



Ministerstwo
Sportu i Turystyki

Zadanie pn.: **Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012” w Jemielnicy**
dofinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu
i Turystyki

Jemielnica, dnia 21.04.2026r.

Znak sprawy 12/2026

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**Na Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy
ul. Szkolnej w Jemielnicy**

(nazwa rodzaju zamówienia)

o wartości poniżej 130 000 złotych netto

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Jemielnica, ul. Strzelecka 67, 47-133 Jemielnica

2. Tryb udzielania zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 170 000 zł. obowiązującym w Urzędzie Gminy w Jemielnicy.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kompleksu sportowego ORLIK w Jemielnicy przy ul. Szkolnej 2 wraz z modernizacją nawierzchni boiska wielofunkcyjnego przylegającego do istniejącego kompleksu.

Szczegółowy zakres robót zawarty jest w dokumentacji projektowo – technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zaproszenia. Zadanie dofinansowane jest

ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu modernizacji kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012 – Edycja 2025

3.2 Przedmiot zamówienia obejmuje:

- modernizację, czyszczenie i konserwację boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej wraz z uzupełnieniem zielonego granulatu
- modernizację nawierzchni poliuretanowej boiska wielofunkcyjnego przylegającego do kompleksu Orlik obejmującą retoping nawierzchni poliuretanowej, w tym mycie powierzchni boiska, naprawę ubytków i pęknięć nawierzchni, impregnację boiska oraz naniesienie natryskowe warstw EPDM i malowanie linii.

3.3 Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej w ofercie. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie ponosi Wykonawca.

3.4 Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej - załącznik nr 1 do zaproszenia. Przedmiary robót stanowiące załącznik należy traktować jako element pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. W przypadku pominięcia przez wykonawcę przy sporządzaniu oferty jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie będzie przysługiwało względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

3.5 Zamawiający wymaga przedłożenia przed podpisaniem umowy kosztorysu

ofertowego będącego podstawą sporządzenia oferty.

3.6 Zamawiający informuje, iż zastrzega nadto prawo naliczenia kary umownej w wysokości równej utraconemu dofinansowaniu ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w przypadku, gdy Zamawiający utraci to dofinansowanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3.7 Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

- 1) odpowiedzialność za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia,
- 2) należytą staranność przy realizacji zobowiązań umowy,
- 3) odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia,
- 4) próby i odbiory z udziałem właściwych instytucji, inwestora i inspektora nadzoru,
- 5) organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy,
- 6) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu.
- 7) określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i adresów email oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia,
- 8) zebranie odpadów powstałych z robót rozbiórkowych i remontowych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, odpady betonowe, darnina, grunt, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na Składowisko Odpadów lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów.
- 9) decyzję co do ponownego wykorzystania materiałów pochodzących z rozbiórki

podejmie Inspektor bezpośrednio przed rozbiórką. Materiały winny być umieszczone na paletach i przygotowane do transportu.

10) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót wraz z uporządkowaniem terenu przylegającego do placu budowy który został naruszony wskutek prowadzonych robót;

11) wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egz.,

3.8 Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy posiadają zdolności techniczne i zawodowe. Zamawiający uzna, iż powyższy warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej **1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji lub remoncie lub przebudowie boiska poliuretanowego metodą retopingu nawierzchni poliuretanowych lub wykonaniu nowej nawierzchni poliuretanowej na boisku.**

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku należy dołączyć referencje potwierdzające należyte wykonanie robót.

4. Termin realizacji zamówienia: 14.08.2026r.

5. Wymagania dotyczące gwarancji

Wykonawca udzieli **na całość wykonanego** przedmiotu zamówienia gwarancji jakości, na opisanych poniżej warunkach:

- 1) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości dla przedmiotu umowy na **ilość miesięcy zaoferowaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym** (wartość oceniana) liczoną od daty przekazania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia i przyjęcia przez Zamawiającego jako należycie wykonanego – okres gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert (**minimalny, wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości: 36 miesięcy, maksymalny możliwy do zaoferowania przez Wykonawcę okres gwarancji jakości: 60 miesięcy**).

- 2) Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
- 3) Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego,
 - b) dla wymienianych materiałów wbudowanych w ramach umowy z dniem ich wymiany
- 4) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie gwarancji zaproponowanej przez Wykonawcę, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
- 5) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym (w terminie do 14 dni od dnia dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia), to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
- 6) **Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną, zawierającą wszystkie warunki określone powyżej.**

6. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w języku polskim, zgodnie z wymogami określonymi w zaproszeniu do składania ofert oraz ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę. Jeżeli dotyczy, wraz z ofertą należy złożyć pełnomocnictwa, określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Przygotowując ofertę, Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na treść zapytania, którą należy odczytać wraz z ewentualnymi późniejszymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego i publikowanymi na stronie internetowej Zamawiającego.

