

UMOWA NR ZI.ER-/2026

zawarta w Wieruszowie w dniu2026 r.

pomiędzy:

Gminą Wieruszów, ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów, NIP 9970135461 reprezentowaną przez Rafała Przybyła – Burmistrza Wieruszowa., zwaną dalej w niniejszej umowie „Zamawiającym”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wieruszów,

a

.....
zwanym dalej w niniejszej umowie „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „**Wykonanie utwardzenia nawierzchni oraz kompostownika na terenie Przedszkola nr 1 w Wieruszowie.**”
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie:

Robót budowlanych polegających na utwardzeniu nawierzchni na terenie Przedszkola im. Bezena w Wieruszowie oraz wykonanie kompostownika.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej typu Behaton, kolor szary, grubość 8 cm – 572,00 m², w tym:
 - a) demontaż istniejącej nawierzchni z trylinki – 572,00 m²,
 - b) korytowanie wraz z wywozem urobku – 572,00 m²,
 - c) wykonanie podbudowy o wytrzymałości min. 5 MPa – grubość ok. 20 cm,
 - d) wykonanie podsypki piaskowej – grubość ok. 3–4 cm,
 - e) ułożenie i zagęszczenie kostki betonowej.
- 2) Wykonanie krawężnika drogowego na ławie betonowej – 54,00 mb.
- 3) Ułożenie obrzeża trawnikowego – 65,00 mb.
- 4) Dostawa i montaż kraty ściekowej klasy D400 – 1 szt.
- 5) Wykonanie kompostownika murowanego o parametrach:
 - a) wymiary: szer. 2,0 m × dł. 2,0 m × wys. 1,90 m,
 - b) konstrukcja z blozków betonowych,
 - c) posadowienie na fundamencie betonowym,
 - d) drzwi wejściowe metalowe o wymiarach 100 × 170 cm.
3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje zasobami (zasób ludzki, sprzęt) niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu one służy, z uwzględnieniem aktualnych przepisów, obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia fabrycznie nowego przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w zakresie przedmiotu zamówienia i uzgadniania wszelkich niejasności wynikłych w czasie realizacji zamówienia.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ustalono od dnia podpisania umowy do dnia **30 lipca 2026 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły na podstawie cen przedstawionych przez Wykonawcę w złożonej ofercie, w kwocie:
..... **netto** (słownie: 00/100 gr)
..... **VAT** (słownie: 00/100gr)
..... **brutto** (słownie: 00 /100 gr)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wynagrodzenie obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie wykonany i odebrany bez wad przez Zamawiającego przedmiot umowy oraz protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Z zastrzeżeniem postanowienia określonego poniżej w ust. 8, faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania jej przez Zamawiającego bankowym poleceniem przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, zgodnie z art. 106ga ust. 1 w zw. z art. 106gb ust. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. – o podatku od towarów i usług oraz innymi przepisami powszechnie obowiązującymi, w przypadku objęcia go tym obowiązkiem od dnia 1 lutego 2026 r. na mocy obowiązujących przepisów.
6. **Dane do faktury wystawione przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.**
7. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w przypadku dostarczenia wadliwego produktu Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany bądź dostarczenia go do autoryzowanego serwisu na własny koszt. Do czasu niewadliwego wykonania przedmiotu umowy, termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie biegnie. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia, bez możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odsetek w wysokości ustawowej za w/w czas.
8. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego w toku odbioru, Wykonawca zobowiązuje się naprawić wskazane wady lub usunąć stwierdzone usterki w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a następnie zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru. W przypadku nie usunięcia wady lub usterki w ustalonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady/usterki osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady/usterki.
9. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia:
 - a) Ze strony Zamawiającego:
 - Hanna Brzezińska – Naczelnik Wydziału Inwestycji, pok. 71, telefon 627832626
 - Ewa Rabiega – podinspektor ds. inwestycji i funduszy sołeckich, pok. 69, telefon 627832628

b) Ze strony Wykonawcy:

•

§ 4

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, poprzez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokościach określonych poniżej:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego bądź Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 30% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, a także z innych przyczyn – na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty tejże kary umownej.
4. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty w/w kary z płatności należnej Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 1 lit. b powyżej, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia zlecenia lub innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrej jakości dostarczonego sprzętu.
2. Okres gwarancji Strony ustalają na okres 24 miesięcy kalendarzowych zgodnie z gwarancją producenta, liczone od dnia fakturowania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3.
3. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usuwania wszelkich wad przedmiotu umowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego, nie później niż w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o stwierdzeniu wady.

