

Zaproszenie do składania ofert

Wójt Gminy Chybie (ul. Bielska 78, 43-520 Chybie), na podstawie „Procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość, bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 170 000 złotych, w Urzędzie Gminy w Chybiu” zatwierdzonej Zarządzeniem Nr IR.0050.2.7.2026 Wójta Gminy Chybie z dnia 2 lutego 2026r., zaprasza do złożenia ofert na zadanie pn:

„Wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej oraz montaż zespołu pomp przeciwpożarowych na hali sportowej przy ul. Sportowej 18 w Chybiu”

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie obejmuje modernizację zabezpieczeń przeciwpożarowych w budynku hali sportowej, zlokalizowanej w Chybiu, przy ul. Sportowej 18. Budynek (zarządzany wcześniej przez Robotniczy Klub Sportowy „Cukrownik Chybie” a obecnie UG w Chybiu) wykonany jest w konstrukcji murowanej, obejmuje halę sportową wraz z zapleczem sportowym/ socjalnym, o powierzchni użytkowej: parter – ok. 1450 m², w tym hala 840 m² oraz piętro ok. 640 m².

Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 odrębne części (zadania):

Część 1

„Wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej w budynku hali sportowej”

Główne kody CPV:

45312100-8 – instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45212000-6 – roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

Zakres obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie systemu detekcji pożaru wraz z robotami towarzyszącymi. Ochroną objęte będą wszystkie pomieszczenia (zakres ochrony całkowitej). System sygnalizacji pożarowej ma zapewnić szybkie wykrycie miejsca powstania pożaru, przekazanie właściwych informacji osobom odpowiedzialnym, umożliwiać szybkie powiadomienie obsługi oraz przystąpienie do akcji gaśniczej. Ponadto będzie w pełni adresowalny, a na centrali ma wyświetlać się opis miejsca instalacji. W okresie gwarancyjnym, Wykonawca na własny koszt, będzie dokonywał przeglądów kwartalnych/ rocznych systemu.

Część 2

„Rozbudowa instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynku hali sportowej”

Główne kody CPV:

45332200-5 – roboty instalacyjne hydrauliczne

45311000-0 – roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Zakres robót obejmuje rozbudowę istniejącej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej nawodnionej, w szczególności dostawę, montaż i uruchomienie zestawu pomp do podnoszenia ciśnienia wody w instalacjach wodociągowych przeciwpożarowych oraz roboty towarzyszące. Wszystkie dostarczone urządzenia i materiały muszą być fabrycznie nowe, nieużywane/ nieregenerowane i posiadać stosowne certyfikaty/ atesty i instrukcje w języku polskim. Ponadto, w okresie gwarancyjnym, Wykonawca na własny koszt, będzie dokonywał niezbędnych prac serwisowych i przeglądów a w trakcie odbiorów przeszkoli pracowników Zamawiającego.

2. Inne istotne informacje:

- 1) Zamawiający zapewnia, na własny koszt, niezbędne do robót media (energie elektryczną i wodę),
- 2) dopuszcza się składanie ofert częściowych na jedno lub więcej wybranych zadań,
- 3) zawarte zostaną dwie umowy, tj. odrębne na realizację każdego zadania,
- 4) szczegółowy zakres i warunki realizacji zamówienia określają, będące załącznikami „Zaproszenia do składania ofert”, w podziale na 2 zadania:
 - a) „Projektowane postanowienia umowy (PPU)”, stanowiące zał. nr 3.
 - b) „Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)”, stanowiący zał. nr 2.
- 5) rozwiązania równoważne - wszędzie tam, gdzie w dokumentacji zadań znajdują się znaki towarowe/ odniesienie do norm dopuszcza się możliwość zaoferowania produktów/ materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych danych technicznych i technologicznych, nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej i zgodnych z uwagi na gabaryty, charakter użytkowy, parametry techniczne i bezpieczeństwa.

II. Istotne dla Stron postanowienia umowne

1. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) Część I – 2 miesiące od daty podpisania umowy,
 - 2) Część II – 2 miesiące od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umów w wys. 5% ich wartości brutto.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane dokumenty

Udział w niniejszym postępowaniu mogą wziąć Wykonawcy, którzy złożą ofertę do Zamawiającego oraz:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
2. posiadają uprawnienia niezbędne do realizacji umowy,
3. spełniają niżej wymienione warunki:
 - 1) dla części 1: Wykonawca wykonał należycie w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, co najmniej dwa zamówienia, obejmujące wykonanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej o wartości min. 35 000,00 zł brutto każde,
 - 2) dla części 2: Wykonawca wykonał należycie w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, co najmniej dwa zamówienia obejmujące budowę/ rozbudowę/ modernizację instalacji/ sieci wodociągowej w zakresie podnoszenia ciśnienia o wartości min. 25 000 zł brutto każde.

IV. Sposób wyboru najkorzystniejszej oferty

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa brutto - waga **100 %**

Zostanie wybrana oferta z najniższą oferowaną ceną brutto za realizację zamówienia.

V. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Oferta winna zawierać cenę w złotych wraz z podatkiem od towarów i usług – jeżeli dotyczy.
2. Cena określona w ofercie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
Zaoferowana cena brutto musi obejmować (na podstawie własnych kalkulacji i szacunków Wykonawcy) wszelkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, a także koszty obciążające Zamawiającego (składki ZUS, podatki itp.), wynikające z zatrudnienia Wykonawcy (jeżeli dotyczy). Wynagrodzenie Wykonawca ustali w oparciu o opis przedmiotu zamówienia i projektowane postanowienia umowy.

VI. Przygotowanie ofert

1. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
2. Do oferty, sporządzonej wg wzoru stanowiącego zał. nr 1 do „Zaproszenia do składania ofert” należy dołączyć:
 - 1) jeżeli dotyczy - pełnomocnictwo do reprezentacji Wykonawcy dla osoby podpisującej ofertę w przypadku, gdy upoważnienie nie wynika z odpisu z właściwego rejestru.

VII. Osoby do kontaktu

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

1. w sprawach przedmiotu zamówienia:
 - Pan Tomasz Świszcz, tel. 33 856 1006,
2. w sprawach procedury konkursowej:
 - Pan Roman Korał, tel. 33 858 6203,

VIII. Składanie ofert

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć:

1. **w terminie do dnia 08.05.2026r.,**
2. **drogą elektroniczną na adres e-mail: organizacja@chybie.pl,**
3. opatrując tytułem „Oferta na wykonanie systemu ppoż. ZPN.271.16.2026”,
4. w postaci elektronicznej (opatrzone podpisem zaufanym lub osobistym) lub formie elektronicznej (opatrzone podpisem kwalifikowanym), lub w formie dokumentowej (scan podpisanej oferty).

IX. Postanowienia końcowe

1. Termin związania złożoną ofertą wynosi 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
3. Niniejsze „Zaproszenie do złożenia oferty” nie stanowi żadnego zobowiązania ze strony Zamawiającego. Takie zobowiązanie powstaje dopiero z chwilą zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą. Zamawiający może do momentu zawarcia umowy zrezygnować z wykonania zamówienia lub odwołać postępowanie o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, a oferenci nie mają w takiej sytuacji prawa do żadnego odszkodowania lub innego roszczenia do Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza po otwarciu ofert negocjacje z jednym lub większą liczbą Wykonawców.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem zastosowanie mają postanowienia Procedury Zamawiającego.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
3. Projektowane postanowienia umowy (PPU)
4. Informacja RODO

Andrzej Bura
Sekretarz Gminy
/podpisano elektronicznie/
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)