

Wspólnota Mieszkaniowa Ciasna 23 w Dzierżoniowie
Zapytanie o cenę na remont i malowanie klatki schodowej w budynku mieszkalnym

Zakres prac:

1. Zabezpieczenie okien, drzwi, posadzek, spoczników, biegów schodowych klatki schodowej folią ochronną.
2. Montaż i zabudowa drzwi do pomieszczenia gospodarczego (z wentylacją).
3. Wymiana, uzupełnienie, naprawa wszystkich luźnych tynków ścian i sufitów. Naprawa rys i spękań.
4. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie emulsyjne wraz z wyrównaniem, 2 x gładź tynkowa, dwukrotne gruntowanie i malowanie emulsyjne ścian i sufitów.
5. Ochrona narożników wypukłych przez zastosowanie kątowników.
6. Przygotowanie lamperii pod położenie tynku żywicznego mozaikowego – parter i I piętro.
7. Położenie tynku mozaikowego żywicznego na lamperii klatki schodowej.
8. Wykonanie zabudowy skosów połąci dachowej oraz częściowo sufitu na poddaszu z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu wraz ze spoinowaniem łączów, szpachlowaniem, gruntowaniem i malowaniem (przeniesienie oświetlenia na zabudowę).
9. Rozebranie drewnianych ścianek działowych oddzielających pomieszczenia strychowe. Postawienie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu wraz ze spoinowaniem łączów, szpachlowaniem, gruntowaniem i malowaniem. Montaż stolarki drzwiowej 2szt.
10. Malowanie elementów instalacji gazowej, kanalizacyjnej itp. farbami odpowiednimi do danego podłoża.
11. Zerwanie istniejących wykładzin.
12. Równanie spoczników płytami OSB wraz z wykładzinami PCV i montażem listew przypodłogowych.
13. Na parterze wyrównanie i wykonanie posadzki z płytek gresowych wraz z cokolikami.
14. Sprzątanie i wywóz gruzu po remoncie.

Uwagi:

1. Kolorystyka tynku żywicznego oraz farby na ścianach i sufitach będzie wybrana przez zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej budynku na miejscu.
2. Odpowiedzialność za sprzątanie klatki schodowej w czasie wykonywania remontu i malowania spoczywa na wykonawcy prac.
3. Termin wykonania prac: do końca roku, związany z koniecznością remontu biegów schodowych.

Oferta cenowa według własnych pomiarów