

UMOWA Nr

W dniu [] w Częstochowie pomiędzy:

Skarbem Państwa Sądem Rejonowym w Częstochowie przy ul. Świętego Rocha 90, 42-202 Częstochowa, NIP 5732515054, REGON 000322057, reprezentowanym przez Bartłomieja Plutę - Dyrektora Sądu Rejonowego, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

[] zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej od wartości określonej w art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawarta została niniejsza umowa („Umowa”) o treści następującej:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie okresowego przeglądu serwisowego urządzeń przeciwpożarowych w budynkach Zamawiającego położonych w Częstochowie przy ul. Rocha 90 oraz przy ul. Dąbrowskiego 23/35 („usługi”).
2. Szczegółowy wykaz urządzeń wraz ze wskazaniem miejsca ich położenia, ilości, dat ostatnich przeglądów, wymagań dotyczących osób wykonujących Umowę, zakresu czynności oraz obowiązków Wykonawcy, określa załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności gospodarczej do kwoty 50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych). Ubezpieczenie to obejmuje również ryzyka związane z usługami. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać to ubezpieczenie w całym okresie wykonywania Umowy.

§ 2. Wykonanie Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie i zaplecze techniczne, niezbędne dla prawidłowego i zgodnego z wymogami prawa, wykonania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi wysokiej jakości, w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami i normami branżowymi oraz w sposób zgodny z wymaganiami producentów urządzeń, których dotyczą usługi, w szczególności w zakresie zapewnienia warunków eksploatacji, niezbędnych do zachowania posiadanych przez Zamawiającego gwarancji.
4. Zamawiający, w ramach możliwości uzależnionych od konieczności zapewnienia prawidłowego funkcjonowania sądów, udostępni Wykonawcy pomieszczenia, w których świadczone mają być usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Umowę w sposób możliwie najmniej utrudniający normalne funkcjonowanie Zamawiającego. W tym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wskazówek osoby nadzorującej wykonywanie Umowy ze strony Zamawiającego.

6. W terminie siedmiu dni od podpisania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu w formie pisemnej danych pracowników lub innych osób, które będą w jego imieniu wykonywały Umowę. Każda zmiana w tym zakresie powinna być dokonywana z zachowaniem formy pisemnej oraz powinna być uzgodniona z odpowiednim wyprzedzeniem. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.
7. Na czas wykonania Umowy, Wykonawca jak i jego pracownicy, zostaną wyposażeni przez Zamawiającego w identyfikatory i mają obowiązek stałego ich noszenia.
8. Osoby świadczące usługi zobowiązane są do zgłoszenia rozpoczęcia oraz zakończenia pracy ochronie budynku lub pracownikom Oddziału Gospodarczego Zamawiającego i potwierdzenia tych faktów własnoręcznym podpisem na liście wejść i wyjść.
9. Wykonawca, jak i osoby wykonujące w jego imieniu Umowę nie mają prawa:
 - 1) wchodzić do pomieszczeń, w których przebywanie nie wynika z konieczności wykonania zobowiązań określonych Umową,
 - 2) korzystać ze środków łączności jak i sprzętu elektronicznego Zamawiającego, chyba że jest to konieczne dla wykonania Umowy, a Zamawiający wyrazi na to zgodę,
10. W przypadku powierzenia niektórych czynności objętych przedmiotem Umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 (siedmiu) dni przed rozpoczęciem wykonywania usług przez podwykonawcę, do powiadomienia o tym Zamawiającego w formie pisemnej, ze wskazaniem danych podwykonawcy oraz osób, które w jego imieniu wykonywały będą Umowę, a także ze wskazaniem zakresu powierzonych czynności. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawcy jak za swoje własne.
11. Wykonanie Umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru. Do protokołu odbioru Wykonawca załączy szczegółowy raport z wykonanych czynności ze wskazaniem wszelkich nieprawidłowości, usterek lub braków, a także zaleceń. Protokół ten stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu zawierającego informacje niezgodne z rzeczywistym stanem faktycznym.

§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu świadczonych usług w okresie trwania Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie [] zł ([] złotych) w tym [] zł ([] złotych) podatku od towarów i usług,
2. Wynagrodzenie jednostkowe za poszczególne usługi określa oferta Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że poza wynagrodzeniem, o którym mowa w ust.1 nie będzie żądał od Zamawiającego jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia, ani też żądał zwrotu kosztów lub wydatków, które poniesie w związku ze świadczeniem usług objętych Umową.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wystawienia przez Wykonawcę faktury. W przypadku faktur ustrukturyzowanych wystawionych w KSeF za dzień otrzymania faktury uznaje się dzień nadania jej numeru w KSeF.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr []. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od

towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności.

6. Zamawiający ma prawo potrącać wierzytelności, które będą mu się należeć z Umowy z wierzytelnościami Wykonawcy, choćby wierzytelności Zamawiającego czy Wykonawcy nie były jeszcze wymagalne.
7. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem cesji, bez uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4. Termin wykonania Umowy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę w terminach określonych przez producenta urządzeń przeciwpożarowych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r., poz.822 t.j.), nie później jednak niż:

- 1) w roku 2026 do dnia 30 czerwca 2026 r.
- 2) w roku 2027 do dnia do dnia 30 czerwca 2027 r.

§ 5. Wypowiedzenie oraz odstąpienie od Umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć Umowę jedynie z ważnego powodu.
2. Strony uznają, że ważnym powodem uzasadniającym wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego będą w szczególności:
 - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie któregokolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania w wyznaczonym terminie,
 - 2) naruszenie klauzuli poufności,
 - 3) istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

§ 6. Odpowiedzialność

1. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania któregokolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy lub na skutek innych działań podjętych w związku z Umową lub przy okazji jej wykonywania przez Wykonawcę lub jego personel, dojdzie do wyrządzenia szkody osobie trzeciej, bądź osobie zatrudnionej przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i naprawić wyrządzoną szkodę.

2. Niezależnie od faktu i wysokości poniesionej szkody, strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w formie kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu danej usługi w terminie określonym w zatwierdzonym harmonogramie w wysokości 0,2% (dwie dziesiąte procenta) kwoty, o której mowa w § 3 ust.1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z ważnego powodu leżącego po stronie Wykonawcy albo wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę bez ważnego powodu, w wysokości 15% (piętnastu procent) kwoty, o której mowa w § 3 ust.1 Umowy.
3. Suma kar umownych naliczonych na podstawie Umowy nie może być wyższa niż 30% (trzydzieści procent) kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku zaistnienia podstaw do naliczenia kary umownej Zamawiający wystawi notę obciążeniową i wezwie Wykonawcę do jej zapłaty. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić należność wynikającą z noty obciążeniowej w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia jej otrzymania.
5. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy, choćby było jeszcze nie wymagalne.
6. Kary umowne, o których mowa w Umowie mają charakter sankcyjno-dyscyplinujący i nie ograniczają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania w wyższej wysokości na zasadach ogólnych.

§ 7. Klauzula poufności

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom nieuprawnionym, jakichkolwiek informacji uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania Umowy oraz do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez personel pracowniczy, podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Zabrania się jakiegokolwiek kopiowania dokumentów, do których Wykonawca będzie miał dostęp w czasie lub w związku z wykonywaniem Umowy. Informacje objęte poufnością, niezależnie od sposobu ich udostępnienia i utrwalenia, mogą być wykorzystane wyłącznie dla wykonania Umowy.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że dysponuje stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami, w tym ochroną systemów i sieci teleinformatycznych, umożliwiającymi zagwarantowanie ochrony informacji, w odniesieniu do informacji w związku z wykonaniem Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu dokumentów uzyskanych w toku lub przy okazji wykonywania Umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia. Zwrot dokumentów nastąpi w terminie do 7 (siedem) dni od dnia wykonania Umowy. Wywiązanie się z obowiązku zwrotu potwierdzał będzie protokół zwrotu podpisany przez strony.
5. W przypadku, gdy strona zostanie zobowiązana do ujawnienia informacji, objętych poufnością w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, strona ta zobowiązana jest uprzedzić drugą stronę, o nałożonym na nią obowiązku.

6. W razie powzięcia przez stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji objętych poufnością, zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosownych środków zapobiegawczych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do audytu i monitorowania działań związanych z informacjami objętymi poufnością.
8. Obowiązek zachowania poufności nie jest ograniczony w czasie i trwa także po wykonaniu Umowy.
9. Zachowanie poufności nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz nie jest wymagane, gdy obowiązek ich ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

§ 8. Przetwarzanie danych osobowych przedstawicieli stron

1. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować w szczególności: imię i nazwisko, adres email, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie do poinformowania wszystkich swoich pracowników, których dane są udostępniane drugiej stronie w celu realizacji Umowy, o udostępnieniu tych danych osobowych, a także zobowiązują się do udzielenia tym pracownikom wszelkich wymaganych przepisami prawa informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych przez drugą stronę wynikających z art. 13 lub 14 RODO.
3. Strony przeکاżą sobie wzajemnie wszystkie informacje o których mowa w art. 13 lub 14 RODO, w postaci klauzuli informacyjnej.
4. Strony zobowiązują się wykonać ciążący na nich obowiązek informacyjny względem osób, których dane dotyczą, najpóźniej w momencie ich pierwszego przekazania.
5. Strony zobowiązują się do rzetelnego wypełnienia ciążącego na nich obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO

§ 9. Korespondencja i przedstawiciele stron

1. Wszelka korespondencja między stronami dotycząca Umowy i jej wykonania będzie kierowana na adresy wskazane w nagłówku Umowy.
2. W przypadku zmiany adresu strona, której to dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym drugą stronę w formie pisemnej. Od chwili otrzymania zawiadomienia korespondencja wysyłana jest na zmieniony adres.
3. Wszelkie zawiadomienia i informacje przekazywane będą w formie pisemnej. Dopuszczalne jest też przesyłanie ich drogą elektroniczną.
4. Osobami upoważnionymi do reprezentowania stron w zakresie czynności związanych z wykonaniem Umowy będą:
 1. Pan/i [] – ze strony Zamawiającego;
 2. Pan/i [] – ze strony Wykonawcy.
5. W przypadku zmiany osób upoważnionych, o których mowa w ust.4 strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest zawiadomić o tym drugą stronę w formie pisemnej. Zmiany osób upoważnionych nie wymaga zmiany Umowy ani podpisania aneksu do Umowy.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Jeżeli którekolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne, niezgodne z prawem

lub niewykonalne z jakiegokolwiek powodu, takie postanowienie zostanie wydzielone i pominięte, zaś pozostałe postanowienia niniejszej Umowy będą w pełni wiążące i skuteczne w taki sposób, jakby Umowa została zawarta bez takiego nieważnego, niezgodnego z prawem lub niewykonalnego postanowienia.

2. Za dzień roboczy uznaje się dni od poniedziałku do piątku, bez sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy w przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w formie pisemnej/formie elektronicznej.¹
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.²

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

¹ Ostateczna treść będzie zgodna z obustronnie przyjętą formą zawarcia Umowy.

² Zapis będzie treścią Umowy zawartej w formie pisemnej.