

Firma Projektowa DOM PROBUD  
Szczepan Serafin  
Cieszyn ul. Barteczka 9c

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia  
budowlanego: Przebudowa pomieszczenia techniczno- gospodarczego  
w poziomie parteru na potrzeby węzła ciepłego w  
budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Adres obiektu budowlanego: Cieszyn ul. Przykopa 16a

kat. obiektu budowlanego : XIII

Nazwa i nr. obrębu obręb 43

Nr. ewidencyjny działki działka nr 9/2

Inwestora : Zakład Budynków Mieszkalnych spółka z o.o.  
43-400 Cieszyn ul. Liburnia 2a

Funkcja projektowa	imię , nazwisko nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	podpis
Projektant spec. uprawnienia numer uprawnień	<b>arch. mgr. inż. Karol Tyrna</b> architektoniczne do proj. bez ograniczeń . nr upr. BPP 461/82	architektura	marzec 2024	
opracował spec. uprawnienia numer uprawnień	<b>inż. bud. Szczepan Serafin</b> architektoniczne do proj. w ograniczonym zakresie upr. nr 99/92 B-B	architektura	marzec 2024	

# Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

## I. Część opisowa str.

1. Podstawa i zakres opracowania, kat. obiektu budowlanego
2. Sposób użytkowania
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu stan istniejący
4. charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
5. Informacja o warunkach geotechnicznych,
6. Zapewnienie korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
7. Wpływ na środowisko
8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

## II. Część rysunkowa- projekt

- |                |      |           |
|----------------|------|-----------|
| • Rzut parteru | 1:50 | Rys. nr 1 |
| • Przekrój 1-1 | 1:50 | Rys. nr 2 |

### Część rysunkowa- inwentaryzacja budowlana

- |                |      |             |
|----------------|------|-------------|
| • Rzut parteru | 1:50 | Rys. nr I-1 |
| • Przekrój 1-1 | 1:50 | Rys. nr I-2 |

## **Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego**

Opis do projektu arch - budowlanego przebudowy wraz z przystosowaniem pomieszczenia techniczno- gospodarczego na potrzeby węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Cieszynie przy ul. Przykopa 16 a ; dz. nr 9/2 obręb 43 Cieszyn

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .**

Tematem opracowania jest projekt arch- budowlany przebudowy-przystosowania pomieszczenia gospod- technicznego w poziomie parteru na potrzeby węzła cieplnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

#### **projekt obejmuje:**

- \* przebudowę otworu drzwi wejściowych z drzwi 2 skrzydłowych na jednoskrzydłowe
- \* wymiana posadzki cementowej wraz z wykonaniem studzienki schładzającej w miejscu istn. kanału
- \* wymiana pokrycia dachu z papy na papę z warstwą izolacji termicznej gr. 12 cm

#### **Sposób użytkowania**

Przedmiotowy budynek to obiekt mieszkalny wielorodzinny w którym znajdują się 13 lokali mieszkalnych.

### **2. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu - opis ogólny stan istniejący**

Budynek mieszkalny w zabudowie częściowo zwartej kamienicowej znajduje się w Cieszynie przy ulicy Przykopa 16a. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej jako cztero kondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem. Obiekt dostępny z ulicy Przykopa oraz ulicy Aleja Jana Łyska. W budynku znajdują się 13 lokali mieszkalnych. Obiekt posiada jedną klatkę schodową usytuowaną centralnie z korytarzem komunikacji przejścia w poziomie parteru między podwórzem a ulica Przykopa. W poziomie piwnic znajdują się pomieszczenia komórek lokatorskich. Od strony elewacji szczytowej w poziomie parteru znajdują się zabudowa parterowa z funkcją pomieszczenia tech- gospodarcze , komórek lokatorskich. Przedmiotowa zabudowa przykryta jest dachem jednospadowym. Dostęp do wspomnianych pomieszczeń z poziomu terenu. Pomieszczenie techniczne o pow. użytkowej. 14,0 m<sup>2</sup> i wysokości 2,2-2,4 m. Ściany zewnętrzne jak i wewnętrzne pomieszczenia murowane z pustaka i cegły , strop płytowo betonowy, posadzka cementowa ,wejście drzwi 2 skrzydłowe. Powyższe pomieszczenie techniczne zostanie przeznaczone na potrzeby węzła cieplnego po dokonaniu stosownych zmian i prac budowlanych..