§ 6

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, od wszelkiego rodzaju ryzyka związanego z realizacją przedmiotu umowy.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania bieżącej kontroli sposobu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na mocy jednostronnego oświadczenia woli w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy, w takim stopniu, że nieprawdopodobnym jest wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, sprzeczny z umową, przepisami prawa lub wskazówkami udzielonymi przez Zamawiającego.

2. Zamawiający w przypadkach opisanych w ust. 1, zamiast korzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy, może zlecić osobie trzeciej dalsze wykonanie przedmiotu umowy lub jego poprawienie lub usunięcie wad przedmiotu umowy w ramach wykonania zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a także w przypadku niezabezpieczenia w budżecie Gminy Wieruszów środków na realizację niniejszej umowy. W takich przypadkach Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, o ile taka zostanie wykonana przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Integralną część umowy stanowi oferta złożona przez Wykonawcę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny. W sytuacji niemożliwości polubownego rozstrzygnięcia Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika Gminy

Sporządziła: Ewa Rabiega
Nadzorowała: Hanna Brzezińska

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA KONTRAHENTÓW I OSÓB ICH REPREZENTUJĄCYCH LUB WSKAZANYCH DO KONTAKTU – art.13 i 14 RODO	
Administrator danych	Administratorem danych osobowych jest Gmina Wieruszów z siedzibą: ul. Rynek 1-7, 98- 400 Wieruszów tel.: 627832610, email: um@wieruszow.pl
Dane kontaktowe	Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się pod adresem e-mail: inspektordanych@wieruszow.pl , pod numerem telefonu 627832615 bądź pocztowo na adres: Urząd Miejski w Wieruszowie ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych
Źródło danych	Dane osobowe otrzymaliśmy bezpośrednio od Pani/Pana lub od podmiotu który Pani/Pan reprezentuje (tj. kontrahenta)
Zakres danych	W zależności od niżej wskazanych celów będziemy przetwarzać między innymi następujące kategorie Państwa danych osobowych: imię, nazwisko, stanowisko/funkcja, numer telefonu, adres skrzynki elektronicznej e-mail, dane identyfikujące podmiot, w przypadku pełnomocników również inne dane widoczne w treści pełnomocnictwa (numer Pesel lub numer dowodu osobistego)
Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania	<p>Dla osób fizycznych będących stroną umowy zawartej z Gminą Wieruszów - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizacji współpracy, w tym zawierania i wykonywania umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO, - realizacji obowiązków prawnych i podatkowych (obsługa księgowa, finansowa i administracyjna umowy)- na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, c RODO <p>Dla osób fizycznych reprezentujących podmiot, który zawarł z Gminą Wieruszów umowę - Pani/Pana dane przetwarzane będą w celu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - określenia osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu, z którym Gmina Wieruszów zawiera umowę – na podstawie art. B i c RODO, - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c , f RODO, - realizacji obowiązków prawnych i podatkowych (obsługa księgowa, finansowa i administracyjna umowy)- na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, c RODO. <p>Dla osób fizycznych wskazanych w umowie z kontrahentem jako osoby do kontaktu – Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia komunikacji w zakresie realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust.1 lit. f RODO, - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c , f RODO, - realizacji obowiązków prawnych i podatkowych (obsługa księgowa, finansowa i administracyjna umowy)- na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO
Okres przechowywania danych	<p>Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu, w jakim dane są przetwarzane i będzie obliczany w oparciu o następujące kryteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) okres, na który została udzielona zgoda, b) okres obowiązywania umowy lub świadczenia usług, c) przepisy prawa, które mogą wskazywać na obowiązek przetwarzania danych lub ich archiwizacji przez określony czas,

	<p>d) okres, który jest niezbędny do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi,</p> <p>e) upływu okresu przedawnienia lub wygaśnięcia roszczeń.</p>
Odbiorcy danych	Odbiorcami danych osobowych są upoważnieni pracownicy Administratora, podmioty, którym należy udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów praw a także te, którym dane zostaną powierzone do zrealizowania celów przetwarzania (usługodawcy z zakresu m.in. usług prawnych, IT, hosting poczty email, ochrony osób i mienia). Ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych mogą być podmioty świadczące usługi pocztowe, banki.
Prawa osoby, której dane dotyczą	<p>W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych (art.15 RODO), prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych (art. 16 RODO), prawo do żądania usunięcia danych osobowych (art. 17 RODO), prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych (art. 18 RODO), prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO), prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO), cofnięcia zgody, przy czym cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa</p> <p>W przypadku przetwarzania danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Aby skorzystać z powyższych uprawnień, należy wysłać wniosek za pomocą poczty elektronicznej lub wysłać wniosek w formie pisemnej na adresy wskazane powyżej. Wniosek do pobrania znajduje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Wieruszów w zakładce „ochrona danych osobowych”</p>
Informacja o wymogu podania danych w przypadku osób będących stroną umowy	Podanie danych w związku z zawieraną umową jest konieczne do jej zawarcia i realizacji. Bez podania tych danych, nie będzie możliwe zawarcie umowy .
Aktualizacja klauzuli informacyjnej	Niniejsza klauzula informacyjna może podlegać istotnym zmianom. Jeżeli będzie to wymagane prawem, wszelkie informacje zostaną Państwu przekazane za pośrednictwem poczty elektronicznej odpowiednio na adres mailowy wskazany przez stronę umowy.
Dodatkowe informacje	<p>Strona po otrzymaniu klauzuli informacyjnej zobowiązana jest do wykonania w imieniu drugiej Strony, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i 14 ust. 1 i 2 RODO.</p> <p>Informacja o realizacji praw osób, których dane dotyczą znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, zakładka „ochrona danych osobowych” oraz na stronie internetowej www.wieruszow.pl</p>

**ZAWIADOMIENIE O PRAWIDŁOWYCH DANYCH
NA FAKTURACH WYSTAWIONYCH PRZY UŻYCIU KRAJOWEGO SYSTEMU
e-FAKTUR (KSeF)**

Zamawiający informuje, że od momentu, w którym wystawiane przez Wykonawcę faktury na naszą rzecz będą obowiązkowo otrzymywane przez nas przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), e-faktura (faktura ustrukturyzowana) powinna zawierać następujące dane w polach dotyczących określenia Nabywcy (tzw. Podmiot2) oraz Odbiorcy (tzw. Podmiot3):

Nabywca (Podmiot2) – nazwa podatnika

Nazwa JST:	Gmina Wieruszów
Adres JST dla celów VAT:	ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów
NIP JST dla celów VAT:	9970135461
Znacznik JST: „1” lub „tak”	

Odbiorca (Podmiot3) – nazwa jednostki podrzędnej podatnika

Nazwa jednostki:	Urząd Miejski w Wieruszowie
Adres jednostki:	ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów
NIP jednostki dla celów PIT i ZUS (IDWew):	6191003477
Znacznik (Rola): „8”	

Informujemy, że wyłącznie taka e-Faktura (faktura ustrukturyzowana), która uwzględnia dane Nabywcy i Odbiorcy oraz znaczniki wskazane powyżej, będzie uznana za prawidłowo wystawioną fakturę w zakresie danych identyfikacyjnych naszą jednostkę, a w konsekwencji może być podstawą do wypłacenia wynagrodzenia (jeżeli nie będzie innych negatywnych przesłanek).

Wystawienie e-Faktury z użyciem innych lub niepełnych danych w sekcjach Podmiot2 i Podmiot3 skutkować będzie roszczeniem o wystawienie faktury korygującej z uwzględnieniem danych podanych wyżej. Do czasu wystawienia faktury korygującej obejmującej dane jak wyżej, nie będziemy posiadali od Państwa prawidłowo wystawionej faktury w zakresie danych identyfikacyjnych naszą jednostkę, co skutkować będzie opóźnieniem w płatności z uwagi na liczenie tego terminu od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.