

Wzór Umowy nr BAG-BAN.25.99.2026

zawarta w dniu..... 2026 r. w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Najwyższą Izbą Kontroli z siedzibą w Warszawie (02-056), przy ul. Filtrowej 57, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez **Pana Jarosława Lewandowskiego** - Wicedyrektora Biura Administracyjno-Gospodarczego;

a

....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), ponieważ wartość zamówienia jest mniejsza niż kwota 170 000 zł, została zawarta umowa („zwanej dalej „Umową”) o następującej treści:

Przedmiot umowy

§1.

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywne wykonywanie w okresie od dnia zawarcia Umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 18.06.2026 r. do dnia 31.12.2027 r., usług w zakresie dezynsekcji i deratyzacji pomieszczeń w Centrali NIK Warszawa ul. Filtrowa 57, przy ul. Krzywickiego 9, w Bazie Transportu NIK ul. Gagarina 3 oraz dezynsekcji i deratyzacji pomieszczeń oraz dezynsekcji łóżek w Ośrodku Szkoleniowym NIK w Goławicach Drugich numer 50, gmina Pomiechówek, zwanym dalej „OS NIK”, w nw. pomieszczeniach Zamawiającego:
 - a) w pokojach biurowych, piwnicach, łącznie z ciągami komunikacyjnymi (11.946,6 m²) w budynku przy ul. Filtrowej 57 - dezynsekcja 6 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - b) w pokojach biurowych i w piwnicach, łącznie z ciągami komunikacyjnymi (5.716,7 m²) w budynku przy ul. Krzywickiego 9 - dezynsekcja 6 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - c) w sali jadalnej (VIP) o łącznej powierzchni 29 m² dezynsekcja 18 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 6 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - d) w garażu (1.139,6 m²) w budynku przy ul. Filtrowej 57 - dezynsekcja 6 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - e) w garażu (1.115 m²) w budynku przy ul. Gagarina 3 - dezynsekcja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - f) w pokojach i pokojach biurowych, w salach wykładowych łącznie z ciągami komunikacyjnymi (4.260 m²) w budynku OS NIK w - dezynsekcja 6 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - g) w bufecie, pomieszczeniach kuchennych, w sali jadalnej, w 5 magazynach, pomieszczeniu socjalnym (395 m²), w budynku OS NIK - dezynsekcja 18 razy w okresie obowiązywania Umowy, deratyzacja 18 razy w okresie obowiązywania Umowy,

- h) obsługa 13 szt. karmników deratyzacyjnych wokół gmachu ul. Filtrowa 57 i gmachu ul. Krzywickiego 9 - 9 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - i) obsługa 10 szt. karmników deratyzacyjnych na terenie OS NIK (na zewnątrz) – 36 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - j) obsługa 3 szt. detektorów owadów w OS NIK – wewnątrz budynku - 18 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - k) dezynsekcja 125 szt. łóżek w OS NIK - 3 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - l) obsługa 3 szt. chwytaczy gryzoni w OS NIK - pułapki żywołowne - wewnątrz budynku. -18 razy w okresie obowiązywania Umowy,
 - m) obsługa 6 szt. lamp owadobójczych w OS NIK – wymiana świetlówek - 6 szt. -2 raz w okresie obowiązywania Umowy,
 - n) interwencje awaryjne w budynku przy ul. Filtrowej 57 oraz w budynku przy ul. Krzywickiego 9 w razie zaistnienia takiej konieczności w zakresie przedmiotu Umowy - maksymalnie 18 godzin.
 - o) interwencje awaryjne w OS NIK w razie zaistnienia takiej konieczności w zakresie przedmiotu Umowy - maksymalnie 9 godzin.
- 2. Zamawiający zastrzega możliwość zrezygnowania w trakcie trwania Umowy z usług dezynsekcji i deratyzacji w sali jadalnej (VIP) w budynku przy ul. Filtrowej 57 oraz usług dezynsekcji łóżek w OS NIK, na co Wykonawca wyraża zgodę i co oznacza iż Wykonawcy nie będzie przysługiwać wynagrodzenie z tego tytułu oraz żadne inne roszczenie. Rezygnacja, o której mowa w zd. 1, zostanie przesłana Wykonawcy drogą mailową.
 - 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania wszystkich godzin w ramach interwencji awaryjnych za co Wykonawcy nie będzie przysługiwać wynagrodzenie oraz żadne inne roszczenie. albo ewentualnie do skorzystania z możliwości przenoszenia niewykorzystanych godzin w danej lokalizacji objętej Umową do innej lokalizacji.
 - 4. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.

