego przeznaczonych – 2 razy w roku (zakup roślin i nawozów na koszt zamawiającego).
8. Utrzymanie klombów, kwietników, gazonów i żywopłotów znajdujących się w granicach administracyjnych Zamawiającego – plewienie chwastów oczyszczanie z zanieczyszczeń, dbanie o ich estetyczny wygląd, przycinanie.
9. W razie potrzeby – wykonywanie niezbędnych prac adaptacyjnych zieleni (wyrównanie terenu, posianie trawy, dodatkowe wykonanie małej architektury) – zakup materiałów na koszt zamawiającego.
10. Przeprowadzenie minimum raz w roku przeglądu drzew pod względem ich zagrożenia dla osób i mienia oraz zgłoszenie wszelkich uwag osobie upoważnionej przez Zamawiającego – sporządzenie z protokołów z przeglądów (w trakcie trwania umowy do 60 dni od podpisania umowy).
11. Przycinanie konserwacyjne drzew stwarzających zagrożenie.

Pozostałe warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca wykorzystuje do realizacji zlecenia własny sprzęt.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować czynności objęte niniejszym zamówieniem w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla otoczenia.
3. Wykonanie prac powinno być potwierdzone przez Zamawiającego w „Miesięcznym raporcie wykonywanych prac” stanowiącym załącznik do faktury.
4. Pracownicy wykonujący usługę powinni być wyposażeni w ubranie robocze (zapewnia wykonawca) zgodnie z normami BHP, umożliwiające identyfikację firmy.
5. Zamawiający wyznaczy swojego Pracownika do stałego kontaktu z Wykonawcą. Pracownik ten będzie zgłaszał Wykonawcy wszelkie ewentualne uwagi związane z realizacją umowy.
6. Zamawiający nie udostępnia Wykonawcy pomieszczenia socjalnego dla Pracowników oraz pomieszczenia przeznaczonego na składowanie sprzętu.