7. Warunki płatności:

Wykonawca wystawi fakturę po realizacji w/w zadania. Zamawiający ureguluje

należność za wykonanie przedmiotu zamówienia w formie przelewu na rachunek wskazany na fakturze wystawionej na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego zgodność z wymaganiami określonymi w niniejszym zaproszeniu w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

8. Kryteria wyboru oferty

8.1 Zamawiający przeprowadzi badanie ofert i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

8.2 Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

8.3 Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryteria oceny ofert przedstawione poniżej:

L.p.	Nazwa kryterium	Waga kryterium	Szczegółowy opis oceny, wzór
1	Cena oferty brutto	60%	<p>PK1 = CN/CB x % wagi (pkt), PK1 – ilość punktów przy proponowanej cenie ofertowej, CN – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert CB – cena ofertowa oferty badanej, % wagi – waga kryterium ocen,</p>
2	Okres gwarancji jakości	40%	<p>PK2 = GB/ GN x % wagi (pkt) PK2 – ilość punktów wynikająca z okresu gwarancji jakości GB – okres gwarancji jakości badanej oferty GN – najdłuższy okres gwarancji jakości</p> <p>Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości: 36 miesiące Maksymalny, możliwy do zaoferowania przez Wykonawcę okres gwarancji jakości: 60 miesięcy</p> <p><u>Uwaga!</u> W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż 36 m-cy Zamawiający ofertę odrzuci. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji jakości dłuższego niż 60 miesięcy, do obliczenia punktów w kryterium „okres Gwarancji jakości”. Zamawiający przyjmie 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji i ofertę odrzuci.</p> <p>% wagi – waga kryterium ocen,</p>

- 8.4 Zgodnie z przedstawionymi wyżej kryteriami oceny ofert Zamawiający będzie się posługiwał następującym wzorem: $PK = PK1 + PK2$.
- 8.5 W szczególności w niniejszym postępowaniu przyjmuje się, że: jeżeli zaoferowana cena brutto za wykonanie zamówienia nie odpowiada iloczynowi ceny netto i stawki VAT, pomimo, że została zastosowana prawidłowa stawka VAT, przyjmuje się że prawidłowo została podana cena ryczałtowa netto, a Zamawiający skoryguje omyłkę jako oczywistą omyłkę rachunkową.
- 8.6 Jako najkorzystniejsza oferta zostanie wybrana oferta, która spełnia wszystkie wymagane warunki i otrzyma największą ilość punktów.
- 8.7 W przypadku uzyskania takiej samej ilości punktów (taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert) przez więcej niż jednego z Wykonawców zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje niższą cenę za wykonanie zamówienia. Jeżeli zostana złożone ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- 8.8 Przy obliczaniu punktów Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.

9 Forma złożenia oferty

Ofertę na Formularzu oferty należy złożyć w terminie do dnia 12.05.2026r. do godz.

15:30 w formie pisemnej w zamkniętej kopercie:

- 1) osobiście w sekretariacie Urzędu, budynek nr 1, pok. nr 4,
- 2) przesłać pocztą na adres (liczy się data wpływu do urzędu):

Urząd Gminy Jemielnica ul. Strzelecka 67, 47-133 Jemielnica.

Koperta powinna być opisana: Oferta cenowa dla wykonania zadania: **„Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko–Orlik 2012” przy ul. Szkolnej w Jemielnicy”**

10 Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Jemielnica z siedzibą pod adresem ul. Strzelecka 67, 47-133 Jemielnica. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email: wojt@jemielnica.pl;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@bodo24.pl
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z podpisaniem umowy;
- 4) Dane przetwarzane są wyłącznie w zakresie związanym z realizacją powyższych celów. Dane nie zostaną udostępnione innym odbiorcom oprócz podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Dane osobowe będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres wyznaczony właściwym przepisem prawa;
- 6) W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) Osoba, której dane Administrator pozyskał posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, zaktualizowania, jak również ma prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- 8) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora osobie której dane Administrator pozyskał przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

11 Informacje dodatkowe

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny,
- Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu oferty załączonym do niniejszego zapytania,
- oferta powinna być podpisana czytelnie przez Wykonawcę, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,

- oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert lub niekompletne nie będą rozpatrywane,
- nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

12 Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Dokumentacja techniczna, STWiOR;
2. Załącznik nr 2 – Przedmiary;
3. Załącznik nr 3 - Wzór formularza ofertowego;