

Dyrektor Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej AKWEN w Czerwonaku

ogłasza rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia na:

Najem i obsługa pawilonu pod punkt gastronomiczny na kąpielisku Tropicana w Owińskach

Zapytanie ofertowe nr AKW.353.3.2026

1. Przedmiot zamówienia:

- a) Najem i obsługa pawilonu pod punkt gastronomiczny na kąpielisku w Owińskach:
 - pawilon o powierzchni 25m²;
 - media: prąd, woda;
- b) Najemca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich opłat eksploatacyjnych, tj. zużycie energii, zużycie wody;
- c) Najemca zobowiązuje się do samodzielnego gospodarowania odpadami powstałymi w związku z użytkowaniem przedmiotu najmu. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za koszty ani organizację odbioru, wywozu lub utylizacji odpadów generowanych przez Najemcę;
- d) Najemca będzie korzystał z punktu gastronomii wyłącznie dla celów działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu punktu gastronomicznego. Na terenie wynajmowanego pomieszczenia obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania i sprzedaży alkoholu, tytoniu, e-papierosów i innych używek;
- e) Najemca zobowiązuje się do prowadzenia działalności (otwierania i zamykania punktu gastronomii) w godzinach otwarcia kąpieliska. Dokładny termin realizacji zamówienia został określony w pkt 3 niniejszego zapytania. Najemca może przebywać na terenie najmu w innych godzinach tylko za każdorazową zgodą Wynajmującego;
- f) Najemca oświadcza, że zarówno on sam jak i każda osoba przez niego zatrudniona będą posiadały wszelkie zgody, pozwolenia lub dokumenty, które są niezbędne do prowadzenia działalności gastronomicznej. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do kontroli w/w dokumentów;
- g) Przedmiot najmu może być wykorzystywany wyłącznie do prowadzenia punktu gastronomicznego;
- h) Punkt gastronomii może być używany wyłącznie przez Najemcę lub jego pracowników;
- i) Najemca będzie zobowiązany do wpłacenia kaucji gwarancyjnej na zabezpieczenie ewentualnych odszkodowań z tytułu niewłaściwego wykonywania najmu w kwocie 1 miesięcznego czynszu;
- j) Najemca będzie zobowiązany do sprzedaży zróżnicowanego asortymentu gastronomicznego, tj.
 1. napoi bezalkoholowych, w tym:
 - ciepłych napoi (kawa, herbata, czekolada),
 - zimnych napoi (woda, soki, napoje gazowane, niegazowane),
 2. ciepłych potraw zgodnie z plenerowym charakterem obiektu,
 3. gofrów, lodów, słodczy i innych przekąsek.

Zamawiający nie wyraża zgody na używanie butli gazowych przez najemcę.

Minimalny zaoferowany czynsz miesięczny – **3 500,00 zł**. Zapytanie ofertowe ma charakter licytacji (czynsz nie obejmuje opłat eksploatacyjnych, tj. zużycie energii, zużycie wody).

2. Zamawiający : Gmina Czerwonak - Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej AKWEN w Czerwonaku ul. Leśna 6 62-004 Czerwonak, www.akwenczerwonak.pl Tel. 618121404,

3. Termin realizacji zamówienia:

Wskazany powyżej termin obejmuje realizację zamówienia w następujących dniach:

W terminie 04.06.2026 – 07.06.2026 (czwartek - niedziela), w terminie 13.06.2026 – 14.06.2026 (sobota-niedziela), w terminie 20.06.2026 – 21.06.2026 (sobota-niedziela), w terminie 27.06.2026r. – 31.08.2026 r. (codziennie), w terminie 05.09.2026 – 06.09.2026 (sobota-niedziela), w terminie 12.09.2026 – 13.09.2026 (sobota-niedziela).

4. Kryteria oceny ofert: najwyższa zaproponowana cena brutto 100 %

5. Oferty należy składać w biurze CRKF AKWEN do dnia 24.04.2026 r. do godz. 12:00

6. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej AKWEN w Czerwonaku, w dniu 24.04.2026 r. o godz. 12:30

7. Do oferty należy dołączyć uwiarygodnioną kopię

- ° **Oświadczenia o dysponowaniu zasobami osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,**

- Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- Aktualnej książeczki sanepidu.

8. W ofercie należy podać wartość zamówienia netto i brutto wyrażoną liczbowo i słownie na załączonym formularzu ofertowym.

9. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać nazwą i adresem wykonawcy oraz nazwą i adresem zamawiającego a także napisem „Zapytanie ofertowe nr AKW.353.3.2026 na zadanie „Najem i obsługa pawilonu pod punkt gastronomiczny na kąpielisku Tropicana w Owińskach”

Oferta będzie również ważna jeżeli zostanie przesłana za pomocą poczty (liczy się data wpływu) na adres: Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej Akwen w Czerwonaku ul. Leśna 6 62-004 Czerwonak

10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą elektroniczną lub pocztową, podając imię i nazwisko oferenta, którego ofertę wybrano.

11. Zamawiający zastrzega, iż warunki przetargu mogą być zmienione w każdej chwili bez podania przyczyny.

12. Zamawiający zastrzega, iż Zapytanie ofertowe może zostać odwołane w każdej chwili bez podania przyczyny, także po otwarciu ofert.

13. Oferent jest związany ofertą nie dłużej niż 45 dni.

14. Oferent samodzielnie lub na wniosek Sprzedającego może przedłużyć termin związania ofertą.

15. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. Zamawiający informuje, że do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

17. Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z wykonawcami jest pan Jan Ratajczak tel. 509 750 709, w godz. 10:00 – 14:00.

.....