

Umowa nr AG.229A.1.2026

zawarta w dniu r. roku w Stębarku, pomiędzy:

Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku, Stębark 1, 14-107 Gierzwald, NIP: 741-211-37-86, reprezentowanym przez:

Szymona Dreja- Dyrektora Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku, zwanym dalej w umowie „Muzeum”

a

DANE Gospodarstwa
zwana dalej „Gospodarstwem”

§1

1. Muzeum oświadcza, że jest użytkownikiem wieczystym gruntu – działek o numerach ewidencyjnychobręb 0017 Stębark, gm. Grunwald o powierzchni łącznejha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka rolna, wchodząca w skład „Pól Grunwaldzkich”.

2. Przedmiotem niniejszej umowy jest skoszenie trawy, uporządkowanie terenu oraz wywóz skoszonej trawy na części działek o numerach ewidencyjnych obręb 0017 Stębark **o powierzchni użytków ha** w granicach – zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§2

1. Na mocy niniejszej umowy Gospodarstwo zobowiązuje się do:

a) utrzymania gruntu w należytej kulturze rolnej oraz do skoszenia trawy i jej zbioru, własnym sprzętem w całości działki wymienionej w §1 umowy. Gospodarstwo wykona jedno skoszenie i wywiezienie trawy w roku, które nastąpi **nie później niż do 10 czerwca każdego roku,**

b) do zebrania trawy i siana oraz transportu zbiorów na własny koszt,

c) uregulowania wynagrodzenia na rzecz Muzeum za możliwość przejęcia przez Gospodarstwo na własność trawy skoszonej w ramach niniejszej umowy,

d) wykonania koszenia trawy z zachowaniem należytej kultury rolnej, zgodnej z wszelkimi wymaganiami prawnymi oraz technicznymi.

2. Muzeum zobowiązuje się do udostępnienia gruntu Gospodarstwu, o którym mowa w §1 umowy.

§3

1. Gospodarstwo zapłaci Muzeum kwotę w wysokości+ 8% vat tj.**zł brutto** z tytułu wykonanych czynności, o których mowa w §1 niniejszej umowy za każdy rok w którym obowiązuje umowa.

2. Zapłata należnego Muzeum wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Muzeum na rzecz Gospodarstwa faktury w dwóch równych ratach, każda po**złotych** (słownie: tysiąc trzydzieści osiem złotych i dziesięć groszy), **pierwsza rata płatna do dnia 25 czerwca każdego roku obowiązywania Umowy, druga rata do dnia 25 października każdego roku obowiązywania Umowy.**

3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w pkt. 1. powyżej będzie waloryzowana poczynając od początku roku 2025r. na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym w ciągu miesiąca od dnia publikacji wskaźnika, a rozliczenie (zwaloryzowanych rat należnych w danym roku) nastąpi wstecz, co nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

4. Dopłaty unijne od powierzchni upraw rolnych, będących przedmiotem niniejszej umowy, przysługują Muzeum.

5. Gospodarstwo będzie miało prawo do złożenia wniosku do Urzędu Gminy Grunwald o zwrot akcyzy za paliwo rolnicze zużyte na koszenie i transport.

§4

Muzeum zastrzega sobie prawo użytkowania działek wymienionych w §1 umowy w sposób mogący pogorszyć jakość upraw, np. wjazd ciężkim sprzętem, prowizoryczne budowle, wejście na teren dużej liczby osób podczas imprez grunwaldzkich. Gospodarstwo nie będzie wносило z tego tytułu pretensji.

§5

Gospodarstwo przed rozpoczęciem koszenia winno sprawdzić stan murawy, z uwagi na możliwość pozostałości drobnych przedmiotów, kolein, nierówności itp., mogących doprowadzić do uszkodzenia sprzętu. Muzeum nie bierze na siebie z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.

§6

Umowa zawarta zostaje na okres od dnia **20 maja 2026 r. do 31 października 2027 r.**, z możliwością jej przedłużenia na kolejne, wzajemnie uzgodnione okresy.

§7

Każda ze stron ma prawo wcześniejszego wypowiedzenia umowy w terminie trzech miesięcy.

§8

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§9

Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu, właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Muzeum.

§10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

GOSPODARSTWO

MUZEUM