Budynek wyposażony jest w media w postaci przyłącza wody zimnej , kanalizacji sanitarnej , przyłącza gazu ,przyłącze energetyczne . poziom piwnic posiada odwodnieniem posadzki.

Budynek przy ulicy Przykopa 16a ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków miasta Cieszyna, przyjętej Zarządzeniem nr 0050.696.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 17.10.2019 r. Ponadto położony jest na historycznym układzie urbanistycznym miasta Cieszyna wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/317/2018 na podst.Decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 27.04.2018 r. znak: K-RD-KL/4160/9355/19/09.

### **3 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.**

Budynek parterowy wykonany metodą tradycyjną, ściany zewnętrzne z pustaka i cegły ceramicznej pełnej o grubości 30 cm , stropodach płytowy betonowy płask w spadku , dach kryty papą .

3.1 Informacja o warunkach geotechnicznych. – nie dotyczy.

3.2 Zapewnienie korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne – nie dotyczy.

3.3 Wpływ na środowisko – nie dotyczy.

3.4 informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

W budynku w pomieszczeniu techniczno- gospodarczym znajdują się woda zimna z pomiarem wodomierzem oraz wew. instalacja elektryczna.

### **4. Projektowany zakres robót budowlanych.**

Jak już wspomniano wcześniej na potrzeby węzła cieplnego zostanie przebudowane pomieszczenie techniczne które znajdują się na poziomie parteru w przylegającej zabudowie do ściany szczytowej przedmiotowego budynku mieszkalnego. Pomieszczenie o pow. 13,97 m<sup>2</sup> i średniej wysokości użytkowej 2,3 m z bezpośrednim dostępem do poziomu terenu. Istniejący stan pomieszczenia przy nie wielkich nakładach prac budowlanych pozwala w pełni przystosować opisane pomieszczenie dla potrzeb węzła cieplnego. Zakres prac budowlanych nie będzie ingerował w elementy konstrukcyjne budynku

#### **4.1 posadzka ceramiczna**

W pomieszczeniu które będzie pełnić funkcje węzła cieplnego wykonana zostanie nowa posadzka z płytek gressowych po uprzednim skuciu istniejącej wylewki do głębokości 5-6 cm następnie wykonaniu

szluchy wyrównawczej cementowej z wykonaną nową izolacją poziomą posadzki przed wykonaniem właściwej posadzki z podkładu betonowego gr 5 cm. Istniejącą posadzkę cementową ze względu na dostateczny stan techniczny należy skuć na głębokość około 6 cm następnie wykonać izolację poziomą z nową wylewką betonową gr. 5 cm z wykonaniem posadzki z płytek gresowych wymiarze 30/30 cm . Podłoga ze spadkiem 1 % w kierunku zagłębienia ( studzienki schładzającej) . Studzienka schładzająca o której mowa wykonana zostanie w miejscu istniejącego kanału rewizyjnego. Pozostała część kanału zostanie zasypana i zagęszczona do poziomu istniejącej posadzki z wykonaniem warstw jak wyżej opisanych.

#### **4.2 Stolarka okienna- drzwiowa**

Powyższe pomieszczenie wymaga generalnego remontu w zakresie prac budowlano- wykończeniowych polegających na wykonaniu nowych tynków, zastąpieniu istniejącej zniszczonej stolarki drzwi dwu skrzydłowej drzwiami jednoskrzydłowymi 100/205 cm stalowymi ocieplonymi bez klamki otwierane pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Wykonany ponadto zostanie otwór okienny o wym. 120/60 cm. Zamontować stolarkę okienną aluminiową o wym. 60/120 cm

#### **4.3 Tynki wewnętrzne**

Powyższe pomieszczenie wymaga generalnego remontu w zakresie prac budowlano- wykończeniowych Na istniejących ścianach wykonać nową warstwę tynku gładzi gr 1-1,5 cm ( tynki cementowo- wapienne kat III ) Po oczyszczeniu obrzutki tynkarskiej na istniejących ścian wykonać nowe tynki jak wyżej. Wyschnięte pow. ścian należy pomalować farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym poza pasem o wysokości 1,40 m nad posadzką gdzie wykonana zostanie lamperia olejna.

