

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont dachu Budynku dydaktycznego w Zespole Szkół Specjalnych nr 102 w Poznaniu**

Nazwy i kody CPV: **45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261320-3 Kładzenie rynien
45261910-6 Naprawa dachów**

Adres obiektu budowlanego: **61-622 Poznań, ul. Przełajowa 6**

Nazwa i adres zamawiającego: **ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH NR 102 IM. JANA PAWŁA II, ul. Przełajowa 6,
61-622 Poznań**

Data opracowania przedmiaru robót: **2026-03-12**

Nazwa obiektu lub robót: **Remontowe**

Nazwa jednostki opracowującej: **QS INŻYNIERIA Tomasz Gawor, ul. Zakopiańska 238/2, 30-435 Kraków**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	Remont dachu Budynku dydaktycznego w Zespole Szkół Specjalnych nr 102 w Poznaniu			
1	Element	BUDYNEK DYDAKTYCZNY			
1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	okap	$(2,68+20,79+17,00+28,10+2,21+3,40/2)*2*0,37$		53,635200	
	ściana atykowa	$(1,52+5,64)*0,48+(7,26+7,26+1,53)*0,66+(4,54+2,04+17,00)*0,98+(7,26+7,26+0,90)*0,66+(14,73+4,65)*0,48$		56,617800	
		RAZEM:	110,253000	m2	110,25
2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		$(2,68+20,79+17,00+28,10+2,21+3,40/2)*2$		144,960000	
		RAZEM:	144,960000	m	144,96
3	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - założono 50%			
	Obliczenie:				
		$10,50*9*0,50$		47,250000	
		RAZEM:	47,250000	m	47,25
4	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa wraz z obróbkami - założono 20% powierzchni			
	Obliczenie:				
	dach	$(1,15*5,64+(7,26+7,26)*(0,99+20,79+17,00+28,10)+1,85*14,73+17,00*4,68)*0,20$		216,878820	
		RAZEM:	216,878820	m2	216,88
5	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna - założono 20% powierzchni			
	Obliczenie:				
		$216,88$		216,880000	
		RAZEM:	216,880000	m2	216,88
6	KNR BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych			
	Obliczenie:				
	dach	$(1,15*5,64+(7,26+7,26)*(0,99+20,79+17,00+28,10)+1,85*14,73+17,00*4,68)$		1 084,394100	
		RAZEM:	1 084,394100	m2	1 084,39
7	KNR BC 2/210/1 (1)	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy szczepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - przyjęto 30% powierzchni			
	Obliczenie:				
	dach	$(1,15*5,64+(7,26+7,26)*(0,99+20,79+17,00+28,10)+1,85*14,73+17,00*4,68)*0,30$		325,318230	
		RAZEM:	325,318230	m2	325,32
8	KNR 711/101/1 (1)	Gruntowanie, podłoża betonowe, roztwór asfaltowy do gruntowania			
	Obliczenie:				
	dach	$(1,15*5,64+(7,26+7,26)*(0,99+20,79+17,00+28,10)+1,85*14,73+17,00*4,68)$		1 084,394100	
		RAZEM:	1 084,394100	m2	1 084,39
9	KNR 22/528/2	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej, wierzchniego krycia (gr. 5,20 mm)			
	Obliczenie:				
	dach	$(1,15*5,64+(7,26+7,26)*(0,99+20,79+17,00+28,10)+1,85*14,73+17,00*4,68)$		1 084,394100	
		RAZEM:	1 084,394100	m2	1 084,39

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
10	KNRW 401/519/4	Obróbki z papy wierzchniego krycia - kominy, ścianki kolankowe w całości			
	Obliczenie:				
	wywinienia na kominy	$(2,35*2+0,42*2+1,57*2+0,42*2+3,24*2+0,42*2+1,18*2+3,13*2+0,42*2+1,96*2+0,42*2+3,13*2+0,42*2+0,53*2+0,42*2+3,26*2+0,42*2+2,22*2+0,42*2+1,83*2+0,42*2+2,35*2+0,42*2+4,17*2+0,42*2+0,66*2+0,42*2+2,22*2+0,42*2+1,83*2+0,42*2)*0,20$		16,772000	
		RAZEM:		16,772000	
			m2	16,77	
11	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm			
	Obliczenie:				
		110,25		110,250000	
		RAZEM:		110,250000	
			m2	110,25	
12	KNNR 2/505/5 (1)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej			
	Obliczenie:				
		144,96		144,960000	
		RAZEM:		144,960000	
			m	144,96	
13	KNNR 2/505/7 (1)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej - założono 50%			
	Obliczenie:				
		47,25		47,250000	
		RAZEM:		47,250000	
			m	47,25	
14	AT_ 6/106/4 (2) analogia	Załadunek i wyładunek materiałów budowlanych za pomocą żurawia kołowego lub rusztowania	kpl	1	
15	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't			
	Obliczenie:				
		$(144,96+47,25)*5/1000+216,88*0,009$		2,912970	
		RAZEM:		2,912970	
			t	2,913	
16	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't			
	Obliczenie:				
		2,913		2,913000	
		RAZEM:		2,913000	
			t	2,913	9
17	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja złomu			
	Obliczenie:				
		$(144,96+47,25)*5/1000$		0,961050	
		RAZEM:		0,961050	
			t	0,961	
18	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację papy			
	Obliczenie:				
		216,88*0,009		1,951920	
		RAZEM:		1,951920	
			tona	1,952	