

Zaproszenie do składania ofert

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszczach ul. Jagiellończyka 9, działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Poniatowskiego 19A w Bartoszczach, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z audytem energetycznym w zakresie remontu elewacji z dociepleniem zewnętrznym oraz dociepleniem stropu poddasza zgodnie z audytem energetycznym budynku mieszkalnego przy ul. Poniatowskiego 19A w Bartoszczach”.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia **30.06.2026 r.**

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia **04.05.2026r.** do godziny 9⁰⁰ w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z audytem energetycznym w zakresie remontu elewacji z dociepleniem zewnętrznym oraz dociepleniem stropu poddasza zgodnie z audytem energetycznym budynku mieszkalnego przy ul. Poniatowskiego 19A w Bartoszczach. Nie otwierać przed **04.05.2026 r.** godz. 9⁰⁰.”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 04.05.2026 r. o godzinie 9²⁰ w siedzibie Spółki.

Zakres dokumentacji:

- 1) Projekt budowlany (PZT, PAB, Załączniki, PT) – 3 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD,
- 2) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót– 2 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .ath i .pdf na płycie CD,
- 3) Audyt energetyczny – 2 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD,
- 4) Uzyskanie pozwolenia na budowę – 1 szt.

Opis techniczny budynku:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny przy ul. Poniatowskiego 19A, 11-200 Bartoszyce. Budynek w zwartej zabudowie, trzy kondygnacje nadziemne, z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony, dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną.

Pow. zabudowana - 201,00 m²

Kryterium oceny ofert:

Cena 100 %

Warunki płatności:

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym projektu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest p. Patrycja Brudzyńska tel. 89 762 52 36 (wew. 34).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy