



Gmina Czarne

ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne,
(59) 83 32 079 fax: (59) 83 32 353
☐ ugczarne@czarne.pl www.czarne.pl
NIP: 843-15-29-525 REGON: 770979476

Czarne, dnia 24.04.2026 rok

ID.271.2.5.2026

OGŁOSZENIE

1. Gmina Czarne informuje, że przyjmowane są oferty na :

Zagospodarowania terenu przyległego do stawu wiejskiego wraz z elementami malej architektury w m. Krzemieniewo ETAP V.

2. Termin i miejsce składania ofert .

1) Ofertę (Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 należy złożyć w formie pisemnej w zaklejonej kopercie , oznakowanej napisem : Oferta na „Zagospodarowania terenu przyległego do stawu wiejskiego wraz z elementami malej architektury w m. Krzemieniewo” w terminie **do dnia 08.05.2026 r. do godziny 14:00.**

2) Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie, nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.

3) Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 170.000,00 zł netto, wprowadzonym Zarządzeniem nr 0050.172.2025 Burmistrza Gminy Czarne z dnia 31 grudnia 2025 r.

3. **Kryterium oceny ofert : Cena 100%.**

4. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są :

Urząd Miasta i Gminy w Czarnem, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne, – pokój Nr- 28, osoba do kontaktu : P. Marek Szoska- Tel. 530767337.

5. Termin wykonania zamówienia do **30 czerwca 2026 roku.**

6. **KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO.**

- a) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, że:
- b) 1. Administratorem Pani danych osobowych jest Burmistrz Gminy Czarne oraz Gmina Czarne, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne
- c) 2. Z Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne można się skontaktować pod adresem email: Grzegorz Szajerka, email:

iod@czarne.pl

- d) 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków ustanowionych przepisami prawa.
- e) 4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
- f) 5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników administratora danych osobowych.
- g) 6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y.
- h) 7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164) i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. z 2011 r. Nr 14 poz. 67, ze zm.).
- i) 8. Ma Pani/Pan prawo do:
- j) - dostępu do swoich danych osobowych i uzyskania kopii,
- k) - sprostowania swoich danych,
- l) - ograniczenia ich przetwarzania,
- m) - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- n) 9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- o) 10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
- p) 11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegać profilowaniu.
- q) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki :

- 1. Formularz Ofertowy.
- 2.. Wzór umowy
- 3. Opis przedmiotu zamówienia
- 4. Przedmiar robót
- 5. PZT

UWAGA : Zamawiający udzieli zamówienia do wysokości środków posiadanych w planie finansowym na 2026 rok


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

O F E R T A**DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ
170 000 zł. netto****Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/faks..... e-mail

Nr NIP Nr REGON

Dane dotyczące Zamawiającego

Gmina Czarne
ul. Moniuszki 12
77-330 Czarne
NIP 843-15-29-525

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe na:

Zagospodarowania terenu przyległego do stawu wiejskiego wraz z elementami małej architektury w m. Krzemieniewo Etap V

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego opisem, za cenę ryczałtową w wysokości:

netto zł

podatek VAT %

brutto zł

(słownie:)

Oświadczamy, że:

1. Zobowiązuję/my się wykonać zamówienie od podpisania umowy do
2. Akceptuję/my warunki płatności do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury,
3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na okres miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót,
4. Zamówienie przyjmujemy do realizacji bez zastrzeżeń i wykonamy zakres prac wynikający z dokumentacji projektowej i złożonej oferty zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej za oferowaną cenę.

Do oferty dołączono następujące dokumenty:

.....

.....

.....

(Miejscowość i data)

.....

(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej)

UMOWA Nr Wzór

W dniu 2026 r. w Czarnem zawarto umowę
 pomiędzy: Gminą Czarne z siedzibą w 77 – 330 Czarnem, ul. Moniuszki 12, NIP 843-15-29-525
 zwaną dalej “Zamawiającym”,
 reprezentowanym przez:
 Piotra Zabrockiego - Burmistrza Czarnego
 przy kontrasygnacie: Marcina Małysa - Skarbnika Gminy
 a

.....
 zwanym dalej “Wykonawcą”,

§ 1

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy bez stosowania przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisów wewnętrznych określonych w Zarządzeniu Nr 0050.172.2025 Burmistrza Gminy Czarne z dnia 31 grudnia 2025 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, których wartość nie przekracza kwoty 170.000,00 złotych netto na zadanie pod nazwą „**Zagospodarowania terenu przyległego do stawu wiejskiego wraz z elementami małej architektury w m. Krzemieniewo Etap V**” w ramach zadania realizowanego z f-szu Sołectwa Krzemieniewo p.n. : „Dokończenie chodnika”, została zawarta umowa o następującej treści:

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robot budowlanych opisanych w załączniku nr 4 – Przedmiar robot..
3. Realizacja robót przeprowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

- 1.Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany zgodnie z przedstawioną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, w terminie - do dnia **2026 roku**.
- 2.Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- 3.Podpisany protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej, z powszechnie obowiązującymi przepisami oraz z wykorzystaniem materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu, posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.

§ 4

1. Wynagrodzenie na podstawie złożonej oferty za wykonanie przedmiotu umowy określonego §1 ustala się na kwotę brutto zł (słownie:/100).
- 2.Wartość przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy, najpóźniej w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność

Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru – za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach Kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową i powstałe w czasie rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem poniższych postanowień.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 14 dni od daty ich ujawnienia.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa po upływie 36 miesięcy. Bieg terminu po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, tj. daty podpisania przez Zamawiającego protokołu takiego odbioru. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem końcowym przejmie przedmiot umowy do eksploatacji (używania), bieg terminu po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu przejścia do eksploatacji (używania).
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od dnia przejścia przedmiotu umowy do eksploatacji (używania).
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - a) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - b) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
8. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
9. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający bez utraty prawa z tytułu kar umownych jest uprawniony do usunięcia wad w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.
10. Wybór uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi przysługuje Zamawiającemu.
11. Jeżeli ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może skorzystać z uprawnień do obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, albo, jeżeli wady uniemożliwiają jego użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem może odstąpić od umowy, ewentualnie żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia. W przypadku zażądania wykonania przedmiotu umowy po raz drugi

wszelkie koszty z tym związane, w tym rozbiórki, materiałów, sprzętu, maszyn, itp. ponosi Wykonawca.

§ 7

Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

§ 9

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Opis przedmiotu zamówienia

Na terenie działki nr 173 położonej w m. Krzemieniewo zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu planuje się w 2024 roku wykonać IV Etap robót inwestycyjnych przewidzianych w projekcie.

1. Zakres robót został określony w załączniku nr 4 - przedmiarze robót.
2. Zamawiający w Etapie nr V zamierza wykonać roboty polegające na wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej (cegiełka) gr. 6 cm. na przygotowanym terenie pod chodnik .
3. Przygotowany teren posiada warstwę konstrukcyjną wykonaną z mieszanki kruszywa łamanego 0-31,5 mm i obrzeże obustronne gr. 6 cm
4. Kostkę brukową bezzazową należy wbudować w kolorze czerwonym.

Przedmiar robót

| Nr poz. | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|---------|---------------------|---|----|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | 1. Utwardzenie ciągu pieszego na terenie działki nr 173 | | |
| | | Podsyпка cementowo - piaskowa 3 cm. Mieszanka cementowo-piaskowa 1:4 z piasku naturalnego i cementu | | |
| 1 | KNR 2-31 0105/07 | Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe, zagęszczane mechanicznie o grubości po zagęszczeniu 3cm | m2 | 87 |
| | | Roboty nawierzchniowe, kostka betonowa gr 6 cm w kolorze czerwony bezfazowa | | |
| 2 | KNR 2-31 0511/03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr 6 cm w kolorze czerwony bezfazowa | m2 | 87 |
| 4 | KNR 2-21 0402/01 | Pobocze trawiaste | m2 | 43,5 |

LEGENDA DOTYCZĄCA
BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO:

- ogrodzenie boiska H=4,0m
- krawężnik betonowy boiska
- linie na piłyce boiska
- bramka do piłki ręcznej 2x3m
- kosz do koszykówki
- słupki do siatkówki, tenisa
- wyjścia i wjazdy na boisko
- świecenie boiska

- istniejąca latarnia parkowa
- latarnia parkowa
- rzeźba z drewna
- ławka parkowa
- kosz na śmieci
- stojak na rowery

1. huśtawka potrójna, Kombino 3 firmy Play Park
2. Zestaw zabawowy -starek Diasa nr kat.1120CPN firmy NOVUM
3. Trampolina TUTO 3, firmy Play Park
4. Siatki ping-pong, firmy Playtime
5. Podwójny zjazd liniowy, firmy Buglo 4059

- istniejąca nawierzchnia asfaltowa
- istniejąca nawierzchnia brukowa
- nawierzchnia brukowa bezspoinowa (ciąg pieszo-jezdny)
- nawierzchnia z kamienia polnego, ciętego
- nawierzchnia brukowa (ciąg pieszy)
- nawierzchnia żurawie na płyty typu meca (płyty poligonalne)
- nawierzchnia piaskowa
- nawierzchnia trawasta
- nawierzchnia asfaltowa na powalczanym terenie trawiastym
- nawierzchnia trawasta z drenazem

ZIELEŃ ISTNIEJĄCA:

- drzewa; topole, wierzyby
- tuje

ZIELEŃ NOWOPROJEKTOWANA:

- drzewa; wierzba płacząca
- drzewo schyłkowe, szczególnie ekspozowane na jodla huczańską, sosna bośniacka 'Horak' / sosna czarna
- buk pospolity Fagus sylvatica 'Red Obelisk'
- kosodrzewina
- cis pospolity do formowania
- zywy płot liściasty na grab pospolity lub bukszpan wczesnoniebieski, 'Sulfrutescens'
- szuwary; palka wodna, tatarak itp.

PLAC ZABAW DLA DZIECI NAJMLODSZYCH

- Istniejący, oszczędny, wyposażenie do wymiarów:
 - 022 - mały zestaw zabawowy firmy Buglo 2029
 - 027 - drewniana huśtawka wagiwa firmy Buglo 8013
 - 302 - bujak wysięgowy firmy Buglo 5016
 - 402 - bujaczek z brązowymi siódmymi firmy Buglo 5101
 - 502 - piaskownica firmy Buglo 2006
 - 602 - karuzela firmy Buglo 4002
 - 702 - długi ślizg ze stali nierdzewnej firmy Buglo 8075



| | | | |
|-----------------------------------|--|---|---------|
| M.M. ARCHITECTS | | skala: 1:500 | |
| KONCEPT I ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | SKALA: | |
| OPRACOWANIE I WYKONANIE | | NR RYS: | 2 |
| ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | DATA: | IV/2020 |
| PROJEKTANT: | | mgr inż. arch. Marek Sobotański nr upr. POK/0128/06 | |
| PROJEKTANT: | | mgr inż. arch. Maciej Sobotański nr upr. 13/Gd/00 | |

2315
10001
54512

2 9M.395