Obowiązki Wykonawcy

§2.

- 1. Wykonawca umieści w pomieszczeniach stołówki i bufetu w OS NIK detektory owadów, chwytacze gryzoni i w miarę potrzeb będzie dokonywał ich wymiany.
- 2. Wykonawca ponumeruje umieszczone detektory owadów, chwytacze gryzoni i ich rozmieszczenie zaznaczy na planie pomieszczeń, o których mowa w ust. 1. Dodatkowo Wykonawca zaznaczy i ponumeruje na Planie Sytuacyjnym Obiektu karmniki (stacje) deratyzacyjne oraz lampy owadobójcze. Kompletny, podpisany Plan Sytuacyjny Obiektu zostanie dostarczony do OS NIK w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia Umowy.

§3.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) sprawdzania karmników deratyzacyjnych oraz detektorów owadów. Każdy przegląd, jego wynik, przypadki czyszczenia, naprawy i wymiany, przestawiania karmników lub detektorów owadów są odnotowywane w prowadzonych przez Zamawiającego rejestrach,
- 2) kontroli stanu technicznego chwytaczy gryzoni i skuteczności działania, usuwania

- odłowionych gryzoni, czyszczenie i dezynfekcję urządzeń, wymianę elementów eksploatacyjnych lub uszkodzonych oraz zgłaszanie Zamawiającemu stwierdzonych nieprawidłowości mogących wpływać na skuteczność ochrony obiektu przed gryzoniami,
- 3) wymiany świetlówek w lampach owadobójczych,
 - 4) po każdej wykonanej dezynsekcji, deratyzacji, kontroli i interwencji awaryjnej - sporządzenia protokołu wykonanej usługi i przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu doręczenia faktury. Protokół musi być podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, o których mowa w § 10 ust. 1 Umowy.

§4.

1. W celu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w § 1 i § 2 Umowy, własnymi środkami wysokiej jakości – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności przepisami bhp i p.poż. Aktualne atesty preparatów stosowanych do wykonywania usługi stanowią załącznik nr 2 do Umowy. Zmiana preparatu, którego atest stanowi załącznik nr 2 do Umowy, wymaga zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany nie Umowy.
2. Jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę, w ciągu 7 dni od wykonania którejkolwiek usługi określonej w § 1 ust. 1, że nie przyniosła ona oczekiwanego rezultatu, Wykonawca na własny koszt tę usługę zobowiązany jest powtórzyć.
3. W przypadku powtarzającego się niezachowania należytej staranności przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy. W tym przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty brutto wymienionej w § 7 ust. 3 Umowy.
4. Czynności dezynsekcji w pomieszczeniach, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a i b, należy wykonywać naprzemiennie w piątki po godz. 17.00.
5. Czynności deratyzacji pomieszczeń (wykonywana w zakresie obsługi karmników deratyzacyjnych i detektorów owadów) i obsługa chwytaczy gryzoni oraz lamp owadobójczych należy wykonywać w godzinach pracy Zamawiającego tj.: w godzinach 8 - 16.
6. Czynności dezynsekcji i deratyzacji na terenie Garażu ul. Gagarina 3 należy wykonywać każdorazowo po uzgodnieniu z Wydziałem Zaopatrzenia i Transportu tel. (22) 444-5635 z Panem Grzegorzem Zarębą - głównym specjalistą w Biurze Administracyjno -Gospodarczym.
7. Czynności dezynsekcji, deratyzacji, dezynsekcji łóżek oraz obsługa chwytaczy gryzoni i lamp owadobójczych w OS NIK należy wykonać każdorazowo po uzgodnieniu z Panem Pawłem Błońskim - głównym specjalistą informatykiem w „OS NIK” tel. (22) 451 - 2204.
8. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy konieczność realizacji interwencji awaryjnej drogą telefoniczną na numer podany w § 10 ust. 1 pkt 1) Umowy.