#### **4.4 Instalacja kanalizacji sanitarnej odwodnienie posadzki węzła**

W pomieszczeniu węzła ciepłego z powodu braku możliwości wykonania kratki ściekowej (poziom istniejącej kanalizacji sanitarnej w budynku przebiega pod stropem korytarza piwnicy) gdzie w sposób grawitacyjny nie można odprowadzić odpływu ze studzienki do kanalizacji sanitarnej.

Studzienka o wymiarach 50/50/50 cm wykonane z betonu wodoszczelnego o grubości ścian 15 cm wraz z wykonaną okładziną wewnętrzną z płytek gressowych jak już opisano powyżej. Powstałe wody z instalacji c.o w węźle ciepłym (odwodnienie instalacji c.o.) należy, przy pomocy przenośnej pompy zatapialnej oraz przewodu tłocznego elastycznego węzłem PE D 32-40 mm włączyć do poziomu kanalizacyjnego w poziomie piwnicy na którym zostanie zamontowany trójnik z korkiem. Przewód elastyczny będzie przechowywany w pom. węzła i w miarę potrzeb używany do opróżnienia wody ze studzienki . Powyższe prace wykonać w oparciu o projekt branży sanitarnej wod-kan

Natomiast sam projekt węzła ciepłego z jego zasilaniem z sieci ciepłej wykonany zostanie wg odrębnego opracowania przez dostawcę energii którym jest Tauron Ciepło sp zo.o .oraz odrębnie opracowanej dokumentacji branży sanitarnej w zakresie podłączenia instalacji co i ccw oraz wod-kan

#### **4.5 Pokrycie dachu**

Wymiana pokrycia dachu z papy asfaltowej na papę nawierzchniową zgrzewalną

#### **Przebudowa pomieszczenia na potrzeby węzła ciepłego**

Nie narusza żadnych elementów konstrukcji budynku. Wykazane prace budowlane mają na celu przygotowanie pomieszczenia dla funkcji węzła ciepłego z wykonaniem niezbędnych prac wykończeniowych i zabezpieczających.

Powyższa dokumentacja węzła ciepłego jest zgodna z obowiązującą normą PN oraz jest uzgodniona Tauron Ciepło sp z o.o w Cieszynie .

Opracował:

**Informacja o obszarze oddziaływania dla obiektu przebudowy wraz z przystosowaniem pomieszczenia techniczno- gospodarczego na potrzeby węzła ciepłego w budynku mieszkalnym**

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane Dz.U. 2023 roku poz. 682 z późn. zm. oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 2022 r poz. 1225 oświadczam, że obszar oddziaływania projektowanej przebudowy pomieszczenia techniczno- gospodarczego w poziomie parteru na potrzeby węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Cieszyn ul. Przykopa 16a działka 9/2 obręb 43 obejmuje teren powyższej działki .

**Oświadczenie o zgodności wykonanego projektu**

Na podstawie Art. 34, Ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane Dz.U. 2023 roku poz. 682 z późn. zm. oświadczam, że projektowana przebudowa pomieszczenia techniczno- gospodarczego w poziomie parteru na potrzeby węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w miejscowości Cieszyn ul. Przykopa 16a działka 9/2 obręb 43 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

<b>Funkcja projekt</b>	<b>Imię nazwisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
Projektant spec. uprawnienia numer uprawnień	mgr inż. arch. Karol Tyrna architektoniczne do proj. bez ograniczeń . nr upr. BPP 461/82	upr. BPP 461/82	
opracował spec. uprawnienia numer uprawnień	nz. Szczepan Serafin upr. architektoniczne do proj. w ograniczonym zakresie	upr. nr 99/92 B-B	

## STRONA TYTUŁOWA

Nazwa elementu projektu: Uzgodnienia Opinie i inne Dokumenty

Część II

Nazwa zamierzenia budowlanego: Przebudowa pomieszczenia techniczno- gospodar.  
w poziomie parteru na potrzeby węzła ciepłego w  
budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Adres obiektu budowlanego: Cieszyn ul. Przykopa 16 a

kat. obiektu budowlanego : XIII

Nazwa jednostki ewidencyjnej Cieszyn  
Nazwa i nr. obrębu obręb 43  
Nr. ewidencyjny działki działka nr 9/2

Inwestora : Zakład Budynków Mieszkalnych spółka z o.o.  
43-400 Cieszyn ul. Liburnia 2a

Funkcja projektowa	imię , nazwisko nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	podpis
Projektant spec. uprawnienia numer uprawnień	<b>arch. mgr. inż. Karol Tyrna</b> architektoniczne do proj. bez ograniczeń . nr upr. BPP 461/82	architektura	marzec 2024	
opracował spec. uprawnienia numer uprawnień	<b>inż. bud. Szczepan Serafin</b> architektoniczne do proj. w ograniczonym zakresie upr. nr 99/92 B-B	architektura	Marzec 2024	

## SPIS TREŚCI

1. Bioz plan
2. Mapa sytuacyjna
3. Kopia mapy ewidencyjnej
4. Uprawnienia i wpisy do izb budowlanych
5. Uzgodnienie z WUOZ Bielsko Biała
6. Uzgodnienie z Tauron Ciepło sp z o.o w Cieszynie .

# KARTA TYTUŁOWA

---

**Obiekt:** \_\_\_\_\_ Budynek mieszkalny wielorodzinny  
Cieszyn, ul. Przykopa 16a , dz. nr 19/2 obręb 43

**Treść:** \_\_\_\_\_ INFORMACJA BIOZ  
Przebudowa pomieszczenia techniczno- gospodar.  
w poziomie parteru na potrzeby węzła ciepłego w  
budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Inwestora : Zakład Budynków Mieszkalnych spółka z o.o.  
43-400 Cieszyn ul. Liburnia 2a

Branża	Autor	Opracował
Budowlana	inż. Karol Tyrna upr nr BPP 461/82  inż. Szczepan Serafin upr. nr 99/92 B-	Autor



**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Przebudowa pomieszczenia techniczno- gospodarczego w poziomie piwnicy na potrzeby węzła cieplnego w budynku mieszkalno-usługowym w Cieszynie przy ul. Przykopa 16a ; dz. nr 9/2 obręb 43 Cieszyn

**1. ZAKRES ROBÓT**

Zakres robót obejmuje przystosowanie pomieszczenia technicznego na potrzeby węzła cieplnego z wykonaniem nowych posadzek i tynków wew. oraz montażu stolarki drzwiowej i okiennej .

Cieszyn, ul. Przykopa16a ,działka 9/2 obręb 43 Cieszyn

**2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

L.p.	Nr działki	Budowa	Branża budowlana
1.	9/2	Budynek mieszkalny	

**3 Wskazanie elementów stanowiących zagrożenie.**

Brak elementów zagospodarowania obiektu i działki mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przy realizacji zadania występują roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. - Dz.U. nr 120/2003 poz. 1126) Z późniejszymi zmianami

- = Roboty ogólnobudowlane
- = prace na wysokości

**3.1 Realizacja robót:**

Przy realizacji zadania występują roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. - Dz.U. nr 120/2003 poz. 1126) Jednak szczególną uwagę należy zwrócić na bezpośredni kontakt prowadzonych robót z użytkownikami obiektu.

Praca na wysokości – rusztowania ( montaż- zabezpieczenie ścian rusztowania siatkami podczas pracy – daszki zabezpieczające nad wejściami)

Prace na wysokości ocieplenie ścian.

Obiekt będący w użytkowaniu.

Ruch technologiczny-dostarczanie materiałów budowlanych na teren działki, który jest ogrodzony i zabezpieczony przed wejściem osób nieupoważnionych.

Wygrodzić teren i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych od strony bezpośredniego wejścia do budynku

**3.2 Realizacja robót budowlanych stanowi zagrożenia:**

Zakres robót budowlanych nie będzie trwał dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie nie będzie przy nich zatrudnionych więcej niż 20 pracowników a pracochłonność nie przekroczy 500 osobodni.

Jedynym zagrożeniem może stanowić praca na wysokości używanie elektronarzędzi

Do najczęściej występujących zagrożeń można zaliczyć:

- porażenie prądem,
- powstanie pożaru.
- upadek z rusztowań

**4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas prac**

Przed przystąpieniem do realizacji w/w robót jest wymagane opracowanie planu BIOZ.

**4.1 Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.**

Wykonawca robót i przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać pracowników z warunkami BHP dla robót instalacyjnych szczególnie w zakresie wykonywania robót przy pomocy elektronarzędzi.

**4.2 .Warunki bezpiecznego prowadzenia robót na wysokości oraz z elektronarzędziami.**

Do pracy można dopuścić tylko elektronarzędzia i sprzęt z zasilaniem elektrycznym posiadającym aktualne gwarancje producenta lub badania potwierdzające poprawność techniczną i odpowiednią ochronę przeciwporażeniową i posiadać znak bezpieczeństwa B zgodnie z Normą PN-85/B08 400/02.. Prace na wysokości mogą wykonywać pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie.

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności wykonywanie obróbek blacharskich, tynki malowanie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

- Każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia.
- Eksploatacja elektronarzędzia z uszkodzonymi wtyczkami lub przewodami zasilającymi grozi porażeniem prądem elektrycznym, oparzeniem łukiem elektrycznym i powstaniem pożaru.
- Przewody zasilające elektronarzędzia należy zabezpieczyć tak, aby w czasie pracy nie została uszkodzona izolacja i nie występowały naprężenia mechaniczne.
- Elektronarzędzia można podłączyć do obwodów elektrycznych wykonanych zgodnie z przepisami i normami oraz z odpowiednimi zabezpieczeniami, gwarantującymi dostatecznie szybkie samoczynne wyłączenie w przypadku zwarcia. Szybkie zadziałanie zabezpieczenia decyduje o bezpieczeństwie obsługi i o bezpieczeństwie pożarowym. Przy włączaniu elektronarzędzia należy sprawdzić położenie wyłącznika.
- Osadzenie wtyczki w gnieździe wtykowym dozwolone jest tylko przy wyłączonym elektronarzędziu.
- Przy odłączeniu zasilania w pierwszej kolejności należy wyłączyć elektronarzędzie, a w drugiej odłączyć przewód zasilający z gniazda wtykowego. Nieprzestrzeganie powyższych zasad grozi poparzeniem łukiem elektrycznym i ewentualnym porażeniem prądem elektrycznym. Gdy elektronarzędzie znajduje się pod napięciem, nie wolno dotykać jego części pracujących, np. piły tarczowej, tarczy szlifierskiej, wiertła, itp.
- W razie zaniku napięcia należy wyjąć wtyczkę z gniazda.
- Zabrania się użytkowania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań, u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy.

#### 5.0 Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom zdrowia

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy ( sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

5.1 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników

5.2 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

5.3 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

5.4 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w

5.5 Rozmieścić tablice ostrzegawcze,

Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

Opracował: mgr arch inż. K. Tyrna  
inż. Sz Serafin



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. KAROL TYRNA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BPP.Upr.461/82**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0439**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-02-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0439-A1E8-DYY4-DC4E-CY36**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Kraków, dnia 20 grudnia 1982 roku

MINISTERSTWO KULTURY

Mz BPF.Upr. 484/82

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel KAROL TYRKA magister inżynier architekt urodzony dnia 10 listopada 1951 r. w Irzysku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel KAROL TYRKA jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Karol Tyrka
2. u/s

Z up. Prezidenta

*[Podpis]*  
Mieczysław J. J. J.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-NJB-43Y-TML \*

Pan Szczepan Serafin o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0116/01

adres zamieszkania ul. Barteczka 9c, 43-400 Cieszyn

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-02 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



AG.11.4/2/7343/12/99

### DECYZJA nr 12/99

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 69, poz.414) i § 5 ust.1 rozporządzenia M.G.P. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana inż. Szczepana Serafinu na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienie budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., stwierdza się, że

**Pan inż.bud. Szczepan SERAFIN**

ur. dnia 15 stycznia 1957 r. w Białej-Rawskiej

o t r z y m u j e

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w ograniczonym zakresie

do projektowania

w specjalności : architektonicznej

Pan inż. Szczepan Serafin może zgodnie z § 5 ust.1 rozporządzenia M.G.P. z dnia 30 grudnia 1994 r. (Dz.U.Nr 8 poz.38 z 1995r.), pełnić funkcję projektanta w specjalności architektonicznej w zakresie obejmującym :

- projektowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000m<sup>3</sup>,  
a także sporządzanie projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

### Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z dnia 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Pana inż. Szczepana Serafinu wymaganych prawem wykształcenia - Dyplomu ukończenia Politechniki Śląskiej w Gliwicach z tytułem inżyniera budownictwa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienie budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Przyjmuje:

1. P. Szczepan Serafin  
ul.Mickiewicza 1/40  
Gliwice
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



7  
Z upoważnienia Wojewody  
Zofia Kuczyńska  
Wydział Gospodarki Budowlanej  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Signature]*