
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów
jednorodzinnych

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja dachu w budynku mieszkalnym DPS "Magnolia" część I

ADRES INWESTYCJI: ul. Neptuna 22/24 67-200 Głogów

NAZWA INWESTORA: DPS "Magnolia" w Głogowie

ADRES INWESTORA: ul. Neptuna 22/24 67-200 Głogów

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Longin Karolak

DATA OPRACOWANIA: 30.04.2026

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1 d.1	KNR-W 4-03 1140-05	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
		$34,1 * 2 + 13,66 + 4,2 + 13,66 * 3 + 1,2 * 13$	m	142,64	
				RAZEM	142,64
2 d.1	KNR-W 4-03 1138-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.		
		127	szt.	127,00	
				RAZEM	127,00
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(34,1 * 2 + 13,66 + 4,2) * 0,6$	m2	51,64	
				RAZEM	51,64
4 d.1	KNR 9-21 0111-02 analogia	Mycie ciśnieniowe myjką o mocy do 3,5 kW glonów i mchu na dachu	m2		
		$34,1 * 13,66$	m2	465,81	
				RAZEM	465,81
5 d.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 7 km wraz z utylizacją	m3		
		1	m3	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Roboty dekarские			
6 d.2	KNR-W 4-01 0518-03 analogia	Drobne naprawy pokrycia z papy termozgrzewalnej polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
7 d.2	KNR 2-02 0613-03 analogia	Wykonanie izoklinów z wełny mineralnej twardej 10/10 cm przy ogniomurach i kominach	m		
		$13,66 * 2 + (1,98 + 0,56) * 2 + (1,88 + 0,56) * 2 * 5 + (1,2 + 0,56) * 2 * 6 + (1,5 + 0,56) * 2 * 2$	m	86,16	
				RAZEM	86,16
8 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr. 5,2mm jednowarstwowe	m2		
		$34,1 * 13,66$	m2	465,81	
				RAZEM	465,81
9 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		$13,66 * 2 * 0,6 + (1,98 + 0,56) * 2 * 0,6 + (1,88 + 0,56) * 2 * 5 * 0,6 + (1,2 + 0,56) * 2 * 6 * 0,6 + (1,5 + 0,56) * 2 * 2 * 0,6$	m2	51,70	
				RAZEM	51,70
10 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.3	m2	51,64	
				RAZEM	51,64
3		Roboty malarskie			
11 d.3	KNR-W 4-01 1212-39	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m		
		$1,1 * 10$	m	11,00	
				RAZEM	11,00
12 d.3	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną wentylatorów	m2		
		$1,1 * 2$	m2	2,20	
				RAZEM	2,20

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Remont kominów			
13 d.4	ZKNR C-1 0101-07	Jednokrotne gruntowanie podłoża - kominy	m2		
		$(1,98 + 0,56) * 2 * 0,85 + (1,88 + 0,56) * 2 * 5 * 0,85 + (1,2 + 0,56) * 2 * 6 * 0,85 + (1,5 + 0,56) * 2 * 2 * 0,85$	m2	50,01	
				RAZEM	50,01
14 d.4	ZKNR C-1 0203-07	Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na kominach	m2		
		poz.13	m2	50,01	
				RAZEM	50,01
15 d.4	ZKNR C-1 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych na kominach	m		
		$0,85 * 14 * 4$	m	47,60	
				RAZEM	47,60
16 d.4	ZKNR C-1 0111-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa pod tynk kominy	m2		
		poz.13	m2	50,01	
				RAZEM	50,01
17 d.4	ZKNR C-1 0111-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na kominach	m2		
		poz.13	m2	50,01	
				RAZEM	50,01
5		Montaż instalacji odgromowej			
18 d.5	KNR-W 5-08 0601-10	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprężającymi na dachu krytym papą	szt.		
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
19 d.5	KNR-W 5-08 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
20 d.5	KNR-W 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej naprężanych z pręta o średnicy 8 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
		poz.1	m	142,64	
				RAZEM	142,64
21 d.5	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
22 d.5	KNR-W 5-08 0615-02 analogia	Montaż iglic z ostrzem odgromowym na kominie z rury stalowej o średnicy do 48 mm - stojącym	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
23 d.5	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,00	
				RAZEM	1,00
24 d.5	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		7	pomi ar.	7,00	
				RAZEM	7,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Rusztowania.			
25 d.6	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		2,57 * 15 * 3	m2	115,65	
				RAZEM	115,65