Terminy

§5.

1. Każdorazowo realizacja danej usługi określonej w § 1 ust. 1 lit. a - m Umowy nastąpi nie później niż w terminie 5 dni począwszy od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Każdorazowe przystąpienie do realizacji interwencji awaryjnej określonej w § 1 ust. 1 lit. n i o Umowy nastąpi w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego, bez względu na rodzaj i lokalizację koniecznej do wykonania interwencji.

Kary umowne

§6.

1. W przypadku, gdy Wykonawca, przekroczy termin, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% kwoty brutto wymienionej w § 7 ust. 3 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku, gdy Wykonawca, przekroczy termin, o którym mowa w § 5 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% kwoty brutto wymienionej w § 7 ust. 3 Umowy, za każdą godzinę zwłoki.
3. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną za naruszenie zasad poufności, o których mowa w § 9, w wysokości 500 zł, za każdy taki ujawniony przypadek.
4. W przypadku gdy którykolwiek z terminów, o których mowa w § 5, zostanie przekroczony o 7 dni, Zamawiający może od Umowy odstąpić i żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% kwoty brutto wymienionej w § 7 ust. 3 Umowy.
5. W przypadku wypowiedzenia Umowy albo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty brutto wymienionej w § 7 ust. 3 Umowy.
6. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy bez wzywania Wykonawcy do jej zapłaty, na co ten ostatni wyraża zgodę bez konieczności wzywania do zapłaty. W przypadku braku możliwości potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty wyznaczając 14-dniowy termin zapłaty od dnia doręczenia wezwania.
7. Zapłata kary umownej nie wyłącza po stronie Zamawiającego prawa do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego w wysokości przewyższającej wysokość naliczonych kar umownych.

Wynagrodzenie i płatności

§7.

1. Ceny jednostkowe usług stanowiących przedmiot Umowy zawiera załącznik nr 1 do Umowy.
2. Ceny określone w załączniku nr 1 do Umowy nie ulegną zmianie przez cały okres realizacji Umowy.
3. Całkowita, maksymalna wartość realizacji przedmiotu Umowy wynosi zł brutto tj. kwoty zł netto plus podatek VAT. Strony zgodnie ustalają, że w wypadku niewyczerpania w terminie obowiązywania Umowy powyższego maksymalnego wynagrodzenia, Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.
4. Należność będzie przekazywana sukcesywnie, stosownie do zakresu wykonanych przez Wykonawcę usług, przelewem na jego konto na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych zgodnie z ust. 7 -13. na podstawie protokołu, o którym mowa w § 3 pkt 2 Umowy. Przy czym należność za daną interwencję awaryjną będzie stanowić iloczyn ceny za godzinę interwencji awaryjnej określonej w załączniku nr 1 oraz ilość godzin wykorzystanych na realizację tej interwencji awaryjnej.
5. Kwoty brutto wskazane w ust. 1 i 3 obejmują wynagrodzenie za wykonanie wszystkich elementów składających się na świadczenie Wykonawcy w tym obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym m.in. opłaty, takie jak cła i podatki (w tym

- podatek od towarów i usług), koszty dojazdów, zakupu środków oraz wszelkie inne koszty Wykonawcy.
6. Zamawiający będzie dokonywał należnych Wykonawcy płatności związanych z realizacją Umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy nrZa dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
 7. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia ust. 8-13 będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia ust. 8-13.
 8. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę będą zawierać następujące dane Zamawiającego:
w polu "Podmiot2":
nazwa: Najwyższa Izba Kontroli
NIP nabywcy: 526 105 86-27
adres nabywcy: 02-056, Warszawa, ul. Filtrowa 57
w polu „DodatkowyOpis” (w węźle Stopka): „[BAG]”
 9. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie Umowy za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 8.
 10. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych niezgodnie z niniejszym paragrafem, w szczególności w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 8, bieg przewidzianych terminów płatności nie rozpoczyna się do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasady przewidziane w ust. 8 – 13.
 11. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:
 - 1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - 2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - 3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czasokres

niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Czasokres ten zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.

12. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 11 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej: bag@nik.gov.pl Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 8. W przeciwnym wypadku bieg terminu płatności nie rozpoczyna się) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego wskazane w ust. 8.
13. Ewentualne załączniki do faktur ustrukturyzowanych powinny zawierać w swojej treści dane Wykonawcy oraz numery faktur których dotyczą i będą przesyłane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej na adres bag@nik.gov.pl.
14. Ostatnia faktura za usługi zrealizowane w 2026 r. musi być doręczona Zamawiającemu do 11 grudnia 2026 r. Ostatnia faktura za usługi zrealizowane w 2027 r. musi być doręczona Zamawiającemu do 10 grudnia 2027 r.
15. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia pracowników lub/i zawarł umowy ze zleceniobiorcami w celu realizacji Umowy, a w przypadku zaprzestania ww. zobowiązuje się do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu.
16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z art. 4 ust 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666, ze zm.).
17. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego (nie dotyczy osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej).

Odstąpienie od Umowy

§8.

1. Zamawiającemu, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w Umowie, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy - według jego wyboru w całości lub części - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu

Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

- 2) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa § 6 ust. 4 i § 4 ust. 3 Umowy,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z jej treścią i pomimo wezwania go przez Zamawiającego nie zmienia sposobu realizacji,
 - 4) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać podstawę odstąpienia.
 3. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za tę część przedmiotu Umowy, która została należycie wykonana.
 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1, nie traci on uprawnienia do naliczenia kar umownych należnych z innego tytułu.

Poufność informacji

§9.

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
 2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - a) dostępnych publicznie;
 - b) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - c) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - d) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
 3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - b) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których Wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności.
- Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi

odpowiedzialność jak za własne działania.

6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

Osoby do kontaktu

§10.

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:
 - 1) Ze strony Wykonawcy - < imię nazwisko, nr telefonu, adres e-mail>
 - 2) Ze strony Zamawiającego:
 - a) p. Jacek Kalinowski, tel. (22) 444-5070, email: jacek.kalinowski@nik.gov.pl - dla budynków zlokalizowanych w Warszawie,
 - b) p. Grzegorz Zaręba, tel.(22) 444-5635, e mail: grzegorz.zareba@nik.gov.pl dla budynków Garaży NIK ul. Gagarina 3.
 - c) p. Paweł Błoński, tel. 22 451 22 04, email: pawel.blonski@nik.gov.pl - dla OS NIK w Goławicach Drugich.
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się o zmianie powyższych danych.
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, o których mowa w ust. 1, będzie odbywać się poprzez zgłoszenie (drogą mailową) i nie stanowi zmiany Umowy.

Postanowienia końcowe

§11.

Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia Umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§12.

1. Wykonawca odpowiada za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób obowiązujących w siedzibie NIK w Warszawie. Przed wprowadzeniem na teren Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p.poż. oraz bhp.
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującą dla budynków Centrali Zamawiającego, garażu przy ul. Gagarina 3 i „OS NIK” oraz gwarantuje, że jej zapisy będą przestrzegane przez wszystkie osoby realizujące, na terenie obiektów Zamawiającego, przedmiot Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów p.poż. i bhp oraz ww. instrukcji.
6. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO) oraz w zakresie określonym w pkt XIV zapytania ofertowego wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu Umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO oraz określone w pkt XIV zapytania ofertowego.
7. Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny w Warszawie.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§13.

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia2026 r.
- 2) Atesty stosowanych do wykonywania usługi preparatów (preferujemy preparaty, które można stosować w obecności ludzi).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA