

**Oferta – rozeznanie rynku dot. opracowania operatu klasyfikacyjnego w ramach upoważnienia przez starostę**  
**Dotyczy: obszar gruntu w działce ewidencyjnej o identyfikatorze ewidencyjnym nr**  
**Id 021803\_5.0008.12**

Informuję, że Starosta Średzki, w ramach rozeznania rynku, w związku ze złożonym wnioskiem o ponowną klasyfikację gleboznawczą gruntów, poszukuje **klasyfikatora gleboznawcę** do wykonania badań terenowych i sporządzenia projektu klasyfikacji (operatu klasyfikacyjnego).

**Warunki złożenia oferty:**

1. Termin złożenia oferty: do dnia **05.05.2026 r.** do godz. **15:30**
2. Miejsce i sposób złożenia oferty: elektronicznie na adres [geodezja@powiat-sredzki.pl](mailto:geodezja@powiat-sredzki.pl)
3. Dane o działce ewidencyjnej dostępne na stronie <https://sredzki.webewid.pl> w zakładce e-usługi przeglądania map.
4. W ofercie należy podać wynagrodzenie klasyfikatora brutto (uwzględniające podatek vat, jeśli obowiązuje, a także wszystkie koszty wykonania prac zarówno terenowych jak i kameralnych) oraz proponowany termin zakończenia prac i przekazania jej wyników Staroście Średzkiemu.
5. Informujemy, że wybór i upoważnienie klasyfikatora, przez starostę, następuje na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U z 2012 poz. 1246)
6. Ze względu na brak zasad wyboru klasyfikatora określonych w ww. rozporządzeniu to od starosty jako organu prowadzącego postępowanie dowodowe w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zależy komu i w jakiej formie powierzy wykonanie czynności klasyfikacyjnych. Koszty klasyfikacji pokrywa wnioskodawca stosownie do art.262 ustawy k.p.a.
7. Oferenci powinni spełniać wymagania opisane w pkt.16.
8. Spośród osób spełniających wymagania jw. zostanie wybrana oferta z najkorzystniejszą ceną.
9. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U z 2024 poz.1151 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U z 2012 poz. 1246).
10. Prace należy również wykonać w oparciu o „SZCZEGÓŁOWE ZASADY PRZEPROWADZANIA GLEBOZNAWCZEJ KLASYFIKACJI GRUNTÓW” - Polskie Stowarzyszenie Klasyfikatorów Gruntów, wyd. na zlecenie Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi, pod red. dr hab. Bożena Smreczak i dr Piotr Bartmiński, Puławy - Warszawa 2020r.
11. Do projektu klasyfikacji (operat klasyfikacyjny) należy dołączyć kolorową dokumentację fotograficzną odkrywek glebowych z umieszczonym przymiarem (z czytelną podziałką) wykonaną w ten sposób aby ścianka czołowa (po usunięciu wpierv silnie przeschniętej lub nadmiernie uwilgotnionej – po deszczu - warstwy) zwrócona była ku Słońcu, a kolory oddawały naturalne barwy. Na fotografii również należy ukazać roślinność na powierzchni gruntu.
12. O ustalonym terminie czynności terenowych należy uprzedzić Starostę Średzkiego w ten sposób aby umożliwiło to uczestnictwo w tych pracach upoważnionego pracownika Starostwa Powiatowego w Środzie Śląskiej.
13. Informujemy jednocześnie, że w przypadku przedstawienia przez klasyfikatora w dokumentacji

przekazanej Staroście Średzkiemu propozycji zmiany klasy bonitacyjnej, może zostać podjęta przez Starostę Średzkiego decyzja o przeprowadzeniu dodatkowych badań gruntu (kontrola).

14. Zastrzegamy sobie możliwość nie wybrania Pana/Pani oferty.
15. Zastrzegamy sobie również prawo do wycofania się ze zlecenia przed jego podpisaniem.
16. Osoba składająca ofertę powinna udokumentować posiadane wykształcenie adekwatne do przedmiotu pracy oraz niezbędne doświadczenie zawodowe w tym zakresie.
17. Osoba składająca ofertę powinna przedstawić kalkulację opartą na cenach rynkowych na podobnej wielkości obszaru do klasyfikacji.

**STAROSTA**  
*Sebastian Burdzy*