

Świnoujście, dnia 28.04.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1 / 2026

1. Zamawiający: Miejska Biblioteka Publiczna im. S. Flukowskiego w Świnoujściu, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15, 72-600 Świnoujście.
2. Przedmiot zamówienia: **Roboty budowlano-renowacyjne dwóch pomieszczeń mieszkalnych w przyziemiu budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świnoujściu, ul. Piłsudskiego 15.**

Opis pomieszczeń: łączna powierzchnia ok. 57 m² (2 x 28,5 m²), obejmująca: 2 przedsionki, 2 pokoje, 2 pomieszczenia kuchenne, 2 łazienki z wc.

Zakres szczegółowy przedmiotu zamówienia:

- wyniesienie starych mebli i wyposażenia
- osłonięcie i zabezpieczenie stolarki okiennej wraz z parapetami przed wykonywaniem robót malarskich
- demontaż zbędnych urządzeń sanitarnych, ścian działowych prysznicowych, płytek ściennych, paneli podłogowych, płytek podłogowych pcv, wykonanie niezbędnej naprawy podłogi
- demontaż istniejącej i montaż nowej stolarki drzwiowej w pokojach i łazienkach (4 szt.)
- demontaż istniejących włączników i gniazd elektrycznych
- szpachlowanie i wyrównanie tynków ścian i sufitów, wykonanie dwukrotne gładzi z gipsu szpachlowego gr. 3 mm, zagruntowanie powierzchni
- malowanie sufitu farbą lateksową, kolor biały
- malowanie dwukrotne ścian farbą lateksową klasy 1-2 odporności na szorowanie, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
- montaż listew przypodłogowych
- położenie gresu w przedpokojach, pomieszczeniach kuchennych i pokojach
- wykonanie odpływu liniowego w łazienkach, położenie płytek gresowych na ścianach i podłogach, montaż armatury, szyb prysznicowych, stelarzy podtynkowych wc,
- wymianę instalacji elektrycznej, w tym: montaż wyłączników podtynkowych oraz gniazd wtykowych podtynkowych z uziemieniem: prąd AX napięcie 240 V, stopień ochrony IP 20, wyłącznik i gniazda z tworzywa termoplastycznego, wykończenie gładkie, przekrój przewodów 3x2,5 mm, kolor biały
- montaż nowych urządzeń oświetleniowych (lampy, kinkiety)
- instalację elektrycznych podgrzewaczy wody (2 szt.)
- wymianę rur kanalizacyjnych z wykonaniem nowych podłączeń
- wymianę instalacji zimnej i ciepłej wody
- wymianę grzejników w przedsionkach i łazienkach (4 szt.)

Zakup materiałów i wyposażenia leży po stronie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia gruzu i innych odpadów remontowych we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszelkie roboty nie opisane w niniejszym przedmiocie zamówienia,

a które są niezbędne do prawidłowego zakończenia robót oraz te, które na podstawie swojej wiedzy fachowej uzna za stosowne, po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atesty, aprobaty techniczne, atesty higieniczne. Oferta powinna uwzględniać wszystkie roboty towarzyszące: sprzątanie i mycie po pracach malarskich – wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

W celu dokonania oględzin pomieszczeń należy kontaktować się z kierownikiem Działu Gospodarczego, tel. 91 888 60 16, lub 91 321 25 92.

3. Termin realizacji zamówienia: 30.06.2026 r.
4. Okres gwarancji: 24 miesiące.
5. Termin złożenia oferty: do 05.05.2026 r., godz. 12:00.
6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert: _____
 - 1) Cena – waga: 100 %
7. Termin otwarcia ofert: 05.05.2026 r.
8. Warunki płatności: na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie do 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Tomasz Orzechowski, tel. 91 888 60 19, lub 91 321 25 92, email: gospodarczy@biblioteka.swinoujscie.pl.
10. Sposób przygotowania oferty: Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na załączonym *Formularzu ofertowym* i podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Ofertę należy przesłać na adres poczty elektronicznej: gospodarczy@biblioteka.swinoujscie.pl lub złożyć w siedzibie Zamawiającego w wymaganym terminie.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.
12. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy: Formularz ofertowy.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie postępowania i nie wybrania żadnej z ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Dyrektor
Miejskiej Biblioteki Publicznej
im. Stefana Flukowskiego
w Swinoujściu

[Podpis]
mgr Robert Gawroński

.....
Zamawiający

Sporządził: Tomasz Orzechowski
(imię i nazwisko pracownika odpowiedzialnego merytorycznie)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy