

UMOWA nr / 2026

zawarta 2026 r. w Makowie Mazowieckim
pomiędzy :

JUMA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Makowie Mazowieckim
ul. Przemysłowa 9, 06-200 Maków Mazowiecki, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st.
Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Krajowy Rejestr Sądowy Nr: 0000264546; NIP:
7571429504; REGON: 140581920

Zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

reprezentowaną przez:

Lecha Gadomskiego – Prezesa Zarządu

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach przewidzianych w wewnętrznym „Regulaminie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez JUMA Spółka z o.o. z siedzibą w Makowie Mazowieckim” z dnia 7 maja 2021 r.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1.

Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i sprzedaży **Zamawiającemu** węgla kamiennego do magazynu Zamawiającego znajdującego się w Makowie Mazowieckim przy ul. Przemysłowej 9 na warunkach przewidzianych w niniejszej umowie.

§2.

Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia 2026 r. stanowiąca Załącznik Nr 1 do Umowy, zwana dalej Ofertą.

§3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i sprzedaży węgla kamiennego objętego niniejszą Umową o jakości odpowiadającej warunkom zamówienia oraz zapewnieniom wynikającym z oferty będącej integralną częścią Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia węgla kamiennego objętego niniejszą Umową z należytą starannością zgodnie z przedmiotem zamówienia, ofertą, obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami uzgodnionymi z Zamawiającym w trakcie negocjacji w sprawie dostaw.
3. Korzyści i ciężary związane z rzeczą stanowiącą przedmiot niniejszej umowy oraz niebezpieczeństwo jej przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Zamawiającego z chwilą dostarczenia i wydania węgla kamiennego objętego niniejszą umową Zamawiającemu w Makowie Mazowieckim przy ul. Przemysłowa 9.

§4.

Wykonawca oświadcza, że zgadza się na warunki dostawy węgla kamiennego do Zamawiającego i przyjmuje do realizacji oraz akceptuje kryteria i sposób kontroli jakości towaru i jego zgodności z ofertą. Szczegółowe warunki kontroli precyzują postanowienia zawarte w rozdziałach VI i VII niniejszej Umowy.

§5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu węgla kamiennego objętego niniejszą Umową własnym staraniem i na własny koszt.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania przewoźników, którym powierzył dostarczenie węgla do Magazynu wskazanego w §1 niniejszej Umowy.

§6.

1. Przedstawicielami Wykonawcy upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym są:
.....
2. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do kontaktów z Dostawcą są:
.....
3. Określa się następujące nr telefonów, faxu, adresu e-mail wykorzystywanych do kontaktów przy realizacji niniejszej Umowy:
 - a) **Wykonawca:** nr tel./fax email:
 - b) **Zamawiający:** nr tel./fax email:

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

§7.

Przedmiotem zamówienia jest :

1. dostawa mialu M1 z węgla kamiennego w ilości 4 000 Mg o następujących parametrach określonych w stanie roboczym:

a. minimalna wartość opałowa	23,0 [MJ/kg]
b. maksymalna zawartość popiołu	12,0 [%]
c. maksymalna zawartość siarki	0,6 [%]
d. granulacja ziarna	od 0 mm do 28 mm

Miał węglowy powinien spełniać następujące warunki:

1. sortyment miał z węgla kamiennego,
2. typ 31.1, 31.2, 32.1,
3. wolny od zanieczyszczeń, domieszek mułu, kamieni i metali,
4. maksymalna zawartość wilgoci **12,0 %**

III. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§8.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i sprzedaży Zamawiającemu 4 000,00 ton miału M1 z węgla kamiennego o określonych w stanie roboczym parametrach:

Lp.	Opis parametru	Wartość Jednostka
1.	Minimalna wartość opałowa	MJ/kg
2.	Maksymalna zawartość popiołu	%
3.	Maksymalna zawartość siarki	%
4.	Granulacja ziarna	mm

- cena jednostkowa netto: zł/tonę

- kwota netto za 4 000,00 ton:zł.

(słownie:)

- podatek VAT (kwotowo) za 4 000,00 ton:zł.

(słownie:)

- kwota brutto za 4 000,00 ton:zł.

(słownie:)

co jest zgodne z przyjętą przez Zamawiającego ofertą Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Zamówienia, w tym także:

- a. koszty transportu Magazyn JUMA Sp. z o. o. ul. Przemysłowa 9 w Makowie Mazowieckim;
- b. koszt załadunku oraz rozładunku i wydania;
- c. koszty ubezpieczenia;

- d. opłaty celne;
 - e. opłaty za korzystanie z dróg;
 - f. koszty dwukrotnych badań parametrów dostarczonego węgla przez uprawnione do tego celu laboratoria / nie wlicza się do ilości badań, w których parametry dostarczonego węgla różnią się o więcej niż 2% od minimalnych zgodnie z §7 umowy;
 - g. koszty dodatkowego ważenia zgodnie z Umową.
- 4. Cena przysługująca Wykonawcy może ulec zmianie w toku postępowania reklamacyjnego, w przypadku niedotrzymania parametrów jakościowych towaru. Zasady postępowania reklamacyjnego oraz tryb udzielania upustów cenowych zawiera rozdział VII niniejszej Umowy.
 - 5. W sytuacji, gdy ilość dostarczonego węgla kamiennego, zsumowana z dostaw częściowych, nie będzie dokładnie równa ilościom określonym w §7, wynagrodzenie Wykonawcy określone w §8 ust. 1 i 2 ulega zmianie, a jego wysokość ustalana jest jako iloczyn odpowiedniej ceny jednostkowej zgodnie z §8 ust. 1 lub ust. 2 i rzeczywistej ilości dostarczonego węgla kamiennego.
 - 6. Dopuszcza się możliwość zmiany ceny brutto w przypadku zmiany wysokości podatku VAT. Zmiana ceny brutto nie może przekraczać wysokości zmian wyżej wskazanej daniny oraz wymaga uwzględnienia interesów obu stron niniejszej umowy i wymaga ich zgody wyrażonej w formie aneksu do umowy.
 - 7. Dopuszcza się możliwość waloryzacji ceny, nie częściej niż raz w kwartale kalendarzowym, na wniosek Wykonawcy, proporcjonalnie do procentowego wzrostu Polskiego Indeksu Rynku Węgla Energetycznego 2 w sprzedaży do ciepłowni przemysłowych i komunalnych (określanym jako **PSCMI 2/T**) ogłaszanym przez Agencję Rozwoju Przemysłu S.A. na stronie internetowej: www.polskirynekwegla.pl
 - 8. Waloryzacja wymaga zgody obu stron niniejszej umowy i wymaga zawarcia aneksu. Cena po waloryzacji, o której mowa w ust. 1 nie może dotyczyć dostaw już zrealizowanych.

IV. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

§9.

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z postanowień niniejszej Umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

- a. przyjęcie na plac składowy węgla kamiennego dostarczonego zgodnie z Umową,
- b. wskazanie miejsca rozładunku.

§10.

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z postanowień niniejszej Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- a. dostawa i sprzedaż węgla kamiennego zgodnie z ofertą i ustalonym Harmonogramem stanowiącym Załącznik Nr 4 do niniejszej Umowy,
- b. informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich propozycjach w zakresie zmian w Harmonogramie dostaw, tj. na **3 dni robocze**,
- c. dostarczanie węgla kamiennego wraz z odpowiednią, wymaganą niniejszą umową dokumentacją,
- d. wykonanie na własny koszt badań, jeśli są niezbędne do uzupełnienia wymaganej dokumentacji towaru,
- e. przekazywanie Zamawiającemu informacji dotyczących firm przewozowych, z których usług Wykonawca korzysta przy dostawach węgla kamiennego dla Zamawiającego,
- f. przekazanie Zamawiającemu, wraz z dostawą węgla kamiennego, przewidzianej w niniejszej Umowie, dokumentacji.

V. TERMINY ORAZ WARUNKI DOSTAW I ODBIORU TOWARU

§11.

1. Ustala się następujące terminy rozpoczęcia i zakończenia dostaw:
 - rozpoczęcie dostaw – 01 sierpnia 2026 r.
 - zakończenie dostaw – 30 kwietnia 2027 r.
2. Dostawy powinny być realizowane zgodnie z Harmonogramem stanowiącym Załącznik Nr 4 do Umowy.
3. Zamawiający do 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc dostawy węgla kamiennego prześle dostawcy szczegółowy Harmonogram dostaw na dany miesiąc.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości dostaw w danym miesiącu zgodnie z Załącznikiem Nr 4 w zakresie +/- 20% oraz prawo zmiany asortymentu w wysokości 20% łącznej dostawy.

§12.

Dostarczony towar powinien być zaopatrzony w dokumenty potwierdzające jego masę, pochodzenie, w tym w sposób określony w punktach AA.3. i AA. 4. SWZ oraz parametry jakościowe:

1. potwierdzona waga brutto i tara,
2. potwierdzona klasa, typ oraz sortyment (atest kopalniany, badania wykonane przez akredytowane laboratorium).

§13.

1. Warunki dostawy:

- a. miał z węgla kamiennego M1 należy dostarczyć samochodami samowyladowczymi franco Magazyn JUMA Sp. z o. o. ul. Przemysłowa 9, 06-200 Maków Mazowiecki,
- b. dostawy mogą być realizowane w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godz. 7:00 – 15:00.

2. Warunki odbioru i wymagane dokumenty:

- a. odbioru dostarczonego węgla kamiennego dokonuje upoważniony przedstawiciel Zamawiającego na podstawie dowodu WZ,
- b. dostarczony węgiel kamienny powinien być zaopatrzony w dokumenty przewozowe oraz potwierdzające jego pochodzenie i parametry jakościowe:
 - nazwa kopalni,
 - potwierdzona waga brutto i tara,
 - potwierdzona klasa, typ oraz sortyment.
- c. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolnego ważenia, na własnej wadze lub w miejscu przez siebie wskazanym, losowo wybranych samochodów. W przypadku stwierdzenia niezgodności nastąpi zważenie wszystkich samochodów danej partii węgla i do rozliczeń przyjęta będzie łączna waga, a koszty tego ważenia pokryje Wykonawca.

3. Rozładunek towaru:

- a. rozładunek węgla kamiennego odbywa się na placu składowym opału w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- b. Zamawiający może odmówić przyjęcia węgla kamiennego w przypadku braku wymaganych dokumentów.

VI. ZASADY I TRYB ROZLICZEŃ ILOŚCIOWYCH I JAKOŚCIOWYCH

§14.

1. Strony ustalają, że dopuszcza się różnice wagowe między wagą nadania u Wykonawcy, a wagą kontrolną u Zamawiającego w przedziale do 50,0 kg na każdym samochodzie.
2. Pomiar ilości dostarczonego węgla odbywać się będzie na legalizowanych urządzeniach do pomiaru wagi u Zamawiającego, wynik ważenia będzie podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Ustala się nie dłuższy niż 28 dniowy termin składania reklamacji jakościowych i ilościowych, liczony od dnia odbioru węgla.
4. Zamawiający ma obowiązek zabezpieczyć w całości reklamowaną partię węgla do działań reklamacyjnych przez okres 3 (trzy) dni.

5. Reklamację składa się na piśmie i przesyła listem poleconym w terminie przewidzianym w ust. 3. Dopuszcza się możliwość przesłania reklamacji e-mailem na adres podany w §6 ust. 3 z opcją potwierdzenia odebrania wiadomości.
6. Zgłoszenie reklamacji co do jakości węgla nie zmienia terminu płatności faktur VAT, dotyczących reklamowanej partii węgla chyba, że zlecone badanie jakości węgla potwierdzi jego wady jakościowe, a Zamawiający skorzysta z uprawnienia wynikającego z ust. 8 niniejszego paragrafu. Wówczas termin płatności biegnie od daty dostawy węgla o właściwej jakości w miejsce węgla wadliwego.
7. Na wypadek wielokrotnie powtarzających się różnic parametrów, Strony zastrzegają sobie prawo do komisyjnego pobrania prób z dalszych dostaw u Zamawiającego i wykonania analiz przez wspólnie ustalone przez Strony niezależne laboratorium.
8. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę węgla o parametrach niższych niż określone w umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo wymiany całej partii dostarczonego opału, na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiający może dokonać kontroli jakości węgla poprzez zlecenie zbadania jego próbki pobranej przy udziale przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem wynikającym z ust. 11 z każdego z samochodów dostarczających daną partię węgla, uzgodnionemu przez strony wyspecjalizowanemu podmiotowi (laboratorium). W przypadku braku takiego uzgodnienia próbka węgla zostanie przesłana w celu zbadania jej jakości do:

Główny Instytut Górnictwa
Zakład Oceny Jakości Paliw Stałych
Plac Gwarków 1
40-166 Katowice
lub
Instytut Energetyki
Jednostka Badawczo-Rozwojowa
Oddział Techniki Ciepłej „ITC” w Łodzi
93-208 Łódź, ul. Dąbrowskiego 113

Jeżeli wynik badania potwierdzi spełnienie przez próbkę węgla parametrów określonych w §7, to koszt badania ponosi Zamawiający. Jeżeli badanie nie potwierdzi spełnienia przez próbkę węgla parametrów, o których mowa w §7, to koszt badania ponosi Wykonawca. Powyższe zasady rozliczenia kosztów badań stosuje się odpowiednio do badania jakości węgla, o którym mowa w ust.7.

10. W przypadku gdy parametry dostarczonego węgla odbiegają od określonych w §7, Zamawiający może według własnego wyboru skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w ust. 8 lub strony mogą zbilansować dostawy, dostawą węgla o wyższych parametrach jakościowych albo Zamawiający może pomniejszyć cenę węgla według zasad określonych w §19.
11. Obecność przedstawiciela Wykonawcy przy pobraniu próbki węgla do badania jego jakości nie jest konieczna. Wykonawca może upoważnić kierowcę, który dostarczył węglem do

działania w imieniu Wykonawcy jako jego przedstawiciel. Niniejszy zapis obejmuje wszystkie przypadki postępowania reklamacyjnego.

VII. ZASADY POSTĘPOWANIA REKLAMACYJNEGO

§15.

Podstawą do zgłoszenia reklamacji poszczególnych partii węgla są wyniki badania prób wykonane w laboratorium zlecone przez Zamawiającego.

§16.

W przypadku stwierdzenia zaniżenia parametrów jakościowych węgla kamiennego w stosunku do parametrów określonych w §7, w stopniu uzasadniającym dokonanie przeceny, Zamawiający zawiadamia o powyższym Wykonawcę. Za uzasadnione zastosowanie upustów uznaje się naruszenie wymagań jakościowych węgla kamiennego o minimalną wartość zaniżenia choć jednego parametru wskazaną w §19.

§17.

1. W przypadku zaniżenia parametrów jakościowych węgla kamiennego stwierdzonych w sposób określony w §14, Zamawiający może stosować przecenę w formie upustów cenowych.
2. Wysokość upustów cenowych dla poszczególnych parametrów określa §19 niniejszej Umowy.

§18.

Upusty cenowe stosuje się w stosunku do partii węgla w stosunku, do której badania potwierdziły zaniżenie parametrów jakościowych.

§19.

1. W przypadku dostarczenia węgla kamiennego o wartości opałowej niższej od wymaganej, Wykonawca obniży cenę o 0,5 % za każde 0,1 MJ/kg zaniżenia tego parametru.
2. W przypadku dostarczenia węgla kamiennego o zawartości popiołu wyższej od wymaganej, Wykonawca obniży cenę o 0,2 % za każdy 0,1% bezwzględnego zawyżenia tego parametru.
3. W przypadku dostarczenia węgla kamiennego o wilgoci wyższej od wymaganej, Wykonawca obniży cenę o 1 % za każde 1% bezwzględnego zawyżenia tego parametru.
4. W przypadku dostarczenia węgla kamiennego o zawartości siarki wyższej od wymaganej, Wykonawca obniży cenę o 0,5 % za każdy 0,1 % bezwzględnego zawyżenia tego parametru.

§20.

1. W przypadku zaniżenia kilku parametrów, o których mowa w §19, upusty będą sumowane.

2. Ceny określone w §8 ust.1 nie ulegają zmianie w przypadku dostarczenia węgla kamiennego o parametrach lepszych niż wymagane w niniejszej Umowie.

§21.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania dostaw, wstrzymania płatności częściowej bądź odstąpienia od Umowy, w przypadku znacznego przekroczenia lub trzykrotnego niedotrzymywania parametrów jakościowych dostarczanego węgla.

VIII. WARUNKI PŁATNOŚCI

§22.

1. Płatność za przedmiot Zamówienia będzie realizowana na podstawie faktur częściowych za dostarczone partie węgla kamiennego.
2. Podstawą przyjęcia masy węgla kamiennego do rozliczeń będą dokumenty przewozowe opisane w §12, i §13 niniejszej Umowy.
3. Wartość faktury częściowej jest iloczynem ceny jednostkowej zgodnie z §8 ust.1 lub ust. 2 i masy węgla kamiennego dostarczonej w danej partii.
4. Faktury częściowe powinny być odpowiednio opisane i udokumentowane oraz powinien być załączony opis parametrów węgla kamiennego, wynik analizy laboratoryjnej lub protokół uzgodnień.
5. Ostateczne rozliczenie nastąpi po zakończeniu realizacji całości dostawy, wyliczeniu średnich parametrów jakościowych i uzgodnieniu ewentualnych rozbieżności.
6. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni od daty dostarczenia całej partii węgla, której dotyczy faktura po ostatecznym rozliczeniu dostawy tej partii węgla i ewentualnym potrąceniu dokonany w trybie §19 niniejszej umowy.
7. Płatności dla Wykonawcy będą przekazywane na jego rachunek w Banku nr.

IX. ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

§23.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących okolicznościach:
 - a. Wykonawca przerwał realizację dostaw, a przerwa trwa dłużej niż 10 dni w stosunku do Harmonogramu dostaw,
 - b. Wykonawca trzykrotnie lub więcej razy nie dotrzyma parametrów jakościowych dostawy,
 - c. zostanie ogłoszona upadłość albo podjęta zostanie decyzja o likwidacji Firmy Wykonawcy,

- d. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b termin liczy się od dnia uzyskania przez Zamawiającego informacji o trzecim lub kolejnym nie dotrzymaniu przez Wykonawcę parametrów dostawy, a także powinno zawierać uzasadnienie.

§24.

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
- a) Zamawiający opóźnia się z zapłatą za 3 (trzy) kolejne faktury i mimo wezwania go do zapłaty i udzielenia mu dodatkowego 3- miesięcznego terminu na ich zapłatę z obowiązku tego nie wywiązuje się.
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie oraz powinno zawierać uzasadnienie.

X. KARY UMOWNE

§25.

1. Strony uzgadniają stosowanie następujących kar umownych:
- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w §8 ust. 1 i ust. 2,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w §8 ust. 1 i ust. 2,
 - 3) wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2% wartości brutto (ceny brutto) zamówionej partii węgla, licząc od terminów uzgodnionych w Harmonogramie dostaw, o którym mowa w §11 ust. 2 i 3.
2. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na ogólnych zasadach, jeżeli poniesione szkody przekroczą wartość zastrzeżonych kar umownych.

§26.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§27.

Przelew wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§28.

Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

§29.

Wszystkie załączniki wymienione w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

§30.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sporu będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§31.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.

§32.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Harmonogram dostaw
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA