

Kosztorys "ślepy"

Remont dachu Budynku dydaktycznego w Zespole Szkół Specjalnych nr 102 w Poznaniu

Obiekt lub rodzaj robót: **Remontowe**

Lokalizacja: **61-622 Poznań, ul. Przelajowa 6**

Kod CPV: **45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych**

45261320-3 Kładzenie rynien

45261910-6 Naprawa dachów

Inwestor: **ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH NR 102 IM. JANA PAWŁA II, ul. Przelajowa 6, 61-622 Poznań**

Jednostka opracowująca kosztorys: **QS INŻYNIERIA Tomasz Gawor, ul. Zakopiańska 238/2, 30-435 Kraków**

Data opracowania:
2026-03-12

Autor opracowania:
mgr inż. TOMASZ GAWOR

.....

Kosztorys "ślepy"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont dachu Budynku dydaktycznego w Zespole Szkół Specjalnych nr 102 w Poznaniu					
1	Element	BUDYNEK DYDAKTYCZNY					
1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		110,25		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,3	33,07500		
2	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		144,96		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,15	21,74400		
3	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - założono 50%	m		47,25		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,11	5,19750		
4	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa wraz z obróbkami - założono 20% powierzchni	m2		216,88		
		Robocizna					
		Robotnicy gr.I	r-g	0,31	67,23280		
5	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna - założono 20% powierzchni	m2		216,88		
		Robocizna					
		Robotnicy gr.I	r-g	0,05	10,84400		
6	KNR BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych	m2		1 084,39		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,2	216,87800		
7	KNR BC 2/210/1 (1)	Ręczna reprofilacja (wypełnienie ubytków) zaprawą cementowo-polimerową wykonanie warstwy sczepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - przyjęto 30% powierzchni Krotność=2	m2		325,32		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,22	143,14080		
		Materiały					
		Zaprawa mineralna na bazie cementu Monolith MK 54Z (VISBUD)	kg	2,2	1 431,4080		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
8	KNR 711/101/1 (1)	Gruntowanie, podłoża betonowe, roztwór asfaltowy do gruntowania	m2		1 084,39		
		Robocizna					
		Układacze wykładzin gr.II	r-g	0,096	104,10144		
		Robotnicy gr.I	r-g	0,01	10,84390		
		Materiały					
		Roztwór asfaltowy	kg	0,32	347,00480		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
		Sprzęt					
		Wózek platformowy elektryczny do 2 t (1)	m-g	0,01	10,84390		
9	KNR 22/528/2	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej, wierzchniego krycia (gr. 5,20 mm)	m2		1 084,39		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,278	301,46042		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,07	75,90730		
		Materiały					
		Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej Lembit gr. 5,20 mm W-PYE 250	m2	1,18	1 279,5802		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,3135	339,95627		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg towarowo-osobowy 2 t	m-g	0,003	3,25317		
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,005	5,42195		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10	KNRW 401/519/4	Obróbki z papy wierzchniego krycia - kominy, ścianki kolankowe w całości	m2		16,77		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,73	12,24210		
		Materiały					
		Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej Lembit gr. 5,20 mm W-PYE 250	m2	1,18	19,78860		
		Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,5	8,38500		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	6,37260		
		Nakłady pomocnicze					
11	NNRNKB 202/541/1	Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-g	0,02	0,33540		
		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm	m2		110,25		
		Robocizna					
		Blacharze grupa II	r-g	1,01	111,35250		
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	125,68500		
		Materiały					
12	KNNR 2/505/5 (1)	Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	135,60750		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	3 031,8750		
		Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,22050		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,88200		
		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej	m		144,96		
13	KNNR 2/505/7 (1)	Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,427	61,89792		
		Materiały					
		Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej	m	1,03	149,30880		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	5			
		Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej - założono 50%	m		47,25		
		Robocizna					
14	AT_ 6/106/4 (2) analogia	Robotnicy	r-g	0,627	29,62575		
		Materiały					
		Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej	m	1,03	48,66750		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	5			
		Załadunek i wyładunek materiałów budowlanych za pomocą żurawia kołowego lub rusztowania	kpl		1		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	8	8,00000		
15	KNR 404/1107/1 (1)	Sprzęt					
		Żuraw kołowy do 4't	m-g	8	8,00000		
		Ciągnik kołowy z przyczepą (1)	m-g	8	8,00000		
		Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't	t		2,913		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	1,71	4,98123		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,83	2,41779		
16	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't	t		2,913		
		Krotność=9					
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,036	0,94381		
		Utylizacja złomu	t		0,961		
		Materiały					
		Utylizacja złomu	t	1	0,96100		
		Oплата za utylizację papy	tona		1,952		
17	Kalkulacja indywidualna	Razem pozycja (z narzutami)		1	1,952		
18	Kalkulacja indywidualna						